وزیر نفت:

هدف از تدوین شیوه‌نامه عرضه نفت در بورس انرژی شفافیت پولی است

وزیر نفت با بیان اینکه تاکنون عرضه نفت و میعانات گازی در بورس انرژی دارای شیوه‌نامه نبوده است، هدف از تدوین این شیوه‌نامه را شفافیت پولی در عرضه عنوان کرد.

به گزارش خانه ملت، بیژن زنگنه درباره شیوه‌نامه نحوه عرضه نفت و میعانات گازی در بورس انرژی که به‌تازگی ابلاغ شده است، گفت: تاکنون عرضه نفت و میعانات گازی در بورس انرژی دارای شیوه‌نامه نبوده است و تنها با اجازه شورای هماهنگی اقتصادی سران سه قوه در این حوزه فعالیت داشتیم، اما با توجه به اینکه فروش نفت و میعانات گازی در بورس انرژی در قانون امسال ذکر شد، شیوه‌نامه صریحی با در نظر گرفتن همه فعل و انفعالات فروش توسط وزارت نفت تدوین شده است.

وی افزود: در شیوه‌نامه عرضه نفت و میعانات گازی در بورس انرژی به مباحثی همچون نحوه قیمت‌گذاری و نحوه تعدیل قیمت‌ها اشاره شده، زیرا ممکن است از زمانی که خریدار در بورس برنده می‌شود تا زمان برداشت، دو تا سه ماه طول بکشد، از این رو باید مشخص شود قیمت‌ها چگونه تعدیل می‌شود تا دو طرف معامله متضرر نشوند و معامله منصفانه باشد.

وزیر نفت درباره نقش تدوین شیوه‌نامه عرضه نفت و میعانات گازی در بورس در عرضه‌های بعدی و اینکه آیا می‌تواند در فروش بیشتر تاثیر داشته باشد، تصریح کرد: اساس بر این است که این عرضه در مسائلی همچون قیمت‌گذاری شفافیت داشته باشد تا افرادی که می‌خواهند قیمت دهند به‌درستی بدانند پول را چگونه از آنها دریافت می‌کنیم، همچنین بتوانند محاسبات خود را به دقت انجام دهند و همه آنها به‌طور یکسان اطلاعات مربوط به خرید و فروش را داشته باشند.

سه‌پایه مشعل آخرین سکوی فاز ۱۴ پارس جنوبی نصب می‌شود

مجری طرح توسعه فاز ۱۴ پارس جنوبی از عملیات بارگیری، مهاربندی و انتقال سه‌پایه مشعل آخرین سکوی فاز ۱۴ پارس جنوبی به منظور نصب در موقعیت D این فاز در آب‌های خلیج فارس خبر داد.

به گزارش شرکت نفت و گاز پارس، محمدمهدی توسلی‌پور اعلام کرد: این سازه، آخرین سه‌پایه مشعل سکوهای فاز ۱۴ است که پس از ساخت در یارد ایزوایکو در بندرعباس، به‌وسیله شناور تندگویان حمل و آماده نصب در موقعیت سکوی اقماری ۱۴D می‌شود.

وی درباره زمان نصب این سازه افزود: شناور حامل سه پایه مشعل سکوی ۱۴D، دوم خردادماه و در نخستین وضع پایدار دریا عازم میدان گازی پارس جنوبی شد و در صورت شرایط مساعد جوی، عملیات نصب این سازه ۵۱۰ تنی با ارتفاع ۷۹ متر، از سوی شناورنصاب SEAPAD از روز هشتم خردادماه آغاز می‌شود و عملیات شمع‌کوبی و نصب کامل این سازه باتوجه به پیش‌بینی پدیده رفیوزال، حدود یک ماه زمان می‌برد.

در حال حاضر با بهره‌برداری از دو سکوی اصلی ۱۴A و اقماری ۱۴C، روزانه ۲۸.۳ میلیون مترمکعب گاز غنی معادل یک فاز استاندارد در بخش فراساحل این طرح از میدان گازی مشترک پارس جنوبی برداشت و برای تصفیه به خشکی ارسال می‌شود.

