پرشدگی ۲۶ درصدی سدهای تهران

سخنگوی صنعت آب کشور، میزان پرشدگی حال حاضر سدهای کشور را ۶۵ درصد عنوان کرد و گفت: تقریباً معادل سال آبی گذشته، آب در مخازن سدها وجود دارد. فیروز قاسم‌زاده سخنگوی صنعت آب ایران با تشریح آخرین وضعیت مخازن سدهای کشور از ابتدای سال آبی جاری تا ۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۳ اظهار داشت: ورودی سدهای کشور در حال حاضر ۲۸.۷ میلیارد مترمکعب است که نسبت به سال آبی گذشته با کاهش ۵ درصدی روبرو است.وی موجودی مخازن سدهای کشور را در تاریخ ۱۶ اردیبهشت ماه جاری با ۶۵ درصد پرشدگی، معادل ۳۲.۴ میلیارد مترمکعب عنوان کرد و گفت: در سال گذشته در تاریخ مشابه، حجم مخازن کشور معادل ۳۱.۹۷ میلیارد مترمکعب بوده است. سخنگوی صنعت آب کشور، درصد پرشدگی سدهای تأمین‌کننده آب شرب پایتخت را ۲۶ درصد ذکر و خاطرنشان کرد: حجم مخازن سدهای تهران تا ۱۶ اردیبهشت با کاهش ۵ درصدی نسبت سال آبی گذشته روبرو بوده است که نشانگر ضرورت جدی گرفتن مدیریت مصرف است.قاسم‌زاده خاطرنشان کرد: بر اساس شبکه باران‌سنجی مبنای وزارت نیرو، بارندگی کشور نسبت به میانگین دوره مشابه درازمدت یک درصد کاهش و نسبت به دوره مشابه سال آبی گذشته ۱۷ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

صادرات ۱۱ میلیون تنی متانول ایران

سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی از صادرات ۱۱ میلیون تنی متانول ایران به سایر کشورها خبر داد. سیدحمید حسینی، سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی گفت: در حال حاضر متانول یکی از مهمترین محصولات تولیدی صنعت پتروشیمی است که حدود ۱۶ میلیون تن ظرفیت‌سازی شده و حدود ۱۲ میلیون تن تولید می‌شود و از این میزان حدود ۱۱ میلیون تن صادر شده و یک میلیون تن نیز به مصرف بازار داخل می‌رسد.او افزود: کشورمان بعد از چین، عربستان و ترینیداد و توباگو مقام چهارم تولید متانول جهان را دارد که بنا بر این است تا ۲۰۲۸ ظرفیت تولید این محصول به ۲۷ میلیون تن برسد و در این صورت به تولیدکننده دوم جهان در حوزه تولید متانول تبدیل خواهیم شد.حسینی بیان اینکه ۹۰ درصد تولید فعلی متانول ما به بازار چین و ۱۰ درصد به بازار هند می‌رود، تصریح کرد: علت اینکه ایران سرمایه‌گذاری زیادی روی این متانول کرده این است که از اولین واحدهایی بود که در حوزه پتروشیمی راه‌اندازی شده و ما تقریبا تکنولوژی آن را داریم.

روزانه ۲۹ هزار و ۷۰۰ مترمکعب فاضلاب در یزد تصفیه می‌شود

مدیرعامل آبفای استان یزد گفت: بطور میانگین در هر روز ۲۹ هزار و ۷۰۰ مترمکعب در شبانه روز فاضلاب جمع آوری و تصفیه می شود.جلال علمدار در این نشست که با حضور مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان و نماینده یزد، اشکذر و زارچ در مجلس شورای اسلامی برگزار شد، گفت: در حال حاضر در حدود ۳۱ درصد از مجموعه شهری یزد (شهرهای یزد و حمیدیا) تحت پوشش شبکه فاضلاب شهری قرار دارد و شرکت آب و فاضلاب بطور میانگین در هر روز ۲۹ هزار و ۷۰۰ مترمکعب در شبانه روز فاضلاب را جمع آوری و تصفیه می کند. جوکار نماینده یزد، اشکذر و زارچ در مجلس شورای اسلامی نیز در این نشست با تأکید بر لزوم انتقال این پساب به شرکت‌های تخصیص یافته (معدنی، صنعتی، فضای سبز یا دولتی)، گفت: ۲۵۰ لیتر بر ثانیه از این پساب تخصیص یافته که بخشی از آن انتقال داده می شود و مقرر شد پیگیری های لازم از سوی شرکت آب منطقه ای یزد به منظور انتقال کامل پساب تخصیص یافته انجام و قسمتی از پساب نیز برای تعادل بخشی به سفره های آب زیرزمینی شهر یزد استفاده شود.

