آخرین وضعیت پروژه‌های تامین آب تهران

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران ضمن تشریح آخرین وضعیت پروژه‌های تامین آب تهران از افتتاح فاز دوم تصفیه خانه هفتم در مهر ماه با حضور رئیس جمهوری خبر داد.

محمد رضا بختیاری در مراسم افتتاح و کلنگ زنی پروژه‌های شرکت آب و فاضلاب استان تهران در هفته دولت که امروز با حضور استاندار تهران، فرماندار تهران و برخی از نماینده‌های مجلس برگزار شد با بیان این که اعتبار پروژه‌های مذکور ۱۸۰ میلیارد تومان است اظهار کرد: ۴۰ میلیارد تومان اعتبار پروژه‌های است که امروز افتتاح می‌شود و ۱۴۰ میلیارد تومان نیز به پروژه‌های اختصاص دارند که کلنگ زنی خواهند شد.

وی با بیان این که ۲۵ درصد آب شرب کل کشور در استان تهران مصرف می‌شود گفت: از حدود ۶.۷ میلیارد متر مکعب آب شرب کشور یک میلیارد و ۳۷۵ میلیون متر مکعب در استان تهران مصرف می‌شود که از این میان یک میلیارد و ۶۰ میلیون متر مکعب به صورت سالانه فقط در شهر تهران به مصرف می‌رسد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران در مورد نحوه تامین آب تهران توضیح داد: آب استان تهران از ۵ سد لار، لتیان، ماملو، امیر کبیر و طالقان تامین می‌شود و به طور کلی ۷۰ درصد آب شرب شهر تهران از آب‌های سطحی و ۳۰ درصد نیز از آبهای زیر زمینی تامین می‌شود البته این درصدها در برخی از سال‌ها متفاوت است.

بختیاری در ادامه در مورد پروژه‌های که در دست اجرا هستند گفت: یکی از این پروژه‌ها انتقال آب از سد طالقان به سد امیر کبیر است. پروژه دیگر طراحی تونل ۲۸ کیلومتری است که از سد لار به سمت تهران کشیده می‌شود. همچنین سد طالقان به صورت مستقیم به تصفیه خانه وصل خواهد شد و چنانچه سد امیر کبیر از دسترس خارج شود آب مورد نیاز از سد طالقان تامین شود.

وی از افتتاح فاز دوم تصفیه خانه هفتم در مهر ماه توسط رئیس جمهوری خبر داد و گفت: ظرفیت فاز دوم این تصفیه خانه ۲.۵ متر مکعب در ثانیه و اعتبار آن ۲۲۰۰ میلیارد تومان است.

به گفته مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران طرح دیگری که در دست اجراست اتصال همه تصفیه‌خانه‌های تهران به یکدیگر است تا برای هر کدام از تصفیه خانه‌ها مشکلی ایجاد شد تامین آب مردم با چالش مواجه نشود.

وی از احداث مخازن اضطراری در ۳۷۵ نقطه تهران خبر داد و گفت: این مخازن با هدف تامین آب مردم تهران بعد از وقوع زلزله طراحی شده‌اند و می‌تواند سه تا ۱۰ روز بعد از زلزله آب شرب تهران را تامین کنند.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران با بیان این که تابستان امسال رکورد مصرف آب در تهران زده شد اظهار کرد: تهرانی‌ها در پیک مصرف در یک روز سه میلیون و ۷۰۰ هزار متر مکعب آب مصرف کردند. این در حالی است که استان تهران بعد از استان سیستان و بلوچستان فقیرترین استان کشور از لحاظ منابع آبی است.

به گفته وی آب و فاضلاب استان تهران امسال ۳۶۰۰ میلیارد تومان پروژه عمرانی دارند که سهم دولت تنها ۲۰۰ میلیارد تومان است.

