پیگیری ساخت نیروگاه ۱۴۰۰ مگاواتی سیریک با وام دولت روسیه

وزیر نیرو گفت: در جریان سفر به مسکو، امضای الحاقیه به قرارداد احداث نیروگاه ۱۴۰۰ مگاواتی سیریک استان هرمزگان با استفاده از وام دولت روسیه مورد بررسی قرار می گیرد.

به گزارش وزارت نیرو، رضا اردکانیان که به همراه وزیر امور خارجه کشورمان راهی روسیه شده است، در بدو ورود به مسکو گفت: در این سفر طی نشستی با وزیر انرژی روسیه تصمیمات گرفته شده در پانزدهمین اجلاس کمیسیون مشترک‌های همکاری‌های اقتصادی و تجاری ایران و روسیه که خردادماه امسال به میزبانی شهرهای تهران و اصفهان برگزار شده بود پیگیری می‌شود.

رئیس کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی و تجاری ایران و روسیه افزود: از جمله این مباحث امضای الحاقیه به قرارداد احداث نیروگاه ۱۴۰۰ مگاواتی سیریک استان هرمزگان است که با وام دولت روسیه احداث خواهد شد.

وزیر نیرو با اشاره به اینکه در چند روز اخیر مراحل نهایی الحاق ایران به اتحادیه اقتصادی اوراسیا طی شده است، ادامه داد: در حال حاضر تشریفات قانونی این امر کامل شده است و در جریان این سفر نیز طی نشستی با مدیرکل اتحادیه اقتصادی اوراسیا مراحل عملیاتی کردن این موافقتنامه مورد بحث و بررسی قرار خواهد گرفت.

اردکانیان پیوستن ایران به اتحادیه اقتصادی اوراسیا را اتفاقی مهم برشمرد و افزود: شاید برای نخستین بار است که ایران در یک پیمان منطقه‌ای اقتصادی به شکل فعال وارد می‌شود و این مهم پنجره مؤثری برای همکاری‌های منطقه‌ای است.

این مقام مسؤول با تاکید بر اینکه در چندماه اخیر به اذعان مقامات و بخش خصوصی دو کشور تحولات خوبی در این کمیسیون انجام شده است، گفت: کمیسیون مشترک ایران و روسیه نقش بسیار نتیجه بخشی را برای فعال کردن عضویت ایران در اتحادیه اقتصادی اوراسیا ایفا کرده است چرا که روسیه بازیگر اصلی این اتحادیه مهم منطقه‌ای است.

هند خواستار لغو تحریم علیه کاپیتان «آدریان دریا» شد

هند خواستار لغو تحریم های آمریکا علیه «اکیلش کومار» کاپیتان هندی نفتکش ایرانی «آدریان دریا» شد.

روزنامه « اکونومیک تایمز» روز دوشنبه نوشت: وزارت خزانه داری آمریکا روز جمعه این نفت کش ایرانی به همراه کاپیتان آن را در فهرست سیاه قرار داد.

به گفته مقامات هندی، کومار تنها کاپیتانی این نفتکش را بر عهده داشته است و نقشی در تصمیم ایران برای صادرات این محموله نفتی نداشته است.

هند مخالف استفاده از تحریم ها به عنوان ابزار در سیاست های بین المللی است.نفتکش ایرانی «گریس یک» حدود ۴۰ روز پیش به بهانه «نقض تحریم‌های اتحادیه اروپا علیه سوریه» توسط شناورهای نیروی دریای انگلیس در تنگه جبل‌الطارق توقیف شد.

دادگاه عالی جبل‌الطارق ابتدا در روز جمعه ۱۴ تیر حکم توقیف این نفتکش حامل نفت ایران را به مدت ۱۴ روز تمدید کرد و پس از پایان این دوره بار دیگر حکم به تمدید ۳۰روزه توقیف نفتکش گریس یک داد.

در بیست و چهارم مرداد دادگاه جبل‌الطارق به رقم کارشکنی های آمریکا حکم آزادی این نفتکش را صادر کرد.

نام نفتکش «گریس ۱» پس از رفع توقیف به «آدریان دریا» تغییر کرده است. در این نفتکش ۲۴ خدمه هندی حضور دارند.