رئیس هیات مدیره انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت:

صادرات تجهیزات صنعت نفت تا دو سال آینده حدود ۱۰ برابر می‌شود

رئیس هیات مدیره انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت گفت: قریب به ۷۱۰ میلیون یورو صادرات تجهیزات صنعت نفت داریم که تا دو سال آینده حدود ۱۰ برابر می‌شود.

احسان ثقفی ظهر گفت:در ۲.۵ گذشته همکاری ما با دولت سیزدهم بیشتر شده و دولت برای حل مشکل‌ها و چالش‌های شرکت‌های خصوصی تا حد توان همراهی کرده، اما انتظار ما بیشتر است.

وی با بیان اینکه توسعه بازار فرامرزی را به‌طور جدی دنبال می‌کنند، افزود: کار مطالعاتی را آغاز کرده‌ایم و موفقیت‌هایی نیز حاصل شده است اما ابتدای کار هستیم و در حوزه صادرات در این دولت ۷۱۰ میلیون یورو صادرات داشته‌ایم که فقط ۱۰درصد توان ما بوده است و انتظار داریم تا دو سال آینده ۱۰۰درصد توان صادراتی‌مان محقق شود.

رئیس هیئت‌مدیره انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت از رونمایی طرح پژوهشی-کاربردی در حوزه صادرات با همکاری معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری خبر داد و گفت: کشورهایی که در صادرات موفق شده‌اند، حمایت کامل دولت را دارند.

ثقفی با اشاره به اینکه در حوزه دانش‌بنیان‌ها در زمان خودکفایی و خوداتکایی موفق عمل کرده و نیازها تأمین شده‌اند، بیان کرد: برای ورود به بازار جهانی، منابع ارزی باید تأمین شود و درباره تخصیص ارز، شرکت‌های صادرات‌محور در اولویت قرار بگیرند.

وی افزود: با وجود تنگناهای ارزی و تأمین سخت کالا از خارج کشور، اقبال به ساخت داخل و شرکت‌های داخلی زیاد است، اما قیمت ارز تنها پاشنه آشیل ماست.

رئیس هیئت‌مدیره انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت با اشاره به برگزاری بیست‌وهشتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی، گفت: در این نمایشگاه از پروژه پژوهشی-کاربردی برای توسعه صادرات، شبکه آزمایشی استصنا و پلتفرم صنعت نفت، نیرو و معدن رونمایی می‌شود و شرکت مدیریت زنجیره آرمان با محوریت صادرات آغاز به کار می‌کند.

ثقفی ادامه داد: این نمایشگاه پربهره‌ترین نمایشگاه کشور است و امیدوارم بخش خصوصی در این نمایشگاه ویژه‌تر دیده شود.

وی با اشاره به اینکه از نظر کیفیت، ۹۰درصد تجهیزات داخلی استانداردهای بین‌المللی را دارند، گفت: هم‌اکنون قابلیت بهره‌برداری از تجهیزات ساخت داخل در دیگر کشورها وجود دارد، اما به‌دلیل تحریم‌ها تجهیزات ما با برندهای کشورهای دیگر صادر می‌شود.

رئیس هیئت‌مدیره انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت اظهار کرد: به ۸۵درصد از فناوری ساخت تجهیزات دست یافته‌ایم و ۷۵درصد از تجهیزات ما به بهره‌برداری رسیده است، دستیابی به ۹۵درصد فناوری ساخت نیز دور از دسترس نیست.

ابوذر جمشیدوند، مدیرکل دفتر ماشین‌آلات و تجهیزات کشاورزی، ساختمانی و معدنی وزارت صمت نیز در این نشست با بیان اینکه در حوزه نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی به‌منظور تأمین نیازهای کشور کارهای مطلوبی انجام شده است، گفت: بیش از ۸۰ درصد تجهیزات این حوزه داخلی‌سازی شده و به دیگر کشورها متکی نیست.

