اخبار

اردکانیان: شرکت‌های ایرانی صنعت آب و برق سوریه را بازسازی می کنند

وزیر نیرو با اشاره به امضای یاداشت تفاهم بهبود صنعت برق سوریه که پیشتر با وزیر برق این کشور امضا شد، گفت: یاداشت تفاهمی مشابهی در بخش آب امضا شد و بدین ترتیب تلاش می شود صنعت آب و برق سوریه توسط شرکت های ایرانی بازسازی و توسعه یابد.

«رضا اردکانیان» افزود: چندی پیش وزیر برق جمهوری عربی سوریه با سفربه ایران یادداشت تفاهمی بین وزارت نیرو و وزیر برق سوریه به امضا رسید.

وزیر نیرو افزود: براساس یادداشت تفاهم مربوطه مقرر شد در یک برنامه سه ساله ایران برای بهبود صنعت برق سوریه اقدام هایی را انجام دهد که شامل ساخت نیروگاهها، اصلاح شبکه‌های آسیب دیده برق و نیز آموزش نیروی انسانی سوری است.

اردکانیان گفت: سفر وزیر منابع آبی سوریه به کشورمان برای حضور در دهمین اجلاس شورای حکام مرکز منطقه ای مدیریت منابع آبی، سبب شد تا یادداشت تفاهمی مشابه آنچه در زمینه بخش برق امضا شده بود، به امضای دو کشور برسد.

وزیر نیرو اضافه کرد: بر اساس این یاداشت تفاهم کشورمان برای بازسازی سامانه آب سوریه همچنین در بخش استحصال و تامین آب، در زمینه طراحی و اجرای سدها، شبکه‌های آبیاری و زهکشی و احداث خطوط انتقال آب کشور سوریه با استفاده از ظرفیت‌های بخش دولتی و خصوصی به این کشورکمک خواهد کرد.اردکانیان افزود: بر اساس این تفاهم‌نامه دو طرف توافق کردند به منظور پیشبرد مفاد این یادداشت تفاهم، نسبت به تشکیل کمیته مشترک راهبری به ریاست معاونان ذیربط وزرای دو کشور، ظرف یکماه اقدام و جلسات این کمیته هر سه ماه یک بار در ایران و سوریه برگزار شود.

مصرف بنزین سوپر کاهش یافت

عضو هیئت مدیره کانون جایگاه‌داران کشور از کاهش مصرف بنزین سوپر پس از افزایش قیمت و برقراری دوباره سهمیه‌بندی بنزین خبر داد.

به گزارش صدا و سیما، ابراهیم بعاجی با بیان اینکه توزیع بنزین سوپر در جایگاه‌ها کم شده است، افزود: با توجه به این‌که پس از اجرای طرح سهمیه‌بندی، قیمت بنزین سوپر به ۳۵۰۰ تومان در هر لیتر افزایش یافته و این بنزین بدون سهمیه به مردم عرضه می‌شود، استقبال از این فرآورده نفتی تاحد قابل توجهی کاهش یافته است.

وی افزود: عرضه بنزین سوپر برای جایگاه داران نیز مقرون به صرفه نیست و اکنون اکثر جایگاه‌ها فاقد بنزین سوپر هستند.

بعاجی بابیان اینکه هزینه خرید هر تانکر ۳۰ هزار لیتری بنزین سوپر بیش از ۱۰۰ میلیون تومان است، گفت: جایگاه داران با توجه به اینکه فروش بنزین سوپر نقدینگی بالایی نیاز دارد چندان علاقه‌ای به این کار ندارند.

این مقام مسوول با بیان اینکه به ازای فروش هر لیتر بنزین سوپر ۱۰۰ تومان کارمزد به جایگاه داران پرداخت می‌شود، گفت: در ازای فروش یک تانکر بنزین سوپر تنها ۳ میلیون تومان عاید جایگاه دار می شود که این رقم با توجه به درگیر بودن نقدینگی جایگاه داران و هزینه‌های جاری، اصلا مقرون به صرفه نیست.

