پیشنهادات جدید مالیاتی فعالان اقتصادی برای شرایط کنونی اقتصاد

نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران، با بیان اینکه در شرایط کنونی اقتصاد ایران که برنامه‌های تاب‌آوری اقتصادی مدنظر است، باید مالیات بر شرکتها تعدیل شود، گفت: پایه‌های جدید مالیاتی باید تعریف شود.

حسین سلاح‌ورزی با بیان اینکه در راستای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و برنامه‌های تاب‌آوری اقتصاد کشور، باید با در نظر گرفتن مجموعه شرایط حاکم بر اقتصاد کلان، تصمیم‌گیری کرد، گفت: در شرایط کنونی که پوشش نظام مالیاتی افزایش پیدا کرده است، وقت آن رسیده که دولت به دنبال اعمال نظام مالیات ستانی بهینه باشد، به همین دلیل برای تقویت انگیزه مودیان مالیاتی در جهت پرداخت مالیات و در راستای ایجاد شفافیت نسبت به چگونگی هزینه‌کرد درآمدهای مالیاتی، حتما می‌بایست درآمدهای حاصل از منابع جدید مالیاتی به مخارج تعریف‌شده و مشخص، اختصاص پیدا کند.

نایب رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران افزود: منابع درآمدی جدید مالیاتی باید به نحوی هزینه شود که امکان نظارت عمومی و پایش چگونگی هزینه‌کرد این درآمدهای جدید فراهم شود؛ به همین دلیل شایسته است سازمان امور مالیاتی همانند سال ۹۵، در راستای توسعه اعتماد بر مبنای نظام پذیرش اظهارنامه‌های ارایه شده توسط شرکت‌های تولیدی عمل نماید.وی تصریح کرد: به منظور کاهش اختلال در فعالیت بنگاههای تولیدی کشور، ضروری است مالیات بر مصرف و مالیات بر مجموع درآمد بخش های جامعه به عنوان پایه اصلی نظام مالیاتی شناخته شده و مالیات بر شرکت ها تعدیل شود.

سلاح‌ورزی معتقد است که در شرایط فعلی کشور و به منظور تقویت توان تولید و حفظ اشتغال موجود، باید برنامه های حمایت از بنگاههای کوچک و متوسط مدنظر قرار گرفته و طرح استفاده از صندوق‌های مکانیزه فروش و مالیات بر مصرف مدنظر قرار گیرد.

کمتر از پنج درصد وراث خواهان دریافت سود سهام عدالت هستند

مشاور رئیس سازمان خصوصی سازی گفت: کمتر از پنج درصد خانواده افراد مشمول سهام عدالت فوت شده برای دریافت سهام عدالت مراجعه کردند.

ثبت نام دریافت سود سهام عدالت خانواده افراد مشمول فوت شده تا سال ۱۳۹۵ از ۱۶ تیرماه آغاز و مقرر شد به وراث قانونی که در قید حیات هستند، پرداخت شود؛ به تازگی نیز سازمان مالیاتی شیوه محاسبه مالیات بر ارزش سود سهام عدالت این گروه را ابلاغ کرده است.

در این پیوند «سید جعفر سبحانی» اظهار داشت: ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر فوت شده مشمول سهام عدالت داریم که از خانواده آنها خواستیم برای دریافت سود سهام عدالت خود به دفاتر پیشخوان دولت مراجعه کنند. وی افزود: بیش از سه ماه است که یک هزار دفتر پیشخوان دولت آماده ارائه خدمات به خانواده فوت شدگان مشمول سهام عدالت هستند اما تاکنون کمتر از پنج درصد خانواده ها نسبت به این کار اقدام کرده اند. مشاور رئیس سازمان خصوصی سازی پیش بینی کرد که تنها ۱۰ درصد وراث مشمولان فوت شده سهام عدالت برای دریافت سود مراجعه کنند.وی افزود: اکنون محدودیتی برای مراجعه خانواده متوفیان مشمول سهام عدالت وجود ندارد و تصمیم نهایی درباره آن دسته از خانواده هایی که برای دریافت سود مراجعه نکنند، بر عهده شورای اقتصاد است. سازمان امور مالیاتی کشور نحوه تعیین مالیات بر ارث سهام عدالت متوفیان را اعلام کرده است که بر اساس آن مالیات وراث طبقه اول ۶، دوم ۱۲ و سوم ۲۴ درصد ارزش اسمی سهام تعیین شده است.