انرژی

چگونه بفهمیم مشترک پرمصرف هستیم؟

راهکارهای کاهش مصرف برق

درحالی که وزارت نیرو به موضوع تعرفه‌های برق برای کاهش مصرف نگاه تشویقی دارد، جریمه‌هایی را هم برای پرمصرف‌ها با هدف مدیریت مصرف برق در نظر گرفته است. سوالی که مطرح می‌شود این است که یک مشترک چگونه باید متوجه شود عنوان پرمصرفی را یدک می‌کشد و چگونه می‌تواند مصرف خود را کاهش دهد؟

همزمان با نزدیک شدن به فصل گرما، موضوعاتی همچون مدیریت مصرف برق برای جلوگیری از خاموشی در تابستان رنگ جدی‌تری به خود گرفته و سناریوهای مختلفی برای روشن ماندن برق خانه‌های مردم در این مقطع مورد بررسی قرار می‌گیرد.

در میان این سناریوها، تغییر بهای آب و برق از همه جدی‌تر بود و جامه اجرا نیز بر تن کرد. در این راستا، اواسط سال گذشته، رضا اردکانیان - وزیر نیرو - از به تصویب رسیدن طرح افزایش تعرفه مشترکان پرمصرف در کمیسیون زیربنایی دولت خبر داد و هدف آن را تشویق مشترکان به خوش مصرفی عنوان کرد. درنهایت مصوبه دولت درباره «افزایش بهای آب و برق از ابتدای اردیبهشت سال ۱۳۹۸» در ۲۰ فروردین‌ماه ابلاغ شد و هیأت وزیران در مصوبه‌ای به استناد مواد یک و سه قانون هدفمند کردن یارانه‌ها مصوب ۱۳۸۸ به وزارت نیرو اجازه داد تا متوسط تعرفه‌های آب و برق را از ابتدای اردیبهشت ماه امسال بدون تغییر ساختار تعرفه‌ها هفت درصد افزایش دهد. در این راستا از ابتدای اردیبهشت‌ماه شاهد افزایش هفت درصدی بهای تعرفه آب و برق بودیم.

هم‌چنین اعلام شده بود از ابتدای خردادماه نیز با هدف مدیریت مصرف و بازدارندگی مصارف غیرضرور، سالانه ۱۶ درصد به خالص صورتحساب آب و برق مصارف خانگی مشترکین بالای الگوی مصرف افزوده می‌شود که از اول خردادماه نیز شاهد کلید خوردن این پروژه از سوی دولت بودیم.

الگوی مصرف برق چگونه محاسبه می‌شود؟

میزان الگوی مصرف اینگونه است که برای مشترکان عادی ماهانه ۳۰۰ کیلووات ساعت مصرف برق در ماه و الگوی مصرف برای ماه‌های گرم است و ۶۰۰ کیلووات ساعت برای دو ماه مصرف است، حال اگر مشترکی کمتر از این عدد مصرف کند، خوش‌مصرف و بالاتر از این عدد باشد، پرمصرف محسوب می‌شود. البته این یک قاعده کلی است و الگوی مصرف برق در مناطق گرمسیر یا عادی متفاوت بوده و بستگی به نوع آب و هوای مناطق مختلف، این الگوها تعیین شده است.

آمار و ارقام حاکی از آن است که ۱۰ درصد از مشترکان جزو پرمصرف‌ها هستند و با توجه به اینکه برای تولید برق باید سوخت گاز مصرف شود، این گروه از مشترکان با مصرف بیشتر برق، نه تنها باعث آلودگی بیشتر محیط زیست می‌شوند، بلکه یارانه بیشتری را هم به خود اختصاص می‌دهند. یک درصد از مشترکان برق که در بالاترین رده مصرفی قرار دارند، به اندازه ۱۰ درصد مشترکان کم مصرف کشور برق مصرف می‌کنند.

چگونه بفهمیم پرمصرفیم؟

در این راستا، محمدحسن متولی‌زاده -مدیرعامل شرکت توانیر- در پاسخ به این پرسش که مشترکان چگونه می‌توانند از قرار گرفتن در سطوح پرمصرف یا خوش مصرف آگاه شوند، گفت: برای آگاهی مردم، از این پس در قبوض برق برحسب میزان مصرف مشترکان، پرمصرف یا کم مصرف بودن آنها درج خواهد شد.