وی تصریح کرد: کیفیت، قیمت، خدمات پس از فروش و تحویل به موقع، چهار نکته کلیدی در تجهیزات و خدمات داخلی است که باید رعایت شود.

مدیرکل دفتر ماشین‌آلات و تجهیزات کشاورزی، ساختمانی و معدنی وزارت صمت بیان کرد: تخصیص ارز در کشور باید مدیریت شود و مبنای تخصیص آن برنامه و قراردادهای تولیدکنندگان باشد.

توسعه کشور در گرو پرهیز از خام فروشی

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی سرمایه‌گذاری همسو با راهبرد تکمیل زنجیره ارزش صنعت پتروشیمی را نوعی جهاد دانست و گفت: از سرمایه‌گذاران برای توسعه صنعت پتروشمی حمایت قاطع می‌کنیم.

مرتضی شاهمیرزایی مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی به‌منظور بررسی تازه‌ترین وضع طرح‌های پتروشیمی منطقه ویژه اقتصادی لامرد، به این منطقه سفر کرد و در نشستی که با حضور مدیران، مسئولان و نماینده لامرد در مجلس شورای اسلامی برگزار شد، بیان کرد: شرکت ملی صنایع پتروشیمی به‌عنوان نماینده حاکمیت از حضور سرمایه‌گذاران به‌ویژه سرمایه‌گذاران بومی در منطقه ویژه لامرد برای ایجاد تأسیسات پتروشیمیایی با هدف تکمیل زنجیره ارزش حمایت قاطع می‌کند.

وی وجود زیرساخت‌های مطلوب، سهولت دریافت و تأمین خوراک، برخورداری از مزیت حمل‌ونقل محصولات پتروشیمی و دسترسی به بازارهای صادراتی را از مزیت‌های بالقوه منطقه ویژه لامرد برای ایجاد صنایع پتروشیمی، همچنین توسعه صنایع پایین‌دستی و تکمیلی دانست و افزود: کمیته‌ای در شرکت ملی صنایع پتروشیمی به‌منظور بررسی احداث واحدهای پتروشیمی، تدوین بسته‌های سرمایه‌گذاری و بررسی دریافت مجوزهای لازم برای منطقه لامرد تشکیل می‌شود.

معاون وزیر نفت تأکید کرد: توسعه صنعت پتروشیمی در لامرد با رعایت کامل قوانین، دستورعمل‌ها، همچنین اصول محیط زیستی انجام می‌شود.

شاهمیرزایی با تأکید بر ایجاد پارک‌های شیمیایی و تکمیل زنجیره آروماتیک‌ها در منطقه لامرد اظهار کرد: باید از خام‌فروشی پرهیز و با جدیت به‌سوی تولید محصولات نهایی حرکت کرد تا شاهد توسعه کشور باشیم.

وی ادامه داد: سرمایه‌گذاری همسو با راهبرد تکمیل زنجیره ارزش را جهاد می‌دانیم، زیرا مصمم هستیم در سال جهش تولید و مشارکت مردم به‌سوی توسعه متوازن صنعت پتروشیمی گام برداریم.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی روز گذشته نیز از طرح‌های پتروشیمی مستقر در منطقه کنگان بازدید و روند عملیاتی، تحولات و پیشرفت‌های طرح‌های توسعه‌ای را با برگزاری نشست‌های تخصصی - فنی با مدیران و مجریان طرح‌های پتروشیمی بررسی کرد.

وی در ادامه سفر دوروزه خود، از طرح‌های پتروشیمی در منطقه انرژی‌بر پارسیان بازدید خواهد کرد.

بازدید مدیرعامل توانیر از پست‌های ۴۰۰ کیلوولت شهیدهاشمی و شمالغرب اهواز

مدیرعامل شرکت توانیر از پست‌های برق ۴۰۰ کیلوولت شهیدهاشمی و شمال غرب اهواز در راستای آماده‌سازی شبکه برای گذر از تابستان ۱۴۰۳ بازدید کرد.

مصطفی رجبی مشهدی مدیرعامل شرکت توانیر و هیات همراه از روند توسعه و بهینه‌سازی پست‌های برق ۴۰۰ کیلوولت شهید هاشمی و شمال غرب اهواز که از پروژه‌های حیاتی و ضروری این شرکت برای گذر از پیک مصرف تابستان هستند بازدید کردند.