وزیر امور خارجه آمریکا ۲۸ مرداد در گفت وگو با شبکه تلویزیونی فاکس نیوز، آزادی این نفتکش را «مایه تأسف» خوانده بود.

انرژی

نقشه دولت برای بهبود وضعیت صنعت نفت

یکی از برنامه‌های دولت پس از تحریم‌های ظالمانه آمریکا، تغییر سیاست‌ها در حوزه نفت بوده که یکی از آن‌ها تبدیل نفت خام به فراورده‌های نفتی است و آنطور که وزیر نفت نیز اعلام کرده توسعه پالایشگاه‌ها در دستور کار این وزارتخانه قرار گرفته است.

بعد از خروج آمریکا از برجام و قطعی شدن بازگشت تحریم‌های نفتی اقدامات نسبتاً خوبی در راستای فروش نفت کشور انجام شد. گذر از مدل سنتی فروش نفت خام و عرضه نفت در بورس برای استفاده از توانمندی و انعطاف‌پذیری بخش خصوصی در صادرات نفت یکی از اقدامات ضدتحریمی ایران برای جلوگیری از افت میزان صادرات نفت خام کشور بود که در صورت تداوم عرضه، چشم‌انداز مناسبی برای آینده خواهد داشت اما کارشناسان همواره بر این موضوع تاکید دارند که راه‌حل اساسی برای مقابله با تحریم‌های نفتی خلاصی از خام‌فروشی نفت است.

موضوعی که به تازگی نیز رییس جمهور کشور در این باره اعلام کرد که به دنبال تبدیل نفت خام به فراورده‌های نفتی هستیم و برای این کار پالایشگاه‌های موجود را توسعه داده و پالایشگاه‌های جدید ایجاد خواهیم کرد.

به گفته وی، قدرت‌های جهانی می‌دانند که در صورت تحریم کامل نفت و به صفر رساندن صادرات نفت ایران، آبراه‌های بین‌المللی نمی‌تواند امنیت سابق را داشته باشد، بنابراین فشار یکجانبه علیه ایران نمی‌تواند به نفع آنها باشد و امنیت‌شان را در منطقه و جهان تضمین نمی‌کند. رئیس جمهوری همچنین تصریح کرده که در گام نخست توانستیم در زمینه گازوئیل خودکفا شویم و به صادرات برسیم و امروز هم در زمینه بنزین خودکفا شده و بنزین صادر می‌کنیم، البته باید مصرف بی‌رویه بنزین را کاهش دهیم که چارچوب مناسبی را در شورای عالی هماهنگی اقتصادی برای این هدف تصویب کرده‌ایم.

به تازگی نیز وزیر نفت ضمن مهم دانستن این طرح گفت: موضوع جلوگیری از خام فروشی فقط مربوط به پتروشیمی‌ها نیست و پالایشگاه‌ها را نیز شامل می‌شود، همان‌طور که مقام معظم رهبری فرمودند موضوع پالایشگاه‌ها در برنامه ما قرار دارد.

وی درباره تبدیل نفت خام به فرآورده‌های باارزش در کشور، توضیح داد: پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس با ظرفیت اسمی پالایش روزانه ۳۶۰ هزار بشکه طراحی شده بود، اما همکاران ما در اقدامی ابتکاری با رفع تنگناهای مهندسی بدون ساخت یک واحد جدید ظرفیت را در فاز چهارم ۱۲۰ هزار بشکه دیگر اضافه کردند که فاز چهارم مجازی نام گرفت، زیرا مقرر شده بود پالایشگاه ستاره خلیج فارس ۳ فاز هر یک با ظرفیت پالایش روزانه

۱۲۰ هزار بشکه داشته باشد.

بر این اساس با تکمیل فاز چهارم که تا پایان سال به ظرفیت پالایشگاه ستاره خلیج فارس افزوده می‌شود، مجموع ظرفیت به ۴۸۰ هزار بشکه در روز با هزینه ۷۰ تا ۸۰ میلیون دلار خواهد رسید و این شرایط بدون آنکه یک واحد جدید ساخته شده باشد، رخ می‌دهد. اکنون ظرفیت پالایش روزانه پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس ۴۲۰ هزار بشکه است، به معنای اینکه نیمی از کار انجام شده و نیم دیگر باقی مانده است.

