

راه و شهر سازی

خبر

پشتیبانی از دولت برای خروج از نظام قیمت گذاری

رئیس انجمن صنفی شرکت‌های حمل و نقل ریلی با اشاره به اینکه بخش خصوصی نیاز به شفاف سازی قوانین دارد، گفت: از دولت برای خروج از نظام قیمت‌گذاری پشتیبانی می‌کنیم. سید حسن موسوی نژاد در مراسم صبحانه کاری فعالان اتاق بازرگانی ایران با وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اینکه شفاف سازی قوانین و مقررات از موضوعات مهمی است که بخش خصوصی به آن نیاز دارد، گفت: بخش خصوصی نیاز دارد که مقررات ثابت و شفاف باشد تا در این شرایط بتواند سیاست‌های درستی را اجرایی کند. وی با بیان اینکه موضوع دوم، رعایت قوانین موجود است، اظهار داشت: بخش دیگر این است که وزارت راه و شهرسازی سیاست‌گذاری متمرکز انجام دهد، چرا که برخی رده های پایین تر از وزارتخانه سیاستگذاری همسو باوزارت راه‌و شهر سازی ندارند.

کاهش گردش مالی از عوامل ناپایداری اقتصادی است

رئیس اتحادیه‌املاک استان تهران گفت: یکی از عوامل ناپایداری اقتصادی کاهش گردش مالی در کشور است. حسام عقابی تاکید کرد: عمده تولیدکنندگان ساختمان به دلیل نبود مشتری با بودن مشتری که توانایی ندارد، دچار رکود شده اند و ما تسهیلات ویژه‌ای را برای این بخش در نظر گرفته ایم. عقابی با بیان اینکه این تسهیلات در دو بخش برنامه‌ریزی شده‌است، تصریح کرد : یکی تسهیلاتی است که سازندگان در اختیار خریداران با حفظ منافع خریدار قرار می دهند در بخش دیگر نیز در حال رایزنی با بانک های عامل بر ای ارائه تسهیلات ویژه هستیم. عقابی اظهار داشت: در تهران انبوه سازان اعلام آمادگی کرده اند ۴۰۰ مجتمع مسکونی را که دارای یک واحد تا ۱۰۰ واحد است با تخفیف و به صورت اقساطی برای فروش ویژه ارائه دهند که از ویژگی های نمایشگاه امسال املاک است. رئیس اتحادیه صنف مشاوران املاک تهران گفت: در نمایشگاه املاک و مستغلات برخی از مسئولان پروژه های مسکونی واحدهای خود را با تخفیف ویژه عرضه می کنند. عقابی درباره برگزاری نمایشگاه املاک و مستغلات گفت: سومین نمایشگاه بین المللی املاک و مستغلات ۴ تا ۷ اسفند ماه در نمایشگاه بین المللی بر گزار خواهد شد. وی ادامه داد: به دلیل رکود در ۳۰ سال گذشته شاهد چنین رکودی در بازار مسکن نبودیم و در ۲ سال و نیم گذشته رکود سنگینی در بازار مسکن حکم فر مایند است و این نمایشگاه می شود. وی تصریح کرد: در نیمه نخست سال جاری روند معاملات افزایش خوبی داشته اما حجم معاملات در مهر ماه کاهش داشته است. عقابی تصریح کرد: مسکن به عنوان صنعت مادر می تواند برای خروج از رکود سایر صنایع دیگر را تحریک کند. وی تصریح کرد: این نمایشگاه در فضایی بالغ بر ۸ هزار و ۵۰۰ متر مربع و با حضور ۱۳۰ شرکت داخلی و ۴۰ شرکت خارجی از جمله ترکیه، مالزی، دبی، اروپا، کانادا ... برگزار می شود. عقابی تصریح کرد: این نمایشگاه با هدف یکپارچه سازی خرچره اقتصاد و تجارت و افزایش ارزش افزوده از طریق ایجاد مزیت قایمی و معرفی برترین های صنعت مسکن و مشاوره املاک، ارتقای کیفیت روش های فروش و بهره گیری از روش های نوین در این بخش از اقتصاد کشور بر گزار می شود. وی گفت :

