کارگران در انتظار ترمیم قدرت خرید

شورای عالی کار دیروز بعد از ۴ ماه انتظار جامعه کارگری تشکیل می‌شود و کارگران صرفا افزایش قدرت خرید را از این شورا انتظار دارند.

آنچنان که نمایندگان کارگری می‌گویند بر اساس محاسبات آنها دستمزد کارگران با گرانی‌های اخیر فقط ۳۲ درصد از هزینه‌های معیشت آنها را پوشش می‌دهد اما با وجود درخواستی که در ماه‌های گذشته برای برگزاری نشست شورای عالی کار و بررسی راهکار جبران قدرت خرید کارگران اما وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی که درگیر تغییر مدیریت بود این نشست را برگزار نکرد.علی خدایی عضو کارگری شورای عالی کار یادآوری می‌کند معیشت کارگران در سال ۹۱ با کاهش جدی مواجه شده بود و دستمزد فقط ۳۷ درصد از هزینه‌های زندگی آنها را پوشش می‌داد که بعد از سال‌ها گفت‌وگو در شورای سه‌جانبه در سال ۹۷ تمهیدی اندیشیده شد تا ۱۳ درصد از عقب ماندگی دستمزد نسبت به هزینه معیشت جبران شودو به این ترتیب دستمزد سال ۹۷ توانست ۵۰ درصد از هزینه‌های زندگی یک کارگر را پوشش دهد اما متاسفانه با توجه به اتفاقات و مشکلات اقتصادی پیش آمده قدرت خرید کارگران، کاهش شدید پیدا کرد و حالا درآمد یک خانواده سه نفره فقط ۳۲ درصد از هزینه‌های آنها را پوشش می‌دهد.

به گفته نماینده کارگری در حال حاضر عقب ماندگی مزد از معیشت به ۶۷ درصد افزایش پیدا کرده است.نمایندگان کارگری ۲۴ تیر ماه به دنبال افزایش قیمت‌ها و فشار بر زندگی کارگری طی نامه‌ای از سرپرست وزارت کار خواستار برگزاری نشست فوق‌العاده شورای عالی کار برای بازنگری در مزد و یا احیای قدرت خرید به شیوه‌ای مورد توافق بین گروه‌های کارگری، کارفرمایی و دولت را مطرح کرده‌اند.به دنبال آن درخواست کمیته مزد شورای عالی کار ۱۹ شهریور ماه با بررسی میزان کاهش قدرت خرید کارگران مصوب کرد که هزینه‌های زندگی کارگران حداقل ۸۰۰ هزار تومان افزایش داشته است.پیش از این کمیته مزد شورای عالی کار در ۱۹ شهریور ماه با بررسی میزان کاهش قدرت خرید کارگران به این مصوبه رسید که ۸۰۰ هزار تومان هزینه‌های زندگی کارگران افزایش داشته است.در نشست ۱۹ شهریور ماه نمایندگان گروه‌های کارگری، کارفرمایی و دولت کاهش ۵۲ درصدی قدرت خرید کارگران را مصوب و مقرر کردند تا پیشنهادهایی برای جبران کاهش قدرت خرید در شورای عالی کار بررسی و تصویب شود.

بر اساس این گزارش، کمیته مزد شورای عالی کار پیشنهاد احیای ستاد بُن را به عنوان مصوبه این کمیته برای تصویب نهایی به شورای عالی کار ارجاع کرده بود اما نشست شورای عالی کار از همان زمان تاکنون علی‌رغم درخواست‌های مکرر گروه‌های کارگری برگزار نشد.

دو راهکار حمایت سازمان فنی و حرفه ای از استارت آپ‌ها

رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور از دو راهکار سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور برای حمایت از استارت آپ ها خبر داد.

به گزارش سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور، سلیمان پاک سرشت با ارائه دو راهکار، شیوه حمایت سازمان از کسب و کارهای نوپا را تشریح کرد و گفت: از طریق شبکه‌ای کردن تجهیزات گسترده ای که در اختیار سازمان هست، برای نوآوران و فناوران، زمینه استفاده از این امکانات را فراهم می سازیم.

وی همچنین تصریح کرد: سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور کارگاه های آموزشی خود را برای استفاده نوآوران در سراسر کشور در اختیار مشتاقان ایجاد کسب و کارهای جدید قرار می دهد.

رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور با اشاره به این که مسئله تکنولوژی در سیاست¬ها¬ی توسعه تکنولوژی مسئله پیچیده ای است، گفت: در ایجاد اکوسیستم توسعه نوآوری¬ها، مؤلفه¬های اقتصادی و فن آورانه، تنها مؤلفه های جدی نیستند بلکه مؤلفه¬های اجتماعی و فرهنگی هم در تحقق این مهم تاثیر جدی دارند و نباید این زمینه های فرهگی را نادیده گرفت.

اقتصادکلان

وزیر راه و شهرسازی در دیدار با معترضان مسکن مهر پردیس:

بابت مشکلات مسکن مهر پوزش می خواهم

وزیر راه و شهرسازی در دیدار با نمایندگان پروژه های مسکن مهر پردیس به سبب مشکلات کنونی عذرخواهی و بر اتمام این طرح ها تاکید کرد.

به گزارش تارنمای وزارت راه و شهرسازی، معترضان مسکن مهر پردیس مقابل ساختمان شهید دادمان وزارت راه و شهرسازی حضور یافتند که به دستور وزیر به سالن اجتماعات دعوت شدند.

سپس نمایندگان ساکنان و متقاضیان مسکن مهر پردیس در نشست با «محمد اسلامی» خواسته های خود را بیان کردند.

این افراد با اعلام مشکلات خود و شرایط سختی که برای ساکنان و دارندگان این واحدها به وجود آمده است از اسلامی پیگیری و رسیدگی سریع را خواستار شدند.

اسلامی نیز گفت: در وهله نخست به عنوان نماینده عالی دولت در وزارت راه و شهرسازی، از همه مردمی که به سبب مشکلات و وضعیت کنونی طرح های مسکن مهر دچار مشکل شدند عذرخواهی می کنم.

وی اضافه کرد: از همه مطالبی که درباره مسکن مهر شهر جدید پردیس در این جلسه اعلام شد مطلع و از خبرهای مربوط به آن، آگاهم. در این زمینه با توجه به مشکلات به وجود آمده باید با شما و در کنار شما این مشکلات را حل کنیم و با یک برنامه اجرایی، به جای وعده و وعید «اقدام و عمل» داشته باشیم.

وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد در این مسیر از مشارکت دیگر دستگاه‌های اجرایی بهره خواهیم برد تا کار به سرانجام برسد.

وی یادآوری کرد: هر طرح با پروژه‌های دیگر فرق دارد و حتی در مسکن مهر پردیس هر فاز با بقیه، شرایط متفاوتی دارد.

****دستور پیگیری مشکلات مسکن مهر**

در همین پیوند، وزیر راه و شهرسازی به «حبیب الله طاهرخانی» مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید و «احمد اصغری مهرآباد»، مشاور وزیر در امور مسکن مهر، دستور داد همه موارد و خواسته های پروژه مسکن مهر و دیگر پروژه‌های مرتبط، پیگیری‌شود.

اسلامی گفت: بخشی از امکانات در اختیار وزارت راه و شهرسازی است که امیدوارم امکانات دیگر بخش‌ها نیز فراهم شده و در یک زمانبندی مناسب کار با رعایت همه تعهدات و شرایط لازم پیش برود.

وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد اولویت وزارت راه و شهرسازی اتمام پروژه مسکن مهر و تشکیل کانون‌های گرم خانواده در این واحدهای آماده است.

قرار بود در قالب طرح مسکن مهر ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور ساخته شود که اکنون بیش از ۲ میلیون واحد آماده شده اما بخشی از آن فاقد امکانات لازم برای خدمات زیر و روبنایی بویژه تاسیسات داخلی و بالابر است و این سبب شده است برخی خانواده ها برای اقامت در این واحدها با مشکلات زیادی روبرو شوند و شماری از متقاضیان نیز برای زندگی در این واحدهای مسکونی علاقه نشان ندهند.

بیست و نهم مهرماه نیز بیش از یکصد تن از ساکنان و متقاضیان مسکن مهر پردیس مقابل شرکت عمران شهرهای جدید در تهران تجمع کردند که به «فقدان سیستم گرمایشی در این واحدها» با توجه به آغاز فصل سرما اعتراض داشتند.

