صادرات گاز مایع ایران به چین ادامه یافت

صادرات LPG ایران به چین در نوامبر ادامه یافت اما تحت تاثیر تحریم‌های آمریکا و فعالیت‌های تعمیراتی، در مقایسه با حدود ۱۲ محموله در ژوئن کاهش داشت.

معامله‌گران برآورد کردند که محموله‌های LPG ایران به مقصد چین در نوامبر بین هفت تا ۱۰ محموله بوده است. برخی از معامله‌گران نیز به پلاتس گفتند: شمار این محموله‌ها کمتر و شش تا هفت محموله بوده است در حالی که یک منبع آگاه دیگر گفت: شمار آنها از ۹ محموله فراتر نرفته است.

منابع آگاه برآورد کردند که ایران برای صادرات در اکتبر ۱۰ محموله بارگیری کرده است. محموله‌های LPG ایران معمولا ۴۴ هزار تن بوده و ترکیبی از پروپان و بوتان هستند.

علاوه بر تحریم‌های آمریکا که از چهارم نوامبر سال گذشته اجرایی شد، منابع بازار اظهار کردند که این کاهش ممکن است به دلیل مشکلات فنی و تعطیلی برای تعمیرات معمول در پالایشگاه‌های ایرانی بوده باشد.

بارگیری LPG از ایران در اکتبر سال ۲۰۱۸ به ۵۶۸ هزار تن رسیده بود که بالاترین رکورد از ژانویه سال ۲۰۱۶ بود که تحریم‌های غربی علیه تهران بر چیده شده بود.

براساس گزارش پلاتس، تعرفه‌های چین روی LPG آمریکا، جریان واردات از آمریکا را متوقف کرده و باعث شده است خریداران چینی به محموله‌های گران‌تر تولیدکنندگان بزرگ خاورمیانه‌ای از جمله ایران روی بیاورند که صادراتش به قیمت ارزان‌تری انجام می‌گیرد.به گفته بازرگانان، محموله‌های آمریکایی از چین به ژاپن، کره جنوبی، تایوان، اندونزی و در ماه‌های اخیر به هند فرستاده شده‌اند.افت قیمت‌های LPG بازار آسیا به پایین‌ترین حد یک ماه گذشته به عرضه فراوان LPG آمریکا به آسیا نسبت داده شده است. معامله‌گران برآورد کرده‌اند که ۲.۵ میلیون تن در نوامبر و ۲.۵ تا ۲.۶ میلیون تن در دسامبر به این منطقه خواهد رسید.

معاون وزیر برق عراق:

ما به برق ایران نیاز داریم

یک مقام وزارت برق عراق اعلام کرد که این کشور برای جبران کمبود تولید داخلی و تامین نیازهایش، هفت گیگاوات برق از ایران وارد می‌کند. عباس جابر، معاون وزیر برق عراق در کنفرانسی در قاهره اظهار کرد که شاید عراق تا سه سال دیگر به خودکفایی دست پیدا کند اما چنین امری چالش برانگیز خواهد بود زیرا مصرف کنندگان تنها بخشی از هزینه های تولید را پرداخت می کنند.

چند دهه تحریم و جنگ، عراق را که یک تولیدکننده بزرگ نفت به شمار می رود با کمبود برق مواجه کرده است.

به گفته جابر، ظرفیت تولید داخلی عراق ۱۹.۵ گیگاوات است، در حالی که نیاز این کشور ۲۶.۵ گیگاوات است و واردات از ایران کمبود موجود را جبران می کند.

این آمار شامل منطقه نیمه مختار کردستان عراق نیست.

این مقام عراقی درباره ضرورت واردات از ایران گفت: ما به واردات برق از ایران نیاز داریم زیرا ظرفیت تولید کافی نیرو برای تامین تقاضا در عراق نداریم.اما انتظار می رود عراق تامین کنندگان خود را متنوع کند زیرا قرار است فعالیت یک خط برق با ظرفیت حدود ۵۰۰ مگاوات به کشورهای عربی منطقه خلیج فارس در تابستان سال ۲۰۲۰ آغاز شود.

