توسط معاون آب و آبفای وزیر نیرو انجام شد؛

اعتراض ایران نسبت به رعایت حق آبه هیرمند

معاون آب و آبفای وزیر نیرو در جلسه مشترک کمیساران آب هیرمند در خصوص عدم دریافت حق‌آبه ایران در سال‌جاری اعتراض کرد.«قاسم تقی‌زاده خامسی» صبح دیروز در بیست و سومین جلسه مشترک کمیساران آب هیرمند که با حضور مقام های جمهوری اسلامی ایران و افغانستان برگزار شد، با توجه به مسوولیت کمیساری آب هیرمند که از طرف جمهوری اسلامی ایران بر عهده دارد، ضمن خوش‌آمدگویی خواستار تأمین حق‌آبه ایران بر اساس معاهده ۱۳۵۱ فی‌مابین شد.وی در ادامه با اشاره به دغدغه‌های ایران نسبت به احداث و آب‌گیری بند کمال‌خان بر روی هیرمند، گفت: براساس ماده پنجم معاهده ۱۳۵۱ هیرمند، افغانستان باید موافقت ایران را برای ساخت این بند جلب می‌کرد و ما معتقدیم این بند پیامدهای اجتماعی ناشی از مهاجرت، تعطیلی کشاورزی و توسعه کانون‌های گرد و غبار را خواهد داشت.معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا خاطرنشان کرد: مردم در منطقه سیستان تشنه هستند و آن‌چه که ما نگران آن هستیم عدم دریافت حق‌آبه در سال جاری و کمبود آب در سیستان است. ما پیگیر دریافت حق‌آبه خود به صورت درست و کامل بر اساس معاهده هستیم.«احمد ویس بصیری» کمیسار افغانستان در ادامه عنوان کرد: امیدواریم با توجه به خشکسالی سال‌جاری بتوانیم در این جلسه برای برنامه‌ریزی تأمین حق‌آبه به نتایج مثبتی برسیم و معاهده را اجرا کنیم. این مستلزم همکاری دو جانبه است.

تقدیر معاون وزیر نفت از پتروشیمی نوری

معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی به خاطر دستیابی به رکورد تولید در سال ۱۳۹۹ از پتروشیمی نوری تقدیر نمودند.به گزارش روابط عمومی پتروشیمی نوری ، بهزاد محمدی با اهداء لوح سپاس دستیابی به این موفقیت را به مدیریت و کارکنان پتروشیمی نوری تبریک و تهنیت گفته و از تلاش های موثر انجام شده برای تحقق شعار سال ”جهش تولید“ و تعهد به شکوفایی و خودکفایی کشور قدردانی نمودند.

شایان ذکر است که پتروشیمی نوری با تولید چهار میلیون و ۸۶۵ هزار تن محصولات خود در سال ۹۹ توانست رکورد بی سابقه ای را در کارنامه خود به ثبت برساند.

افزایش تولید ۱۰۹ درصد ظرفیت اسمی مجتمع، ۱۱۶ درصدی ظرفیت برنامه ای تولید، ۱۰۷ درصدی پارازایلین و ۱۱۱ درصدی بنزن از جمله موارد درخشان این افتخار در سال ”جهش تولید“ با یاری خداوند بوده است.

صنعت برق خود را برای تنش دمایی آماده می کند

شرکت های برق منطقه‌ای و توزیع در سراسر کشور، خود را برای شرایط تنش دمایی هفته آینده که باعث افزایش شدید مصرف می شود، آماده می‌کنند.نشست اضطراری دیروز در مرکز پایش صنعت برق برگزار شد و در این نشست همایون حائری، معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی گفت: هفته گذشته میانگین دمای کشور در حدود ۳۶ درجه بود که پیک ۵۸ هزار و ۵۶۳ مگاوات به ثبت رسید.وی ادامه داد: این در حالی است که براساس پیش بینی‌ها هفته آینده میانگین دمای هوا ۱,۴ درجه افزایش می‌یابد و در شرایط تنش دمایی و مصرف برق قرار می گیریم.

معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی در عین حال از همه روابط عمومی‌های و رسانه‌ها خواست تا با اطلاع رسانی صادقانه و آگاه سازی، هموطنان را در جریان شرایط کنونی صنعت برق قرار دهند.این مقام مسئول تأکید کرد: باید تلاش‌های صنعت برق برای مدیریت این شرایط اطلاع رسانی شود تا مردم نیز بتوانند با اطمینان کامل نسبت به کاهش مصرف اقدام کنند.در این نشست همچنین محمدحسن متولی زاده مدیرعامل توانیر نیز با تأکید بر اطلاع رسانی مستمر گفت: باید در اطلاع رسانی‌ها، تأثیر شدید شرایط آب و هوایی بر مصرف برق تبیین شود. همچنین باید آثار کم بارشی، نحوه برخورد با مراکز استخراج غیرمجاز و ادارات پُرمصرف برای مردم اطلاع رسانی شود.

وی همچنین با تأکید بر این که برنامه‌های تعمیراتی به جز موارد اضطرار، باید تعلیق شود، افزود: با وزارت صمت برای جلب بیشتر همکاری با صنایع، هماهنگی شده است.مدیرعامل توانیر در عین حال با بیان این که باید به دور از جریانات سیاسی به خدمت رسانی بپردازیم، توضیح داد: باید ضمنِ دعوت مردم به حضور در انتخابات، از موضع‌گیری ها پرهیز و صرفاً به خدمت رسانی و تأمین برق مردم بپردازیم.مدیرعامل توانیر همچنین با اشاره به این که تنها دو راه برای جلوگیری از اعمال خاموشی وجود دارد، گفت: یک راه ساخت ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه جدید است که اعتباری بالغ بر ۲۵۰ هزار میلیارد تومانی را نیاز دارد و در مدت زمان کوتاه نیز به نتیجه نمی‌رسد. راه دوم جلب مشارکت عموم مردم برای همکاری در مدیریت مصرف را انجام کارهای ساده مانند تنظیم کولرهای گازی روی ۲۵ درجه و استفاده از دور کند کولرهای آبی است و خاموش کردن لامپ‌های اضافی است که می‌توان با انتخاب آن از خاموشی رهایی پیدا کنیم.

وزیر نفت: صادرات گاز در دولت تدبیر و امید ۲ برابر شده است

وزیر نفت با بیان اینکه صادرات گاز در دولت تدبیر و امید دو برابر شده است و اگر بخواهیم صادرات گاز اضافی داشته باشیم هیچ راهی جز بهینه‌سازی مصرف نداریم، تأکید کرد: برای نگهداشت تولید پارس جنوبی و دیگر میدان‌های گازی به حدود ۵۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری نیاز داریم.

بیژن زنگنه دیروز (سه‌شنبه، ۱۸ خردادماه) برای پاسخ به پرسش علیرضا ورناصری قندعلی، نماینده مسجدسلیمان و لالی و هفتگل و اندیکا درباره جمع‌آوری گازهای مشعل و جلال محمودزاده، نماینده مهاباد درباره گازرسانی و کمبود گاز مایع در صحن مجلس شورای اسلامی حاضر شد.

وی در پاسخ به نماینده مسجدسلیمان و لالی و هفتگل و اندیکا درباره جمع‌آوری گازهای ارسالی به مشعل توضیح داد: گازهای مشعل یا همان گازهایی که به مشعل می‌رود موضوعی است که بیش از ۶۰ سال مطرح بوده و اجرای آن مسئله‌ای پیچیده، دشوار و پرهزینه است. مجلس شورای اسلامی نیز به این مسئله توجه داشته و آخرین بار در ماده ۴۸ قانون برنامه ششم توسعه، دولت را موظف کرد تا گازهای مشعل به قیمت عادلانه واگذار شود.