مدیر روابط عمومی شرکت عمران شهرهای جدید همان روز به خبرنگار اقتصادی ایرنا گفت: قیمت سیستم گرمایش (پکیج) به بیش از سه برابر افزایش یافته و سبب شده است پیمانکاران در تهیه و نصب آن در واحدهای مسکن مهر کشور با مشکلات بزرگی روبرو شوند.

«محمد نظری» افزود: معترضان نسبت به نصب نشدن این دستگاه در واحدهای تحویلی در مسکن مهر پردیس و تاخیر در تحویل واحدهای خود اعتراض داشتند.

رئیس سازمان خصوصی سازی مطرح کرد ؛

موانع واگذاری بنگاه های دولتی و شبه دولتی

رئیس سازمان خصوصی سازی گفت: بعضی از بنگاه‌های دولتی و شبه دولتی برای واگذاری به اصلاح ساختار نیاز دارند.

میر علی اشرف عبداله پوری حسینی با بیان این مطلب گفت: شرکت های توزیع برق، تولید برق، آب و گاز از این شرکت ها هستند که از دولت یارانه می گیرند و امکان واگذاری مالکیتی شان وجود ندارد و از ۶۳۰ بنگاهی که در فهرست واگذاری داریم ۲۰۰ بنگاه از همین نوع است. این مسئول به بحث قیمت گذاری بنگاه ها اشاره کرد و افزود: از موانع دیگر واگذاری این است که بخش خصوصی ما هنوز توانمند نیست و نمی‌تواند از عهده خرید برخی از بنگاه ها برآید که باید از آنها حمایت شود.

رئیس سازمان خصوصی سازی افزود: البته نباید مردم را ترساند باید گفت که واگذاری شرکت ها و بنگاه ها باعث افزایش سطح اشتغال شده است و به علت خصوصی سازی اشتغال کم نشده است.

پوری حسینی با اشاره به مقاومت هایی که برای واگذاری برخی از بنگاه های دولتی وجود دارد گفت: در این ۱۲ سال که کار واگذاری شرکت ها شروع شده بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار سهم واگذار کرده‌ایم که بیشتر بورسی بوده است و مدیریتی، و شرکت های غیر بورسی هنوز باقی مانده اند و بیشتر شرکت هایی هستند که سود ده نیستند و ضرر ده‌اند.

رئیس سازمان خصوصی سازی با بیان این که دستور رئیس جمهور شامل همه بنگاههای دولتی و خصولتی از جمله بانک ها ، صندوق ها می‌شود، گفت: تا ابتدای کار دولت یازدهم طبق برآورد ۱۸ درصد واگذاری ها به بخش خصوصی واقعی رسید، ولی از نیمه دوم سال ۹۲ تا انتهای دولت ۱۱ واگذاری به بخش خصوصی به ۶۷ درصد رسید، اما در دولت دوازدهم میزان مشارکت بخش خصوصی در واگذاری‌ها به ۱۰۰ درصد رسید.

پوری حسینی گفت: متاسفانه هر چقدر واگذاری‌ها به بخش خصوصی واقعی بالاتر می رود فحش ها و تهمت‌های بیشتری به ما می دهند و می زنند.

حسین سلاح ورزی نائب رئیس اتاق بازرگانی گفت: یک ایراد اساسی وجود دارد و آن این که برداشتی که از قانون خصوصی سازی می شود، بیشتر واگذاری است تا خصوصی سازی، و می توان گفت شفافیت قانونی خوبی برای خصوصی سازی وجود ندارد.

سلاح ورزی در ادامه ورود نهادهای شبه دولتی را معضل خصوصی سازی دانست و گفت: متولیان بعضی از شرکت ها علاقه ای و اراده ای به واگذاری ندارند و مدیران به هر وسیله ای متوسل می شوند تا خصوصی سازی یا واگذاری را مختل کنند.

نائب رئیس اتاق بازرگانی گفت: یک مشکل اساسی دیگر این است که واگذاری بنگاه ها به بخش خصوصی واقعی باعث واکنش و مخالفت برخی می شود.

سلاح ورزی افزود: اخیرا گزارشی اتاق بازرگانی تهیه کرده که هنوز منتشر نشده و بر اساس آن سهم واگذاری ها به بخش خصوصی واقعی و تعاونی کمتر از ۴۷ درصد است.