بخشنامه سازمان امور مالیاتی کشور ۱۳ آبان ماه توسط رئیس سازمان امور مالیاتی ابلاغ شده اما اینکه سود سهام عدالت متوفیان پس از کسر مالیات به حساب وراث واریز می شود و یا اینکه جزئیات روش اجرای آن چگونه خواهد بود، رسانه ای نشده است.

اقتصادکلان

دژپسند: عبور از تحریم ها سخت نیست

وزیر اقتصادی و امور دارایی گفت: با توجه به ظرفیت های انسانی، فیزیکی و مالی موجود در کشور، عبور از تحریم های مجدد سخت نیست و آمادگی عبور از این مرحله را داریم.

«فرهاد دژپسند» در حاشیه نشست استانداران سراسر کشور در وزارت کشور در جمع خبرنگاران افزود: دشمن سعی دارد از همه امکانات و فرصت ها برای مواجه با قدرت رو به رشد ایران اسلامی استفاده کند.

وی افزود: پس از پیروزی انقلاب اسلامی تاکنون، با این تحریم ها مواجه بوده ایم و شرایط سختی را پشت سر گذاشته ایم و بنابراین تجربه های خوبی در این زمینه داریم.

وی اظهارداشت: اکنون برنامه هایی را تدوین کرده ایم تا جایی که برای مواجه با این شرایط، در خود وزارت اقتصاد و دارایی حتی در روزهای تعطیل نیز جلساتی برگزار کردیم زیرا در این شرایط باید از همه امکانات از جمله امکانات زمانی خود حداکثر بهره ببریم.

وزیر اقتصادی و دارایی کابینه دوازدهم تصریح کرد: عبور از تحریم ها سخت نیست، اما این بدان معنا نیست که جدیت لازم را به خرج ندهیم بلکه باید در این شرایط با یک برنامه مشخص که تدوین شده، حرکت کنیم.

وی اضافه کرد: خوشبختانه وزارتخانه ها و دستگاه های ذیربط آمادگی لازم را دارند تا از این مسیر عبور کنیم که انجام آن همراهی مردم ایثارگر کشور را می طلبد.

«باید بدانیم که به طور طبیعی برای عبور از شرایط سخت باید مشقت هایی را تحمل کنیم؛ البته این را نباد فقط مردم تحمل کنند بلکه ابتدا باید ما (مسئولان)

این مشقات را تحمل کنیم.»

دژپسند بر این باور است که از لحاظ طرح ها و برنامه های اجرایی تجهیزات لازم به عمل آمده است.

وزیر اقتصادی و دارایی کشور گفت: امروز در حوزه اصلاح نظام بانکداری، افزایش کارآمدی نظام مالیاتی و چابک سازی و اقتدار گمرکات با استانداران سراسر کشور به تفاهم هایی رسیدیم تا بتوانیم با یکدیگر همکاری های خوبی داشته باشیم.»

دژپسند با اشاره به استقبال استانداران برای چابک سازی گمرک و افزایش کارآمدی نظام مالیاتی، افزود: همچنین در جذب سرمایه گذاری خارجی نیز قرار شد استانداران سراسر کشور همکاری های لازم را به عمل آورند.

دژپسند معتقد است به طور حتم با برنامه های تدوین شده موجود و اراده استانداران بتوانیم اقدام های خود را در اصلاح نظام بانکداری در حوزه بانک های دولتی با سرعت پیش ببریم که البته برخی از استانداران نیز از عملکرد بانک های دولتی در استان ها راضی بودند.

وی اضافه کرد: همچنین امروز قرار است جلسه مشترکی با استانداران، مدیران کل اقتصاد دارایی استان ها، گمرکات استان ها و ادارات مالیاتی استان ها داشته باشیم که بتوانیم این فعالیت ها را با انسجام و قوت بیشتری اجرا کنیم.