از سوی دیگر ۱۲۰ هزار بشکه از رقم ۴۸۰ هزار بشکه را به پالایشگاه ستاره خلیج فارس دادیم که ظرفیت را از ۳۶۰ به ۴۸۰ هزار بشکه رساندیم، بنابراین ظرفیت پالایش در مجموعه پالایشگاه‌های طرح فراگیر پالایشی سیراف به ۳۶۰ هزار بشکه در روز می‌رسد. به گفته رئیس‌جمهوری برای تامین منابع لازم یعنی حدود ۲ میلیارد دلار دستور موکد داده‌اند، زیرا هزینه واحدهای پالایشی میعانات در مقایسه با پالایشگاه‌های نفت خام گران نیست.

اما این پالایشگاه‌ها در این مرحله بنزین تولید نمی‌کنند، بلکه گازوئیل و نفتا تولید خواهند کرد؛ ۸ میلیون تن نفتا به‌عنوان خوراک پتروشیمی‌ها تولید می‌شود که می‌توان از آن‌ها بهترین محصولات را دریافت کرد، مجموعه پالایشگاه‌های طرح فراگیر پالایشی سیراف ظرف ۲ تا ۳ سال آینده می‌توانند عملیاتی شوند.

حمایت از ساخت پالایشگاه‌ها و پتروپالایشگاه‌ها با منابع مردمی

به گفته زنگنه، مطابق قانون حمایت از ساخت پالایشگاه‌ها و پتروپالایشگاه‌ها با منابع مردمی که مجلس شورای اسلامی تصویب و به وزارت نفت ابلاغ کرده است، آیین‌نامه مرتبط با این قانون تدوین می‌شود تا ساخت پالایشگاه‌ها با ظرفیت پالایش روزانه ۲ میلیون بشکه حمایت شوند.

وی در این باره توضیح داد: ما تاکنون نیز روزانه ۲ میلیون بشکه ظرفیت برای پالایشگاه‌ها (۵۰۰ هزار بشکه برای پالایشگاه‌های کوچک و یک و نیم میلیون بشکه برای پالایشگاه‌های بالای صد هزار بشکه‌ای) داده‌ایم، اما سرمایه‌گذاری نشده است و شاید با تسهیلات کنونی تقویت شوند.

البته مجلس شورای اسلامی اعلام کرده است که پالایشگاه‌ها باید در سواحل ساخته شوند و وزارت نفت اجازه دارد از ظرفیت این قانون برای بهبود وضع پالایشگاه‌های کنونی و بهبود کیفیت محصولاتشان استفاده کند و اگر کمبودی باشد با کمک مجلس شورای اسلامی آن را برطرف کند که این اقدام‌ها گام بزرگی برای جلوگیری از خام‌فروشی است.

باید از خام فروشی فاصله بگیریم

در این باره خطیبی - کارشناس ارشد حوزه انرژی - به ایسنا گفت: با توجه به این‌که ایران یک کشور خام‌فروش در حوزه نفتی است به‌راحتی توسط آمریکا مورد تحریم قرار گرفت، چرا که مواد خام در هر جایی قابل ردیابی است، اما اگر این مواد تبدیل به فرآورده شوند، به راحتی ردیابی نخواهد شد، البته باید به این مساله نیز توجه کرد که انجام چنین کاری زمان‌بر است و باید در یک برنامه میان‌مدت به آن دست یافت.

وی در ادامه عنوان کرد: این طرح می‌تواند طرح خوبی باشد و حتی اگر در زمان تحریم نیز کارساز نباشد، در آینده می‌تواند تأثیرات بسیار مثبتی را عاید کشور کند، لذا باید تلاش شود تا نفت خام را به محصول فرآورده تبدیل کنیم و قطعاً از این مساله سود زیادی عاید کشور خواهد شد اما باز هم تاکید دارم که انجام این کار زمان‌بر است و در یک برنامه کوتاه‌مدت نمی‌توان آن را به نتیجه رساند.

این کارشناس افزود: البته این به معنای رد کردن این طرح نیست؛ با توجه به این‌که سال‌های متمادی است که در مورد خام‌فروشی و مشکلات آن صحبت‌های زیادی مطرح می‌شود، به نظر می‌رسد که دیگر وقت آن رسیده که به این موضوع به طور جدی‌تری توجه شود و در یک برنامه سه تا چهار ساله از خام‌فروشی فاصله بگیریم و به جای مواد خام محصولات نفتی را به فروش برسانیم.