فولادگر رئیس کمیسیون اصل ۴۴ مجلس هم گفت: اصل ۴۴ مجموعه قوانین و سیاست هاست که همه آنها را باید با هم دید که هدف اصلی آن کاهش تصدی گری دولت است.

رئیس کمیسیون اصل ۴۴ مجلس افزود: مقاومت ها در برابر واگذاری ها ممکن است محمل قانونی داشته باشد یا نداشته باشد و برخی از این مخالفت ها یا اعتراض ها به مسائل حوزه های انتخابی برخی از نمایندگان برمی گردد که مبنای قانونی هم ممکن است نداشته باشد و برخی از مقاومت ها هم به بحث اهلیت خریداران و یا نوع واگذاری هاست که اینها فرق می کنند.

فولادگر با تاکید بر لزوم اصلاح ساختارها و بهبود فضای کسب و کار و تولید برای رفع موانع خصوصی سازی گفت: بخش خصوصی واقعی چنان که انتظار داشتیم به میدان نیامده و لازم است، توانمندسازی شود.

ابلاغیه

مشخصات ابلاغ شونده حقیقی : علی اصغر خاور نیا نام پدر : شاه پور نشانی : تاریخ حضور : ۱۳۹۷/۰۹/۲۴ شنبه ساعت ۱۱:۰۰ محل حضور استان کرمانشاه - شهرستان کنگاور - بلوار شهید چمران - ابتدای شهرک مهردشت تاریخ حضور : ۱۳۹۷/۰۹/۲۴ ساعت حضور : ۱۱:۰۰ در خصوص دعوی عبدالرضا الهی به طرفیت شما مبنی بر الزام به فک پلاک خودرو در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در این شعبه حاضر شوید.

شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کنگاور

مشخصات محکوم له،محکوم لهم ۱- بیرامعلی حیدری تبرک فرزند پنجعلی مشخصات محکوم علیه،محکوم علیهم ۱- محمدرضا پاشایی ۲- سحرناز پاشایی ۳- شهره پاشایی فرزند علی اصغر ۴- سالومه پاشایی ۵- نادر پاشایی ۶- سهیلا پاشایی مشخصات نماینده یا قائم مقام قانونی محکوم له،محکوم علیه رضا عمرانی فرزند پیرمراد محکوم به، بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۷۰۹۹۷۲۱۶۳۱۰۰۳۶۷ محکوم علیهم محکومند به ۱- حضور در دفتر اسناد رسمی و انتقال رسمی ششدانگ پلاک ثبتی ۱۴۱۱۰ فرعی از ۱۸۶۳ اصلی قطعه تفکیکی ۳۷۸۲ بخش ۱۰ تهران در حق محکوم له ۲- پرداخت نیم عشر دولتی بر عهده محکوم علیهم می‌باشد.

۱۱۰,۹۴۰۰۰ رئیس شعبه ۲۰۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۲۴۲۶۰۰۰۱۷ شعبه ۱۲۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۴۰۹۹۷۰۲۴۲۶۰۰۸۹۸ خواهان، تعاونی اعتباری ثامن الائمه به شماره ثبت ۱۸۱۴۵۷ با وکالت خانم لیدا عباسی فرزند قاسم خوانده، آقای محمدرضا حسینی سیانکی فرزند عبدالرضا خواسته‌ها، ۱- مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۲- مطالبه وجه چک ۳- مطالبه خسارت دادرسی گردشکار، خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه بتصدی امضاءکننده زیر تشکیل است با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید رای دادگاه در خصوص دعوی خانم لیدا عباسی بوکالت از شرکت تعاونی اعتباری ثامن‌الائمه به طرفیت آقای محمدرضا حسینی سیانکی دایر بر مطالبه وجه یک فقره چک عهده بانک ملت شعبه تهران شرق به شماره ۵۰۴۹۳۵- ۹۲,۹,۲۷ به مبلغ ۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر تادیه دادگاه نظر به اینکه وصول اصل چک و گواهی عدم پرداخت صادره از بانک محال علیه در ید خواهان دلالت بر اشتغال ذمه خوانده صادرکننده آن دارد و مشارالیه در جلسه حاضر نشده و دلیلی مبنی بر برائت ذمه خویش تقدیم ننموده است لذا با استصحاب بقای دین و مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ و ۳۱۵ قانون تجارت و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک و ماده واحده استفساریه آن تبصره حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بعنوان اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۳,۲۵۰,۰۰۰ ریال بانضمام حق‌الوکاله وکیل طبق تعرفه بعنوان خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک لغایت یوم وصول وجه آن مطابق جدول شاخص نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی دولت جمهوری اسلامی ایران در حق خواهان صادر و اعلام می‌گردد رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می‌باشد.