جابر گفت: تعرفه پرداختی از سوی مصرف کنندگان عراقی کمتر از ۱۰ درصد هزینه های تولید را پوشش می دهد اما عراق در حال افزودن به ظرفیت تولید است.وی همچنین خاطرنشان کرد که خسارات به بار آمده از سوی داعش، ظرفیت تولید داخلی را به میزان حدود ۴.۵ گیگاوات کاهش داد.

ابهامات تجاری بلای جان نفت شد

نفت در معاملات روز جمعه به دلیل ابهامات موجود نسبت به توافق تجاری واشنگتن و پکن و رشد ذخایر آمریکا کاهش قیمت پیدا کرد.

بهای معاملات آتی نفت برنت ۱۶ سنت یا ۰.۳ کاهش یافت و به ۶۲ دلار و ۱۳ سنت در هر بشکه رسید. نفت برنت روز پنج شنبه با ۰.۹ درصد افزایش قیمت بسته شده بود.

بهای معاملات آتی نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا ۲۳ سنت یا ۰.۴ درصد کاهش پیدا کرد و به ۵۶ دلار و ۹۲ سنت در هر بشکه رسید. نفت آمریکا روز پنج شنبه ۱.۴ درصد افزایش قیمت داشت.

مناقشه تجاری میان آمریکا و چین که دو اقتصاد بزرگ جهان هستند، رشد اقتصاد جهانی را آهسته کرده و باعث شده است تحلیلگران نرخ مورد پیش بینی از تقاضا برای نفت را پایین ببرند و نگرانی‌ها نسبت به اشباع عرضه در سال ۲۰۲۰ تشدید شود.

وزیر بازرگانی چین روز پنج شنبه اعلام کرد که دو کشور در دو هفته گذشته برای لغو تعرفه‌های تجاری علیه صادرات یکدیگر در فازهای مختلف توافق تجاری موافقت کرده‌اند اما به زمان مشخصی اشاره نکرد.

اما پس از این که رویترز گزارش کرد این برنامه با مخالفت شدید در درون دولت آمریکا روبرو شده است، اظهارات وی مورد تردید قرار گرفت.

به گفته استفن اینس، استراتژیست ارشد بازار در شرکت «اکسی تریدر»، نفت در وضعیت سکون قرار گرفته زیرا معامله‌گران منتظر روشن شدن جزئیات بیشتری درباره توافق تجاری آمریکا و چین هستند.

موضوع دیگری که ذهن ناظران بازار نفت را به خود مشغول کرد، اظهارات محمد بارکیندو، دبیرکل اوپک بود که هفته جاری گفت: به دلیل تحولات احتمالی مثبت در زمینه مناقشات تجاری، وی نسبت به دورنمای سال ۲۰۲۰ خوش بینی بیشتری دارد و به نظر رسید نیاز به کاهش بیشتر تولید نفت را کم اهمیت قلمداد کرد.

تحت توافق اوپک پلاس، شماری از کشورهای اوپک و غیراوپک شامل روسیه با هدف تقویت قیمت نفت، تولیدشان را به میزان ۱.۲ میلیون بشکه در روز تا مارس سال میلادی آینده محدود کرده‌اند. این تولیدکنندگان در روزهای پنجم و ششم دسامبر برای بازبینی سیاست تولید خود در وین دیدار خواهند کرد.

بر اساس گزارش رویترز، عامل دیگری که قیمت‌های نفت را تحت فشار کاهشی قرار داد رشد ذخایر نفت آمریکا در هفته گذشته به دلیل کاهش تولید پالایشگاه‌ها و صادرات کمتر بود. طبق اعلام اداره اطلاعات انرژی آمریکا، سطح ذخایر نفت در هفته منتهی به اول نوامبر به میزان ۷.۹ میلیون بشکه رشد کرد. همچنین ذخایر نفت در کاشینگ اوکلاهاما که هاب تحویل معاملات نفت است، ۱.۷ میلیون بشکه افزایش پیدا کرد.