چگونه می‌توان میزان مصرف برق را کاهش داد؟

بنا به گفته‌های متولی‌زاده به نقل از وزارت نیرو، با توجه به اینکه در تابستان وسایل سرمایشی بیشترین میزان مصرف برق را به خود اختصاص می‌دهند، مشترکان در صورت توجه و دقت در چگونگی استفاده از وسایل سرمایشی، می‌توانند به میزان زیادی از مصرف برق خود را کاهش دهند.

وی درباره سهم وسایل سرمایشی از مجموع برق مصرفی کشور در تابستان اظهار کرد: در این فصل حدود ۲۲ هزار مگاوات یا معادل ۴۰ درصد از مصرف برق کشور، به وسایل سرمایشی اختصاص دارد.

بر اساس این گزارش، چنانچه مشترکان برق خانگی بتوانند در مصرف برق ۱۰ درصد صرفه جویی کنند، میزان مصرف آن‌ها بین ۲۰ تا ۳۰ درصد کاهش خواهد یافت. مهم‌ترین عاملی که در فصل تابستان میزان مصرف برق را افزایش می‌دهد استفاده از کولر است.

اگر مصرف کنندگان کولر، در ساعات اوج مصرف برق (۱۲ تا ۱۸ و ۲۰ تا ۲۳) درجه کولر گازی خود را بین ۲۴ تا ۲۶ درجه تنظیم کنند و دور موتور کولر آبی خود را کند کنند، می‌توانند در مصرف برق صرفه‌جویی کنند.

همچنین هر زمانی احساس کردند محیط خانه خنک شده است می‌توانند به مدت نیم ساعت کولر گازی یا آبی خود را خاموش کنند تا در مصرف برق صرفه جویی صورت بگیرد. مشترکانی که دارای کنتور دیجیتالی یا چند تعرفه هستند می‌توانند از این فرصت به خوبی استفاده کنند.

ثبت بزرگترین سقوط هفتگی در بازار نفت

قیمت نفت یک روز پس از این که متحمل بزرگترین کاهش روزانه از دسامبر شد، روز جمعه بخشی از افت قیمتش را جبران کرد اما به بزرگترین کاهش هفتگی خود در سال ۲۰۱۹ تن داد.

بهای معاملات آتی نفت برنت ۹۳ سنت یا ۱.۴ درصد افزایش یافت و در ۶۸.۶۹ دلار در هر بشکه بسته شد و برای کل هفته ۴.۹ درصد کاهش نشان داد.

بهای معاملات آتی وست تگزاس اینترمدیت آمریکا ۷۲ سنت یا ۱.۲ درصد افزایش یافت و در ۵۸.۶۳ دلار در هر بشکه رسید. شاخص قیمت نفت آمریکا روز پنج شنبه در ۵۷.۹۱ دلار بسته شده بود و به پایین میانگین قیمت ۲۰۰ روزه که در ۶۰.۵۵ دلار قرار دارد سقوط کرده بود. وست تگزاس اینترمدیت هفته گذشته ۶.۸ درصد کاهش قیمت داشت.

به گفته تایلر ریچی، یکی از دبیران «سونز ریپورت ریسرچ»، با ارزیابی دوباره ریسک که روز پنج شنبه پس از انتشار وضعیت مأیوس کننده شاخص مدیران خرید روی داد و تداوم جنگ تجاری آمریکا و چین، قیمت‌های نفت با کاهش شدیدی روبرو شدند.

نفت روز جمعه از صعود بازارهای سهام جهانی اندکی حمایت یافت. بازارهای سهام آمریکا پس از انتشار گزارش‌هایی که مدعی بودند رئیس جمهور آمریکا ممکن است محدودیت‌ها روی شرکت هواوی را تسهیل خواهد کرد صعود کردند.

سرمایه گذاران کالا از این واهمه دارند که جنگ تعرفه‌ای میان آمریکا و چین، افت رشد اقتصاد جهانی را تسریع کند.