۱۱۰,۹۳۹۹۷ رئیس شعبه ۱۲۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

تاریخ، ۹۷,۶,۱۰ خواهان، آقای سعید خاوری همدانی خواندگان، ۱- آقای رامین حسینی ۲- آقای خداشناس جعفری خواسته، مطالبه وجه گردشکار، به تاریخ ۹۷,۶,۱۰ پرونده کلاسه ۹۷۰۰۱۰,۳۶۵ در وقت فوق‌العاده،مقرر تحت نظر قرار گرفت با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده و با ملحوظ نظر قرار دادن نظریه مشورتی مورخ ۹۷,۶,۱۰ اعضاء محترم شعبه ۳۶۵ با اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می‌نماید در خصوص دعوی آقای سعید خاوری همدانی به طرفیت آقایان ۱- رامین حسینی ۲- خداشناس جعفری به خواسته مطالبه مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت وجه ۱ فقره چک به شماره ۹۴۸۳۸۷ عهده بانک تجارت از جاری ۰۰۹۹۷۲۳۲۴۶ و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و هزینه‌های دادرسی نظر به اینکه خوانده دلیلی بر پرداخت دین و برائت ذمه خود بعمل نیاورده و نسبت به اصالت سند ایراد و تکذیبی نکرده است بنابراین با احراز اشتغال ذمه خوانده شورا دعوی خواهان را وارد تشخیص و مستندا به مواد ۱۹۸,۵۰۲، ۵۱۵، ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ و مواد ۳۰۷ و ۳۰۹ و ۳۱۰ و ۳۱۱ و ۳۱۳ و ۳۱۴ قانون تجارت خوانده را به پرداخت مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۳۵,۰۰۰ ریال هزینه‌های دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور گواهی عدم پرداخت ۹۰,۱۱,۲۵ لغایت هنگام پرداخت متناسب با شاخص اعلامی از جانب بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با لحاظ ماده ۵۲۲ قانون مزبور که احتساب آن موقع پرداخت با واحد محترم اجرای احکام مدنی خواهد بود مجموعا در حق خواهان صادر و اعلام می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز از ابلاغ قابل قابل واخواهی در دادگاه‌های عمومی حقوقی تهران می‌باشد و سپس ظرف ۲۰ روز قابل اعتراض در محاکم عمومی حقوقی شهر تهران می‌باشد.

۱۱۰,۹۳۹۹۶ قاضی شعبه ۳۶۵ مجتمع شماره هشت شورای حل اختلاف شهر تهران

اجرائیه

مشخصات محکوم له / محکوم لهم : مهدی کشتمند فرزند مظفر نشانی : استان کرمانشاه - شهرستان کرمانشاه - شهرکرمانشاه - ۴۵ متری دوم حافظیه - میدان بروجردی شرکت سامان نگار ایرانیان مشخصات محکوم علیه / محکوم علیهم : ۱-جمال محمدی قلعه زنجیری ۲-مراد میرزایی قلعه زنجیری فرزند ولی مشخصات نماینده یا قائم مقام قانونی محکوم له / محکوم علیه : نام نام خانوادگی نام پدر نشانی نوع رابطه محکوم له / محکوم لهم محکوم به : بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۷۰۹۹۷۸۶۰۱۵۰۰۳۹۰ محکوم علیه خوانده ردیف اول آقای جمال محمدی قلعه زنجیری محکوم است به حضور در احدی از دفاتر اسناد رسمی و تنظیم و انتقال ششدانگ سند رسمی خودروی پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ایران ۲۹ – ۹۵۲ ب ۹۷ بنام محکوم له آقای مهدی کشتمند و نیز محکوم علیه محکوم است به پرداخت نیم عشر در حق صندوق دادگستری مقوم به دویست میلیون ریال .محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه : ۱-ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد(ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی). ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد . چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول ، به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هرعنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او ازاشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می شود (مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) . ۴-خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم ، حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد . (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی وماده ۲۰ ق . م . ا وماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵-انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود . (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) . ۶-چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود . (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) .