در این بین، وزارت انرژی آمریکا اعلام کرد که دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا رسما دن برویت ۵۷ ساله را به سمت وزیر انرژی منصوب کرده است. وی که سابق بر این رئیس شرکت خودروسازی فورد موتور و رگولاتور انرژی ایالت لوییزیانا بود، جانشین ریک پری می‌شود.

اجبار میلیاردرهای سعودی برای خرید سهام آرامکو

عربستان سعودی با قلدری، شهروندان ثروتمند این کشور را وادار کرده در رویداد عرضه اولیه عمومی سهام آرامکو، سهام این شرکت نفتی را خریداری کنند.

فوربس به نقل از منابع آگاه نوشت: شهروندان عربستان سعودی که از آنها خواسته شده است سهام آرامکو را خریداری کنند شامل خانواده ثروتمند العلیان که با آرامکو رابطه دارند و همچنین شاهزاده الولید بن طلال که در سال ۲۰۱۷ با دارایی ۱۸.۷ میلیارد دلار، چهل و پنجمین فرد ثروتمند دنیا شناخته شده بود، هستند.

خانواده العلیان سرگرم بررسی سرمایه‌گذاری به ارزش صدها میلیون دلار در سهام آرامکو هستند. سایر سرمایه‌گذارانی که از آنها برای مشارکت در خرید سهام آرامکو دعوت شده است، شامل خانواده المجدوعی و طایفه الترکی هستند که هر دو منابع مالی قابل توجهی دارند. انتظار می‌رود این نامهای بزرگ در آرامکو سرمایه‌گذاری داشته باشند.

انتظار می‌رود سرمایه‌گذاران کوچکتر هم سرمایه‌گذاری کند حتی اگر لازم باشد از بانکها وام ارزان بگیرند و شایعاتی وجود دارد مبنی بر این که بانکها هم تمایل کنند چنین وامهایی را عرضه کنند.

اما فارغ از وعده عرضه سهام آرامکو و جمع کردن سرمایه‌گذاران و بانکها، تاریخ عرضه اولیه سهام آرامکو هنوز قطعی نبوده و فاقد جزئیات است.

بر اساس گزارش اویل پرایس، اطلاعیه آرامکو درباره عرضه سهام روز شنبه منتشر خواهد شد و انتظار می‌رود فروش سهام این غول نفتی دولتی در بازار داخلی عربستان در دسامبر انجام گیرد.

آرامکو در کسب و کار نفت، یک غول بزرگ به شمار می‌رود و به تنهایی حدود یک دهم از نفت جهان را تولید می‌کند. این شرکت سال میلادی گذشته ۱۱۱ میلیارد دلار درآمد خالص داشت که تقریبا دو برابر سود اپل و بسیار بالاتر از رقیبانی مانند اکسون موبیل و رویال داچ شل بود. اما عرضه اولیه عمومی سهام آرامکو برخلاف اهداف بلندپروازانه عربستان پیش خواهد رفت.

محمد بن سلمان، ولیعهد عربستان سعودی زمانی که در سال ۲۰۱۶ برنامه فروش سهام آرامکو را اعلام کرد، گفته بود این شرکت حدود دو تریلیون دلار ارزش خواهد داشت و عرضه سهام تا سال ۲۰۱۷ انجام می‌گیرد و سهام این شرکت علاوه بر بازار داخلی، در بازارهای بین المللی مانند نیویورک، لندن یا نیویورک معامله خواهد شد. اما بانکدارانی که در این زمینه فعالیت می‌کنند به دولت عربستان سعودی اظهار کرده‌اند که سرمایه‌گذاران احتمالا ارزش آرامکو را ۱.۵ تریلیون دلار ارزش گذاری می‌کنند.

بر اساس خبر جداگانه دیگری که رویترز منتشر کرد، کریل دیمیتریف، مدیر صندوق سرمایه‌گذاری دولتی روسیه اعلام کرد که صندوق سرمایه‌گذاری روسیه-چین تلاش دارد سرمایه‌گذاران چینی را برای عرضه اولیه عمومی سهام آرامکو جذب کند. با این حال وی گفت: انتظار نمی‌رود روسیه سرمایه‌گذاری قابل توجهی در این رویداد داشته باشد زیرا پیش از این حضور قابل توجهی در بخش نفت و گاز داشته است.

وزارت نیرو اعلام کرد:

بهره برداری از اولین نیروگاه برق آبی با روش سرمایه گذاری B.O.O

بهره‌برداری از اولین نیروگاه برق آبی با روش سرمایه‌گذاری B.O.O، توسط بخش خصوصی آغاز شد.

به گزارش وزارت نیرو، در آئین بهره برداری از نیروگاه های برق‌آبی مسیر خط انتقال آب شرب ساری و زیست محیطی سد شهیدرجایی محمد حاج رسولیها، مدیر عامل شرکت مدیریت منابع آب ایران به اهمیت نیروگاه های برق‌آبی و نیز ظرفیت های این نیروگاه ها در استان مازندران، اشاره کرد و گفت: باید از این ظرفیت ها به نحو مطلوب استفاده کرد.

وی با اشاره به شروع خوب شرکت آب منطقه ای مازندران در احداث این نیروگاه ها و ضرورت بهره گیری از تجربه و توان بخش خصوصی برای پیشبرد این هدف، گفت: تلاش کردیم مشکلات قانونی پیش رو سرمایه گذاران در این بخش را برطرف و فرآیند آن را تسهیل نماییم؛ به گونه ای که هرماه به جای بحث تخصیص، یک مجوز گذر حجمی آب صادر می کنیم.

حاج رسولیها افزود: در بین نیروگاه های تجدیدپذیر نیروگاه های برق‌آبی باتوجه به نرخ تضمینی تعیین شده از توجیه بسیار بالایی برخوردار هستند لذا از همه سرمایه گذاران دعوت می کنیم در این کار مهم مشارکت نمایند.

وی، یکی از بحث های مهم استان مازندران را بحث احداث سدها دانست و گفت: باید تلاش کنیم مطالعات طرح های سدسازی تکمیل و اجرای آنها شروع شود و طرح های نیمه تمام نیز تکمیل شود.

حاج رسولیها بااشاره به عقب ماندگی استان در بحث توسعه منابع آب، احداث سد زارم رود را برای بخش مرکزی و شرق استان ضروری برشمرد و گفت: برای ادامه ی مدول دوم تصفیه خانه نیازمندیم سد زارم رود هرچه سریعتر اجرایی گردد.

این مدیر بخش آب کشور، موضوع مهندسی رودخانه را یکی از دغدغه های آب کشور دانست و تصریح کرد: باتوجه به رخداد سیل؛ امروز فهم مشترکی برای اقدامات مهندسی رودخانه ایجاد شده و باید ضمن تامین اعتبار مورد نیاز مسائل رودخانه را نیز حل و فصل کنیم.

وی در پایان باتوجه به نگرانی مردم و نمایندگان استان مازندران در بحث انتقال آب تاکید کرد: وزارت نیرو بر انجام کار کارشناسی تاکید دارد و اطمینان می دهد تا زمانی که مطالعات طرح تکمیل نشود و مباحث کارشناسی آن روشن نگردد قطعا هیچ اقدام عملی را شروع نخواهد کرد.