روز دوشنبه معاملات معمول برای وست تگزاس اینترمدیت در بازار نایمکس انجام نمی‌گیرد با این حال نفت برنت در بازار ICE به مدت کوتاه‌تری معامله خواهد شد.

عوامل عرضه نیز همچنان یکی از عوامل تأثیرگذار روی قیمت‌ها هستند. رشد تولید نفت آمریکا روی قیمت‌ها تأثیر منفی گذاشته است. رونق صنعت شیل کمک کرده آمریکا به بزرگترین تولیدکننده نفت در جهان تبدیل شود و در جایگاهی بالاتر از عربستان سعودی و روسیه قرار بگیرد.

بر اساس گزارش مارکت واچ، اما آمار شرکت خدمات انرژی بیکر هیوز که روز جمعه منتشر شد، نشان داد شمار دکل‌های حفاری نفت فعال آمریکا در هفته گذشته برای سومین هفته متوالی کاهش پیدا کرد که ممکن است از کندی احتمال روند رشد تولید این کشور در آینده حکایت داشته باشد.

کوچک شدن محموله، خرید نفت از بورس را تسهیل کرد

یک کارشناس بورس نفت گفت: کاهش حجم محموله های نفت عرضه شده در بورس با هدف حمایت از خریداران بوده و باعث می شود خریداران با توان مالی کمتر نیز بتوانند در این بازار حضور یابند.

صادق مردانی، کارشناس بورس نفت درباره تأثیر تغییرات اخیر در فروش نفت در بورس انرژی گفت: کوچک شدن حجم محموله‌ها یکی از مولفه‌هایی است که در اطلاعیه اخیر شرکت ملی نفت ایران در نظر گرفته شده است؛ این اقدام که می‌توان آن را در راستای حمایت از خریداران دانست، موجب می‌شود خریداران با قدرت خرید پایین‌تر نیز امکان خرید محموله‌های کوچک‌تر را داشته باشند.

وی با اشاره به اینکه برای عرضه نفت در بورس می‌توان محموله‌های ۱۰۰ لاتی (معادل ۱۰۰ هزار بشکه) تا ۵ هزار لاتی (معادل ۵ هزار بشکه) نیز عرضه کرد، ادامه داد: در این صورت می‌توان از قراردادهای کاغذی مانند قراردادهای آتی و آپشن استفاده کرد. چرا که به گفته مسوولین ذی ربط زیرساخت برای ایجاد بازارهای کاغذی در ایران وجود دارد. از سویی دیگر باید مدنظر داشت که در صورت تعدد خرید لات ها، به عنوان مثال ۱۰ محموله ۱۰۰ لاتی، امکان افزایش هزینه نقل و انتقالات مالی وجود دارد.

به گفته این کارشناس بورس نفت، کوچک شدن محموله‌های نفتی موجب کاهش هزینه‌های حمل و نقل، انتقالات مالی و ... می‌شود و خریداران خرد نیز امکان خرید نفت از بورس را پیدا می‌کنند.

مردانی با بیان اینکه اکنون شرکت ملی نفت ایران تصمیم گرفته محموله‌های نفتی را به صورت خرد در بورس عرضه کند، اظهار داشت: در این شکل عرضه می‌توان از قراردادهای کاغذی استفاده کرد که در این صورت تعداد مشتری‌ها بیشتر، بازار رقابتی تر و در نتیجه کشف قیمت با نتیجه مطلوب‌تری انجام می‌شود. البته قراردادهای کاغذی مناسب برای بازارهای فیوچر هستند، اما می‌توان به عنوان ابزاری برای فروش نفت از آن استفاده کرد.

وی همچنین درباره فروش نفت توسط کمیته ۵ یا ۷ نفره اموربین الملل شرکت ملی نفت ایران، توضیح داد: اموربین الملل شرکت ملی نفت ایران حدود ۵۰ سال است که با این روش نفت می‌فروشد. به این ترتیب که مشتریان به این بخش از شرکت ملی نفت مراجعه کرده و طبق فرمولی که بر اساس مولفه های روز کارشناسی شده، نفت خریداری می‌کنند. این روش کمکی به توسعه تجارت نفت کشور و توانمند شدن بخش خصوصی نمی‌کند و تنها روشی برای رفع نیازها به درآمدهای نفتی است. این در حالی است که در بورس نفت بخش خصوصی تقویت می‌شود و درآمدزایی بیشتری خواهد داشت و تلاش می‌شود تا با روش‌های بهتر و بیشتری فروش نفت را در فضایی شفا توسعه دهد.