وی با تاکید بر این مساله که این موضوع می‌تواند ارزش افزوده زیادی را به همراه داشته باشد، اظهار کرد: بی‌شک این طرح به نفع کشور خواهد بود که باید برنامه‌ریزی دقیقی برای تحقق عالی آن صورت گیرد.

اولویت شماره یک سعودی‌ها

در شرایطی که قیمت نفت بسیار پایین‌تر از سطح مطلوب سعودی‌ها معامله می‌شود، سیاست انرژی به اولویت اصلی بزرگترین صادرکننده نفت جهان تبدیل شده است.

پس از تغییر و تحولاتی که به تشکیل وزارت جدید صنعت و منابع معدنی در عربستان سعودی منجر شد، خالد الفالح، وزیر انرژی این کشور فرصت بیشتری برای متمرکز شدن روی بازار نفت دارد.

عربستان سعودی مجموعه وسیع انرژی، صنعت و معدن را که الفالح از سال ۲۰۱۶ اداره آن را به عهده داشته است به دو وزارتخانه جداگانه تقسیم خواهد کرد. تحت این تغییر و تحولات که در بخشی از احکام حکومتی صادر شده در روز جمعه اعلام شد، الفالح مسئولیت مربوط به سیاست انرژی را حفظ خواهد کرد و دیگر مسئولیتی در بخش صنعت و معدن ندارد.

به گفته ادوارد بل، تحلیلگر کالا در بانک «امارات ان بی دی»، الفالح طی سه سال گذشته که اوپک تلاش کرده با رشد روزافزون عرضه نفت شیل آمریکا به بازارها مقابله کند، چهره دیپلماسی اوپک بوده است. تغییرات وزارتخانه، سیاست نفتی عربستان را تغییر نخواهد داد، زیرا این کشور همچنان به محدود نگه داشتن عرضه برای متعادل کردن بازارها و تقویت قیمتها متمرکز مانده است. اوضاع تا چند ماه دیگر بحرانی خواهد ماند زیرا صادرکنندگان نفت با جنگ تجاری آمریکا و چین و تاثیر منفی آن روی اقتصاد جهانی مواجه هستند. اعضای اوپک می‌توانند بخش عرضه را مدیریت کنند اما تقاضای ضعیف و چشم انداز آن است که قیمتها را دیکته می‌کند.

عربستان سعودی تولیدشان را در راستای توافق اعضای اوپک برای محدودیت عرضه به کمتر از ۱۰ میلیون بشکه در روز رسانده است. الفالح یکی از معماران این توافق بود که تولیدکنندگان دیگری مانند روسیه را در تلاش برای متعادل کردن بازار از طریق محدودیت عرضه، جذب آن کرد. سعودی‌ها با محدودیت چشمگیر عرضه، عمده بار این توافق را به دوش کشیده و ۵۰۰ هزار بشکه در روز بیش از میزانی که مقرر شده بود تولیدشان را کاهش داده‌اند.

همزمان با کاهش تولید نفت، عربستان سعودی طرحی را برای سرمایه گذاری روی صنایع جدیدی مانند تولید و معدنکاری آغاز کرده تا به کاهش وابستگی دولت به درآمد نفتی کمک کند. طبق ارزیابی صندوق بین‌المللی پول، این کشور برای متعادل کردن بودجه خود به قیمت نفت حدود ۸۰ دلار در هر بشکه نیاز دارد. نفت برنت روز جمعه در حدود ۶۰ دلار در هر بشکه بسته شد.

بعلاوه عربستان سعودی باید صدها میلیارد دلار سرمایه‌گذاری خارجی را از طریق شراکت برای توسعه این صنایع جذب کند. الفالح چهره تلاش‌های سعودی‌ها برای جذب شرکای خارجی بوده است.

جدا کردن صنعت و معدن از مجموعه وزارت انرژی، الفالح را به مسئولیت اصلی علی النعیمی، وزیر نفت کهنه کار سابق عربستان برمی‌گرداند. هنگامی که الفالح در سال ۲۰۱۶ جانشین نعیمی شد، مجموعه وزارت نفت توسعه پیدا کرد و بخشهای بیشتری از اقتصاد را دربرگرفت.