آگهی ابلاغ وقت دادرسی ودادخواست وضمایم به جواد نجفی بارانی

آقای غفار کمندی فرزند گلشنعلی بطرفیت اقای جواد نجفی بارانی دادخواستی بخواسته مطالبه وجه به این شعبه تقدیم نموده که به کلاسه ۱۱۱/۵۳۵/۹۸ثبت گردیده ووقت رسیدگی به روزسه شنبه مورخه ۹۸/۹/۱۹ ساعت ۹ صبح تعیین گردیده است نظر باینکه خوانده مجهول المکان است بنا به تقاضای خواهان ودستور دادگاه وحسب تجویز ماده۷۳قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت دریکی از روزنامه های کثیرالانتشاردرج و آگهی می گردد تاخوانده با مراجعه به این شعبه نسخه ثانی دادخواست وضمایم را دریافت ودر دادرسی حاضر شود درغیر اینصورت دادگاه غیابا به پرونده رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود وچنانچه بعدا نیازی به آگهی مجدد باشد برای یک نوبت منتشر ومدت آ ن ده روز است.

شعبه ۱۱۱ شورای حل اختلاف شهرستان کبودر آهنگ م الف: ۱۵۴

آگهی رونوشت حصر وراثت

فاطمه طالب زاده دارای شماره شناسنامه ۳۱۰۶۶ فرزند اصغر متولد ۶۴/۱۱/۲۹صادره از تهران بشرح دادخواست و به کلاسه۸۳۴/۴/۹۸ ازاین شورا درخواست حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان ماریا پاک گهرفرزند جواد به شماره شناسنامه ۱۲۹۲ درتاریخ ۱۳۹۸/۶/۱درا قامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- علی طالب زاده نام پدراصغر شماره شناسنامه ۲۳۹۸۳ نسبت پسرمتوفی

۲- محمد طالب زاده نام پدر اصغر شماره شناسنامه ۳۴۶۱ نسبت پسر متوفی

۳-فاطمه طالب زاده نام پدر اصغرشماره شناسنامه ۳۱۰۶۶ نسبت دختر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادرخواهد شد.

شعبه چهارم شورای حل اختلاف مرکزی رباط کریم

آگهی رونوشت حصر وراثت

ربعلی حمیدی دارای شماره شناسنامه ۵۰۴ فرزند برجعلی متولد ۱۳۴۵/۱۱/۴صادره از میانه بشرح دادخواست و به کلاسه۸۴۸/۴/۹۸ ازاین شورا درخواست حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان ام کلثوم نادری فرزند امیراله به شماره شناسنامه ۹۰۶ درتاریخ ۹۸/۷/۲۲در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- ربعلی حمیدی نام پدربرجعلی شماره شناسنامه۵۰۴ نسبت همسرمتوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادرخواهد شد.

شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان رباط کریم

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم

وقت رسیدگی : ۹۸/۹/۱۷ ساعت ۱۰ صبح

خواهان : هاشم کریمی

خوانده : نگین جمشیدی

خواسته: الزام به تنظیم سند خودرو

خواهان دادخواستی تسلیم شورای حل اختلاف نموده که جهت رسیدگی به شعبه چهارم ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود . تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر شورای حل اختلاف مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حضور به هم رسانید چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

مدیردفترشعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان رباط کریم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای ۱۳۹۸-۲۰۹۱ مورخ ۹۸/۰۷/۲۲ تصرفات محمد سعید کاظمی مهر شماره شناسنامه ۳۳۳ صادره از دشت آزادگان فرزند کاظم دارای کدملی شماره ۱۹۸۹۷۰۳۶۳۱ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ۴ و ۲۶۲۴/۶ در بخش ۲ اهواز، اخبار خروجی بنام شرکت تعاونی کارکنان منطقه ۵ شهرداری اهواز ، برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود.

نصرت اله– کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۰۹/۰۴

۵/۲۰۵۳ م/ الف

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت کارخانجات تولیدی شیشه ایمنی طوس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۶۲۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۸۱۳۴۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت کارخانجات تولیدی شیشه ایمنی طوس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۶۲۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۸۱۳۴۰ دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۳۰ ساعت ۱۱:۰۰ ظهر به نشانی : استان خراسان رضوی ، شهرستان مشهد ، بخش مرکزی ، دهستان طوس ، آبادی کارخانه قندفردوس، کوچه (شادیلون) ، بزرگراه مشهد - قوچان (کیلومتر ۱۲) ، پلاک ۰ ، طبقه همکف تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده : ۱- فروش ملک شرکت

هیئت مدیره شرکت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۲۲۱ -۱۳۹۸/۰۸/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبد الرضا فرهادی خاخیان فرزند بابا خان بشماره شناسنامه ۱۶۰۳ صادره از قوچان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۷/۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۲ اصلی بخش دو قوچان اراضی نظر آباد از محل. مالکیت آقای عباس قورچی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۰۹/۰۳

عباس برق شمشیر - رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان-م الف:۹۸۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای غلامعلی سلاح فرزند رجبعلی به شماره ملی ۰۸۷۲۱۴۴۰۸۹ صادره قوچان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۸۰/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸۴۹ اصلی بخش یک قوچان خریداری از مالکان رسمی آقای علیرضا شهرستانی و خانم بی بی خانم حیدری(فاطمه صبوری) کلاسه۴۴۰۰۰۰۰۰۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱

۲- خانم نرگس رضایی مقدم فرزند عبدالرسول به شماره ملی ۰۸۷۰۲۳۶۰۸۳ صادره قوچان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۸۰/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸۴۱ اصلی بخش یک قوچان خریداری از مالکان رسمی آقای علیرضا شهرستانی و خانم بی بی خانم حیدری (فاطمه صبوری) کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۰۴۵

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۰۹/۰۳

عباس برق شمشیر - رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان-م الف:۹۸۳۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای جلیل اکرمی فرزند عباس به شماره ملی ۶۳۵۸۷۲۲۸۸۳ صادره فاروج در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۴/۲۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹ فرعی از ۱۷۴۰،۱۷۳۴،۱۷۳۲ الی ۱۷۴۳ اصلی بخش یک قوچان رسمی خانم صدر جهان مدبر کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۰۸ ۲- آقای حسین رشیدی ترنیک فرزند حیدر علی به شماره ملی ۶۳۵۹۷۵۴۱۳۶ صادره فاروج در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۴/۱۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹ فرعی از ۱۷۴۰،۱۷۳۴،۱۷۳۲ الی ۱۷۴۳ اصلی بخش یک قوچان مالکیت رسمی خانم صدر جهان مدبر کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۱۵ بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۰۹/۰۳

عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان-م الف:۹۸۳۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸۰۷/۱۷- ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۶۰۰۲۰۹۳ هیات دوم ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی مرادی فرزند مرادعلی بشماره شناسنامه ۱۴۸ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۴/۵۵ مترمربع (پنجاه وچهار متر و پنجاه وپنج صدم مترمربع) قسمتی از پلاک باقیمانده ۳۱۵۵-اصلی واقع در بخش یک تربت حیدریه خریداری بدون واسطه از مالک رسمی علیرضا سنجانی و محمود محمدزاده محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۸/۱۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۹/۰۴

سید محمد حسینی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی تربت حیدریه- م الف:۲۳۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸۰۸/۰۴- ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۶۰۰۲۲۶۸ هیات اول ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صولت بلوچ قرائی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰/۵۰ مترمربع (سی متر و پنجاه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۳۸/۹۱/۱۹۸ فرعی واقع در اراضی قاسم آباد پلاک ۱۳۰- اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۸/۱۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۹/۰۴

محمدکاظم باقرزاده –رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه- م الف:۲۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا، به شرح زیر و برابر متن آراء هیئت به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ ثبت اسناد و املاک مورد تقاضا، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-آقای نور الدین بهرامی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۶۸۹۵ و کد ملی ۴۲۸۰۹۳۹۴۳۸ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد کارگاه و تاسیسات بوجاری غلات به مساحت