وی از روند احداث طرح دائم و افزایش ظرفیت پست ۴۰۰ کیلوولت شهید هاشمی بازدید و در جریان میزان پیشرفت فیزیکی این پروژه قرار گرفت.

بنا است پست شهید هاشمی با احداث طرح دائم و اضافه کردن یک ترانس به ظرفیت ۳۱۵ مگاولت آمپر با مجموع ظرفیت ۶۳۰ مگاولت آمپر برای پیک تابستان امسال وارد مدار شود.مدیرعامل شرکت توانیر همچنین از طرح بهینه‌سازی پست برق ۴۰۰ کیلوولت شمال غرب که یکی از پست‌های مهم و تاثیرگذار برای عبور از پیک مصرف است، بازدید کرد.

رجبی مشهدی در این بازدیدها با قدردانی از اقدامات انجام گرفته اجرای این پروژه‌ها را باعث افزایش پایداری و ضریب اطمینان شبکه عنوان کرد که لازم است در موعد مقرر وارد مدار شوند.

علی اسدی مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان نیز در این بازدیدها با اعلام درصد پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها، موانع و مشکلات موجود در اجرای پروژه‌ها را بیان کرد.

مدیرعامل شرکت توانیر و هیات همراه در سفر یک روزه به اهواز علاوه بر بازدید از پروژه‌های حیاتی برای گذر از پیک مصرف تابستان ۱۴۰۳ و بازدید از محل حادثه خطوط انتقال برق در شادگان و آبادان، در جلسه صنعت برق خوزستان نیز شرکت خواهند کرد.

سیستم کنترل مدیریت مشعل‌های نیروگاه بندرعباس نوسازی شد

مدیرعامل نیروگاه بندرعباس از نوسازی سیستم کنترل مدیریت مشعلهای بویلر واحد یک بخار این نیروگاه برای نخستین بار، باصرفه‌جویی ارزی ۲ میلیون دلاری و در راستای رفع موانع تولید خبر داد.

«داریوش محمودی» عنوان کرد: در واحدهای بخار ۳۲۰ مگاواتی نیروگاه بندرعباس، سیستم مدیریت مشعلهای بویلر یا BMS وظیفه کنترل مشعل‌ها، اجرای سکوئنس‌های عملیاتی و همچنین حفاظت بویلر را برعهده دارد و هر واحد بویلر دارای ۱۶ مشعل گاز و ۱۶ مشعل مازوت در ۴ طبقه و ۴ گوشه است و ۴ مشعل گازوئیل نیز در زمان راه‌اندازی بویلر استفاده می‌شود.

مدیرعامل نیروگاه بندرعباس افزود: با گذشت چند دهه از کارکرد، سیستم کنترلی BMS قدیمی، قابلیت خود را به میزان زیادی از دست داده و این امر سبب خروج واحدهای بخار شده بود، که هریک از این خروجها، وقت زیادی را جهت راه اندازی مجدد واحد به خود اختصاص می داد و نیز هزینه‌های عدم تولید را در بر می‌گرفت.

محمودی اضافه کرد: با هدف افزایش قابلیت اطمینان نیروگاه مقرر شد، سیستم کنترل BMS واحد یک بخار با استفاده از سیستم PLC و با در نظر گرفتن استانداردهای نوین سیستم‌های کنترل و حفاظت نیروگاهی طراحی، ساخته و تعویض شود.

وی خاطرنشان کرد: طراحی، ساخت و نصب سیستم BMS نیروگاه بندرعباس به صورت پروژه تولید بار اول، در مدت‌زمان شش‌ماه، با صرفه جویی ۲ میلیون دلاری و بومی سازی این سیستم با همکاری، طراحی و ارتقای تکنولوژی شرکت‌های دانش بنیان انجام شد.

محمودی تصریح کرد: نوسازی سیستم کنترل BMS دیگر واحدهای بخار، اصلاح تجهیزات معیوب در بخش فیلد، نوسازی حلقه‌های کنترل آنالوگ واحد یک بخار و خودکار نمودن سیستم کنترل احتراق این واحد، نوسازی حلقه‌های کنترل آنالوگ دیگر واحدهای بخار، نوسازی دیگر سیستم‌های کنترل قدیمی واحدهای بخار و یکپارچه‌سازی سیستم های کنترل هر واحد به‌منظور تحقق سیستم کنترل DCS بومی نیروگاه بندرعباس، از برنامه‌های آینده این شرکت در جهت افزایش راندمان و رفع موانع تولید خواهد بود.