مشاوران املاک و مستغلات سرمایه در املاک و مستغلات اتحادیه ها، تشکل ها و تعاونی های مسکن، فناوری اطلاعات در بخش های املاک و متسغلات ، املاک و مستغلات در مناطق آزاد تجاری و صنعتی، موسسات آموزشی در زمینه املاک و مستغلات زمینه فعالیت مشارکت کنندگان در این نمایشگاه است. وی ادامه داد : تسهیلات ویژه ای در این نمایشگاه برای بازدیدکنندگان وجود دارد. عقابی افزود : در تهران بیش از ۴۰۰ مجتمع مسکونی برای فروش اعلام آمادگی کردند. عقابی اظهار داشت : بازار مسکن در شرایط رکود است و تبیین اهمیت موضوع مسکن و جایگاه نخست آن در رشد ، رکود و توسعه اقتصادی کشور، معرفی پهنه وسیع جذب سرمایه و فرصت های سرمایه گذاری در پروژه های مسکن و مستغلات در داخل کشور – جذب و هدایت سرمایه های داخلی و خارجی، معرفی توانمندی انبوه سازان و شرکت های بزرگ فعال در صنعت ساختمان، کمک به شفاف سازی گردش کار و عملکردهای مورد استفاده در بازار ساخت و ساز – ایجاد توازن و پایداری در قیمت ها و کمک به کنترل نرخ املاک و مستغلات کشور – معرفی روش های صنعتی سازی و توانمندی آن در ارتقاء کیفیت، افزایش سرعت و کاهش هزینه تمام شده – معرفی ابزار و روش های نوین فروش در بخش املاک و مستغلات و ... نیز از اولویت های برگزاری نمایشگاه است.

وزیر راه و شهرسازی انتقاداتی را نسبت به اندیشه سوسیالیست در اقتصاد ایران، سازمان حمایت، ممانعت از توسعه اقتصادی و انفعال اتاق بازرگانی مطرح کرد.

عباس آخوندی در نشست صبحانه کاری اتاق بازرگانی ایران اظهار کرد: من برای صحبت‌های امروز عنوان «جان‌سختی اندیشه سوسیالیست و سرگردانی بازار» را انتخاب کرده‌ام. اصلی‌ترین جان‌مایه بحث‌من این است که برای رسیدن به یک اقتصاد پویا رویکرد جامع در امور سیاسی و اجتماعی لازم است. یکی از مورخان می‌گوید برای توسعه ایران باید برای ورود تجدد و مدرنیته بازنگری شود.

وی خاطر نشان کرد: بعد از شکست ایران در جنگ روس بستر ایجاد اندیشه سوسیالیست در ایران فراهم شد و با توجه به فقر دانش و فقر مادی در ایران بیشترین زمینه برای توسعه اندیشه‌های سوسیالیستی فراهم آمد.

وزیر راه و شهرسازی با بیان این که از سال ۱۳۰۵ تا امروز که ۹۰ سال می‌گذرد هنوز مسالهی قیمت‌گذاری حل نشده‌است، گفت: اصول بخش عمده‌ای از انقلاب سفید، سوسیالیستی است در آن زمان بازار فاقد هیچ حس واقعی بود و تا حسی نسبت به این مسائل نداشته‌باشیم، امکان توسعه ملی وجود ندارد.

آخوندی با اشاره به صحبت عالی‌خانی راجع به شاه مخلوع یادآور شد: عالی‌خانی راجع به محمدرضاشاه می‌گوید اگر او شاه نبود احتمالاً یک مهندس کشاورزی باگرایش سوسیالیستی می‌شد.

وی با بیان این که اندیشه سوسیالیستی در ایران تاکنون ادامه یافته تصریح کرد: دو اتفاق در دهه گذشته در کشور رخ داد یکی ابلاغ سیاست‌های اصل ۴۴ بود و همزمان با آن سهام عدالت مطرح شد که در جهت کم اثر کردن اصل ۴۴ بود. مجموع سهام عدالت بیش از ۳۰ میلیارد دلار قیمت داشت که در واقع ۳۰ درصد انباشت سرمایه کشور محسوب می‌شد.

وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: قانون هدفمندی یارانه‌ها برای این بود که اصلاح قیمت انرژی را در جهت بالابردن بهره‌وری انجام دهیم، اما بهره‌وری به اینجا رسید که ما پول در بیاوریم و توزیع کنیم، لذا هدفمندی یارانه‌ها از همان سال اول با کسری مواجه شد. آخوندی موضع اتاق بازرگانی را در قبال هدفمندی یارانه‌ها منفعلانه دانست و گفت: موضع اتاق این بود که یارانه تولید بخش خصوصی را بدهید این یعنی وابسته کردن کل اقتصاد ایران به دولت. ما دلمان لک زده که بازار یک بار بگوید ما یارانه نمی‌خواهیم شما بگذارید در قیمت گذاری، آزادانه عمل کنیم، اما چنین چیزی از جامعه بازرگانان ندیدیم. وی تاکید کرد: موضع اتاق بازرگانی با موضع فردی که می‌خواست ۴۵ هزار تومان بگیرد یکی بود. حالا با چنین وضعی چگونه انتظار داریم ایران توسعه پیدا کند.

وزیر راه شهرسازی با اشاره به انتقادهای روزهای اخیرش از سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان گفت: بعضی می‌گویند انتقادات من از سازمان حمایت ناشی از

ناراحتی من از قیمت گذاری راه‌آهن است در حالی‌که دغدغه‌من توسعه اقتصادی است. آخوندی با بیان این که هنوز میزان بدهی دولت روشن نیست، اظهار کرد: معلوم است که در این عدم شفافیت عده‌ای منافع دارند. از این بدهی چرا فقط مبلغ ۳۸۱ هزار میلیارد تومان اعلام شده و تنها بدهی پیمانکاران درشت‌نمایی می‌شود که بیش از ۱۵ هزار میلیارد تومان نیست. بقیه بدهی کجاست؟ منافع چه کسانی در آن است؟ بیش از هفت سال در مورد میزان مطالبات معوق صحبت می‌شود که نسبت آن به سرمایه بانک‌ها ۱٫۷ است.

وی با طرح این سوال که چرا طی هشت سال گذشته مطالبات معوق به جایی نرسیده است، ادامه داد: این به همان جان‌سختی اندیشه سوسیالیست بر می‌گردد این منابع به صورت اداری توزیع شده و به این راحتی قابل حصول نیست.

به گفته وزیر راه و شهرسازی بنگاهداری در ایران بسیار پیچیده‌است. میزان بدهی برخی صنایع به بانک‌ها از کل سرمایه صنایع بیشتر است در این حالت نمی‌توان بخش خصوصی مبتنی بر رقابت داشت. این صدا باید از اتاق در بیاید: در حالی که میزان صحبتی که اتاق بازرگانی درباره‌ی میزان توزیع یارانه‌ها کرده بسیار بیش از صحبت اتاق درباره‌ی رقابت بوده‌است.

وی میزان دارایی‌های بالقوه وزارت راه و شهرسازی را بسیار مطلوب دانست و اضافه کرد: این ظرفیت اقتصادی فوق‌العاده هیچ وقت مورد بهره‌برداری قرار نگرفته است. به‌طور مثال ایستگاه‌های راه‌آهن ما فقط جای سرویس‌دهی و خدمات است در حالی که همه جای دنیا راه‌آهن منبع کسب درآمد است. هزاران میلیارد تومان از ثروت کشور با استفاده مانده‌است.

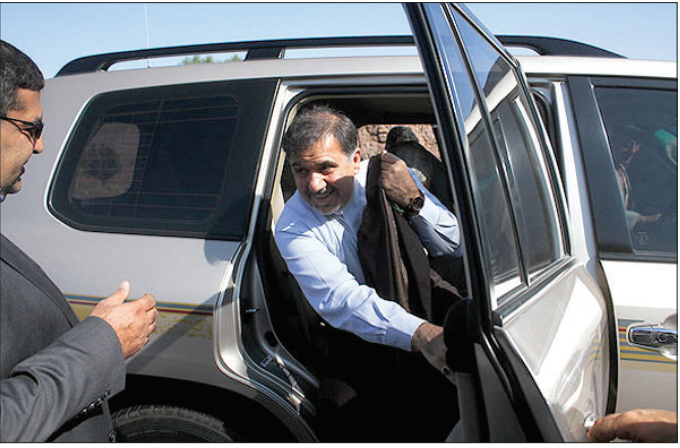
انتقاد ۱۰۰ هزار میلیارد تومان قرارداد مسکن مهر بدون مناقصه

وزیر راه و شهرسازی با ادعای اینکه در مسکن مهر بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد تومان قرارداد بدون مناقصه بسته شد، گفت: آزادی اطلاعات و رقابت موجب توسعه کشور می‌شود. عباس آخوندی در جلسه پرسش و پاسخ فعالان بخش خصوصی در اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران اظهار داشت: در این مدت کوتاه موضوع آزادسازی در صنعت هوانوردی را داشتیم که سال‌ها منتظر اجرای آن بودیم.