به گفته وزیر اقتصادی و امور دارایی، کشور ما دارای ظرفیت ها و قابلیت های بومی و قومی خوبی برای جذب سرمایه گذرای خارجی است که امیدواریم بتوانیم از پتانسیل بالای مدیریت استان ها استفاده کنیم.

دژپسند درباره مدیران وزارت اقتصاد که مشمول قانون منع بکارگیری بازنشستگان می شوند، گفت: تمامی کسانی که در این وزارتخانه مشمول این قانون بودند، بازنشسته شدند و دیگر کسی را نداریم که بازنشسته شود.

وی افزود: طبق بخشنامه معاونت بانکی و بیمه ای وزارت اقتصاد حتی اگر در شرکت های تابعه کسانی مشمول این قانون باشند، باید براساس مهلت مقرر در قانون یعنی تا ۲۶ آبان ماه بازنشسته شوند.

وی درباره تعیین نشدن سخنگوی وزارت اقتصاد و دارایی اظهار داشت: در وزارتخانه کمیسیون خاصی را برای امر اطلاع رسانی و شفافیت اطلاعات با ریاست مدیرکل روابط عمومی تشکیل داده ایم.

نقش واردات در کنترل تورم کمرنگ شد

آمارهای رسمی می گوید، واردات کالا نه تنها دیگر نقش پررنگی در کنترل تورم ایفا نمی کند بلکه به دلیل تعدیل نرخ ارز، بهای کالاهای وارداتی - بویژه واسطه ای - در مقایسه با اقلام تولید داخل گرانتر شده یعنی قیمت تمام شده کالاها را افزایش داده است.

در یک تقسیم بندی کلی، کالاها و اقلام مصرفی خانوارها به ۲ گروه «قابل تجارت» و «غیرقابل تجارت» تقسیم می شود؛ اقلام قابل تجارت آنهایی هستند که در مکانی تولید و در مکانی دورتر، عرضه و مصرف می شوند؛ بنابراین قابل تجارت بوده و می توان بهای این نوع کالاها را از طریق واردات کنترل کرد؛ کالاهای صنعتی، کشاورزی و اقلام مصرفی خانوارها در این گروه جای می گیرند.

در دسته دیگر، اقلام غیرقابل تجارت هستند که خاصیت جابجایی و جایگزینی ندارند؛ آنها شامل خدمات عمومی، مخابراتی، بهداشت، مسکن و اجاره مسکن و نظایر آن است.

با این حال، بهای کالاهای قابل تجارت به دلیل قابلیت جابجایی و صادرات، از مولفه هایی همچون «تغییرات نرخ ارز»، «تغییر قیمت در بازارهای جهانی» و «هزینه های حمل و نقل» اثر می گیرد در حالی که قیمت ها در گروه کالاهای غیرقابل تجارت، متاثر از سیاستگذاری دولت هاست.

با توجه به نقش تعیین کننده نرخ برابری ارز در تعیین قیمت کالاهای قابل تجارت، هرگونه تثبیت نرخ اسمی ارز، به شیوع واردات می انجامد اما از ابتدای امسال که سیاست های ارزی دولت تغییر و بازار به سمت تعدیل نرخ ها حرکت کرد، اثر خود را نیز بر تجارت کالاها گذاشت.

اکنون که نزدیک به هفت ماه از تغییر سیاست های ارزی دولت می گذرد، به خوبی می توان اثر رهایی ارز از تثبیت نرخ را در تجارت خارجی ایران مشاهده کرد زیرا نه تنها حجم واردات رو به کاهش نهاده و تراز تجاری کشور مثبت شده، بلکه متوسط نسبت شاخص اقلام قابل تجارت به کالاها و خدمات غیرقابل تجارت در نیمه نخست امسال به عدد ۱,۲ رسیده است.

نگاهی به نسبت شاخص اقلام قابل تجارت به کالاها و خدمات غیرقابل تجارت، نمای نزدیک تری از آنچه بر اقتصاد ایران در هفت ماهه نخست امسال گذشته است، نشان می دهد زیرا براساس تعاریف اقتصادی، هرچه این نسبت از عدد «یک» فراتر رود یعنی واردات کمتر شده و اگر پایین تر از آن باشد یعنی اقتصاد به سمت واردات بی رویه کالا حرکت می کند.