وی در ادامه در مورد آخرین وضعیت پروژه‌های تصفیه خانه‌های فاضلاب تهران توضیح داد: تصفیه خانه فیروز بهرام با سرمایه ۱۲۰۰ میلیارد تومان در حال ساخت بوده و تا پایان سال ۱۳۹۹ به پایان می‌رسد. همچنین تصفیه خانه‌های فاضلاب پرند، رباط کریم و پردیس در حال اجرا است و تا پایان سال جاری به اتمام می‌رسد

بختیاری ادامه داد: همچنین قرار است برای ۱۱.۵ فاز تصفیه خانه تهران به ارزش ۴۶۰۰ میلیارد تومان مناقصه برگزار شود و در عرض دو سال همه تصفیه‌خانه‌های فاضلاب تهران کلنگ زنی خواهد شد.

بر اساس این گزارش ۱۳۲ پروژه مختلف در حوزه‌های بهداشت و درمان، جهاد کشاورزی، بهزیستی، آموزش و پرورش، آبفا و محیط زیست به ارزش ۵۷۳ میلیارد تومان افتتاح و کلنگ زنی می‌شود.

انرژی

زنگنه: هنوز تصمیمی گرفته نشده است

احتمال ۲ نرخی شدن بنزین

وزیر نفت، درباره سهمیه بندی دوباره بنزین گفت: هنوز تصمیمی در زمینه قیمت حامل‌های انرژی اتخاذ و ابلاغ نشده است؛ اما در صورت سهمیه بندی، بنزین دونرخی خواهد شد.

به گزارش صدا و سیما، بیژن زنگنه درباره احیای دوباره کارت سوخت گفت: کارت سوخت حدود ۲۰ سال پیش با تکنولوژی آن زمان صادر شد و الان بیش از ۴۰ میلیون کارت سوخت برای خودروهای بنزین سوز و موتورسیکلت ها صادر شده است.

وی افزود: کارت سوخت برای همه خودروهایی که شماره شده اند صادر شده است و کارت سوخت بیشتر برای سهمیه بندی است. وزارت نفت برای کسانی که کارت سوخت خود را گم کرده اند اعلان ثبت نام داد که در این اعلان حدود ۳ و نیم میلیون نفر ثبت نام شد و شماره کارت بانکی نیز ثبت شد. مجلس امسال وزارت نفت را مکلف به فعال کردن کارت سوخت کرد و وزارت نفت نیز کارت سوخت ها را صادر و سعی کرد با استفاده از سیستم بانکی استفاده کند تا بنزین تک نرخی باشد.

زنگنه افزود: در ۹ کلانشهر برای ۹۹ و ۹ دهم درصد از خودروها کارت سوخت صادر شده است. هفته گذشته اعلام شد که باید از کارت سوخت در جایگاه ها استفاده شود ولی زیاد استقبال نشده است.

وزیر نفت درباره سهمیه بندی دوباره بنزین نیز گفت: هنوز تصمیمی در این زمینه و قیمت حامل های انرژی اتخاذ و ابلاغ نشده است اما در صورت سهمیه بندی بنزین ۲ نرخی خواهد شد.

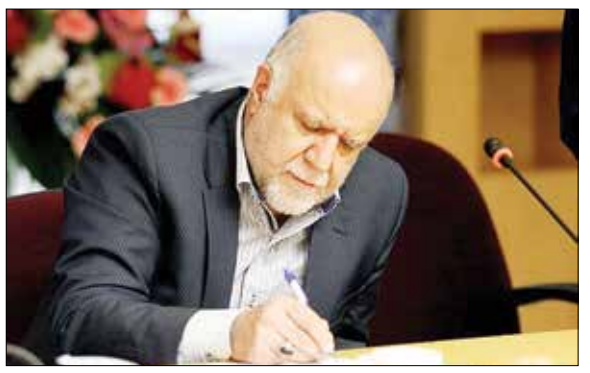
زنگنه با بیان اینکه کارت سوخت هیچ وقت حذف نشده است بلکه از کارت سوخت جایگاه داران استفاده شده است، افزود: تا زمانی که سهمیه بندی بنزین وجود نداشته باشد مردم کارت سوخت را جدی نخواهند گرفت.

وی افزود: در سوخت گیری با کارت سوخت خودرو به جز سیستان و بلوچستان محدودیتی در تعداد دفعات سوخت گیری ۶۰ لیتر بنزین وجود ندارد ولی در صورت استفاده از کارت سوخت جایگاه داران فقط ۳۰ لیتر در روز می توان بنزین زد.