عضو هیئت مدیره کانون جایگاه داران کشور افزود: باتوجه به پایین آمدن استقبال مردم از بنزین سوپر، فروش یک تانکر بنزین سوپر در جایگاه‌ها ممکن است تا یک هفته زمان ببرد که ماندن طولانی مدت بنزین در مخازن میزان تبخیر این فرآورده را افزایش می‌دهد که این مسئله نیز زیان‌های جایگاه داران را افزایش می‌دهد.

انرژی

غافلگیری شیرین اوپک پلاس برای بازار نفت

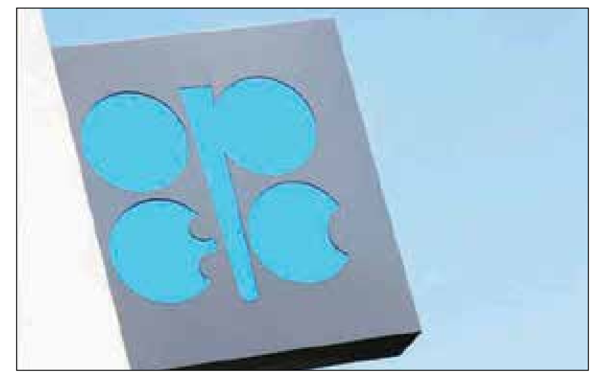
بهای معاملات نفت روز جمعه پس از اعلام تصمیم اوپک پلاس برای افزودن ۵۰۰ هزار بشکه در روز به کاهش تولید نفت خود، صعود چشمگیری پیدا کرد و رشد هفتگی قابل ملاحظه ای را به ثبت رساند.

بهای معاملات آتی نفت برنت یک دلار یا ۱.۶ درصد افزایش یافت و به ۶۴ دلار و ۳۹ سنت در هر بشکه رسید. نفت برنت روز پنج شنبه هم ۰.۶ درصد رشد قیمت داشت و برای کل هفته ۶.۵ درصد رشد هفتگی نشان داد که بزرگترین رشد هفتگی از هفته منتهی به ۲۰ سپتامبر بود.

بهای معاملات آتی وست تگزاس اینترمدیت آمریکا ۷۷ سنت یا ۱.۳ درصد افزایش پیدا کرد و در ۵۹ دلار و ۲۰ سنت در هر بشکه بسته شد. شاخص قیمت نفت آمریکا برای کل هفته ۷.۳ درصد افزایش ثبت کرد که بزرگترین افزایش هفتگی از هفته منتهی به ۲۱ ژوئن بود.

گروه اوپک پلاس شامل کشورهای اوپک و غیراوپک در نشست رسمی روز جمعه در وین با عمیق کردن کاهش تولید به میزان ۵۰۰ هزار بشکه در روز تا مارس سال ۲۰۲۰ موافقت کردند و به این ترتیب مجموع تولید اوپک پلاس از سطح تولید اکتبر سال ۲۰۱۸ به میزان ۱.۷ میلیون بشکه در روز کاهش پیدا خواهد کرد.

کاهش ۵۰۰ هزار بشکه ای از اول ژانویه سال ۲۰۲۰ اعمال شده و تا مارس ادامه پیدا می کند. این گروه سیاست تولید نفت خود را در یک نشست فوق العاده که روزهای پنجم و شش مارس برگزار می شود، بازبینی خواهد کرد.



از ۵۰۰ هزار بشکه در روز کاهش جدید، اوپک ۳۷۲ هزار بشکه در روز و کشورهای غیراوپک ۱۳۱ هزار بشکه در روز را برعهده خواهند گرفت.

انتظار می رود این کاهش تولید، افزایش عرضه از سوی کشورهای غیراوپک به خصوص آمریکا را جبران کند. از میان ۱۴ عضو اوپک، ۱۱ کشور در توافق کاهش تولید مشارکت دارند در حالی که ایران، لیبی و ونزوئلا معاف هستند. متحدان اوپک هم شامل روسیه، جمهوری آذربایجان، بحرین، برونئی، قزاقستان، مالزی، مکزیک، عمان، سودان جنوبی و سودان هستند.

جیمز ویلیامز، اقتصاددان شرکت WTRG Economics به مارکت واچ گفت: نشست برنامه ریزی شده برای مارس نشان دهده عدم خوش بینی سعودیها درباره پایبندی به توافق کاهش تولید نفت است و عربستان سعودی می خواهد در موضعی باشد تا در صورت عدم پایبندی سایر اعضای به تعهداتشان، آنها را به ریزش قیمتهای نفت تهدید کند.