وی با اشاره به اینکه تجدیدنظر در مدیریت

در جمع فعالان اقتصادی ابراز شد؛

انتقادات صریح آخوندی از نظام قیمت گذاری



آزادراه‌ها هم در این مدت داشتیم، افزود: تجدیدنظر در نظام قیمت‌گذاری صنعت

ریلی هم به تازگی انجام شده است و در بخش مسکن هم تلاش کردیم به سمت رقابت برویم.

وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اینکه امنیت و حق را به کسی نمی‌دهند بلکه باید به دست بیاوریم، گفت: در جریان پروژه مسکن مهر، ۱۰۰ هزار میلیارد تومان قرارداد به‌امضارسیدو حتی یک مناقصه بر گزار نشد و در آن زمان آقایان پروژه را گرفتند اما الان مدعی هستند.

آخوندی با اعلام اینکه بحث غیر رقابتی را در پروژه‌ها قبول ندارم، گفت: اگر نمونه ای از واگذاری پروژه‌ای بدون رقابت دارید، ما اعلام کنید و شخصاً به آن رسیدگی می‌کنم. وی با اشاره به اینکه مبارزه با فساد از طریق آزادی اطلاعات انجام می‌گیرد، گفت: آزادی اطلاعات راهی برای مبارزه با فساد است؛ به همین دلیل تمامی اطلاعات را بر روی سیستم‌های وزارت راه و شهرسازی قرار دادیم.

وزیر راه و شهرسازی، مهمترین کمک بخش خصوصی به دولت را نظارت دانست و گفت: ما از بخش خصوصی می‌خواهیم بر کار تمام دستگاه‌ها نظارت داشته باشد و هم مسیر رقابتی کردن اقتصاد را طی کنیم. وی با اشاره به اینکه مبارزه با فساد از طریق آزادی اطلاعات انجام می‌شود.

آخوندی ادامه داد: بیش از ۱۰ سال است که در کشور ارجاع نظام مهندسی خارج از رقابت صورت می‌گیرد و جالب است هیچ وقت مورد بهره‌برداری قرار نگرفته است. کسی تاکنون اعتراضی نکرده است و تمام بحث من هم این است که چرا شما مطالبه نمی‌کنید؟

آخوندی در خصوص اعتراض یکی از نمایندگان بخش خصوصی در مورد عدم پرداخت مطالبات گذشته، گفت: ما امسال ۲ هزار میلیارد تومان اسناد خزانه اسلامی منتشر و بین پیمانکاران توزیع کردیم که همه برای مطالبات گذشته‌است. حتی مطالبات مسکن مهر را هم به عنوان بدهی های دولت قبول داریم و پرداخت کردیم.

وزیر راه و شهرسازی با اعلام اینکه هر کسی یک ریل مطالبات گذشته دارد، به ما مراجعه کندو تا آخر آن رامی‌پردازیم، افزود: تنها دستگاه دولتی که تاکنون اسناد خزانه منتشر کرده، وزارت راه و شهرسازی است. وی با تاکید بر اینکه اگر اعتبار عمرانی ابلاغ نشده باشد، نمی‌توان قرارداد را امضا کرد،

گفت: بخش خصوصی که بدون قرارداد کار کرده‌است، از نظر مایبخش خصوصی نیست، چرا که هر پروژه ای نیاز به قرارداد دارد. آخوندی در مورد مشارکت در پروژه های ریلی اظهار داشت: تمام تلاش من در این مدت این بوده تا خطوط ریلی را به بخش خصوصی واگذار کنم و متعهدم که بر مبنای رقابت و صلاحیت در کشور کار کنیم. در همین راستا، ۶ هزار میلیارد تومان در این مدت در بنادر سرمایه گذاری شده است.

وی با اشاره به طرح توسعه بندر چابهار، گفت: بندر چابهار که مدت‌ها فراموش شده بود، در این مدت با وجود کمبود منابع، بیش از ۱۵۰۰ میلیارد تومان سرمایه گذاری در آن انجام گرفته است.