بر اساس گزارش بلومبرگ، یکی از برنامه‌های اقتصادی مهم عربستان سعودی، عرضه بخشی از سهام شرکت نفتی دولتی آرامکو است و قرار است عرضه اولیه عمومی سهام این شرکت تا سال ۲۰۲۰ انجام بگیرد. الفالح روی مدیریت و تبلیغ فروش سهام این شرکت کار خواهد کرد اما هنوز ارزش و مکان عرضه سهام آرامکو معلوم نیست.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

اگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۲۱۷/۷۶ متر مربع پلاک ۲۱۷ فرعی قسمتی از ۳ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان حوزه ثبتی ناحیه ۲ همدان ملکی اقای محمود طاووسی و شرکا فرزند علی شماره شناسنامه ۲۴۸۱ تعطیل گردیده بود و اعمال تبصره ذیل ماده ۱۵ هم میسر نیستبه استناد تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بنا به درخواست کتبی مالک تحدید حدود ششدانگ ملک مذکور راس ساعت ۱۱ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۲ به عمل خواهد امد بنابراین به موجب این اگهی به مالک یا مالکین مجاور اخطار میشود که در وقت تعیین شده در محل حضور رسانند ضمنا واخواهی به حدود از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی فقط به مدت سی روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار اگهی : ۱۳۹۸/۶/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ همدان- موسی حنیفه

م الف : ۸۹۴

اخبار صنعت-اگهی همدان
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت و اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۲۸۴ مورخه ۱۳۹۸/۰۴/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل زارعی فرزند چراغعلی بشماره شناسنامه ۸۱۲ صادره از شیرین سو دریک قطعه زمین مزروعی ابی به مساحت ۱۵۵۳۲۲/۸۰ متر مربع پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در بخش چهارهمدان واقع در روستای آقکند خریداری ازمالک رسمی آقایان یداله سیفی و آقامعلی ابراهیمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار اول : ۱۳۹۸/۰۵/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۰۶/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک –محمد صادق بهرامی

م الف:۱۰۳

مفقودی برگ کمپانی

اینجانب محمد ناصر آزادی کالیانی مالک نوع مینی بوس سیستم ایویکو رنگ سفید قرمز -روغنی مدل ۱۳۷۷ به شماره انتظامی ۱۹ ع ۴۸۵ ایران ۲۹ و شماره موتور ۳۸۷۸۷۹ و شماره شاسی ۰۰۰۶۷۰ به علت فقدان اسناد فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

مفقودی برگ کمپانی و سند مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز)

اینجانب پرویز احسانی مالک نوع وانت دو کابین سیستم کاپرا رنگ بادمجانی -روغنی مدل ۱۳۹۱ به شماره انتظامی ۹۶ ه ۸۸۷ ایران ۱۱ و شماره موتور SKB۴۸۱۴ و شماره شاسی NAGPUPF۲۳B۲۸۰۷۳۴۴ به علت فقدان اسناد فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۶۲۵-۱۳۹۸/۰۶/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی خاکشور ترنیک فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۴۷۹۹۳صادره از قوچان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۷/۲۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۰ اصلی بخش دو قوچان واقع در اراضی کلاته منصور خان و از محل مالکیت آقای براتعلی موسی فرخانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۶/۲۷

عباس برق شمشیر - رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان - م الف:۹۸۱۶

آگهی حصر وراثت

آقای / خانم عزت اله محمدی دارای شناسنامه شماره ۲ و شماره ملی ۵۵۸۹۸۱۷۸۸۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۷۷۶ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ندا محمدی به شناسنامه ۳۷۲۱۴۹۳۶۴۸ در تاریخ ۹۸/۰۴/۰۹ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱-عزت اله محمدی ش ش ۲ ت ت ۱۳۴۲/۱/۵ ش م ۵۵۸۹۸۱۷۸۸۹ پدر متوفی۲-فرشته ملکی ش ش ۲۷۴۱۹ ت ت ۱۳۵۶/۳/۱ ش م ۳۷۳۰۲۷۲۶۱۶ مادر متوفی و به غیر از نامبردگان ورثه دیگری ندارداینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوریک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۱۰۲۱۵