تصمیم اوپک با تکمیل فرآیند عرضه ۱.۵ درصد از سهام شرکت نفتی دولتی آرامکوی سعودی همزمان شد. بازار بورس عربستان سعودی (تداول) اعلام کرد معامله سهام شرکت نفتی آرامکوی سعودی از ۱۱ دسامبر آغاز خواهد شد و سهام آرامکو با استفاده از نماد ۲۲۲۲ معامله خواهد شد.

آرامکوی سعودی عرضه اولیه عمومی سهام را ۳۲ راله سعودی (۸.۵۳ دلار) به ازای هر سهم قیمت گذاشته و ۲۵.۶ میلیارد دلار از عرضه اولیه خود کسب خواهد کرد و رکورد ۲۵ میلیارد دلار عرضه اولیه سهام شرکت چینی علی بابا در سال ۲۰۱۴ را می شکند.

بر اساس گزارش مارکت واچ، در این بین شرکت خدمات انرژی بیکرهیوز روز جمعه اعلام کرد شمار دکلهای حفاری نفت فعال آمریکا برای هفتمین هفته متوالی کاهش پیدا کرده است و با پنج حلقه کاهش، به ۶۶۳ حلقه رسیده است.

وزیر انرژی عربستان: همزمانی عرضه سهام آرامکو با توافق نفتی اوپک عمدی نبود

شاهزاده عبدالعزیز بن سلمان، وزیر انرژی عربستان سعودی در مصاحبه با یک شبکه تلویزیونی سی ان بی سی گفت: همزمانی توافق برای کاهش بیشتر عرضه جهانی نفت با عرضه اولیه عمومی سهام آرامکو عمدی نبوده است.

اوپک و متحدانش که به گروه اوپک پلاس معروف هستند در نشست رسمی روز جمعه در وین با افزودن ۵۰۰ هزار بشکه در روز دیگر به کاهش تولید تا مارس سال ۲۰۲۰ موافقت کردند و به این ترتیب تصمیم گرفتند سیاست محدودیت عرضه خود را تشدید کنند.پس از اعلام این تصمیم شاهزاده عبدالعزیز به سی ان بی سی گفت: این دو رویداد به یکدیگر ارتباطی ندارند و ارزش آرامکوی سعودی با تحولی در اینجا یا آنجا در عرضه نفت نمی تواند برآورد شود و فهرست سرمایه گذاران موسسه ای برای آرامکو نشان می دهد که این نهادها تمایل دارند از آرامکو برای بلندمدت حمایت کنند.

بازار بورس عربستان سعودی (تداول) اعلام کرده که معامله سهام شرکت نفتی آرامکوی سعودی از ۱۱ دسامبر آغاز خواهد شد.

آرامکوی سعودی عرضه اولیه عمومی سهام را ۳۲ ریال سعودی (۸.۵۳ دلار) به ازای هر سهم قیمت گذاشته و ۲۵.۶ میلیارد دلار از عرضه اولیه خود کسب خواهد کرد و رکورد ۲۵ میلیارد دلار عرضه اولیه سهام شرکت چینی علی بابا در سال ۲۰۱۴ را می شکند. عرضه اولیه عمومی سهام آرامکو با هدف تامین منابع مالی لازم برای متنوع کردن اقتصاد عربستان سعودی و کاهش وابستگی این کشور به درآمدهای نفتی صورت می گیرد.

تداول در وب سایت خود اعلام کرد سهام آرامکو با استفاده از نماد ۲۲۲۲ معامله خواهد شد و سقف نوسان روزانه مثبت یا منفی ۱۰ درصد خواهد داشت. همچنین در نخستین روز آغاز معاملات سهام آرامکو، درخواست خرید سهام این شرکت به مدت ۳۰ دقیقه تمدید خواهد شد.

وزیر انرژی عربستان سعودی گفت: بر این باور است کسانی که تصمیم گرفتند در عرضه اولیه عمومی سهام آرامکو شرکت نکنند به زودی از پشیمانی انگشت خود را خواهند گزید!