همچنین در بخشی دیگری از این نشست محسن جلال‌پور – رییس اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی ایران – اظهار کرد: شرایط کشور اینگونه نبوده که دولت‌ها تا جایی که توانسته‌اند تاخته‌اند و منابع را توزیع کرده‌اند و در جایی که حضور دولت بسیار پررنگ بوده، بخش خصوصی دست‌اش را بالا برده است؛ چرا که همه قوانین برخلاف قوت گرفتن و اوج گرفتن بخش خصوصی بوده و جای فعالیت نداشته است.

وی دیدگاه وزیر راه و شهرسازی را مطالبه غالب افراد در اتاق بازرگانی دانست و گفت: مطالبه بخش خصوصی این است که همواره خواسته نظام و حاکمیت حفظ شود و با کمک هم مسیر رقابتی کردن اقتصاد را طی کنیم. به دنبال یارانه نیستیم، بلکه به دنبال رقابت و جلوگیری از قاچاق هستیم.

جلال‌پور گفت: شرکت‌های بخش خصوصی سرمایه‌های ملی هستند که هر موقع به مشکل یا مانع برخورد می‌کنند سرمایه‌های اصلی کشور به سمت نابودی می‌رود، لذا انتظار ما این است که نگاه جدی‌تری به زنده ماندن بنگاه‌ها و مجموعه فعالین اقتصادی شود.

رییس اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی ایران ظرفیت فنی مهندسی کشور را بسیار بالا دانست که به دلیل شرایط رکود چندان از آن استفاده نمی‌شود.

جلال‌پور تاکید کرد: در برنامه ششم انتظار داریم که وزارت راه و شهرسازی در جهت خصوصی سازی و کوچک سازی دولت عمل کند. در ادامه‌ی این نشست انصاری – نایب رییس اتاق بازرگانی – گفت: نگاه قاطبه بخش خصوصی با اندیشه وزیر راه و شهرسازی همسو است، ولی ما تعجب می‌کنیم که چطور تفکرات آقای آخوندی در وزارتخانه پیاده نمی‌شود. همچنین امیری نژاد – رییس کمیسیون انرژی اتاق ایران – خطاب به آخوندی گفت: شما باید طوری عمل کنید که اگر صحبتی از طرف یکی از افراد بخش خصوصی از معاونان شما شد و برای آن فرد مشکل ایجاد شد، جنابعالی حمایت متعصبانه خود را از معاونان خود بردارید.

وی اظهار کرد: برای احیاء مجدد بنگاه‌های نابود شده فرصت لازم است، چرا که در خصولتی‌ها ۱۵ درصد استعداد در جهت شکوفایی اقتصادی نهفته است ولی بخش خصوصی ۸۵ درصد استعداد در جهت توسعه اقتصادی دارد.

اخبار صنعت

اخبار

مذاکرات چند ماهه جواب داد؛

غول آلمانی پای دوپروژه بزرگ ایرانی

در شرایطی که به دلیل محدودیت‌های منابع اعتباری دولت نمی‌توان انتظار داشت در سال آینده نیز اتفاق چندان مثبتی در تأمین مالی راه‌آهن از طریق منابع دولتی در دستور کار باشد و به‌نظر می‌رسد لغو تحریم‌ها کار خود را کرده و این بار خارجی‌ها را به باز کردن گر‌های ریلی ایران گمارده‌است. پس از آنکه وزارت راه و شهرسازی موافقت دو شرکت بزرگ اروپایی را برای حضور در فرودگاه امام خمینی (ره) جلب کرد و مذاکرات خود را با دیگر کشورها تداوم بخشید به‌نظر می‌رسد در آستانه لغو قطعی تحریم‌ها قدری فضای مذاکره و عقد قرارداد‌های جدید بیشتر شده‌است.

پس از آنکه یک شرکت مطرح فرانسوی نوسازی و بازطراحی سه ایستگاه راه‌آهن ایران را پذیرفت این بار نوبت یک شرکت مشهور آلمانی بود تا با نهایی کردن قراردادش با شرکت راه‌آهن تأثیری مهم در آینده این طرح‌ها باقی بگذارد.

براساس توافق‌نامه‌ای که میان مدیران شرکت زمینس و مدیرعامل شرکت راه‌آهن ایران منعقد شد، شرکت آلمانی در سه حوزه خاص به فعالیت خواهد پرداخت که در این بین دو پروژه مهمی که تنوعی جدی در صنعت ریلی ایران به وجود خواهد آورد به چشم می‌خورد.