براساس آمارهای بانک مرکزی، به دنبال تغییر نرخ ارز در ایران که از نیمه دوم سال گذشته آغاز شد، ترکیب تورم در دو گروه کالاهای قابل تجارت و غیرقابل تجارت تغییر کرد به شکلی که شاخص کل تورم در این سال ۹,۶ درصد اعلام شد اما نرخ تورم در گروه کالاهای قابل تجارت ۱۰,۶ درصد و در گروه کالاهای غیرقابل تجارت ۸,۹ درصد بود؛ یعنی اینکه نرخ تورم در گروه کالاهای قابل تجارت از نرخ تورم سالیانه پیشی گرفت.

این تغییر نشان می دهد، افزایش نرخ ارز به رشد بهای کالاهای قابل تجارت منجر شده که می تواند سدی در برابر واردات بی رویه باشد.

این رویه رو به رشد تورم در اقلام قابل تجارت در همه ماه های نیمه نخست امسال تداوم یافت؛ برای نمونه در فروردین ماه که نرخ تورم به ۹,۲ درصد رسید، این شاخص در اقلام قابل تجارت ۹,۷ درصد و در در اقلام غیرقابل تجارت ۸,۹ درصد بود تا نسبت آنها به عدد ۱,۰۸ برسد.

در اردیبهشت ماه، تورم در کالاهای غیرقابل تجارت در عدد ۸,۹ درصد تثبیت شد اما در کالاهای قابل تجارت با اندکی کاهش نسبت به فروردین ماه، به ۹,۳ درصد رسید که دلیل آن تعهد دولت در تامین همه کالاها با نرخ ارز ۴۲۰۰ تومانی بود؛ هرچند در این ماه نرخ تورم ۹,۱ درصد ثبت شد اما در نهایت نسبت تورم در کالاهای قابل تجارت بر کالاهای غیرقابل تجارت بالاتر از عدد یک باقی ماند و ۱,۰۴ بود.

در آخرین ماه فصل بهار با اینکه شاخص کل تورم ۹,۴ درصد اعلام شد اما در کالاهای قابل تجارت این عدد ۹,۸ و در اقلام غیرقابل تجارت ۹,۱ درصد بود یعنی نسبت این دو، عدد ۱,۰۷ را در خرداد ثبت کرد.

با آغاز فصل تابستان، شدت تغییرات نرخ ارز و تصمیم دولت برای حذف برخی کالاها از دریافت ارز ۴۲۰۰ تومانی، اثر خود را بر بازار نهاد؛ در تیرماه نرخ تورم ۱۰,۲ درصد بود اما در اقلام قابل تجارت ۱۱ درصد و در اقلام غیرقابل تجارت ۹,۵ درصد شد تا در نهایت نسبت این دو عدد به رقم ۱,۱۵ برسد؛ این نسبت در مرداد ماه ۱,۳۴ بود و در شهریورماه به اوج خود یعنی عدد ۱,۶ رسید.

البته در تیرماه امسال نرخ تورم کل ۱۰,۲ درصد بود اما در بخش کالاهای قابل تجارت نرخ تورم ۱۱ درصد و در اقلام غیرقابل تجارت ۹,۵ درصد ثبت شد.

در مردادماه با اینکه نرخ تورم ۱۱,۵ درصد بود، در اقلام قابل تجارت ۱۳,۴ درصد و در اقلام غیرقابل تجارت ۱۰ درصد به ثبت رسید ضمن آنکه این روند در ماه شهریور نیز تکرار شد و با اینکه نرخ تورم ۱۲ ماهه منتهی به شهریور امسال در مقایسه با ۱۲ ماهه ماه پارسال ۱۳,۵ درصد اعلام شد، اما این شاخص در اقلام قابل تجارت ۱۷ درصد و در اقلام غیرقابل تجارت ۱۰,۶ درصد بوده است.