شعبه ۱۵ حقوقی شورای حل اختلاف مجتمع شهید مطهری (بانک ها و تصادفات) شهرستان کرمانشاه

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

با عنایت به اینکه پرونده ثبتی ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۱۴۰- فرعی از پلاک ۱۴۰- اصلی واقع در بن به نام خانم خاتونجان امانی بنی فرزند نصراله در جریان ثبت می باشد، اینک بنا به درخواست مالک و با عنایت به دستور ذیل ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ – قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ،تحدید حدود پلاک مرقوم در روز شنبه ۹۷/۰۹/۱۷ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین پلاک های مجاور اخطار میگردد که در روز ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض باید کتبا اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد املاک شهرکرد تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید،اداره ثبت اسناد نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد./

تاریخ انتشار: چهارشنبه ۹۷/۰۸/۲۳

رضا بشارتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شهرکرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

با عنایت به اینکه پرونده ثبتی ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ۶۳۸۱- فرعی از پلاک ۲۲۱-اصلی واقع در هفشجان به نام آقای قنبرعلی فروزنده هفشجانی فرزند خدایار در جریان ثبت می باشد، اینک بنا به درخواست مالک و با عنایت به دستور ذیل ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ – قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ،تحدید حدود پلاک مرقوم در روز چهارشنبه ۹۷/۰۹/۱۴ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین پلاک های مجاور اخطار میگردد که در روز ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض باید کتبا اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد املاک شهرکرد تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید،اداره ثبت اسناد نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد./

تاریخ انتشار: چهارشنبه ۹۷/۰۸/۲۳

رضا بشارتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شهرکرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

با عنایت به اینکه پرونده ثبتی ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ۶۳۳۴- فرعی از پلاک ۲۲۱-اصلی واقع در هفشجان به نام آقای رستم عباسی فرد هفشجانی فرزند خدایار در جریان ثبت می باشد، اینک بنا به درخواست مالک و با عنایت به دستور ذیل ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ – قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ،تحدید حدود پلاک مرقوم در روز چهارشنبه ۹۷/۰۹/۱۴ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین پلاک های مجاور اخطار میگردد که در روز ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض باید کتبا اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد املاک شهرکرد تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید،اداره ثبت اسناد نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد./

تاریخ انتشار: چهارشنبه ۹۷/۰۸/۲۳

رضا بشارتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شهرکرد

دادنامه

شماره دادنامه: ۹۷۰۹۹۷۳۶۲۰۶۰۰۲۵۹ شماره پرونده : ۹۵۰۹۹۸۳۶۲۰۱۰۰۰۲۷ تاریخ تنظیم: ۹۷/۰۸/۱۰ شماره بایگانی شعبه: ۹۷۰۱۸۶ پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۳۶۲۰۱۰۰۰۲۷شعبه اول دادگاه خانواده شهرستان آران و بیدگل تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۳۶۲۰۶۰۰۲۵۹ خواهان : خانم ام البنین بیابانی آرانی فرزند حسن با وکالت خانم فاطمه بوجاریان فرزند محمد به نشانی استان اصفهان – شهرستان آران و بیدگل – شهر اران و بیدگل – خیابان جمهوری- ابتدای خیابان خاتم الانبیا خوانده: آقای عباس کاظم زاده دستجردی فرزند حیدرعلی به نشانی مشهد – شهرک همت آباد-خامام خمینی-کارخانه گلدان سازی خواسته: صدور گواهی عدم امکان سازش به درخواست زوجه