براساس این توافق‌نامه شرکت زمینس در حوزه برقی کردن خط ریلی تهران □ مشهد در حوزه‌هایی مانند تجهیزات و لوکوموتیو برقی، واگن مسافری و سرویس و نگهداری خط فعالیت خواهد کرد.

همچنین در خط پرسرعت تهران □ اصفهان نیز زمینس بناست تا بر روی یک پیشنهاد فنی و مالی کار کرده که قادر به ارائه ی پیشنهاد سیگنالینگ و قطار مسافری سریع‌السير در این حوزه باشد.

همچنین بناشده ۵۰۰ دستگاه سالن مسافری به انضمام بررسی امکان تأمین فاینانس و تأمین و نگهداری آن از سوی زمینس برای راه‌آهن اجرایی شود. توسعه و به‌روزرسانی سیستم‌های راه‌آهن ایران، آموزش و انتقال تکنولوژی نیز بخش دیگری از قرارداد راه‌آهن ایران با این غول آلمانی را می‌سازد.

هرچند تا لغو قطعی تحریم‌ها هنوز فرصت باقی است و بسیاری از شرکت‌های اروپایی ترجیح می‌دهند تا زمانی که این مساله قطعی نشده، نسبت به نهایی کردن قراردادها نشان دست‌نگه دارند، اما ورود شرکت‌های در سطح زمینس به ایران نشان از این امید دارد که در آینده و در شرایطی که دولت با مشکلات جدی اعتباری روبه‌روست خارجی‌ها می‌توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل ایران را پیگیری کنند.

۴۰۰ مجتمع مسکونی اقساطی فروخته می‌شوند

۴۰۰ مجتمع مسکونی با تخفیف و بصورت اقساطی در نمایشگاه املاک و مستغلات به فروش می‌رسند.

حسام عقابی با اشاره به برگزاری نمایشگاه املاک و مستغلات، گفت: مهمترین هدف از برگزاری این نمایشگاه، توجه به بازار مسکن در شرایط رکود و شرایط اقتصادی کشور است.

وی افزود: تبیین اهمیت موضوع مسکن و جایگاه نخست آن در رشد، رکود و توسعه اقتصادی کشور، معرفی پهنه وسیع جذب سرمایه و فرصت‌های سرمایه گذاری در پروژه‌های مسکن و مستغلات در داخل کشور، جذب و هدایت سرمایه‌های داخلی و خارجی، معرفی توانمندی انبوه سازان و شرکت‌های بزرگ فعال در صنعت ساختمان، کمک به شفاف سازی گردش کار و عملکردهای مورد استفاده در بازار ساخت و ساز، ایجاد توازن و پایداری در قیمت ها و کمک به کنترل نرخ املاک و مستغلات کشور، معرفی روش های صنعتی سازی و توانمندی آن در ارتقای کیفیت، افزایش سرعت و کاهش هزینه تمام شده، معرفی ابزار و روش های نوین فروش در بخش املاک و مستغلات نیز از اولویت‌های برگزاری نمایشگاه است.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران با بیان اینکه در این نمایشگاه مالکان و مدیران پروژه‌های سرمایه گذاری با معرفی بهترین فرصت‌های سرمایه‌گذاری در املاک شرایطی برای عرضه مطلوب املاک با امکان ارزیابی و مقایسه بهتر را فراهم می‌کنند، گفت: یکی از عوامل ناپایداری اقتصادی عدم گردش مالی در کشور است و عمده تولیدکنندگان ساختمان در فروش به دلیل نبود مشتری یا بودن مشتری که توانایی ندارد، دچار رکود شده‌اند، از این رو تسهیلات ویژه‌ای را برای این بخش در نظر گرفته ایم. عقابی با بیان اینکه این تسهیلات در دو بخش برنامه‌ریزی شده‌است، تصریح کرد: یکی تسهیلاتی است که توسط سازندگان در اختیار خریداران با حفظ منافع خریدار قرار می‌گیرد، در بخش دیگر نیز در حال رایزنی با بانک‌های عامل برای ارائه تسهیلات ویژه هستیم.

به گفته وی، در تهران انبوه سازان اعلام آمادگی کرده‌اند ۴۰۰ مجتمع مسکونی که بین یک واحد تا ۱۰۰ واحد هستند را با تخفیف و به صورت اقساطی برای فروش ویژه ارائه دهند که این از ویژگی های نمایشگاه امسال است.