وزارت نفت اواخر اردیبهشت ماه تغییراتی در شیوه نامه عرضه نفت در بورس انرژی ایجاد کرد که مهم‌ترین آن، تغییر در حداقل حجم بارگیری نفت خام است. بر این اساس، حداقل میزان خرید که در عرضه‌های پیشین ۳۵ هزار بشکه بود، به هزار بشکه کاهش یافت و در عرضه ۳۱ اردیبهشت ماه سال جاری نفت سبک در بورس انرژی، محموله‌های هزار بشکه‌ای ارائه شد که البته این عرضه، بدون مشتری ماند.

بورس انرژی میزبان عرضه انواع فرآورده پالایشی و پتروشیمی خواهد بود

بورس انرژی ایران، امروز میزبان عرضه متنوع فرآورده‌های پالایشگاهی و پتروشیمی است.

به گزارش بورس انرژی، رینگ داخلی این بورس، دیروز (شنبه، چهارم خردادماه) شاهد عرضه کالاهای آیزوریسایکل، بلندینگ نفتا حلال ۴۱۰، حلال ۴۰۴ و نفتای سنگین تصفیه‌نشده پالایش نفت شیراز، بلندینگ نفتا پالایش نفت بندرعباس و گاز بوتان صنعتی، گاز مایع صنعتی و هگزان پتروشیمی بندر امام است و رافینت پتروشیمی بیستون نیز در رینگ بین‌الملل عرضه می‌شود.

روز چهارشنبه (یکم خردادماه) کالاهای سی‌اس‌او پالایش نفت شازند، ریفورمیت پتروشیمی بوعلی سینا و نفت سفید شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران در رینگ داخلی بازار فیزیکی عرضه شدند.

در این روز بیش از ۸.۸۸۹ تن فرآورده هیدروکربوری به ارزش بیش از ۴۹۷ میلیارد و ۲۳۰ میلیون ریال در بازار فیزیکی بورس انرژی ایران معامله شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای/ خانم رضا الهیار زاده بموجب وکالتنامه شماره ۱۶۴۴۵۱ مورخ ۱۳۹۸/۲/۱۶ دفتر ۲۵۴ تهران از طرف مالک مرتضی نژادی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه واقع در طبقه همکف بمساحت ۳۰/۴۲ متر مربع قطعه نهم تفکیکی بشماره پلاک ۱۱۶۸۵ فرعی از ۱۶۲ اصلی مورد ثبت ۴۳۶۶۰۸ دفتر ۱۲۶۰ صفحه ۴۰۰ بنام متقاضی ثبت و سند بشماره چاپی ۶۳۹۱۲۷ بنام ایشان صادر و تسلیم گردید که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شوش پاشا- رئیس ناحیه ۱ — ۹۸/۶۵۷۲۶/ف

آگهی تغییرات شرکت تعاونی معدنی امداد به شماره ثبت ۱۱۸۵ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۹۶۰۴۲۹

به استناد نامه شماره ۱۷۴۲ مورخ ۹۸،۰۲،۰۸ اداره تعاون ، کار ورفاه اجتماعی شهرستان قم و صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷،۱۲،۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : شرکت توسعه وتجهیز معادن امداد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۷۷۸۹۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۱۸۰۴۳۶ با نمایندگی آقای سیدعلی صالحی بشماره ملی ۱۹۷۰۶۶۳۸۸۱ به سمت رئیس هیئت مدیره ، شرکت معدن فرآور امداد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۶۸۰۴۵ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۷۲۱۰۰ با نمایندگی آقای سید اکبر حسینی به شماره ملی ۴۶۲۳۱۱۵۱۶۱ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره ، شرکت عمران گستر بصیر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۰۰۰۵۷ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۰۸۱۸۵ به نمایندگی آقای مهدی عدمی فرد به شماره ملی ۰۰۵۵۶۸۲۷۵۸ به سمت منشی هیئت مدیره وآقای سید اکبر حسینی بشماره ملی ۴۶۲۳۱۱۵۱۶۱به سمت مدیرعامل انتخاب شدند. کلیه اوراق و اسناد تعهدآور با امضای مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره یا منشی هیئت مدیره متفقا و با مهر شرکت معتبر می باشد .