رای دادگاه

در خصوص دادخواست خانم فاطمه بوجاریان به وکالت خانم ام البنین بیابانی آرانی فرزند حسن به طرفیت آقای عباس کاظم زاده دستجردی فرزند حیدرعلی به خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش به دلیل ترک زندگی خانوادگی از سوی زوج به شرح منعکس در دادخواست با این توضیح که وکیل خواهان اظهار داشته است که وکل وی طبق سند نکاحیه پیوست پرونده در سال ۱۳۷۰ با خوانده به صورت دائم ازدواج نموده و ثمره این زندگی مشترک دو فرزند مشترک به نام علی متولد ۷۳/۰۷/۰۶ و زهرا متولد ۷۴/۰۹/۰۳ میباشد منتهی حدود ۱۵ سال است که خوانده بدون دلیل و عضو وجه زندگی خانوادگی را ترک نموده و هیچ گونه و نفقه و مخارجی به وی پرداخت نمی نماید و هیچ آدرسی نیز از وی ندارد لا به لحاظ تحقق بند ۱و۸ شروط ضمن عقد نکاح خواستار صدور گواهی عدم امکان سازش به لحاظ احراز شرایط اعمال وکالت در طلاق را نموده است علیها دادگاه با توجه به ملاحظه رو نوشت سند نکاحیه پیوست پرونده و کپی مصدقاوراق شناسنامه خواهان که دلالت برزوجیت دائم بین طرفین پرونده دارد و با توجه به تحقیقات انجام شده توسط مرجع انتظامی و استشهادیه کتبی پیوست پرونده و مودای گواهی گواهان که دلالت بر این دارد که حدود ۱۵ سال است که زوج (خوانده) زندگی مشترک را ترک نموده و خواهان به تنهایی به همراه فرزندان مشترک در همان منزل مشترک سابق زندگی میکند و مخارج خود را شخصا تامین مینماید و با توجه با اینکه شرط بند ۸ شروط ضمن عقد نکاح حسب رونوشتسند نکاحیه پیوست پرونده به امضای زوج رسیده است و به موجب شرط مذکور چنانچه زوج زندگی خانوادگی را بدون عذرموجه ترک کند زوجه میتواند با مراجعه به دادگاه و احراز شرایط مذکوربه وکالت از زوج خود را مطلقه نماید و با توجه با اینکه خوانده علیرغم نشر آگهی ابلاغ وقت رسیدگی در هیچ یک از جلسات دادگاه حاضر نگردیده و دلیلی بر رد دعوی خواهان ارائه ننموده است و نظر به تلاش و مساعی دادگاه در سازش و انصراف زوجه موثر در مقام نبوده و موضوع را به داوری ارجاع نموده و نظریه داوران نیز دلالت بر عدم سازش زوجین و عدم انصراف زوجه از طلاق دارد لذا دادگاه با توجه به جمیع مراتب مذکور و نظریه قاضی محترم مشاور تحقق بند۱۸ از شروط ضمن عقد سند نکاحیه را محرز و مسلم دانسته و مستندا به مواد ۲۳۴-۲۳۷-۱۱۱۹-۱۱۴۳و۱۱۴۶ از قانون مدنی و مواد ۴-۲۴-۲۶-۲۷-۲۸-۲۹-۳۱-۳۲و۳۴قانون حمایت از خانواده ضمن احراز شرایط اعمال وکالت در طلاق برای زوجه در طلاق خودش گواهی عدم امکان سازش صادر و به زوجه اجاره داده میشود و با مراجعه به یکی از دفاتر رسمی ثبت طلاق و اعمال وکالت حاصل از تحقق شروط ضمن عقد نسبت به اجرای صیغه طلاق و ثبت رسمی طلاق اقدام به دفاتر مربوطه را اصالتا از طرف خود و وکالتا از طرف شوهرش با شرایط ذبل امضاء نماید۱- زوجه کلیه حق و حقوق مالی خود اعم از مریه و نفقه ایام گذشته و اجرت المثل ایام زندگی مشترک و نحله را در قبال طلاق در حق زوج بذل و به وکالت از وی نیز قبول بذل مینماید۲- زوجه در خصوص جهیزیه ادعایی ندارد۳- روجین دارای دو فرزند مشترک می باشندکه بالغ هستند و اگرچه فرزند پسر آنها به لحاظ معلولیت در نزد زوجه میباشد منتهی دادگاه در خصوص حضانت وی با تعیین تکلیفی مواجه نمیباشد۴- زوجه متولد سال ۱۳۳۹ میباشد و حسب قرار با توجهبه سن وی یائسه است و بادرار نمیباشد۵- طلاق با توجه به یائسه بودن زوجه و بذل مهریه از ناحیه زوجه بائن و از نوع خلع نوبت اول است. اعتبار این رای ظرف سه ماه از تاریخ قطعیت رای میباشد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف ۲۰ روز پس از انتضای مهلت واخواهی قابل تجدید نظر خواهی در دادگ