قیمتهای نفت روز جمعه مدت کوتاهی پس از اعلام تصمیم اوپک پلاس برای کاهش تولید به میزان ۱.۷ میلیون بشکه در روز، صعود کردند.

عربستان سعودی کاهش داوطلبانه تولید به میزان ۴۰۰ هزار بشکه در روز را انجام خواهد داد که به معنای کاهش تولید ۲.۱ میلیون بشکه در روز از سوی گروه اوپک پلاس است.

این توافق روز پنج شنبه حاصل شده بود اما به موافقت تولیدکنندگان غیراوپک به خصوص روسیه نیاز داشت.

بر اساس گزارش شبکه سی ان بی سی، اوپک پلاس از اول ژانویه سال ۲۰۱۹ توافق محدودیت عرضه ۱.۲ میلیون بشکه در روز را با هدف تقویت قیمتهای نفت و جلوگیری از اشباع عرضه به اجرا گذاشته شده است که تا مارس سال ۲۰۲۰ اجرا می شود و جایگزین توافقی شده که در ژانویه سال ۲۰۱۷ آغاز شده بود.

نخستین رویداد توسعه فناوری ویژه برخی اقلام پرمصرف صنعت گاز

شرکت ملی گاز ایران رویداد فناورانه صنایع، شرکت‌های دانش بنیان و استارت آپ های صنعت گاز را در راستای رویکرد صندوق نوآوری و شکوفایی مبنی بر حمایت از رونق تولید و ساخت داخل محصولات و ملزومات صنایع گاز کشور، برگزار می‌کند. مظلوم فارسی‌باف - مدیر پژوهش و فناوری شرکت ملی گاز - با اشاره به اهداف برگزاری این رویداد، اظهار کرد: هدف از این رویداد که از ۱۷ تا ۱۹ آذر ماه برگزار می‌شود، کمک به توسعه بازار شرکت‌های دانش بنیان، حمایت از تولید داخل و توسعه همکاری‌های فناورانه میان تولیدکنندگان بزرگ و صاحب‌نام صنایع گاز کشور و شرکت‌های دانش بنیان، استارت آپ‌ها و فناوران این حوزه است.

وی با بیان این‌که شرکت ملی گاز ایران، طراح و مبتکر برگزاری این رویداد است، تاکید کرد: از جمله بخش‌های این رویداد سه روزه، برگزاری نشست‌های معرفی تقاضای فناورانه تولیدکنندگان صنعت گاز، نشست‌های معرفی توانمندی‌های فناورانه شرکت‌های دانش بنیان، فناور و استارت آپ‌ها، نشست‌های B2B، نشست‌های انتقال تجربه، نمایشگاه توانمندی‌های فناورانه شرکت‌های دانش بنیان و نوآور صنعت گاز، نمایشگاه تقاضای فناورانه صنایع گاز است.

به گفته مدیر پژوهش و فناوری شرکت ملی گاز، علاوه بر این صندوق نوآوری و شکوفایی اصلی‌ترین نهاد تامین مالی شرکت‌های دانش بنیان، خدمات و ابزارهای مالی متنوع خود را معرفی خواهد کرد و قراردادهای همکاری فناورانه‌ای را که طی این رویداد میان شرکت‌های دانش بنیان و تولیدکنندگان منعقد شود را تامین مالی خواهد کرد.

فارسی‌باف با تاکید به لزوم بومی سازی و خودکفایی در زمینه فنی و فناوری، تصریح کرد: باتوجه به شرایط فعلی کشور باید در حوزه فناوری دانش بنیان گام‌هایی برداشته شود که برگزاری این رویداد می‌تواند در رسیدن به این مهم تاثیر گذار باشد.وی با بیان این‌که این رویداد در توسعه فناوری‌های مرتبط با حوزه صنعت گاز کشور نیز یک فرصت کلیدی را به همراه خواهد داشت، تصریح کرد: سامانه‌ها و سیستم‌هایی را طراحی کردیم که بتوانیم قراردادهای با توجه به قوانین کشور را در همین راستا منعقد کنیم چراکه هدف ما ایجاد ادبیات مشترک از درک تقاضاهای صنعت با هدف توسعه بومی سازی اقلام با شرایط قابل رقابت است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم اعظم جهانگیری راستی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۱۱ همدان برابر وارده ۹۸/۲۰۹۰۱-۹۸/۰۹/۰۴ مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک باقیمانده ۱۴۸۷ فرعی از یک اصلی واقع در حومه بخش سه همدان ذیل ثبت ۱۳۶۳۳ صفحه ۵۴۷ دفتر ۴۸ به علت نامعلوم مفقود گردیده و نزد کسی در بیع شرط نیست .لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی میشود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روزه به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت ویا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید در صورت انقضا مدت واخواهی ونرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