وزیر نفت: گفت: قیمت فراورده های نفتی مثل: نفت کوره، بنزین، گازوئیل، نفت سفید، گاز مایع و سوخت هوایی یارانه ای است که برخی بدون سهمیه و برخی با سهمیه داده می شود.

زنگنه درباره ذخایر مشترک نیز گفت: کشورما تعداد زیادی ذخایر مشترک با عراق، ترکمنستان، عربستان و امارات دارد اما بزرگترین ذخایر ما در پارس جنوبی و غرب کارون است.

وی افزود: اکنون در زمینه برداشت روزانه کشور ما از قطر جلوتر است و در غرب کارون نیز از عراق جلوتریم، با توجه به قراردادهای توسعه نفتی و میادین



جنوب غرب ایلام با شرکت های روسی کار جلو نمی رود. از میدان فرزاد a و فرزاد b هنوز برداشتی نکرده ایم اما از ۲۷ فاز پارس جنوبی ۲۵ فاز پالایشگاه های آن کامل شده است و تا اواخر امسال یا اوایل سال دریای تمامی ۲۷ فاز به بهره برداری خواهد رسید.

وی درباره کیفیت بنزین نیز گفت: پالایشگاه خوب است که بنزین خوب تولید می کند در این دولت درباره کمیت و کیفیت بنزین تلاش فراوان شده است و اکنون بنزین تولیدی ما یورو ۴ است. در کلان شهرها از جمله تبریز، بندرعباس، بنزین یورو ۴ توزیع می شود و اکنون تولید بنزین ما به ۱۱۵ میلیون لیتر در روز رسیده است و حتی برای صادرات نیز ذخیره سازی شده است. از نظر تولید بنزین و ظرفیت پالایشگاه نیز در بین کشروهای اوپک هستیم.

وزیر نفت با بیان اینکه برنامه هایی برای کیفیت بنزین در پالایشگاه های تهران، اصفهان و آبادان داریم گفت: بهبود وضعیت هوا به کیفیت بنزین و گازرسانی بستگی دارد. همچنین کاهش الودگی پالایشگاه ها نیز با استفاده از گاز موجب کاهش آلودگی هوای کلانشهرها به ویژه تهران شده است.

زنگنه درباره توسعه گازرسانی در روستاها گفت: ۸۴ درصد جمعیت روستایی از گاز طبیعی در منازل استفاده می کنند. ۹۹ و ۹ دهم درصد جمعیت شهرها به جز سیستان و بلوچستان از گاز استفاده می کنند و در واقع ۹۵ درصد جمعیت کشور از گاز استفاده می کنند. گازرسانی شهرها و روستاها و نیروگاه ها به پشتوانه وارد مدار شدن فازهای پارس جنوبی است.

وزیر نفت گفت: در عسلویه به علت مانع شدن امریکا برای دسترسی به تجهیزات برای بهبود محیط زیست برای جداکردن اتان و سولفور زدایی مشکلاتی داریم.

زنگنه درباره طرح های توسعه صنعت پتروشیمی نیز گفت: در سالهای اخیر پتروشیمی های جدیدی ساخته شده است و برخی نیز تکمیل شده است. در سال ۹۲ ارزش تولیدات ما به ظرفیت ۲۰ میلیارد دلار رسید. در جهش دوم پتروشیمی سال ۱۴۰۰ از مرز صد میلیون تن عبور خواهیم کرد و از نظر ارزشی نیز در سال ۱۴۰۰ تولیدات ما به ۳۶ میلیارد دلار خواهد رسید. جهش سوم پتروشیمی نیز در راه است که تولیدات را تا ۱۵۰ میلیون تن هدف گذاری کرده ایم.

وی افزود: تا پایان سال در فاز ۴ مجازی ۱۲۰ هزار بشکه به ظرفیت خلیج فارس افزوده خواهد شد و به ۴۸۰ هزار بشکه خواهد رسید.