تمرکز پتروشیمی پارسیان مپنا بر تکمیل زنجیره ارزش متانول

مدیرعامل شرکت پتروشیمی پارسیان مپنا با تشریح برنامه‌های راهبردی این شرکت گفت: با هماهنگی مدیریت برنامه‌ریزی و توسعه شرکت ملی صنایع پتروشیمی و براساس «فهرست اولویت‌بندی اجرای طرح‌های زنجیره ارزش»، در حال تدوین طرح جامع اجرای چند طرح پایین‌دستی در افق ۱۴۱۰ برای تکمیل زنجیره ارزش متانول در منطقه ویژه اقتصادی پارسیان هستیم.

رسول اشرف‌زاده در تشریح برنامه‌های راهبردی شرکت پتروشیمی پارسیان مپنا بیان کرد: این شرکت به‌منظور تحقق اهداف برنامه‌ریزی‌شده، برنامه‌های کوتاه‌مدت در افق ۱۴۰۵، برنامه‌های بلندمدت در افق ۱۴۱۰ و مشارکت با هلدینگ‌های صنعت پتروشیمی را در دستور کار دارد.

وی طرح‌های تولید بایوآتانول، DDGS (کنجاله تخمیری)، متیل آمین و دی‌متیل فرمامید را از برنامه‌های کوتاه‌مدت در افق سال ۱۴۰۵ شرکت پتروشیمی پارسیان مپنا برشمرد و افزود: طرح بایوآتانول با ظرفیت تولید سالانه ۹۹ میلیون لیتر بایوآتانول و ۸۵ هزار تن DDGS با سرمایه‌گذاری ۱۱۰ میلیون یورو در مدت سه سال اجرا می‌شود.

به‌گفته مدیرعامل شرکت پتروشیمی پارسیان مپنا، بایوآتانول، تولید سوخت سبز از ضایعات غلات به‌عنوان محصولی پاک برای حفظ محیط زیست است که جایگزین افزودنی‌های شیمیایی بنزین و کاهش قابل توجهی آلایندگی آن می‌شود.

اشرف‌زاده ادامه داد: اجرای طرح تولید متیل آمین و دی‌متیل فرمامید با سرمایه‌گذاری ۱۰۰ میلیون دلار برای مدت سه سال نیز از دیگر برنامه‌های کوتاه‌مدت شرکت است که ظرفیت تولید سالانه ۱۰۰ هزار تن دی‌متیل فرمامید، ۱۰ هزار تن مونومتیل آمین و ۱۰ هزار تن تری‌متیل‌آمین را خواهد داشت.

وی به پیش‌بینی افزایش ناترازی گاز طبیعی کشور در سال‌های آینده اشاره و تصریح کرد: این شرکت با هماهنگی مدیریت برنامه‌ریزی و توسعه شرکت ملی صنایع پتروشیمی و براساس «فهرست اولویت‌بندی اجرای طرح‌های زنجیره ارزش»، در حال تدوین طرح جامع اجرای چند طرح پایین‌دستی در افق سال ۱۴۱۰ برای تکمیل زنجیره ارزش متانول به‌جای طرح‌های GTPO (گاز به پلی‌پروپیلن) و MTO (متانول به الفین) در منطقه ویژه اقتصادی پارسیان است.

مدیرعامل شرکت پتروشیمی پارسیان مپنا با بیان اینکه طرح‌های پایین‌دستی اسید استیک، اتانول سنتزی، اسید فرمیک، MTG (تولید بنزین از متانول) و پلی‌استال در برنامه بلندمدت شرکت قرار دارند، گفت: حجم سرمایه‌گذاری پایین، بازدهی بالا و استفاده از متانول و محصولات واسط زنجیره ارزش به‌جای گاز طبیعی به‌عنوان خوراک، از ویژگی‌های این طرح‌هاست.

اشرف‌زاده همچنین بر تدوین برنامه راهبردی به‌منظور مشارکت با هلدینگ‌های صنعت پتروشیمی و بخش خصوصی برای اجرای طرح‌های پایین‌دست و زودبازده با حجم سرمایه‌گذاری پایین و استفاده از توان تجهیزات ساخت داخل شرکت‌های زیرمجموعه گروه مپنا تأکید کرد.