کارشناسان اقتصادی، تعدیل نسبت شاخص اقلام قابل تجارت به کالاها و خدمات غیرقابل تجارت را به منزله کاهش واردات می دانند و می گویند تعدیل ارزی سبب افزایش قیمت در کالاهای قابل تجارت شده است که اگر از این فرصت به خوبی استفاده شود، می تواند به تقویت تولید منجر شود.

«وحید ماجد» استادیار دانشکده اقتصاد دانشگاه تهران درباره اینکه تعدیل نرخ ارز چه اثری بر اقتصاد کشور دارد، به ایرنا می گوید: کنترل نرخ ارز در بلندمدت توان رقابت را از اقتصاد ایران می گیرد و سبب مقرون به صرفه شدن واردات می شود که در نهایت تولید زمین می خورد.

وی با اعلام اینکه تثبیت نرخ ارز رقابت پذیری را از اقتصاد می گیرد، در عین حال تاکید کرد: افزایش نرخ ارز لزوماً به صادرات بیشتر منجر نمی شود بلکه بازار داخلی را از دست اندازی شرکت های خارجی مصون نگه می دارد و نمی گذارد تولیدکننده داخلی عرصه را به کالای ارزان خارجی ببازد یعنی کالای داخلی رقابت پذیرتر می شود.

به عقیده ماجد، در زمان تعدیل نرخ ارز، به دلیل کاهش قدرت خرید مردم، امکان خرید کالای خارجی که عمدتاً کالای لوکس و مصرفی است، کم می شود.

آگهی مرحله شانزدهم سال ۱۳۹۷(منطقه یک کرمان)
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شهرستان کرمان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

((آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی))

در اجرای مواد مذکور بدین وسیله املاکی که برابر آراء هیأت‌های حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک کرمان تقاضای ثبت آن‌ها پذیرفته و ادامه عملیات ثبتی آن‌ها مطابق قانون مذکور تجویز گردیده است، به ترتیب شماره پلاک فرعی از اصلی و بخش محل وقوع ملک و مشخصات مالک یا مالکین (متقاضیان ثبت) واقع در بخش‌های (۱-۴-۸) ثبتی شهرستان کرمان به شرح ذیل آگهی می‌شود تا در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند بتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شایان ذکر است صدور و تسلیم سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۱ کرمان

۵۶ اصلی – اقای علیرضا سارنج فرزند مهدی به شناسنامه شماره ۴۳۸۳۶ صادره از اصفهان در ششدانگ یکباب مغازه مشتمل بر زیر زمین به مساحت ۲۷ متر مربع به ادرس کرمان خیابان شریعتی جنب کانون قرض الحسنه خریداری از محل مالکیت محمدعلی سیف زاده - ردیف ۱۲۷۹

۲۴ فرعی از ۴۲۵۰ اصلی – اقای حمیدرضا کارگر فرزند محمدعلی به شناسنامه شماره ۲۷ صادره از زرند در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر فوقانی به مساحت ۲۰۲/۹ متر مربع به ادرس کرمان خیابان شهدای خانوک کوچه ۱۵ خریداری از محل مالکیت کیخسرو کیانیان - ردیف ۰۰۳۷

۱۵۶۵۸ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۲۲۷ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – اقای ناصر جباری شاهزاده محمدی فرزند سهراب به شناسنامه شماره ۵ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۴/۶۵ متر مربع به ادرس کرمان بزرگراه امام رضا (ع) کوچه امام رضا ۳ کوچه جعفری خریداری از محل مالکیت سید جلال عمرانی - ردیف ۱۲۶۳

۱۵۷۶۱ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۲۲ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – اقای جمشید شهریاری نژاد فرزند کریم به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۷۴۶۹۳۲ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۴/۹۵ متر مربع به ادرس کرمان بزرگراه ایت اله خامنه ای کوچه ۲۵ زمین ثامن ۲ قطعه ۲۲۹ خریداری از محل مالکیت رستم امینی - ردیف ۱۰۴۷

۱۵۷۷۳ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۲۷ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – اقای ناصر صابری راد فرزند علی به شناسنامه شماره ۲۶۷ صادره از کرمان و خانم بتول صابری نیا فرزند اکبر به شناسنامه شماره ۳۹ صادره از کرمان بالمناصفه در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۵/۷۷ متر مربع به ادرس کرمان بزرگراه ایت اله خامنه ای کوچه امام علی خریداری از محل مالکیت بی‌بی نیره بهرام پور – ردیف‌های ۰۴۲۱ و ۴۳۶