زنگنه به تایید واردات برخی محصولات پتروشیمی پرداخت و افزود: به برخی از محصولات پتروشیمی مانند گرید های»پروپیلین»، به واردات مختلف آن با کیفیت های متفاوت نیاز داریم و تولیدات داخلی جوابگو ما نیست.

وی درباره علت تبدیل نفت به محصولات پتروشیمی افزود: تمام نفت قابل تبدیل به پتروشیمی نیست، تقریبا کمتر از ۱۰ درصد از فرآورده های نفتی و گازی قابل تبدیل به پتروشیمی است. روزانه ۱۲۰ هزار بشکه میعانات گازی به پتروشیمی «بوعلی» و «نوری» داده می شود. تمام نفت به محصولات پتروشیمی تبدیل نمی شود.

زنگنه با بیان اینکه قیمت فرآورده های پتروشیمی در بورس تعیین می شود و دولت دخالتی در قیمت گذاری محصولات پتروشیمی ندارد، گفت: در گذشته بخاطر اختلاف قیمت ارز محصول ۱۵۰ هزار تن «پرت» تولید شده متقاضی زیادی داشت که خرید از پتروشیمی ارزانتر بود اما با ارائه محصولات پتروشیمی به فروش در بورس جلوی فساد هم گرفته شده است.

وی درباره بخش پالایش، تامین مالی پالایشگاه های تهران، اصفهان و آبادن را مهمترین کار اعلام کرد و گفت: مهمترین کار در دست اقدام تامین منابع مالی ریالی و دلاری از طریق بورس اوراق بهادار برای این پالایشگاه ها است و باید تا ۲۲ تا ۲۳ هزار میلیارد تومان از طریق بورس و تامین ارز به کمک بانک مرکزی تامین شود.

زنگنه از طرح های بزرگ دیگری مانند پالایشگاه «بید بلند» و پتروشیمی «گچساران» نام برد و گفت: طرح تولید «اولفین» در منطقه عسلویه که تامین کننده ماده اولیه پلاستیک است و طرحی در جنوب دریای خزر که برای اجرای آن به آب نیاز دارند در آینده اجرایی می شود.

وزیر نفت درباره استفاده از استارت آپ ها و شرکت های دانش بنیان در حوزه نفت در یک منطقه ۲۰ هکتاری در جنوب تهران و نزدیک پالایشگاه تهران خبر داد و گفت: تا ۱۰ روز آینده با جمع ۴۰ نفری از شرکت های استارت آپ ها جلسه ای خواهیم داشت و تصمیم بر این است قسمتی از کار در انبار ری به آنها سپرده شود.

زنگنه گفت: اگر بتوانیم یک اکوسیستم و پارک فناوری در حوزه نفت به کمک آنها در جنوب تهران نیز ساخته خواهد شد.

ضرورت اعمال محدودیت‌های بیشتر برای استفاده از کارت سوخت جایگاه‌ها

نایب رییس و عضو هیات مدیره اتحادیه جایگاه‌داران سوخت معتقد است که تغییر و تحولات ایجاد شده در کارت سوخت نه تنها مردم را به استفاده از آن تشویق نکرده بلکه چالش‌هایی را نیز در مباحث دیگر به همراه داشته است.

اوایل خردادماه بود که خبر طرح الزام استفاده از کات سوخت شخصی منتشر شد و تاکنون نیز برای فراهم شدن زیرساخت‌های آن اقدامات متعددی انجام شده است. آن‌طور که شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی اعلام کرده قرار بر این بود که ابتدا این طرح در چهار کلان‌شهر و سپس در کل کشور اجرایی شود. در چنین شرایطی از ۲۲ مردادماه که این طرح به طور رسمی آغاز به‌کار کرد تا اول شهریورماه، شاهد تغییرات چندانی در این حوزه نبودیم؛ چراکه کارت سوخت جایگاه‌داران در اختیار تمام متقاضیان قرار داشت. البته از آن زمان زمزمه‌هایی برای محدودیت در لیتراژ کارت جایگاه‌داران مطرح شد و سرانجام از اول شهریورماه میزان سوخت‌گیری با کارت آزاد جایگاه‌ها در کل کشور در هر بار سوخت‌گیری، از ۶۰ لیتر به ۳۰ لیتر کاهش یافت.