وزیر نفت با اشاره به اینکه ما در اجرای این قانون یک مزایده برگزار کردیم و قیمت هر مترمکعب گاز برای پایه مزایده را نیم سنت تا دو سنت تعیین کردیم که تقریباً رایگان بود، اما تعداد مراجعه‌کنندگان اندک بود، افزود: بر این اساس قراردادهایی به مقدار نیم میلیون مترمکعب برای ایستگاه جمع‌آوری گازهای مشعل میدان پارسی و مارون ۳ امضا و راه‌اندازی شد و تأسیسات جمع‌آوری چند مورد دیگر نیز به ظرفیت ۱.۷ میلیون مترمکعب انجام شد، اما مقادیر بسیار کم بود.

زنگنه در تبیین بیشتر این موضوع توضیح داد: برای جمع‌آوری گازهای مشعل باید واحدهایی به نام ان‌جی‌ال یا پالایشگاه گازی احداث شود، در این واحدها گازهای جمع آوری‌شده از چاه‌های مختلف، شیرین‌سازی و تفکیک و هرکدام برای هدفی مصرف می‌شوند، این موضوع به سرمایه‌گذاری زیادی نیاز دارد.

وی با اشاره به اینکه در دولت تدبیر و امید به بخش خصوصی اجازه داده شد واحدهای ان‌جی‌ال بسازند، تصریح کرد: با اقدام‌های انجام‌شده نه‌تنها تمام گازهای مشعل خوزستان، بلکه گازهای مشعل فلات قاره و نفت مرکزی تعیین تکلیف شدند و طرح‌ها به ترتیب در حال اجراست. ان‌شاءالله جمع‌آوری این گازها تا آخر سال ۱۴۰۱ بیش از ۹۰ درصد محقق می‌شود.

وزیر نفت با بیان اینکه جمع‌آوری گازهای مشعل مسجدسلیمان به پتروپالایشگاه بختیاری واگذار شده است تا بهره آن به مردم منطقه برسد، ادامه داد: از مهم‌ترین اقدام‌هایی که در زمینه گازهای مشعل انجام دادیم احداث پالایشگاه گاز بیدبلند خلیج فارس در بهبهان با سرمایه‌گذاری ۳ میلیارد دلاری بود که ۵۶ میلیون مترمکعب ورودی آن است و ۳.۴ میلیون تن خوراک برای پتروشیمی‌ها تأمین می کند، این پروژه پارسال گشایش یافت.

زنگنه از طرح‌های جمع‌آوری گازهای مشعل در شرق کارون به‌عنوان دیگر طرح نام برد و با بیان اینکه گازهای این پروژه به پالایشگاه گاز بیدبلند خلیج فارس و پالایشگاه گاز مارون می‌رود، تصریح کرد: این طرح که قراردادش در سال ۹۷ امضا شد، در حال اجراست. به‌دنبال اجرای این طرح با سرمایه‌گذاری نزدیک ۲ میلیارد دلار ۱۷.۵ میلیون مترمکعب گاز در شرق کارون جمع‌آوری می‌شود و دیگر هیچ گازی نخواهیم داشت که بسوزد، جز مسجدسلیمان که توضیحات آن ارائه شد.وی ادامه داد: همچنین ان‌جی‌ال ۳۲۰۰ در غرب کارون نیز در حال اجراست که سرمایه مورد نیاز برای تأسیس آن ۱.۴ میلیارد دلار است. فاز نخست آن امسال به بهره‌برداری می‌رسد و ۱.۸ میلیون تن خوراک واحدهای پتروشیمی بندرامام را تأمین و ۹.۶ میلیون مترمکعب گاز به شبکه سراسری تزریق می کند.

وزیر نفت تصریح کرد: ان‌جی‌ال ۳۱۰۰ در منطقه دهلران دیگر طرح جمع‌آوری گازهای مشعل و رقم سرمایه‌گذاری آن ۸۹۰ میلیون دلار است که از سوی صندوق بازنشستگی صنعت نفت تأمین می‌شود و درصد پیشرفت آن ۵۰ درصد است، این طرح سال ۱۴۰۱ به بهره برداری می‌رسد. در پایین‌دست این طرح نیز یک مجتمع پتروشیمی با ظرفیت ۹۰۰ هزار تن در حال احداث است.