وی با اشاره به اینکه این طرح‌ها در ادامه پیاده‌سازی راهبرد تنوع‌بخشی به کسب‌وکار و محصولات گروه مپنا انجام می‌شود، بیان کرد: اجرای این طرح‌ها به توسعه حضور گروه مپنا در بخشی از صنعت پایین‌دستی پتروشیمی، افزون بر حضور این گروه در بخش بالادستی صنعت نفت و گاز منجر می‌شود.

مدیرعامل شرکت پتروشیمی پارسیان مپنا تصریح کرد: با توجه به گستردگی صنعت پتروشیمی در ابعاد مالی، فناورانه، تجهیزاتی و پیمانکاری، گروه مپنا با احداث و بهره‌برداری از این واحدها افزون بر ورود به عرصه تولیدکنندگان محصولات پتروشیمی و فروش مستقیم محصول در داخل و خارج کشور، نقش پررنگ‌تری در صنعت نفت، گاز و پتروشیمی ایفا خواهد کرد.

اشرف‌زاده تأکید کرد: تلاش گروه مپنا برای ارائه برنامه جامع و راهبردی به‌منظور سرعت‌بخشیدن به اجرای مأموریت‌هاست که در این مسیر بهره‌گیری از همه ظرفیت‌ها در دستور کار قرار دارد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ایرج رشیدیان مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۵۹۹۴ فرعی از ۲۷۱۲-اصلی بخش ۳ سنندج (یک واحد آپارتمان به مساحت ۱۱۲/۶۸ متر مربع واقع در سنندج ،شهرک ساحلی ،کوچه نسیم ۲) با تقدیم یک برگ استشهادیه که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۳ سنندج رسیده مدعی هستند که سند مالکیت ششدانگ پلاک مرقوم را با شماره سریال ۳۳۷۴۱۱ د ۹۱ که به نام ایشان صادر گردیده به علت سهل انگاری مفقود نموده و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را دارد. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ در یک نوبت منتشر تا هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود است از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و با ارائه اصل سند یا خلاصه معامله نسبت به اعتراض به صدور سند مالکیت المثنی اقدام نماید. در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.م الف ۳۰۱۸
شناسه آگهی :۱۷۱۰۸۸۰

لطف الله فلاحی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک سنندج۱۱۰۱

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرایی کلاسه مکانیزه ۱۳۹۹۰۴۰۱۸۶۰۲۰۰۰۵۴۳ اداره اجرای ثبت اسناد و املاک تالش و به شماره کلاسه بایگانی ۹۹۰۰۶۰۸ پرونده اجرائی ،فوق علیه آقای فریمان غمگین له خانم شیما مرد آزاد ناوی ، شیدانگ یکدستگاه سواری لوگان ال نود L ۹۰ به شماره انتظامی ۱۵۵ ط ۱۶ ایران ۷۶ به مشخصات - نوع : سواری سیستم : سواری مدل : ۱۳۸۷ رنگ : نقره ای متالیک ، شماره موتور : ۰۳۵۸۴۸ K۴MA۶۹۰D شماره شاسی : NAPLSRALD۸۱۰۶۴۷۴ متعلق به مدیون پرونده آقای فریمان غمگین که در قبال طلب مهریه خانم شیما مرد آزاد ناوی به استناد سند ازدواج شماره ۶۰۵ - ۱۳۸۸.۰۹.۲۶ دفتر ازدواج ۱۱۳ تالش بابت مطالبه مهریه بازداشت گردیده است و در پارکینگ عباسی جوکندان تالش میباشد ، که از طریق مزایده به فروش میرسد . خودروی فوق توسط کارشناس رسمی دادگستری بازدید ، ارزیابی و به شرح ذیل گزارش گردید وضعیت شماره گذاری : دارای پلاک ملی بوده و قابلیت تبدیل پلاک به غیر را دارد وضعیت بیمه نامه در زمان بازدید بیمه نامه ای رویت نگردید وضعیت ظاهری و اصالت : اتومبیل فوق در تاریخ ۱۴۰۲.۱۱.۱۱ مورد بازدید فنی قرار گرفت. موتور خودرو به علت توقیف طولانی مدت روشن نگردید لیکن ظاهر آن در حد مدلش سالم و تمیز میباشد. بدنه سمت راست رنگ دار و بدنه سمت چپ خودگی و جفت سپر جلو و عقب خودگی و رنگ پریدگی دارد و لاستیکها تا ۶۰٪ کارائی .دارند جفت پلاک و پلاکت مشخصات و شماره های موتور و شاسی فابریک و اصالت آن مورد تایید میباشد .. طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال دو میلیارد و نهصد میلیون ریال ارزیابی گردیده .است که از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده در روز یکشنبه موخره ۱۴۰۳.۰۳.۰۶ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در پارکینگ عباسی جوکندان تالش برگزار خواهد شد. مزایده خودروی فوق از مبلغ ۲.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (دو میلیارد و نهصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است فقط نیمعشر حقوق دولتی (حق الاجرا) و حق مزایده نقدا از محل بهای فروش ثمن معامله تأمین و کسر می گردد. با توضیح اینکه شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت و حضور در جلسه مزایده .میباشد فیشهای واریزی باید مورد تائید امور مالی ثبت تالش باشند. همچنین برنده مزایده موظف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت هروز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید در غیر اینصورت مبلغ مذکور قابل استردادنبوده و به حساب دولت واریز میگردد.
م الف ۹۰۷۳۲۴تاریخ انتشار : ۱۴۰۳.۰۲.۱۸