رییس اداره ثبت اسنادواملاک منطقه ۱ شهرستان همدان – علی زیوری حبیبی م.الف:۱۴۷۵

آگهی حصر وراثت

آقای / خانم آمینه قادری دارای شناسنامه شماره۱۸۲۳۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۷۲۱از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسن قادری به شناسنامه ۱۵ در تاریخ ۱۳۹۸/۸/۲۹دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱-کبری رمضانی فرزند احمد ش ش ۲۴۶ ت ت ۱۳۳۱/۳/۲۸ ش م ۳۸۵۹۲۳۲۲۱۵ همسر متوفی۲-رابعه قادری فرزند قادر ش ش ۲۲۹ ت ت ۱۳۲۵/۳/۳ ش م ۳۷۶۱۷۸۴۵۱۱ خواهر ابوینی متوفی ۳-آمینه قادری فرزند حسن ش ش ۱۸۲۳۶ ت ت ۱۳۵۲/۶/۳۰ ش م ۳۷۶۰۱۸۲۸۶۰ دختر متوفی ۴-رسول قادری فرزند قادر ش ش ۲۳۰ ت ت ۱۳۲۹/۱۲/۹ ش م ۳۷۶۱۷۸۴۵۲۱ برادر متوفی ۵-عبداله قادری فرزند قادر ش ش ۳۸۲ ت ت ۱۳۲۱/۷/۳ ش م ۳۷۶۱۷۸۱۰۲۴ برادر متوفی و لا غیر.اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوریک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۷۱۵

رئیس شعبه هفتم شورای حل اختلاف شهرستان سقز -عبدی

آگهی حصر وراثت

آقای / خانم محمد محمد پناه دارای شناسنامه شماره۳۷۶۲۲۰۳۷۸۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۸۱۶از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان احمد محمد پناه به شناسنامه ۲۴۵ در تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۴دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱-محمد محمد پناه فرزند احمد ش م ۳۷۶۲۲۰۳۷۸۴ پسر متوفی۲-حسن محمد پناه فرزند احمد ش م ۳۷۶۱۳۳۶۰۶۳ پسر متوفی۳-خدیجه محمد پناه فرزند احمد ش م ۳۷۶۲۴۸۵۹۲۵ دختر متوفی۴-شهلا محمد پناه فرزند احمد ش م ۳۷۶۱۳۳۷۶۶۳ دختر متوفی ۵-جمیله محمد پناه فرزند احمد ش م ۳۷۶۱۳۳۵۳۴۲ دختر متوفی ۶-آمینه عبد خدا فرزند سعید ش م ۳۷۶۱۳۲۶۳۰۰ همسر متوفی و لا غیر.اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوریک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۷۱۶

رئیس شعبه ششم شورای حل اختلاف شهرستان سقز

آگهی رونوشت حصر وراثت

سمیرا رحیمی دارای شماره شناسنامه۴۰۶۰۰۳۹۲۰۹ فرزند کرمعلی متولد ۱۳۶۸/۳/۱ صادره از درود بشرح دادخواست و به کلاسه۹۳۲/۴/۹۸ از این شورا درخواست حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان کرمعلی رحیمی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۲۱۴۱ در تاریخ ۹۸/۸/۲۵ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
۱- زهرا رحیمی نام پدر کرمعلی دارای شماره شناسنامه۳۴۷ نسبت دختر متوفی
۲- وحید رحیمی نام پدر کرمعلی دارای شماره شناسنامه ۱۵۲۱ نسبت پسر متوفی
۳- سمیرا رحیمی نام پدر کرمعلی دارای شماره شناسنامه ۴۰۶۰۰۳۹۲۰۹ نسبت دختر متوفی
۴- سیمین رحیمی نام پدر کرمعلی دارای شماره شناسنامه ۴۰۶۰۳۲۳۷۸۰ نسبت دختر متوفی
۵- حمیده رحیمی نام پدر کرمعلی دارای شماره شناسنامه ۶۶۶۰۰۱۶۵۴ نسبت دختر متوفی
۶- گل طلا قندی نام پدر غلامعباس دارای شماره شناسنامه ۷ نسبت همسر متوفی
اینک به انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی طرف مدت یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