زنگنه از جمع‌آوری گازهای مشعل در منطقه پارس جنوبی، ان‌جی‌ال خارک و جمع‌آوری گازهای منطقه خارک به‌عنوان دیگر طرح‌ها نام برد و گفت: پالایشگاه هنگام هم که گازهای منطقه قشم را جمع‌آوری می کند اجرا شده و در حال بهره برداری است.

وی تأکید کرد: دولت در موضوع جمع‌آوری گازهای مشعل گام بزرگی برداشته و کار بزرگی انجام شده است، همه قراردادهای جمع‌آوری گازهای مشعل تعیین تکلیف شده و در حال اجرا و فعال است و ان‌شاءالله حداکثر تا سال ۱۴۰۱ تکمیل می‌شود.

وزیر نفت درباره صادرات گاز به‌عنوان دیگر پرسش این نماینده مجلس هم توضیح داد: صادرات گاز در این دولت دو برابر شده است، اما اگر بخواهیم صادرات گاز بیشتری داشته باشیم هیچ راهی جز بهینه‌سازی مصرف نداریم، ما اکنون برای نگهداشت تولید گاز پارس جنوبی و دیگر میدان‌های گازی به حدود ۵۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری نیاز داریم، برای افزایش صادرات نیز به سرمایه بیشتری از این رقم (۵۰ میلیار دلار) نیاز است.

زنگنه با بیان اینکه صادرات گاز نیز نوعی خام‌فروشی است و ترجیح ما در مصرف گاز تخصیص آن به پتروشیمی‌ها و صنایع داخلی انرژی‌بر برای ایجاد ارزش افزوده بیشتر است، تأکید کرد: صادرات گاز تنها به وزارت نفت مربوط نیست و ابعاد مختلف سیاسی دارد که همه این ابعاد را باید در کنار هم در نظر گرفت.

وزیر نفت با اشاره به اینکه بهینه‌سازی مصرف انرژی مسئله مهمی است، یادآور شد: مجلس شورای اسلامی در این زمینه در قالب ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور تصویب کرد بود که می‌توانست انقلابی در این حوزه باشد، اما متأسفانه در قالب تبصره ۱۴ بودجه سالانه تأثیر این قانون از بین رفت، در حالی که اجرای دقیق این قانون گام بزرگی برای بهینه‌سازی مصرف بود.

وی بر ضرورت مصرف بهینه انرژی در نیروگاه‌ها تأکید کرد و گفت: اگر نیروگاه‌ها بازده حرارتی‌شان را افزایش دهند با گازی که در اختیارشان قرار می‌گیرد به‌راحتی می‌توانند ۱.۵ برابر انرژی برق بیشتری تولید کنند و برای تولید برق بیشتر به گاز بیشتری نیاز نخواهند داشت، اما وقتی قیمت گاز برای نیروگاه‌ها تقریباً صفر است، چرا باید سرمایه‌گذاری کنند؟! ضمن اینکه قیمت برق قیمت نامناسبی است.

وزیر نفت با بیان اینکه ما اکنون نزدیکِ ۳۵ میلیارد دلار در سال یارانه گاز به مردم می‌دهیم که رقم بزرگی است و فعلاً هم نمی‌توانیم تغییری در آن ایجاد کنیم، تصریح کرد: ما دو سند برای بهینه‌سازی انرژی تدوین کردیم. یکی از آنها مربوط به تراز مصرف گاز تا سال ۱۴۲۰ و دیگری تراز سوخت حمل‌ونقل است و شورای عالی انرژی هر دو آنها را تصویب کرده و جزو ریل‌گذاری برای دولت آینده است.