در این باره عطاپور - نایب رییس و عضو هیات مدیره اتحادیه جایگاه‌داران سوخت - به ایسنا گفت: علی‌رغم اجرای این طرح، متقاضیان سوخت هم‌چنان از کارت سوخت جایگاه‌داران استفاده می‌کنند و می‌توان گفت از زمان اجرای طرح الزام استفاده از کارت سوخت، تنها پنج درصد متقاضیان از کارت سوخت شخصی خودشان برای سوخت‌گیری استفاده می‌کنند، چون هنوز زیرساخت‌های اجرای این طرح عملیاتی نشده است.

وی ضمن انتقاد از محدود کردن لیتراژ کارت سوخت جایگاه‌داران گفت: این مساله موجب شده تا مالکان وسائل نقلیه برای دریافت سوخت بیش‌تر اقداماتی را انجام دهند که یکی از آن‌ها عبور و مرور اضافی در خیابان برای سوخت‌گیری مجدد از جایگاه‌های سوخت است.

نایب رییس و عضو هیات مدیره اتحادیه جایگاه‌داران سوخت تصریح کرد: این طرح علاوه بر هزینه مضاعفی که برای جایگاه‌ها به دنبال دارد، از نظر مسائل محیط زیستی نیز مشکلاتی را همراه داشته است و به همین دلیل به نظر می‌رسد که باید این طرح مورد ارزیابی دقیق‌تر قرار گیرد.

به گزارش ایسنا، برخی کارشناسان بر این عقیده‌اند که برای الزام مردم به استفاده از کارت سوخت شخصی باید محدودیت‌هایی در استفاده از کارت سوخت جایگاه‌ها از قبیل کاهش تدریجی لیتراژ سوختگیری یا پرداخت هزینه اضافی بابت حق‌الزحمه استفاده از کارت سوخت جایگاه‌ها ایجاد شود. به زعم آنان در غیر این صورت استفاده از کارت سوخت شخصی برای مردم الزام‌آور نخواهد بود.

آگهی حصر وراثت

آقای یاسر حمزه زاده بائی صغری دارای شناسنامه به شماره ۲۰۵۰۲۸۸۱۲۳به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰/۵۲۹/۹۸ از این دادگاه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین تو ضیح داده که شادروان علی حمزه زاده بائی به شماره شناسنامه ۳۲۰در تاریخ ۱۳۹۶/۹/۱۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به

۱- یاسر حمزه زاده بائی فرزند علی و امه سلمه به ش ش ۲۰۵۰۰۲۸۸۱۲۳ متولد ۱۳۷۰ محل تولد بابل پسر متوفی

۲-ابوالقاسم حمزه زاده بائی فرزند علی و امه سلمه به ش ش ۳۵۳۲۳ متولد ۱۳۵۲ محل تولد بابل پسر متوفی

۳-رمضان حمزه زاده بائی فرزند علی و امه سلمه به ش ش ۳۵۳۲۴ متولد ۱۳۵۴ محل تولد بابل پسر متوفی

۴-ابراهیم حمزه زاده بائی فرزند علی و امه سلمه به ش ش ۷ متولد ۱۳۵۹ محل تولد بابل پسر متوفی

۵-وحید حمزاده بائی فرزند علی و امه سلمه به ش ش ۵۹۰ متولد ۱۳۶۲ محل تولد بابل پسر متوفی

۶-غلامعلی حمزه زاده بائی فرزند علی و امه سلمه به ش ش ۱۰۰۶ متولد ۱۳۶۷ محل تولد بابل پسر متوفی

۷-امه سلمه کریم زاده بائی فرزند علیبرار و کلثوم به ش ش ۴۲ متولد ۱۳۳۶ محل تولد شهید آباد همسر متوفی

آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دهم شورای حل اختلاف بابل

موضوع ابلاغ وقت دادرسی:

سلمان آبادیان

نظر به اینکه خواهان آقای سیده عسگردون فرزند محمد دادخواستی به خواسته مطالبه نفقه ایام گذشته به طرفیت سلمان آبادیان فرزند رحمت اله در این شعبه تسلیم نموده که پس از انجام مقدمات قانونی به کلاسه ۶/۵۷۹/۹۸ ثبت و برای مورخه ۹۸/۷/۱۰ ساعت ۹ صبح تعیین وقت گردیده است لذا به لحاظ مجهول المکان بودن خوانده و تقاضای خواهان به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار

درج و به خوانده ابلاغ میگردد که در وقت رسیدگی در شعبه ۶ حاضر و قبل از آن جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمایر آن به دفتر شعبه ۶ مراجعه نماید در غیر اینصورت مفاد دادخواست و ضمایم ابلاغ شده محسوب و اقدام مقتضی به عمل خواهد آمد.

مدیر دفتر شعبه ۶ شورای حل اختلاف شهرستان بابل

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۲۷۳ مورخ ۱۳۹۸/۴/۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/حسن شکری جرودی فرزند روح اله بشماره شناسنامه ۳۹۳ صادره از کاشمر در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۹۸/۷۵ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۴۸۴ فرعی از ۲۳۵ اصلی واقع در بخش نه مشهد شهرک طالقانی ارغوان ۱۲ پ ۶ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۶/۷

محمدجواد غلامی–رئیس ثبت اسناد و املاک –م الف:۴۱۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۲۹۳ مورخ ۱۳۹۸/۴/۱۵ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ هادی آقایی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲۲۷۰ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۸ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۲۶۶ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در بخش نه مشهد سیدی قائم ۱۳پ ۱۶ خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه فاطمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۶/۷

محمدجواد غلامی–رئیس ثبت اسناد و املاک –م الف:۴۱۸

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸- اصلی اراضی امیریه

۱- ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۱۶۸ اصلی فوق به مساحت ۱۹۱/۷۷ مترمربع ابتیاعی آقای ابوالفضل محمدپور از محل مالکیت رسمی فتح اله حصاری برابر رای شماره ۱۱۰۸- ۹۸ مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۲۸ – کلاسه ۰۵۲۸- ۹۷

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد

۲- ششدانگ یکباب منزل از پلاک ۹۳ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۸۲/۶۸ مترمربع ابتیاعی آقای محمود طراقی فرد از محل مالکیت رسمی عباس جعفری برابر رای شماره ۱۱۱۸- ۹۸ مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ – کلاسه ۰۸۶۳- ۹۵ ۳- ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۱۳۲ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۹۶/۶۸ متر مربع ابتیاعی آقای برات صحرایی قور دربند از محل مالکیت رسمی قربان محمد اصغری برابر رای شماره ۱۱۲۶- ۹۸ مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۳۱- کلاسه ۰۳۸۵- ۹۷ ۴- ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۸۶/۱۴ متر مربع ابتیاعی آقای علیرضا ایزانلو از محل مالکیت رسمی اسدا... اسدالهیان ضرغامی برابر رای شماره ۱۱۰۷- ۹۸ مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۲۸ کلاسه ۰۵۳۶- ۹۷ ۵- ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۱۶۰ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۱۴/۷۳ مترمربع ابتیاعی آقای حسینعلی برزگر از محل مالکیت رسمی نه نه خانم یکه کار برابر رای شماره ۱۰۸۶- ۹۸ مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۲۶ – کلاسه ۰۳۸۲- ۹۷ ۶- ششدانگ یکباب مغازه به استثنای ثمن بهای عرصه و اعیان از پلاک باقیمانده ۶۱۰ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۳۵/۴۰ متر مربع ابتیاعی آقای نقی اصلان پناه از محل مالکیت رسمی مشاعی خود متقاضی برابر رای شماره ۲۷۰۶- ۹۷ مورخه ۱۳۹۷/۱۰/۲۳ و رای اصلاحی شماره ۱۰۳۳- ۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۷ – کلاسه ۰۲۹۴- ۹۶ ۷- ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۲۴۵۳ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۸۵/۱۵ مترمربع ابتیاعی آقای اسماعیل آشفته توپکانلو از محل مالکیت ابراهیم آشفته توپکانلو برابر رای شماره ۱۱۱۹- ۹۸ مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ – کلاسه ۰۴۲۳- ۹۷ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۶/۲۴