شعبه چهارم شورای حل اختلاف مرکزی رباط کریم

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سیدمحمد بهشتیان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می باشد سند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب منزل به شماره پلاک ثبتی ۶۹۵ فرعی از ۲۳۵ اصلی بخش ۹ مشهدکه متعلق به نامبرده می باشد بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک فوق مع الواسطه برابر سند قطعی ۱۷۰۸۹۳ مورخ ۱۳۸۱/۷/۶ دفتر ۳ مشهد بنام آقای سید محمد بهشتیان ثبت وسند دفترچه ای بشماره چاپی ۳/۱۲۷۸۶۷ صادر شده است.سپس مورد ثبت برابر صورت مجلس تفکیکی شماره ۲۹۵۷۶ مورخ ۱۳۸۵/۶/۲۰ به پنج واحد آپارتمان تفکیک که تمامی طبقات بجز طبقه دوم جنوبی بغیر منتقل گردیده است سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد واین بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ - آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید لذا به استنادماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهدشد.

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه مشهدمقدس– م الف:۵۰۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حاجی محمود مردانی برابر وکالت نامه شماره ۱۹۷۱۲۴ مورخ ۹۸/۷/۲۱ دفتر ۵۹ مشهد وکالتا از طرف غلامرضا مهاجری مقدم به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می باشد سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل به شماره پلاک ثبتی ۲۶۲ فرعی از ۲۳۴اصلی بخش ۹ مشهدکه متعلق به موکل نامبرده می باشد بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد که دو دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک مذکور برابر سند قطعی شماره ۲۴۶۳۳۵ مورخ ۹۳/۱۱/۲ دفتر ۳ مشهد بنام غلامرضا مهاجری مقدم منتقل که ذیل ثبت ۱۴۶۲۰۸ صفحه ۴۵۴ دفتر ۷۳۴ ثبت وسند برگی بشماره چاپی ۷۳۲۱۰۶ صادر وتسلیم گردیده لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهدشد.

محمدجواد غلامی-رئیس ثبت ناحیه ۳ مشهد– م الف:۵۰۳

آگهی ابلاغ اجراییه کلاسه ۹۸۰۰۳۰۲

بموجب پرونده اجرایی کلاسه فوق خانم سهیلا رهنمای علی آباد فرزند اسکندر ش.ش ۱۲ قوچان با کد ملی ۰۸۷۲۸۴۷۱۷۹ بعنوان بستانکار پرونده باستناد سند نکاحیه شماره ۷۵۱۶_ ۷۴/۱۰/۲۶ دفترخانه ۶۸ ازدواج.کفیل دفترخانه ۱۱ قوچان علیه ورثه مرحوم. علیرضا رضاپرست علی آبادی فرزند رمضانعلی ش.ش ۳۷۸۲۸ با کد ملی ۰۸۷۰۳۷۷۱۹۱ صادره قوچان که عبارتند از:۱_ معصومه مصلح علی آبادی فرزند عباسعلی ش.ش ۱ با کد ملی ۰۸۷۱۰۴۶۰۲۴ صادره قوچان بعنوان مادر متوفی ۲_ حسین۳_ فاطمه ۴_ مهدیار شهرت همگی رضاپرست علی آبادی بترتیب بشماره ملی ۰۸۶۰۷۸۱۴۶۱ و ۰۸۶۰۵۴۳۷۰۶ و ۰۹۷۱۴۳۰۱۷۹ صادرات قوچان و مشهد بعنوان فرزندان متوفی در تاریخ ۹۸/۰۵/۰۹ بمبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که بنابدرخواست زوجه بنرخ شاخص روز بمبلغ ۲۷۲/۸۵۱/۲۹۶ ریال تسعیر یافته تقاضای صدور اجراییه نموده است نظر باینکه برابر گزارش مامور ابلاغ اداره پست قوچان بدلیل عدم حضور وراث در آدرس متن سند ابلاغ واقعی اوراق اجراییه بمخاطبین میسر نگردیده است لذا باستناد ماده ۱۹ آیین نامه اصلاحی اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء به آقایان و خانمها حسین و مهدیار با قیمومیت آقای ناصر باقر پور آغ چشمه فرزند غلامعلی با کد ملی ۰۸۶۰۴۸۷۶۷۹ صادره قوچان و فاطمه با مشخصات فوق ابلاغ میگردد چنانچه از تاریخ انتشار این آگهی که بمنزله ابلاغ اجراییه ها میباشد ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به پرداخت تمامی بدهی تان اقدام ننمایید عملیات اجرایی علیه شما تعقیب میگردد و بجز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد. تاریخ انتشار- ۱۳۹۸/۰۹/۱۷