زنگنه درباره پرداخت عوارض آلایندگی هم توضیح داد: در بحث پرداخت عوارض آلایندگی به شهرداری‌ها بدهی نداریم. اختلافی میان دستگاه‌ها وجود داشت که دستگاه مالیاتی معتقد بود بر مبنای ارزش تولید نفت باید درصد عوارض آلایندگی پرداخت شود که از بودجه شرکت‌های ما نیز بالاتر می‌رفت و سرانجام قرار شد مبنای پرداخت ارزش خدمات برای شرکت‌ها باشد که اکنون نیز پرداخت‌ها انجام شده است و بدهی نداریم.

وی درباره طرح طبقه‌بندی مشاغل هم گفت: این طرح را برای نخستین بار با زحمات زیاد و با همکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به تصویب رساندیم و در حال اجراست و اگر مشکلی دارد آن را رفع خواهیم کرد.

وزیر نفت به پرسشی درباره اساسنامه گاز هم پاسخ داد: این طرح در کمیسیون انرژی وجود دارد و هر وقت نمایندگان مصلحت دانستند می‌توانند درباره آن تصمیم‌گیری کنند و به این دولت هم نمی‌رسد.

علیرضا ورناصری قندعلی، نماینده مسجدسلیمان و لالی و هفتگل و اندیکا پس از شنیدن این پاسخ‌ها اعلام کرد که قانع شده است.

زنگنه در ادامه حضور در صحن مجلس پاسخگوی پرسش‌های جلال محمودزاده نماینده مهاباد درباره گازرسانی و علت کمبود گاز مایع در سطح کشور بود.

وی با اشاره به اینکه تعداد روستاهای بهره‌مند از نعمت گاز در دولت‌های یازدهم و دوازدهم حدود ۲,۵ برابر شده و از ۱۴ هزار روستا به ۳۵ هزار روستا رسیده است، تصریح کرد: هم‌اکنون بیش از ۹۵ درصد جمعیت کشور زیر پوشش شبکه‌های گازرسانی قرار دارند.

وزیر نفت با بیان اینکه استان‌های سیستان و بلوچستان و هرمزگان به دلایل مختلف از میانگین عقب هستند، افزود: در این سال‌ها ۴۳ هزار میلیارد تومان برای گازرسانی روستایی و شهری هزینه شده و ۴۰ هزار میلیارد تومان اضافه هم برای خطوط انتقال خرج شده است.

زنگنه با اشاره به اینکه برای گازرسانی به استان آذربایجان غربی ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان تخصیص داده شده و پوشش گازرسانی در این استان از ۷۸ درصد سال ۱۳۹۲ به ۹۳ درصد رسیده است، گفت: پوشش گازرسانی در شهرستان مهاباد از ۳۷ درصد در سال ۹۲ به ۸۰ درصد، در شهرستان سردشت از صفر به ۳۴ درصد (این منطقه از نظر گازرسانی از عقب‌افتاده‌ترین مناطق است)، در پیرانشهر نیز از ۳۱ درصد در ابتدای سال ۱۳۹۲ به ۷۴ درصد رسیده که امیدوارم با گازرسانی روستاهای این شهرستان به پوشش ۹۰ درصدی دست یابیم.

به گفته وی، در کشور ما حدود ۴,۵ میلیون نفر از نعمت گاز طبیعی استفاده نمی‌کنند.

وزیر نفت درباره دلیل کمبود گاز مایع در سطح کشور هم توضیح داد: اکنون روزانه پالایشگاه‌های نفتی کشور حدود ۷ هزار تن گاز مایع تولید می‌کنند که از این مقدار در سال‌های ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ به ترتیب ۵۳۰۰ و ۵۵۰۰ تن آن در داخل توزیع شد، اما توجه کنید در این شرایط کل گاز مایع مصرفی مردم با فرض اینکه به هر نفر در ماه دو کپسول ۱۱ کیلویی تخصیص داده شود حدود ۲۳۰۰ تن در روز است. با این حال دقت کنید ما ۵۵۰۰ هزار تن توزیع می کنیم، بقیه این مقدار کجا می‌رود که مردم دوباره در صف می‌ایستند؟!