داود نیکخواه دیگه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک تالش۱۱۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۴۹۱-۱.۲۹۱۴۰۳. هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصلانی شیر آباد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از تالش در شیدانگ یک قطعه زمین مشتمل برنبای احداثی به مساحت ۵۵۳.۰۷ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۲۶۶ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۰۱ واقع در قریه طولارود پخش ۳۸ گیلان خریداری از مالک رسمی - محرز گردیده .است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۰۲.۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳.۰۳.۰۲

داود نیک خواه دیگه سرا رئیس ثبت اسناد و املاک۱۱۲۸

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۶۸۲۹ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۰۴۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید باقر ابوالقاسمی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱۱۷۰ صادره از ورامین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۳۴/۳۰ متر مربع پلاک ۷۹۷ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در حسین آباد باغخواص مالکیت مشاعی متقاضی آقای سیدباقر ابوالقاسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۳/۲

منوچهر کاظم اصلانی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۱۱۰۴

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۸۶۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه شیرکوند هداوند فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۶۱۵۹ صادره از ورامین در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۸۵/۵۰ متر مربع پلاک ۹۸۸ فرعی از ۷ اصلی واقع در کاظم آباد خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد صدری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۳/۲

مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین۱۱۰۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۳۲۰ متر مربع به شماره فرعی ۳۵۳ مفروز از پلاک ۵ واقع در قریه طار مسرا سنگ اصلی ۴۹ بخش ۲۷ گیلان مالکیت جهاندوست گلرخ قربانی انتقالی از نسق اسد الله نوروزی دیاغی ، آگهی تحدید حدود اختصاصی بنام جهاندوست گلرخ قربانی منتشرو به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که تحدید حدود پلاک موصوف از مورخه ۱۴۰۳.۰۳.۱۳ راس ساعت ۱۱ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد چنانچه هر یک از مجاورین ملک مرقوم به حدود و حقوق ارتفاقی ملک مرقوم واخواهی داشته باشند میتوانند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را بکتباً به این اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر تسلیم و رسید اخذ نمایید و برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاح قانون ثبت معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره داد خواست به دادگاه محل تقدیم دارد در غیر اینصورت پس از گذشت مدت مزبور و ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست به وسیله متقاضی یا نماینده قانونی او این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳.۰۲.۱۸ م الف ۳۲۵

کیانوش کیانی نژاد - کفیل اداره کمیت اسناد و املاک۱۱۲۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب انباری با کاربری مسکونی به مساحت ۳۷۱.۰۱ متر مربع به شماره فرعی ۱۲۲۷ مفروز از پلاک ۱۳ واقع در قریه کهنه کج محله سنگ اصلی ۴۷ بخش ۲۷ گیلان مالکیت پرویز لطفی رضوانی انتقالی از نسق رضا لطفی رضوانی، آگهی تحدید حدود اختصاصی بنام پرویز لطفی رضوانی منتشر و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که تحدید حدود پلاک موصوف از مورخه ۱۴۰۳.۰۳.۱۶ راس ساعت ۱۱ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد چنانچه هر یک از مجاورین ملک مرقوم به حدود و حقوق ارتفاقی ملک مرقوم واخواهی داشته باشند میتوانند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت س