

نشست مهم مجلس و دولت درباره بورس

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس از برگزاری نشست مشترک مهم «چراپی عدم اجرای مصوبات شورای عالی بورس» خبر داد.محمدرضا پورابراهیمی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، از نشست مهم رئیس مجلس، وزیر اقتصاد، رئیس بانک مرکزی و رئیس سازمان بورس خبر داد و اظهار داشت: براساس درخواست‌ها و هماهنگی‌های صورت گرفته، هماهنگی‌هایی که داشتیم بعدازظهر امروز جلسه مهمی با حضور محمداقرا قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی، فرهاد دژپسند وزیر اقتصاد و دارایی، عبدالناصر همتی رئیس بانک مرکزی، حسن قالیباف اصل رئیس سازمان بورس برگزار خواهد شد. وی افزود: قرار است در این جلسه مصوبات اخیر مجلس و توافقات مجلس و دولت بررسی شود. پورابراهیمی ادامه داد: در این نشست ویژه قرار است به چراپی عدم اجرای مصوبات شورای عالی بورس و به ویژه تعهدات حقوقی بازار سرمایه پرداخته و این موضوع مهم بررسی شود. وی در ادامه هدف از برگزاری این نشست را مرتفع کردن مشکلات موجود در بازار بورس و خروج از نابسامانی این بازار و همچنین مشخص شدن تکلیف مردم و توقف این نگرانی‌ها خواند.

سر مقاله

وقتی در ایران، بنز و بی‌امو غیراستاندارد است و پراید استاندارد!



■ مصطفی داندنه

روزنامه‌نگار

رییس دادگستری استان هرمزگان سری به اسکله شهید رجایی زده است. در جریان بازدید چشمش به بنزها و بی‌ام‌وهای که یک‌دوبار خاک روی‌شان نشسته است، می‌افتد و می‌پرسد «چرا این ماشین‌ها را انبار کردید؟» پاسخ می‌شود: «پورشه، تویوتا و چند مدل دیگه عدم تطابق با استاندارد ملی دارن.» رییس دادگستری هم می‌گوید «این حرف‌ها چیه می‌زنید! بنز استاندارد نیست، پراید استاندارد؟»

همانطور که مشاهده می‌کنید، ما دچار یکسری تصمیم‌گیری‌های مسخره شدیم. در این کشور به بنز و بی‌ام‌وی می‌گویند غیر استاندارد. تنها قسمت غیر استاندارد، ماجرا، قیمت این دو خودرو در داخل ایران است و گرنه که همین الان بنزهای ۱۹۰، به پراید و پژو می‌ارزند.

البته دیگر برای شنیدن چنین حرف‌هایی شاخ در نمی‌آوریم و تعجب نمی‌کنیم. اینگونه استدلال‌ها برای ما مردم عادی شده است. مثل کاری که مدیرعامل آلومینیوم اراک کرد. تیمی در لیگ برتر ایران برای حضور در مسابقات، جای سفارش پیراهن به برندهای معتبر داخلی یا معدود تولید کنندگان خارجی که با تیم‌های داخلی کار می‌کنند، از بازار لباس سوم ایتالیا را می‌خرد و به همین راحتی با برند پوما در مسابقات شرکت می‌کند. تنها کاری که مدیرعامل محترم انجام می‌دهد، چسباندن آرم تیم خود روی لوگوی ایتالیاست!

تمام تحریم‌های جای خود. دیدیم که انتخابات باینب به عنوان رییس جمهور آمریکا چه تاثیر مثبتی بر بازار ایران گذاشت اما واقعا مهم‌ترین دلیل وضع کنونی کشور، مسئولاتی هستند که درکی از مدیریت ندارند. کشور ما با فقر مدیر روبروست. فکر می‌کنیم هر آدم خوبی مدیر است و می‌تواند مدیریت کند. الان می‌بینید که همه به دنبال رییس جمهور شدن هستند. دلپیش این است که فکر می‌کنند چون مثلا وزیر فلان، وزارت‌خانه بودند یا شهردار بهمان شهر بودند، می‌توانند یک کشور را هم اداره کنند.

نه، اینگونه نیست. گاهی برخی آدم‌ها فقط برای یک کار ساخته شده‌اند و اگر وارد کار دیگر شوند قطعا آن را خراب می‌کنند.

یکی از دیگر دلایل این تصمیمات مسخره؛ چرخش سدیدران است. مدبری به دلیل ناکارآمدی از سازمانی برکنار می‌شود اما مدتی بعد دوباره در اداره و سازمانی دیگر پست می‌گیرد حتی بهتر از قبلی. چرا مدبری که یک کار خوب در کارنامه‌اش نیست و هر جا رفته، خرابه‌ای به جا گذاشته باز مورد استفاده قرار می‌گیرد؟ دلیل این انتخاب‌ها مشخص است؛ رابطه جای ضابطه را گرفته است. در ایران به عملکردها کار ندارد، بلکه تنها حرف‌ها را می‌شنوند. هرکه بهتر شعار می‌دهد، جایگاه بهتری دارد. بحران‌های مدیریتی امروز حاصل روزهای است که انتخاب نه براساس شایستگی بلکه تنها به خاطر رفتن به نماز جمعه، یقه بسته و تسبیح در دست بود.

تسبیح به دستانی که امروز به دلیل اتهام فساد اقتصادی در حال پایشخ به دادگاه هستند. کاش به این نتیجه برسیم که تقوا در ظاهر آدم‌ها نیست. مدبری یا کارمندی که به درستی کار خود را انجام می‌دهد حتما با تقواست حتی اگر یقه‌ای باز داشته باشد و ریش‌هایش را با جیبش بترشد.

چهارشنبه
۲۱ آبان ۱۳۹۹
۱۱ نوامبر ۲۰۲۰
۲۵ ربیع الاول ۱۴۴۲
شماره ۱۵۳۱
۸ صفحه
۲۰۰۰ تومان

سخنگوی قوه قضاییه خبر داد:

آزادی ۱۵۷ محکوم امنیتی

۱۵۷ محکوم امنیتی که تبلیغ علیه نظام و تبانی و شرکت در اغتشاشات سال‌های ۹۶، ۹۷، ۹۸ داشتند، مورد عفو قرار گرفتند



تاریک و روشن طرح انتقال آب از خلیج فارس به فلات مرکزی

قیمت مسکن روند نزولی را طی می‌کند؛

نرخ بلیت هواپیما از سقف قیمتی عبور نکرد

۳

اقتصاد دان و عضو هیئت علمی دانشگاه در گفت و گو با «اخبار صنعت»؛

واردات کالای اساسی و ضروری شرط تهاتر تجارت باشد



نقاط ضعف سیستمی سامانه نیما را برطرف می‌کردند تا ارزهای صادراتی در کمترین زمان ممکن به این سامانه بازگردد تا مسئولین براساس اولویت های اقتصادی کشور در این باره تصمیم بگیرند که اولویت با واردت چه کالایی و تخصیص ارز به چه کالاهایی است.

عضو هیئت علمی دانشگاه امام حسین گفت: اینکه مسوولین به دنبال برطرف سازی ضعف ها و نقیصه های سامانه نیما هستند خبر خوبی است، برای اینکه مدیریت خوبی بر ارزهای کشور داشته باشیم همه ی تصمیمات باید براساس شرایط جنگ اقتصادی اتخاذ شود تا در مقابل ارز صادراتی کالاهای واقعا ضروری و مورد نیاز تولید و معیشت مردم وارد شود، از این رو نیازمند داشتن یک سیستم کنترل و نظارت دقیق هستیم، به این دلیل که صادر کننده به طور طبیعی وارد کننده نیست.

الله مراد سیف با تاکید بر اهمیت نظارت بیش از پیش بر واردات و صادرات وامر تجارت در شرایط محدودیت ارزی کشور خاطر نشان کرد: اگر نظارتی بر روند واردات کالا به کشور نباشد ممکن است اتفاقاتی رخ دهد که مجددا منجر به اجحاف درحق ملت در امور بازرگانی شود و در حق مصرف کننده کوتاهی هایی صورت بگیرد که در شرایط جنگ اقتصادی به هیچ وجه قابل قبول نیست.

وی اهم فعالیت های مهم و مدیریت وزارت صمت را اینگونه برشمرد: به هر حال در چنین موضوع مهمی حتما ورود قاطع و برنامه وزارت صمت بسیار لازم است. تعیین اولویت ها توسط وزارت صمت و داشتن یک سیستم دقیق نظارت بر اینکه در بازرگانی خارجی چه اتفاقی می افتد، چه کالایی باید صادر شود و چه کالایی



برگزاری جلسه پیگیری ترور شهید سلیمانی با حضور دستگاه‌های امنیتی

نیازمند اقدامات عملی نه صرفا شعاری است، تاکید کرد: بنده به عنوان رئیس کمیته حقوق بشر مجلس معتقد هستم که نیاز است که NGOها و گروه‌های مردم نهاد، اشخاص حقیقی به کمک بیایند و اقدامات عملیاتی برای احقاق حقوق ملت ایران از طریق مجامع بین‌المللی داشته باشند.

نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای با اشاره به جلسات با NGOها و دستگاه‌های مختلف درباره مسائل حقوقی کشور ادامه داد: جلسهای با حضور وزارت اطلاعات، وزارت خارجه و ستاد حقوق بشر برگزار شد تا دستگاه‌ها گزارش خود از پیگیری موضوع ترور شهید سلیمانی را ارائه دهند. قوه قضاییه و آیت الله ابراهیم ربیسی دستور پیگیری حقوقی– قضایی این امر را داده‌اند.

الهیان تصریح کرد: باید بتوانیم آمریکا را با اقدامات عملی در موضوع نقض حقوق بشر در عرصه بین‌الملل محکوم کنیم؛ چراکه آمریکا در بسیاری از مسائل حقوق بشری کشورمان سهیم است و بسیاری از موارد و مصادیق که گفته شد آمریکا نقش ویژه‌ای داشته است.

رهبران جدید آمریکا اراده ملت خود را برای تغییر عملی سازند



۲

با چرخش ناگهانی قیمت ها در بازار آزاد ؛

مشتریان خودرو سردر گم شدند

توقف روند نزولی قیمت‌ها و افزایش دوباره نرخ خودرو در بازار آزاد روز گذشته باعث شد تا خریداران در بازار سردرگم شوند. اتفاقی که باعث شده است خریدارانی که به‌دنبال کاهش قیمت‌ها قصد خرید خودرو داشتند، با شوکی بزرگ مواجه شوند و بازار را در رکود فرو ببردارزان‌ترین خودرو بازار یعنی پراید۱۳۱ که به ۱۰۵ میلیون تومان کاهش یافته بود، روز گذشته دوباره افزایش ۲۰میلیونی را در بازار تجربه کرد و به ۱۲۵ میلیون تومان رسید. این اتفاق باعث شد بازار خودرو دوباره اوج بگیرد و به‌دلیل تغییر ناگهانی قیمت‌ها بازار بیش‌از هر زمان دیگری خالی از مشتری شود.

۸



یادداشت

کاهش و ثبات قیمت مسکن همچنان قابل پیش‌بینی نیست

■ مهدی سلطان محمدی
کارشناس بخش مسکن و استاد دانشگاه

بعد از اینکه تا حدودی نتیجه انتخابات آمریکا مشخص شد و روی کار آمدن آقای جوبایدن نسبت به آقای ترامپ با احتمال بیشتری رو به رو شد، بازارهای مختلف در ایران از بازار ارز تا طلا و بورس و مسکن با ریزش‌هایی مواجه شدند.

ریزش قیمت در این بازارها نه به دلیل مسائل اقتصادی، بلکه ذهنی و ناشی از فضای روانی است که از هفته های قبل به واسطه نتایج انتخابات آمریکا قابل پیش‌بینی بود.

کاهش نرخ دلار که بر بخش های مختلف اقتصاد ایران تاثیر می گذارد در بخش مسکن هم تاثیر گذار است بنحوی که رسانه ها از عرضه بیشتر مسکن و کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی نرخ مسکن خبرهایی منتشر کرده‌اند.

واقیعت این است که ایجاد ثبات روانی در بازارهای اقتصادی ایران که متأسفانه به مسائل سیاسی و برجلمی گره خورده را در بازار مسکن یا سایر بازارها از هم اکنون به صورت قاطع نمی توان پیش بینی کرد.

با اعلام نتیجه انتخابات آمریکا می توان انتظار داشت و امیدوار بود که با روی کار آمدن آقای جوبایدن فضای ارتباطی جدیدی بین ایران و آمریکا ایجاد شود تا در فضای جدید ایجادشده شرایط روابط بین دو کشور بهبود پیدا کند و در حد قابل توجهی از شدت تنش ها کاسته شود.

به هر حال این موضوع عنوان شده که در صورت روی کار آمدن آقای جوبایدن خطر درگیری نظامی و حمله نظامی به ایران کاملاً منغنی می شود، لذا امید به ایجاد گشایش در عرصه سیاسی و اقتصادی حاصل شده و افزایش یافته است.اما اینکه میزان گشایش چقدر خواهد بود در واقع باید منتظر نتیجه سیاست خارجی آقای بایدن در خصوص جمهوری اسلامی ایران باشیم که وی چه سیاستی را درباره ایران اعمال می کند، هرچند در این خصوص صحبت هایی مبنی بر بازگشت به برجام داشته است اما با ابهاماتی که حول این موضوع وجود دارد از اکنون نمی توان چندان پیش بینی کرد لذا بازارها هم بسته به همین موضوع بالا و پایین می شوند.

اینکه آیا آقای جوبایدن بدون قید و شرط به برجام و عمل به وعده های برجلمی آمریکا باز خواهد گشت، یا شروط دیگری برای مذاکرات جدید با ایران را در سری می پوراند مطرح می شود، اینکه آیا موضوع مذاکره جدید یا شروط جدید برای ایران قابل قبول خواهد بود یا نه، تمام این مسائل مهم و زمان بر است لذا به این سرعت نمی توان به ریزش و کاهش قیمت ها به دلیل ایجاد توافق امیدوار بود.

براساس واقیعت این تحلیل درست است که در برابر اول باید منتظر روشن شدن سیاست خارجی آقای جوبایدن در قبال جمهوری اسلامی ایران باشیم در گام دوم واکنش جمهوری اسلامی ایران نسبت به تغییر مواضع یا سیاست‌های جدید آمریکا نیز بسیار حائز اهمیت است لذا در این موارد مهم نمی توان به سرعت قضاوت کرد، بنابراین فعلا به طور مشخص نمی توانیم از کم و کیف بهبود فضای اقتصادی سخن بگوییم.

آنچه در چشم انداز کنونی مشاهده می شود این است که آمریکا با تغییر ریاست جمهوری خواستار سامان دهنی به فضای فراقحقوقی ایران است، این مسائل در بازار های ایران انعکاس داشته چرا که در شرایطی که آقای ترامپ رئیس جمهور بود تقریبا به دلیل زور گویی های وی فضای لازم برای گفتگو فراهم نبود و یا انتظار برای پیشرفت مذاکرات با ورود به مذاکرات وجود نداشت یا اینکه نمی توانستیم از مذاکرات نتیجه ای بگیریم وجود داشت ، بنابراین با تغییر وضعیت و ایجاد امیدهایی به انجام مذاکرات جدید ممکن است بازارها بعد از نتایج قطعی روندهای متفاوتی به خود بگیرند.

به هر حال باید منتظر ترکیب سیاست های جدید آقای بایدن باشیم چرا که این سیاست ها در قبال ایران هنوز چندان روشن و شفاف نیست، ضمن اینکه واکنش ایران هم به شرایط و سیاست جدید آقای بایدن در خصوص ایران مشخص نیست، لذا برای تأیید هر گونه ریزش و افت قیمت واقعی و دائمی در اقتصاد و بازارهای ما فعلا زود است و باید منتظر مسائلی باشیم که بدان اشاره شد.