زنگنه ادامه داد: با بررسی‌های انجام‌شده مشخص شده قاچاق نمی‌شود و پس از افزایش قیمت بنزین، مردم از گاز مایع در خودروهای بسیار فرسوده به روش غیرفنی و خطرناک استفاده می کنند.

وی با بیان اینکه برای بهره‌مندی خانوارها از گاز مایع سامانه‌ای ایجاد کردیم که برای اجرای آن دو روش سهمیه و رقم مالی وجود داشت، تصریح کرد: مجلس شورای اسلامی در قانون بودجه امسال در این زمینه مکلف کرد به هر کیلو گاز مایع ۷۵۰ تومان یارانه نقدی تعلق گیرد و جایگاه‌هایی هم برای استفاده استاندارد خودروسازان از گاز مایع ساخته شود.

وزیر نفت در واکنش به سخن نماینده مجلس که اعلام کرد شما علاقه به صادرات گاز مایع دارید، اظهار کرد: بله علاقه داریم، اما عمده گاز تولیدی پالایشگاه‌ها برای داخل مصرف می‌شود و اگر رقمی برای صادرات باقی بماند درآمد آن به سازمان هدفمندی یارانه‌ها می‌رسد نه شرکت ملی نفت یا شرکت ملی گاز ایران. از سوی دیگر ما مخالف توزیع گاز مایع در داخل نیستیم و وظیفه ما تأمین نیاز داخل است.

زنگنه ادامه داد: از نظر ما اولویت در سبد سوخت با مصرف سی‌ان‌جی است، زیرا هزینه تولید این حامل انرژی حداکثر ۲۰ تا ۲۵ سنت است، در حالی‌که گاز مایع بیش از ۳۵ سنت است و می‌توان آن را صادر کرد، بنابراین مصرف سی‌ان‌جی در داخل بهتر است، اما مجلس حکم کرده است و ما برای اجرای آن عمل می‌کنیم.

وی در واکنش به روند کُند گازرسانی هم تصریح کرد: این‌گونه نیست، اگر این طور بود با پوشش ۹۵ درصد جمعیت کشور در شبکه گازرسانی روبه‌رو نبودیم، میانگین گازرسانی روستایی کشور هم اکنون ۸۴ درصد و بعضی از استان‌ها هم ۹۰ درصد است.

آگهی مزایده اتومبیل پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۲۴۵

حسب پرونده اجرایی کلاسه مرقوم یکدستگاه اتومبیل سواری پراید تیپ GLXi رنگ سبز زیتونی مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۵۸ ج ۲۶۳ ایران ۶۱ شماره موتور ۳۳۳۴۷۹۹ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۱۴۱۶۱۸ نوع سوخت بنزین و گاز متعلق به آقای محمد عظیم وند(مدیون) که در قبال بدهی مشارالیه در پرونده اجرایی فوق الذکر به خانم نگار غفار زاده بازداشت و توقیف گردیده و برابر نظریه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۴ کارشناس رسمی دادگستری خودروی یاد شده دارای دو محور چهار چرخ و چهار سیلندر است و وضعیت اجمالی خودرو عبارت است از :۱-مشخصات فعلی اتومبیل با مندرجات سند راهور و سوابق شماره گذاری مطابقت کامل دارد ۲-اتومبیل موصوف قابل راه اندازی و دارای لاستیک ۵۰ درصد آج است و دارای هزینه نگهداری در پارکینگ از تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۴ است ۳-خودرو دارای ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال خلافی گذشته است و در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل بیجار جاده تکاب پارکینگ ناجا از طریق مزایده به فروش می رسد و مزایده از مبلغ پایه ششصد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت می باشد و چنانچه برنده مزایده از پرداخت مابه التفاوت خودداری نماید ده درصد پرداخت شده قابل استرداد نمی باشد و به حساب خزانه واریز خواهد شد. چنانچه روز مزایده با تعطیل رسمی غیر مترقبه مواجه گردد جلسه مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان زمان و مکان تشکیل خواهد شد.م الف ۶۱۰۴

تاریخ انتشار آگهی مزایده: چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۱۹

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.

رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۲۰۰۰۰۱۴ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۷۱ صادق صادقی آرباطان فرزند قلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۵۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از زهرا غله بر . (م الف ۹۸۹۰)

که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۳/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۴/۰۵

عباس پور حسنی حجت آبادی -رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

مفقودی(برگ کمپانی و سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز)

اینجانب مهین سعادت مالک نوع سواری سیستم پراید مدل ۱۳۸۵ رنگ نوک مدادی-متالیک به شماره انتظامی ۸۵ و ۶۴۹ ایران ۴۳ به شماره موتور ۱۷۱۶۸۹۶ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۲۶۳۷۰۸ به علت فقدان اسناد فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

مفقودی(برگ کمپانی)

اینجانب سردار مرادی مالک نوع سواری سیستم پراید مدل ۱۳۸۶ رنگ نقره ای-متالیک به شماره انتظامی ۵۵ ق ۷۳۷ ایران ۶۱ به شماره موتور ۱۹۸۱۹۶۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۳۳۸۴۰۰ به علت فقدان اسناد فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

مفقودی(برگ سبز)

برگ سبز اینجانب سیروان فیضی امیر آباد مالک کامیون باری فلزی مدل ۱۳۸۹ رنگ سفید-روغنی به شماره پلاک ۶۹ ع ۳۵۸ ایران ۵۱ و شماره موتور ۱۰۹۰۸۶۵۴ و شماره شاسی NAD۴۴CLH۰۰۰۰۰۰۳۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک اعم از ((سند و برگ سبز)) خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۵ رنگ نقره ای به شماره پلاک ۳۴ل۹۳۷-ایران۳۶ به شماره موتور :۱۷۵۶۸۹۴ و شماره شاسی:S۱۴۱۲۲۸۵۲۷۳۱۹۲ به نام حمید چهارباغی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد. م الف:۳۴۹

آگهی مفقودی

کلیه مدارک موتورسیکلت لیفان تیپ cc۲۰۰ مدل ۹۵ باشماره موتور ۰۲۰۰ NC۵۰۵۹۸۵۵ مربوط به حجت الله محمدی با کدملی ۵۷۳۹۵۹۵۸۴۳ مفقود شده ازدرجه اعتبارساقط است . م الف:۹۹۴۱

آگهی مفقودی

کلیه مدارک موتورسیکلت مدل ۹۱ به رنگ مشکی و شماره موتور ۷۵۲۲۳۴ با شماره شاسی ۹۱۱۱۵۰۱ و شماره شهربانی ۱۹۷۲۸-۷۶۸ متعلق به حجت الله محمدی فرزند مهدی با ش ش ۵۰۷ وکدملی ۵۷۳۹۵۹۵۸۴۳ مفقودشده ازدرجه اعتبارساقط است.م الف:۹۹۴۲

آگهی اختصاص موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۱۰۲۵ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۷۹۷ تقاضای آقای نعمت نیکروح به شماره شناسنامه ۴۵۷ و کدملی ۲۱۲۰۹۸۸۰۴۸ صادره از گرگان فرزند رمضان در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به انضمام ۱۳۱ سهم مشاع از ۱۴۴ سهم ششدانگ عرصه که باقیمانده سهام آن وقف است بمساحت ۶۱۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۲ -اصلی واقع در اراضی قلعه حسن بخش چهار حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی آقای رمضان فیوج به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را باذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۴/۵

شماره م . الف ۷۰۵۹

علی برقی - رئیس اداره ثبت اسنادو املاک گرگان
از طرف رضا باقری

آگهی تغییرات شرکت باران سازان درنیکا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۲۶۱۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۷۸۲۰۵