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قم اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری قم (۴۷۸۶۷۳)

آگهی فقدان اسناد مالکیت خودرو

اینجانب سامان علی خانی مالک خودرو سواری پژو هاچ بک تیپ ۲۰۶TU۳ مدل ۱۳۹۰ به شماره شهربانی ۵۱۳ ل ۷۱ ایران ۲۹ و شماره بدنه NAAP۰۳ED۷CJ۵۴۲۴۸۸ و شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۵۶۰۰۲ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است . لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید . بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد .

ک / ۹۸

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم همدم عالی پور فرزند عزت اله بموجب درخواست کتبی منضم به ۲ برگ استشهاد محلی مصدق، مدعی است سند مالکیت خود را به شماره مسلسل ۷۱۴۷۰۷ب/۹۰ واقع در شهرکرد بخش ده تحت پلاک ۱/۳۹۲۲ را در اثر سهل انگاری مفقود و تقاضای صدور سند المثنی نموده است مراتب مطابق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اسنادو املاک آگهی میگردد. علیهذا هر کس مدعی انجام معامله به غیر از آنچه در این آگهی ذکر گردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت اسناد و املاک شهرکرد مراجعه و اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه اعتراض واصل نگردد یا در صورت وجود اعتراض اصل سند یا سند معامله ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و تسلیم گردد.

رضا بشارتی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شهرکرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۰۳۴۷-۹۸/۲/۱۵ صادره از هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان در قسمتی از پلاک ۸۹۵/۵۸ باقیمانده بخش ۷ اهواز خریداری شده طبق گزارش کارشناس رسمی و نامه شماره ۶۰۱/۹۶/۱۷۷۸۴-۹۶/۷/۴ اداره کل محترم ثبت اسناد و املاک استان خوزستان و نامه شماره ۹۷/۱۷۰/۱۷۹۹۸۷-۹۷/۵/۲۹ روابط عمومی شرکت نفت که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و سایر مالکین مشاعی (مالک رسمی) به متقاضی آقای حسن حلیچی فرزند صبر بشماره شناسنامه ۲ صادره از رامهرمز به شماره ملی ۱۹۱۱۳۵۳۱۴۴ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۴۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۹۵/۵۸ باقیمانده بخش ۷ اهواز خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و سایر مالکین مشاعی (مالک رسمی) بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ضمنا صدور سند مالگیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

اکبر افشین– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۳/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۳/۲۱
۵/۷۴۱ م/ الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۵۴۰-۱۳۹۸/۰۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا آب در جو فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۷۴۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک باب منزل ومحوطه متصل به آن به مساحت ۱۷۳/۰۸ مترمربع (یکصدو هفتادوسه مترو هشت صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۶۴ فرعی واقع دراراضی ضیاءالدین سفلی پلاک ۱۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع دربخش یک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی فخاران محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۳/۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۳/۲۱