۱۵۷۸۶ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – اقای علیرضا صابری نیا فرزند اکبر به شناسنامه شماره ۹۵۶ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۸/۰۵ متر مربع به ادرس کرمان بلوار سیدی کوچه ۱۴ خریداری از محل مالکیت جلیل رشید فرخی (ضمنا منافع و حق السکون و حق فسخ ملک فوق الذکر مادام العمر اقای اکبر صابری نیا متعلق به مشارالیه می باشد) – ردیف ۰۳۹۹

۱۵۹۰۸ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – خانم معصومه شفیعی کوه پایه فرزند عباس به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۴۸۳۰۴۴ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۱/۹ متر مربع به ادرس کرمان خیابان حکیم کوچه ۴۹ سمت چپ درب سوم خریداری از محل مالکیت همایون کیانیان - ردیف ۰۰۶۴

۱۵۹۰۹ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۸۸ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – خانم معصومه امیری کچمی فرزند کرامت به شناسنامه شماره ۲۱۴ صادره از رابر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۴/۰۷ متر مربع به ادرس کرمان بزرگراه ایت اله خامنه ای خیابان پردیس کوچه ۲۰ متری خریداری از محل مالکیت فردین سروشیان - ردیف ۰۰۹۵

۱۵۹۱۴ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – اقای مهدی طالبی زاده سردری فرزند عباس به شناسنامه شماره ۱۳ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۹/۸۵ متر مربع که موازی ۳۳/۷۳ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به ادرس کرمان خیابان فیروزاباد کوچه ۲۲ غربی ۵ سمت چپ منزل دوم خریداری از محل مالکیت شاهپور کیانیان- ردیف ۰۴۲۱

۲۳ فرعی از ۴۸۲۷ اصلی – اقای محمد احمدی هینمانی فرزند علی به شناسنامه شماره ۱ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۸/۷۰ متر مربع به ادرس کرمان بلوار شهدای خانوک کوچه ۲۶ خریداری از محل مالکیت مختار خدائی - ردیف ۰۶۹۴

۱۲۳ فرعی از ۴۸۳۱ اصلی – اقای حامد طهماسبی راوری فرزند حسین به شناسنامه شماره ۱۵۵۰ صادره از راور در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۹/۲۰ متر مربع به ادرس کرمان خیابان سده کوچه ۱۷ خریداری از محل مالکیت خسرو کیانیان - ردیف ۰۳۲۴

۲۹۳۴ فرعی از ۵۲۰۹ اصلی – خانم هاجر کوهستانی خبیصی فرزند محمد به شناسنامه شماره ۱۱ صادره از شهداد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۶/۵۶ متر مربع که موازی ۳۴/۴۰ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به ادرس کرمان خیابان شهداء بزرگراه ایت اله خامنه ای کوچه ۱۸ خریداری از محل مالکیت عزت الله سالار کلانتری - ردیف ۰۷۲۵

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۴ کرمان

۵۰۰۳ فرعی از ۵ اصلی – اقای مجید باقریان رفسنجانی پور فرزند اکبر به شناسنامه شماره ۶۲۲ صادره از رفسنجان در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۳۰/۹۷ متر مربع به ادرس کرمان بلوار امام حسن مجتبی نبش میدان طاهراباد خریداری از محل مالکیت عبدالرضا ابراهیمی - ردیف ۴۱۱۸

۵۲۷۷ فرعی از ۵ اصلی – خانم محدثه پور موسی بزنجانی فرزند حسن به شناسنامه شماره ۳۷۱۰۱۴۶۰۲۱ صادره از خاش در ۲۷/۳۶ سهم مشاع از ۹۶ سهم از ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۹۰/۱ متر مربع به ادرس کرمان بلوار امیرکبیر کوچه اول انتهای کوچه بعد از انجمن ضایعه نخاعی کوچه روبروی بوستان سمت چپ داخل کوچه فرعی اول سمت چپ (ضمنا مورد تقاضا به موجب صورتجلسه شماره ۹۷۰۹۰۰۳۴۶۳۱۰۰۰۸۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۱۷ مجتمع اجرای احکام حقوقی دادگستری کرمان به متقاضی واگذار شده است)- ردیف ۰۳۰۳