عباس برق شمشیر- رییس ثبت اسناد و املاک قوچان–م الف:۹۸۵۴

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای ابراهیم ابار برابر درخواست شماره ۷۷۶۲- ۱۳۹۸/۹/۱۱ با ارائه دو برگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت یک سهم و یک سی و پنجم سهم مشاع از ده سهم ششدانگ پلاک ۵ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش دو قوچان مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید یک سهم و یک سی و پنجم سهم مشاع ازده سهم ششدانگ پلاک فوق بنام ابراهیم ابار ثبت و سند مالکیت آن صادر گردیده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید. بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۹/۱۷

عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان–م الف:۹۸۵۵

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای/ براتعلی حجی زاده دارای شناسنامه شماره ۴ بشرح دادخواست به کلاسه ۴/۹۸ /۵۶۹ش از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین اشعار داشته که شادروان علی اصغر حجی زاده به شناسنامه ۰۶۹۰۲۱۶۱۷۳ درتاریخ ۹۶/۱۰/۱۳ در اقامتگاه دائمی خود درگذشته وورثه حین الفوت وی عبارتند از :۱- براتعلی حجی زاده نام پدر علی شماره شناسنامه ۴ تاریخ تولد ۴۲/۱/۱ نسبت پدر ۲- زهرا رضائی نام پدر اسحاق شماره شناسنامه ۷ تاریخ تولد ۳۸/۱/۱ نسبت مادر ۳- فاطمه سنجری نام پدر حسین شماره شناسنامه ۶۵۰۰۱۱۴۸۹۲ تاریخ تولد ۷۹/۲/۱۱ نسبت همسر ۴- سحرحجی زاده نام پدر علی اصغر شماره شناسنامه ۷۳۶۰۱۱۲۶۸۰ تاریخ تولد ۹۵/۳/۲۶ نسبت فرزند ۵- غزل حجی زاده نام پدر علی اصغر شماره شناسنامه ۶۵۰۰۳۲۱۷۳۱ تاریخ تولد ۹۷/۴/۱۱ نسبت فرزند پس از تشریفات مقدماتی درخواست مزبوررا به استناد ماده ۳۶۲ قانون امور حسبی یک نوبت آگهی نماید تا هرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادرخواهدشد.

قاضی شورا-شعبه چهارم شورای حل اختلاف صفی آباد شهرستان زاوه-م الف: ۵۶۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد

نظر به دستور مواد ۱ و۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل اگهی میگردد املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۳۵ اصلی بخش ۹ مفروز و مجزی شده از ۳۹۳۸ فرعی خانم نسرین صدقی نسبت به ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۲۴/۶۸ متر مربع واقع در رضا شهر خاقانی ۴۳ پ ۲۷ که خود مالک رسمی میباشد لذا بموجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ ایین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رایِ هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارا اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی بمحل نمایید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول بهارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراضی در مهل قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۲ ایین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تجدید حدودمراتب را در اولین اگهی نوبتی و تحدید بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی اگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینمایید

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۹/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۹/۱۷