محمدکاظم باقرزاده- رئیس ثبت اسنادو املاک تربت حیدریه-م الف:۵۴۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا ابدی وحسین آستان برابر تقاضانامه شماره ۴۳۰۵ مورخ ۱۳۹۸/۲/۲۸ منضم به دو برگ گواهی استشهادیه وشهادت شهود تقاضای المثنی نوبت اول را نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۲۰ مترمربع تحت پلاک ۲۶۵ فرعی جداشده از ۸۳ الی ۸۷ فرعی از ۱۵ اصلی واقع دربخش ۵ نیشابور به علت جابجایی مفقود گردیده که به حکایت دفتر املاک سند مالکیت ۱۹۱۹۴۲ج/۹۴ سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مزبور ذیل صفحه ودفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۳۵۲ بنام مالک حسین آستان ثبت و سند صادر گردیده است وسه دانگ مشاع از ششدانگ بشماره چاپی ۹۴/د۷۶۳۶۶۴ ذیل صفحه ودفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۰۶۲ بنام زهرا ابدی ثبت وسند صادر گردیده است که برابر اسناد رهنی ۲۷۹۷۷ مورخ ۱۳۹۶/۴/۲۸ و ۲۹۸۹۳ مورخ ۱۳۹۷/۴/۲۷ و ۳۰۹۰۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۲ در رهن بانک صادرات قرار دارد دفتراملاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا چنانچه سند مالکیت مزبور جهت انجام هرگونه معامله ای به آن دفترخانه ارائه گردید از انجام معامله خودداری سند مربوطه را اخذ وجهت ابطال به این اداره ارسال فرمائید. لذا چنانچه سند مالکیت مزبور جهت انجام هرگونه معامله ای به آن دفترخانه ارائه گردید از انجام معامله خودداری سند مربوطه را اخذ وجهت ابطال به این اداره ارسال فرمائید لذا به استناد ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهدشد.

علی امینی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور– م الف:۱۰۴۷

آگهی رونوشت حصر وراثت

علی احمد خادمی دارای شماره شناسنامه ۹۰۱ فرزند رستم متولد ۱۳۴۴/۱/۱ صادره از نورآباد بشرح دادخواست و به کلاسه ۹۸/ن/۱۶۹ از این شورا درخواست حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رستم حالوند فرزند یوسف یک به شماره شناسنامه ۱۳۹ در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۹ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- علی احمد خادمی نام پدر رستم ش ش ۹۰۱ پسر متوفی ۲- شاهزاده چالوند نام پدر رستم ش ش ۱۹۸ دختر متوفی ۳- عیدی بک چالوند نام پدر رستم ش ش ۱۹۷ پسر متوفی ۴- شهناز چالوند نام پدر رستم ش ش ۲۰۰ دختر متوفی ۵- طوبی خادمی نام پدر رستم ش ش ۹۰۰ دختر متوفی ۶- مریم خالوند نام پدر رستم ش ش ۱۵۵ دختر متوفی ۷- فرحناز چالوند نام پدر رستم ش ش ۱۹۹ دختر متوفی ۸- علی همت چالوند نام پدر رستم ش ش ۲۰۱ پسر متوفی اینک به انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

شعبه ۱۰ شورای حل اختلاف مرکزی رباط کریم

۳۴۹

مفقودی سند مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز)

اینجانب سمانه رشیدی مالک نوع سواری سیستم پژو رنگ نقره ای-متالیک مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۲۵ م ۵۷۳ ایران ۱۹ و شماره موتور ۱۲۶۸۲۰۰۱۲۶۱ و شماره شاسی ۸۳۸۲۷۱۱۳ به علت فقدان اسناد فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

مفقودی(برگ کمپانی)

اینجانب سمانه رشیدی مالک نوع سواری سیستم پژو رنگ نقره ای-متالیک مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۲۵ م ۵۷۳ ایران ۱۹ و شماره موتور ۱۲۶۸۲۰۰۱۲۶۱ و شماره شاسی ۸۳۸۲۷۱۱۳ به علت فقدان اسناد فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

آگهی مفقودی

کارت خودروسواری پرایدمدل ۱۳۸۱ رنگ نقره ای شماره پلاک ایران ۳۲- ۲۹۸ ی ۹۹ شماره موتور ۰۰۲۸۱۸۲۸ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۰۷۴۲۰۱۷ مالکیت زهره حمیدی مفقودوازدرجه اعتبارساقط میباشد. م الف:۱۰۴۸

آگهی مفقودی

برگ سبزخودروسواری پژو۲۰۶ رنگ خاکستری مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ایران ۳۶- ۶۹۷ ل ۴۷ شماره شاسی ۱۸۹۱۹۲۱۲ شماره موتور ۱۳۳۸۶۰۰۶۰۹۱ مالکیت حامددشتیانی مفقودوازدرجه اعتبارساقط میباشد.

م الف:۱۰۴۹