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ -خانم تکتم قریشی به سمت نایب رییس هیئت مدیره شماره ملی ۰۷۷۹۷۲۵۸۹۱ عبدالواحد ناصری فورگ به سمت رییس هیئت مدیره شماره ملی ۵۲۳۹۵۴۰۳۴۹ ۳. هاشم درخشان به سمت مدیرعامل شماره ملی ۰۶۹۰۲۵۵۹۱۸ ناصر سلطانی به سمت عضو هیئت مدیره شماره ملی ۰۹۴۶۵۷۴۹۸۷ برای مدت دو سال انتخاب شدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ،بروات ،قراردادها و عقود اسلامی با امضاء ثابت عبدالواحد ناصری فورگ و متغییر هاشم درخشان یا تکتم قریشی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد(۱۱۳۸۹۰۱)

آگهی تغییرات شرکت باران سازان درنیکا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۲۶۱۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۷۸۲۰۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ - ۱ . اعضا هیئت مدیره برای مدت دو سال به قرار ذیل انتخاب گردیدند : - خانم تکتم قریشی به شماره ملی ۰۷۷۹۷۲۵۸۹۱ آقای عبدالواحد ناصری فورگ به شماره ملی ۵۲۳۹۵۴۰۳۴۹ آقای هاشم درخشان به شماره ملی ۰۶۹۰۲۵۵۹۱۸ آقای ناصر سلطانی به شماره ملی ۰۹۴۶۵۷۴۹۸۷ -۲آقای محمد یوسف فیضی شاهی خانه به شماره ملی ۰۷۳۱۹۷۹۹۹۰ به عنوان بازرس اصلی و خانم سعیده فیضی شاهی خانه به شماره ملی ۰۹۲۲۸۹۲۱۷۲ به عنوان بازرس علی البدل برای یک سال مالی انتخاب گردید -۳ روزنامه کثیرالانتشار اخبار صنعت جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۱۳۸۹۰۳)

آگهی تغییرات شرکت پالایش خاک رویان کیمیا سهامی خاص

به شماره ثبت ۱۶۹۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۹۷۲۶۹ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰,۰۳,۰۳ مرکز اصلی شرکت از واحد ثبتی آران و بیدگل به واحد ثبتی کاشان بنشانی : استان اصفهان ، شهرستان کاشان ، بخش مرکزی ، دهستان خرم دشت ، روستا شهرک صنعتی امیرکبیر، محله شهرک صنعتی امیرکبیر ، خیابان سهراب سپهری ، خیابان امیر کبیر ، پلاک ۰ ، مهدی آبکار ، طبقه همکف - کدپستی ۸۷۳۵۱۷۷۷۷۲ انتقال یافت و ماده مربوط در اساسنامه اصلاح گردید

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری آران و بیدگل (۱۱۴۶۵۶۸)

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ملک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض وی محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: ۵۸۹۶ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در قریه مسده بخش کلارستاق حوزه ثبت ملک چالوس مربوط به مجید محمودی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان به مساحت ۱۸۸۵.۵۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از ابراهیم بردبار مالک رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۰۲

سرپرست ثبت اسناد و املاک چالوس- نیکنام ازوجی

شناسه آگهی ۱۱۴۳۹۸۹
۳۵۲

آگهی دعوت افراز ملک مشاعی

نظر به اینکه آقای مرتضی بهاری درخواست افراز به شماره ۲۰۳۲ مورخه ۱۴۰۰/۰۱/۳۱ نسبت به سهمی خود از پلاک ۱۷۸۹ فرعی از ۲-اصلی واقع در بخش شش بیجار را نموده است.لذا نماینده و نقشه بردار این اداره راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۰۲ در محل وقوع ملک حاضر و طبق مواد ۳ و ۴ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ اقدام خواهند نمود.بدینوسیله به اطلاع مالکین آقایان محمد جلالی-محمد عیسی شکریان-باقی افشاری-اردشیر آیینه-محمد عیسی گیچلو-و خانم بلقیس رحمانی می رساند با عنایت به قسمت آخر ماده ۶ آئین نامه و ماده ۱۷ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی در روز تعیین شده در محل وقوع ملک حاضر تا با حضور و نظارت آنان اقدام گردد.ضمنا عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.م الف ۶۱۰۵

تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار-جعفر برزگر