۵۵۵۴ فرعی از ۱۰ اصلی – خانم شهرزاد اسحق نژاد فرزند ابوالفضل به شناسنامه شماره ۱۱۰۸۹ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۹/۹ متر مربع که موازی ۲۴/۱۵ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به ادرس کرمان بلوار امیرکبیر-امیرکبیر ۴ شمالی ۵ اخرین منزل سمت راست خریداری از محل مالکیت برفعلی ایرانمنش - ردیف ۰۴۷۱

۵۵۵۵ فرعی از ۱۰ اصلی – خانم فاطمه کریمی پور فرزند اله مراد به شناسنامه شماره ۸۴۰ صادره از کرمان و اقای حمید نمازی زادگان فرزند علی به شناسنامه شماره ۲۵۷ صادره از کرمان بالمناصفه در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۴۰/۸۵ متر مربع که موازی ۲۴/۳۲ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به ادرس کرمان بلوار امیرکبیر کوچه ۴ شمالی ۷ بن بست اول سمت چپ منزل سوم سمت چپ خریداری از محل مالکیت حسن ذهاب ناظوری – ردیف‌های ۱۳۱۵ و ۱۳۱۶

۵۵۵۶ فرعی از ۱۰ اصلی – اقای رسول یوسفی زباح فرزند نصراله به شناسنامه شماره ۱۲۳۲ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۹ متر مربع که موازی ۳۲/۶۳ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به ادرس کرمان بلوار امیرکبیر کوچه ۴ شمالی ۸ غربی ۳ خریداری از محل مالکیت برفعلی ایرانمنش - ردیف ۰۳۲۲

۱۴۰۹ فرعی از ۱۲ اصلی مجزی شده از ۹ فرعی از ۱۲ اصلی – اقای پیمان بختیاری فرزند سهراب به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۰۴۰۴۷۹ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۹/۲ متر مربع به ادرس کرمان خیابان خوارزمی کوچه ۱۷ خریداری از محل مالکیت ناهید ایزدی - ردیف ۰۱۲۱

۱۴۱۰ فرعی از ۱۲ اصلی مجزی شده از ۲۰ فرعی از ۱۲ اصلی – اقای مهدی ثمره جهانی فرزند حسن به شناسنامه شماره ۱۸۷ صادره از بم در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۰۰ متر مربع که موازی ۱۱۹/۶۵ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به ادرس کرمان بلوار جمهوری خیابان خوارزمی کوچه ۱۲ خریداری از محل مالکیت محمدرضا ایلاقی - ردیف ۰۶۲۳

۱۴۱۱ فرعی از ۱۲ اصلی مجزی شده از ۲۰ فرعی از ۱۲ اصلی – اقای سید کاظم هاشمی نسب خبیصی فرزند سید شفیع به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۲۱۴۱۰۸ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۰۰ متر مربع که موازی ۱۱۹/۶۵ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به ادرس کرمان خیابان خوارزمی کوچه ۱۲ خریداری از محل مالکیت رمضان ایلاقی و مجید و یوسف ذهاب ناظوری - ردیف ۱۴۵۸

۳۴۰۴ فرعی از ۱۳ اصلی – خانم نزهت مهرابیان فرزند حسین به شناسنامه شماره ۸۹ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۵۴/۷۰ متر مربع که موازی ۲۱۳/۶۸ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به ادرس کرمان بلوار حجاج نبش کوچه ۴ خریداری از محل مالکیت محمد ایلاقی - ردیف ۱۰۹۶

۳۴۲۶ فرعی از ۱۳ اصلی – خانم مهناز سنجری گروه فرزند اسفندیار به شناسنامه شماره ۱۸۶۷ صادره از راین در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۷ متر مربع که موازی ۶۱/۷۵ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به ادرس کرمان خیابان شیروانی کوچه ۳۰ خریداری از محل مالکیت غلامحسین ایلاقی - ردیف ۰۴۴۲