رئیس شعبه هشتم شورای حل اختلاف شهرستان سنندج

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اردشیر آیینه به وکالت از وراث مرحوم سید میرزا سعید زمانی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره یک بیجار تصدیق گردیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۶۴۰ فرعی ازیک -اصلی واقع در بخش ۳ بیجار که تحت سریال ۱۰۲۰۴۹ در ذیل ثبت ۱۰۴۰ صفحه ۱۲۷ جلد ۷ به نام مرحوم سید میرزا سعید زمانی صادر و تسلیم گردیده است به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است.لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدین وسیله آگهی می گردد تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد.در غیر اینصورت و عدم مراجعه پس از انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.م الف ۵۹۰۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیجار -جعفر برزگر

آگهی رونوشت انحصار وراثت

صمد خیری کرگان دارای شماره شناسنامه ۲۱۲۹ فرزند بهمن متولد۱۳۵۷ صادره از گرگان بشرح دادخواست و به کلاسه ۵۰۳/۸/۹۸ از این شورا در خواست حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بهمن خیری کرگان فرزند خیراله به شماره شناسنامه ۱۱۵۳ در تاریخ ۱۳۷۹/۸/۲۵ دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به

۱-جمشید خیری کرگان نام پدر بهمن دارای شماره شناسنامه ۱۷۳۸ نسبت فرزند متوفی
۲-رعنا خیری کرگان نام پدر بهمن دارای شماره شناسنامه ۱۷۴۰ نسبت فرزند متوفی
۳- یاور خیری کرگان نام پدر بهمن دارای شماره شناسنامه ۱۷۴۱ نسبت فرزند متوفی
۴-صمد خیری کرگان نام پدر بهمن دارای شماره شناسنامه ۲۱۲۹ نسبت فرزند متوفی
۵-محرم خیری کرگان نام پدر بهمن دارای شماره شناسنامه۲۱۳۰ نسبت فرزند متوفی
۶-احمد خیری کرگان نام پدر بهمن دارای شماره شناسنامه ۲۱۱ نسبت فرزند متوفی
۷-ژاله خیری کرگان نام پدر بهمن دارای شماره شناسنامه ۲۳۵۹ نسبت فرزند متوفی
۸- مهدی خیری کرگان نام پدر بهمن دارای شماره شناسنامه ۹۲۹۲ نسبت فرزند متوفی
۹- محمد خیری کرگان نام پدر بهمن دارای شماره شناسنامه ۹۱۷ نسبت فرزند متوفی
۱۰-رقیه خیری کرگان نام پدر بهمن دارای شماره شناسنامه ۱۴۸ نسبت فرزند متوفی
۱۱- سریه صدقی کرگان نام پدر صادق دارای شماره شناسنامه ۱۵ نسبت همسر متوفی
۱۲-یداله خیری کرگان نام پدر بهمن دارای شماره شناسنامه ۱۷۳۹ نسبت فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

شعبه هشتم شورای حل اختلاف مرکزی رباط کریم

اگهی مرحله دوازدهم سال ۱۳۹۸// منطقه دو کرمان)
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرستان کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

((آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

در اجرای مواد مذکور بدینوسیله املاکی که برابر اراء هیاتهای حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو شهرستان کرمان تقاضای ثبت انها پذیرفته و ادامه عملیات ثبتی انها مطابق قانون مذکور تجویز گردیده است به ترتیب شماره پلاک فرعی از اصلی و بخش محل وقوع ملک و مشخصات مالک یا مالکین (متقاضیان ثبت) واقع در بخشهای (۲-۳-۶-) ثبتی شهرستان کرمان بشرح ذیل اگهی میشود تا در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند بتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شایان ذکر است صدور و تسلیم سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود .

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲ کرمان

۱۹ فرعی از ۳۵۲۸ اصلی مجری شده از ۴۷ فرعی از ۳۵۲۸ اصلی – اقای حسین اسدی فرزند اکبر به شناسنامه شماره ۴ صادره از زرند در ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۲۰۸/۴۴ متر مربع به ادرس کرمان خیابان شاهزاده محمد کوچه شوقی ۴ خریداری از محل مالکیت داود بنی اسدی اسفندقه -ردیف ۳۸۶

۱۵۲۸۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۸۸۸ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – خانم فاطمه قاضی زاده احسائی فرزند علی به شناسنامه شماره ۵۰۲ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۲/۵۶ متر مربع به ادرس کرمان میدان بیرم اباد خروجی بمپ بنزین جنب کوچه گاراژخسروی خریداری از محل مالکیت غلامحسین احمدی نژاد -ردیف ۳۷۰۶

۱۵۹۶۰ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۸۹۱ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – خانم ربابه زمانی فر فرزند اکبر به شناسنامه شماره ۵۳۳ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۶/۲۸ متر مربع به ادرس کرمان خیابان سرباز کوچه۴۸خریداری از محل مالکیت ماشالله فتحی زاده -ردیف ۱۰۶۸

۱۶۰۲۱ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۸۹۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – اقای مهدی سیدی فرزند علی به شناسنامه شماره ۵۲۳ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۶/۵ متر مربع به ادرس کرمان شهرک امام حسن عسکری خریداری از محل مالکیت باقر مقدم -ردیف ۶۰

۱۶۰۳۳ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۲۱۹۴ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – خانم فرحناز کهور ابادی فرزند مختار به شناسنامه شماره ۱۵۴۶۸ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۲ متر مربع به ادرس کرمان سرانسیاب فرسنگی کوچه شهید بهشتی ده بالا اواسط کوچه خریداری از محل مالکیت زینب خاتون میگلی مقدم -ردیف ۳۰۷

۱۶۰۳۸ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۸۹۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – خانم اشرف همت ابادی فرزند عباس به شناسنامه شماره ۲۱۷ صادره از فهرج در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۸ متر مربع به ادرس کرمان شهرک صنعتی بعد از تور و طناب کوچه ۶ خریداری از محل مالکیت حسین احمدی نژاد -ردیف ۹۱

۱۶۰۴۱ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۸۹۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – خانم سکینه بابلیاریان داجی فرزند محمد به شناسنامه شماره ۶۲۲۳ صادره از بم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰/۳ متر مربع به ادرس کرمان شهرک صنعتی بعد از تور و طناب خریداری از محل مالکیت سید جلال عمرانی -ردیف ۹۰

۵۹۲۱ فرعی از ۳۹۸۲ اصلی مجزی شده از ۱۱۵ فرعی از ۳۹۸۲ اصلی – اقای عبدالرسول طالبی گوهرریزی فرزند علی به شناسنامه شماره ۷۳ صادره از ماهان در دو دانگ مشاع و خانم نرگس طالبی گوهرریزی فرزند علی به شناسنامه۱۶۹۱صادره از کرمان در دو دانگ مشاع و خانم مریم طالبی گوهرریزی فرزند علی به شناسنامه ۹۴۸ صادره از کرمان در دو دانگ مشاع همگی از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۹/۲۲ متر مربع به ادرس کرمان خیابان شهید نگارستانی کوچه ۱۵ سمت راست درب دوم خریداری از محل مالکیت علی طالبی گوهرریزی و زهرا رستمی گوهری –ردیفهای۱۱۷و۱۱۸و۱۱۱۹

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۳ کرمان

۲۱۰۲۹ فرعی مجزی از۲۳۱فرعی از ۱۷۸۳ اصلی – اقای محمد علی نخعی پور فرزند اکبر به شناسنامه شماره ۱۱۴۶ صادره از کرمان در ششدانگ یک باب معازه به مساحت ۳۰۲ متر مربع با قید به اینکه موازی ۱۰۹/۱۵ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا منعلق بوقف و در اجاره متقاضی قرار دارد به ادرس کرمان بلوار جهاد نبش کوچه ۳۶ خریداری از محل مالکیت سید حسین طباطبایی - ردیف ۱۳۷۵

۲۱۰۳۰ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی – خانم طاهره بیل دار ماهانی فرزند اسمعیل به شناسنامه شماره ۱۱۲ صادره از ماهان در ششدانگ یک باب معازه به مساحت ۱۰۳ متر مربع با قید به اینکه موازی ۳۷/۲۲ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا منعلق بوقف و در اجاره متقاضی قرار دارد به ادرس کرمان خیابان