۱۵۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد- علیخان نادری

۶۰۴

مفقودی

برگ سبز اینجانب هیبت غلامی مالک سواری سیستم پراید رنگ سفید-شیری-روغنی مدل ۱۳۷۸ به شماره پلاک ۶۸ س ۴۱۴ ایران ۵۱ و شماره موتور ۰۰۱۱۹۸۳۱ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۸۶۰۰۰۸۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی

برگ سبز اینجانب شاهو ادهم نیا مالک سواری سیستم پژو رنگ خاکستری-متالیک مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ۸۶ د ۱۵۸ ایران ۵۱ و شماره موتور ۱۲۴K۰۸۴۵۷۲۳ و شماره شاسی NAAM۱۱VE۴GK۴۵۶۲۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی

پروانه فعالیت مجری ذیصلاح بنام شرکت برج سازان نیاوران به شماره ۰۰۸۳ – ۱۵ – ۵ به مدیریت مهندس فرامرز قنبری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

ک / ۹۸

ابلاغیه

آگهی نظریه کارشناسی بموجب پرونده اجرایی ۹۸۰۴۸۳ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهریار در خصوص دعوی آقای حسین رهنما به طرفیت محکوم علیهم : ۱- سعید پور فرجاد فرزند محمد و ۲- خانم معصومه تعجفری فرزند عباس چنانچه به نظریه کارشناسی اموال منقول توقیفی از شما در رستوران سیب سابق واقع در بلوار رسول اکرم (ص) جهت فروش و مزایده معترض میباشد ظرف مهلت ۷ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به اجرای احکام مدنی شهریار اعلام نمایید.م الف ۶۶۹۹

دادورز اجرای احکام مدنی شهریار – رئوف فرد

برگ اجرائیه

مشخصات محکوم له : امیر حسین رضایی نام پدر : محمود به نشانی : خادم آباد بلوار رسول اکرم ملبین خ ۹ و ۱۰ شرقی پلاک ۳۰۱ مشخصات محکوم علیه : رضا کوشکی نام پدر : حسن مجهول المکان

محکوم به : بموجب دادنامه شماره ۲۵۷ – ۹۸ مورخ ۹۸/۳/۲۵ شورای حل اختلاف شهریار شعبه نهم شعبه اول سابق قطعیت حاصل کرده است. محکوم علیه محکوم است به انتقال سند رسمی خودروی سواری – پژو ۲۰۶ به شماره نیروی انتظامی ۹۲ ط ۹۵۸ ایران ۹۹ و مبلغ یک میلیون و سیصد و هشتاد هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم له و نیم عشر دولتی.

محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه :

۱- پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز انرا بموقع اجرا گذارد.

۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد.

۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مهلت ده روز صورت جمع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند. اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هر گاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید لیکن برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد .

۴- علاوه بر موارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام وقانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۷۹/۱/۲۱ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷که ظهربرگ اجرائیه درج گردیده است توجه نموده و به آن عمل نمائید . ۶۷۰۲

رئیس شعبه ۹ شورای حل اختلاف

اجرائیه

مشخصات محکوم له / محکوم لهم : ناصر سلیمان نسب نام پدر : داداش نشانی : شهرستان شهریار خ ولیعصر مجتمع مداین روبروی پارک کودک طبقه ۴ واحد ۴ مشخصات محکوم علیه / محکوم علیهم : قادر غفاری یورتچی مجهول المکان

محکوم به : بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۸۹۰۹۹۷۲۶۴۰۳۰۰۰۷۱ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳۱/۹۵۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل و هزینه دادرسی در حق محکوم له و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۸۸/۹/۳ لغایت زمان ایصال با رعایت شاخص نرخ تورم بانک مرکزی و پرداخت مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت اقدام نماید.

محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه :

۱- ظرف ده روز مفاد انرا بموقع اجرا گذارد(ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی).

۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد.

۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد. چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول ، به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می شود (مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) . ۴- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم،حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد . (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق . م . ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵- انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود. (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) . ۶- چنانچه صورت ا