۴۷۸ فرعی از ۱۶ اصلی – خانم زهره معین الدینی فرزند علی به شناسنامه شماره ۱۴۴۳ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۶/۱۶ متر مربع که موازی ۲۷/۷۰ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به ادرس کرمان بلوار جمهوری اسلامی خیابان شهید شیروانی قطعه ۴۵ - ردیف ۴۳۹۲

۱۲۹ فرعی از ۲۶ اصلی – اقای جلال ایران منش فرزند قنبر به شناسنامه شماره ۲ صادره از کرمان در ششدانگ انبار به مساحت ۱۷۱/۶۴ متر مربع به ادرس کرمان جاده هوانیروز کیلومتر ۵ خریداری از محل مالکیت اکبر شیخ شعاعی - ردیف ۰۰۷۱

۱۳۴ فرعی از ۲۶ اصلی – اقای جلال ایران منش فرزند قنبر به شناسنامه شماره ۲ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۹۴ متر مربع به ادرس کرمان کیلومتر ۵ بلوار هوانیروز خریداری از محل مالکیت اکبر شیخ شعاعی - ردیف ۰۰۷۲

۱۳۷ فرعی از ۲۶ اصلی – خانم معصومه عبدالهی بادیزی فرزند محمد به شناسنامه شماره ۵۷۶۲ صادره از کرمان در ششدانگ انبار به مساحت ۲۱۴/۶۵ متر مربع به ادرس کرمان بلوار هوانیروز بعد از زیرگذر پل طاهراباد خریداری از محل مالکیت صفر شیخ شعاعی - ردیف ۰۵۷۶

۴۵ فرعی از ۴۸ اصلی مجزی شده از ۴ فرعی از ۴۸ اصلی – اقای هوشنگ خدائی فرزند محمد به شناسنامه شماره ۱۳۴۷ صادره از بردسیر نسبت به چهاردانگ مشاع و خانم صدیقه ایرانمنش فرزند علی به شناسنامه شماره ۵۸۱ صادره از کرمان نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ خالیه باغ به مساحت ۲۷۸۴۴/۲۳ متر مربع به ادرس کرمان زنگی اباد خیابان عباسعلی سمت راست خریداری از محل مالکیت عباس کمالی کویری – ردیف‌های ۰۲۷۳ و ۰۲۷۴

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۸ کرمان

۲۴۰ فرعی از ۱۳۷ اصلی مجزی شده از ۱۲۵ فرعی مکرر از ۱۳۷ اصلی – خانم زهرا وفادوست فرزند حسن به شناسنامه شماره ۱۱۱۶ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه و باغ به مساحت ۴۴۳۴/۷۳ متر مربع که موازی ۱۸۴/۷۸ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به ادرس کرمان کوهپایه روستای ده لؤلؤ خریداری از محل مالکیت رمضان لولویی - ردیف ۰۹۰۱

۳۰ فرعی از ۱۸۱ اصلی – خانم منوره حاجی غلامعلی ماهانی فرزند احمد به شناسنامه شماره ۱۵۱۳ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۴/۲۸ متر مربع به ادرس کرمان کوهپایه روستای ده شیب دوغنان کوچه ۱۸ شهید احمد صالحی خریداری از محل مالکیت علی صالحی - ردیف ۱۴۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۳۹۷/۰۸/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۳۹۷/۰۸/۲۰

رییس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک شهرستان کرمان
عیسی حافظی فر

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مدینه فتحی پور با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره۵۵ بیجار تصدیق گردیده است مدعی است که سند مالکیت شش دانگ پلاک ۶۲۷ فرعی از ۸۱۱ -اصلی واقع در بخش یک بیجار را که سند مالکیت آن در ذیل ثبت۱۰۸۳۳ صفحه ۲۰۸ جلد ۷۱ به شماره سریال ۹۹۶۷۵۲ الف ۹۳که بنام مالک ثبت و صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است.لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدین وسیله آگهی می گردد تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد.در غیر اینصورت و عدم مراجعه پس از انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.م الف ۵۸۰۳/۲

رئیس ثبت اسناد بیجار-جعفر برزگر

آگهی حص