محمدجواد غلامی–رئیس ثبت اسناد و املاک –م الف:۴۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قوچان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک قوچان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای حسن صحابی قوچان عتیق فرزند محمد به شماره ملی ۰۸۷۱۱۳۴۴۹۷ صادره قوچان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۸/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶۹- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی واز محل مالکیت آقای محمدعلی غلام فرخانی کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۲۵۳
۲- خانم زهره سعدی قوچان عتیق فرزند بهرام به شماره ملی ۰۸۷۲۷۶۸۵۹۷ صادره قوچان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۸/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶۹- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی واز محل مالکیت آقای محمدعلی غلام فرخانی کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۲۶۱
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۹/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۰۹/۱۷

عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان-م الف:۹۸۴۶

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای رسول ابار برابر درخواست شماره ۷۷۶۳- ۱۳۹۸/۰۹/۱۱ با ارائه دو برگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۲۶ فرعی از ۳۶- اصلی واقع در بخش دو قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید ششدانگ پلاک فوق ذیل صفحه ۲۹۸ دفتر ۴۰۶ بنام رسول ابار ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید. بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۹/۱۷

عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان-م الف:۹۸۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۵۸- ۹۸ مورخ ۹۸/۸/۲۳ کلاسه ۴۸-۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی امینی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۰۶۱ صادره از بجنورد در یک باب خانه به مساحت ۲۱۶/۶۰ متر مربع از پلاک ۱۴۷ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اراضی معصوم زاده خریداری از مالک رسمی آقای خداقلی رحیمی فرزند حسنقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۹/۱۷
۲۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک - احمد اصغری شیروان

۳۲۰

آگهی ابلاغ اجرائیه مهریه به ورثه کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۵۱۰/۱

بدین وسیله به خانم مریم رحمانی نام پدر: حسین تاریخ تولد: ۱۳۸۱/۰۲/۱۷ شماره ملی: ۰۹۲۶۱۹۳۳۸۴ شماره شناسنامه: ۰۹۲۶۱۹۳۳۸۴ به نشانی: مشهد ۵ تن التیمور میلان باقری چهارراه سوم سمت چپ درب اول احد از ورثه مرحوم حسین رحمانی ابلاغ می شود که خانم فاطمه مرگانی جهت وصول مبلغ ۳۹۹/۲۱۱/۱۶۵ ریال به استناد سند ازدواج شماره ۱۲۴۴۶- ۸۴/۰۶/۰۷ دفترخانه ازدواج ۶۳ بجنورد طبق مقررات علیه مورث شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۵۱۰/۱ به کلاسه بایگانی ۹۷۰۱۶۷۸ تشکیل و طبق گزارش مورخه ۹۸/۰۴/۳۰ مامور مربوطه (اداره اجرای مشهد) ابلاغ واقعی به شما به دلیل عدم شناسایی آدرس میسر نگردیده است. لذا بنا به تقاضای وکیل بستانکار به شرح وارده به شماره ۷۰۹۷ – ۹۸/۰۶/۰۹ طبق ماده ۱۸ و ۱۹ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی مورث خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.
۲۵۳

حمید عزیزی- رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد

۵۶

آگهی ابلاغ اجرائیه مهریه به ورثه کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۵۱۰/۱

بدین وسیله به زهرا رحمانی نام پدر: حسین به نشانی: مشهد ۵ تن التیمور میلان باقری چهارراه سوم سمت چپ درب اول - احد از ورثه مرحوم حسین رحمانی ابلاغ می شود که خانم فاطمه مرگانی جهت وصول مبلغ ۳۹۹/۲۱۱/۱۶۵ ریال به استناد سند ازدواج شماره ۱۲۴۴۶- ۸۴/۰۶/۰۷ دفترخانه ازدواج ۶۳ بجنورد طبق مقررات علیه مورث شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۵۱۰/۱ به کلاسه بایگانی ۹۷۰۱۶۷۸ تشکیل و طبق گزارش مورخه ۹۸/۰۴/۳۰ مامور مربوطه (ثبت مشهد) ابلاغ واقعی به شما به دلیل عدم شناسایی آدرس میسر نگردیده است. لذا بنا به تقاضای وکیل بستانکار به شرح وارده به شماره ۷۰۹۷ – ۹۸/۰۶/۰۹ طبق ماده ۱۸ و ۱۹ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی مورث خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.
۲۵۴

حمید عزیزی- رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد

۵۷