وی با اشاره به حضور نمایند گانی از کشورهای امارات متحده عربی، ترکیه و چین در این نمایشگاه، اظهار داشت: سومین نمایشگاه املاک و مستغلات از چهارم تا هفتم اسفند ماه سال ۱۳۹۴ در محل دائمی نمایشگاه‌های بین المللی تهران برگزار می‌شود.

آغاز طرح ملی بر آورد میزان آبریزان کفزی

طرح ملی بر آورد میزان توده زنده آبریزان کفزی خلیج فارس در استان بوشهر آغاز شد.

محمدا جواد شعبانی مسئول بخش بیولوژی و ارزیابی ذخایر پژوهشکده میگوی کشور اظهار داشت: این طرح با عنوان بر آورد میزان توده زنده کفزی یان خلیج فارس و دریای عمان هر سال در استان‌های جنوبی کشور اجرا می‌شود و حدود دو ماه طول می‌کشد. وی گفت: کشتی فردوس برای اجرای این طرح از بندر گواتر در سیستان و بلوچستان فعالیت خود را آغاز کرد که پس از گذشت از آبهای هرمزگان اکنون وارد آبهای بوشهر شده است.

مسئول بخش بیولوژی و ارزیابی ذخایر پژوهشکده میگوی کشور افزود: این طرح در استان بوشهر در حدفاصل ناینبد در جنوب تا گناوه در شمال این استان اجرا و میزان ذخایر آبریزان در اعماق ۱۰ تا ۵۰ متر بر آورد می‌شود.

شعبانی با بیان اینکه طرح در ۴۵ ایستگاه اجرا می‌شود، افزود: تعیین میزان تراکم و مدیریت بهتر ذخایر آبریزان از مهمترین اهداف اجرای طرح ملی بر آورد میزان توده زنده کفزیان خلیج فارس و دریای عمان است. وی از صیادان بوشهری خواست در ۱۰ روزی که این طرح اجرا می‌شود، ادوات صید خود به ویژه گرگورها (فقس‌های سیمی) را در محدوده اجرای طرح جمع آوری کنند. شعبانی بیان کرد: پژوهشگران برای اجرای این طرح، از روش تزال یا کف روب استفاده می‌کنند، روشی که فقط برای پژوهش مجاز است و صیادان اجازه ندارند با آن صید کنند.

به گفته مسئول بخش بیولوژی و ارزیابی ذخایر پژوهشکده میگوی کشور، پنج نیرو در این طرح مشارکت دارند و آنها پس از اتمام کشت تور در دریا، از یک ساعت در میسری مستقیم می‌کشند و سپس همه آبریزی را که در تور افتاده‌اند، بررسی می‌کنند.



توسعه صندوق پس انداز مسکن یکم بانک مسکن و تسهیلات ۶۰ ، ۴۰ میلیون تومانی این بانک است؛ همچنین افزایش سقف وام جعاله و دریافت مجوز لیزینگ مسکن از شورای پول و اعتبار و بانک مرکزی هم در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار دارد.

است. معاون وزیر راه و شهرسازی درباره خبرهایی که از سوی منابع روسی مبنی بر خرید هواپیماهای توپولف و سوخو از سوی شرکت‌های ایرانی منتشر می‌شود، افزود: هنوز در خواستی در خصوص خرید این هواپیماها به سازمان هواپیمایی نیامده است اما اگر به ما اعلام کنند، رسیدگی می‌کنیم.

معاون وزیر راه و شهرسازی عنوان کرد:

نیاز سالانه کشور به یک میلیون واحد مسکونی

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری:

در خواستی برای هواپیمای روسی نداشتیم

فقط در انتظار این هستند تا با رفع تحریم‌ها، هواپیماها به کشور وارد کنند. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری در خصوص ورود هواپیماهای روسی به کشور، تصریح کرد: همه کشورها به دنبال این هستند که بازار ایران را به دست بیاورند اما هنوز در خواستی در این زمینه از سوی ایران این‌ها به ما ارجاع نشده

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با بیان اینکه ایران این‌ها منتظر اجرای برجام برای واردات هواپیما هستند، گفت: درخواستی برای ورود هواپیماهای روسی به کشور نداشته‌ایم. علی عابدزاده در خصوص واردات هواپیما به کشور اظهار داشت: در برنامه شرکت‌های هواپیمایی است که هواپیما