رانندگان کامیون از یارانه دولتی بهره‌مند می‌شوند

یک فعال کارگری با اشاره به تشکیل کارگروه بررسی و پیگیری مشکلات کامیون‌داران، گفت: رانندگان از یارانه‌ای که دولت در شرایط خاص در نظر گرفته، بهره‌مند می‌شوند.

علی اکبر سیارمه ، اظهار کرد: در حال حاضر یکی از مشکلات رانندگان کامیون، موضوع بیمه اجتماعی و تکمیلی است و خوشبختانه طی جلساتی که با مسئولان وزارت کار داشتیم، مقرر شد تا کارگروهی برای پیگیری مسایل و مشکلات کامیون‌داران ایجاد شود و سازمان تامین اجتماعی، مشکلات بیمه اجتماعی و تکمیلی آن‌ها را پیگیری کند تا از فشاری که در این باره به رانندگان وارد شده کاسته شود.

وی تصریح کرد: بیش از چهار سال بود که با وجود افزایش تورم، در نرخ کرایه حمل کالا اتفاقی نیفتاده بود و درآمدی که رانندگان از محل کرایه حمل بار به دست می‌آورند، هزینه‌های نگهداری وسایل نقلیه آن‌ها، به ویژه لوازم یدکی و لاستیک را پوشش نمی‌داد.

به گفته سیارمه با تمهیدات پیش‌بینی شده در سازمان تامین اجتماعی رانندگان کامیون از یارانه‌ای که دولت تحت شرایط خاص درنظر گرفته بهره‌مند می‌شوند.

این فعال کارگری با اشاره به مطالبات رانندگان کامیون، گفت: هزینه حمل بار و کرایه‌ها دو مشکلی است که رانندگان کامیون با آن مواجه هستند. بعضا هزینه‌های حمل را با کرایه محسابه می‌کنند، در حالی که آنچه به اسم کرایه ملموس است، تفاوت بسیاری با هزینه حملی دارد که صاحب کالا می‌پردازد.

وی یاد آور شد: در اوایل دهه ۸۰ بیمه خویش‌فرمایی اجباری رانندگان به تصویب رسید و در همان سال به اجرا درآمد. آن زمان حداقل دستمزدی که برای رانندگان درنظر گرفته شده بود، بین ۸۰ هزار تا ۱۰۰هزار تومان و حق بیمه‌ای که باید می‌پرداختند، رقمی در حدود ۲۴ هزار تومان بود که در آن مقطع زمانی این رقم یک چهارم درآمد راننده به شمار می‌آمد و پرداخت آن سخت بود لذا خیلی تمایلی به بیمه نداشتند ولی سالها تلاش کردیم تا رانندگان و خانواده‌هایشان را به مزایای بیمه آشنا کنیم.

این فعال کارگری از تداوم مذاکرات با وزارتخانه‌های مربوطه خبر داد و گفت: هیاتی در وزارت کار تعیین شده تا کسانی که می‌توانند به طور مستمر در تهران حضور داشته باشند، مسئولیت پیگیری بیمه تامین اجتماعی و تکمیلی را برعهده بگیرند و کمیسیون‌های تخصصی جلسات تداوم داشته باشد.

پیش‌تر احمد مشیریان ـ معاون روابط کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، از نشست کامیون‌داران و رانندگان با وزیر کار خبر داده و گفته بود که مطالبات و مصوبات این نشست به صورت جزئی در کمیته‌های تخصصی مورد بررسی قرار گرفته و راهکارهای قانونی برای اجرایی کردن آن‌ها ارائه خواهد شد. بیمه تامین اجتماعی، افزایش حقوق بازنشستگی و سخت و زیان‌آور بودن این صنف از جمله مطالباتی است که رانندگان کامیون در دیدار با وزیر کار مطرح کردند.

قیمت زعفران به ۶.۵ میلیون تومان رسید

موانع صادرات همچنان پابرجاست

نایب رئیس شورای ملی زعفران با اعلام نرخ جدید این محصول در بازار،گفت: موانع صادراتی طلای سرخ هنوز رفع نشده و در دست پیگیری است.

غلامرضا میری با اشاره به نوسانات قیمت زعفران در بازار، اظهارداشت:نوسانات قیمت کماکان در بازار ادامه دارد و قیمت این محصول چند روز افزایش می یابد و مجددا طی چند روز بعد با کاهش مواجه می شود.

وی با بیان اینکه با وجود این می توان گفت میانگین قیمت زعفران طی یک ماه اخیر در همین حدود فعلی مانده است، گفت: هم اکنون قیمت هرکیلوگرم طلای سرخ حداقل سه میلیون و ۸۰۰ هزارتومان و حداکثر شش میلیون و ۵۰۰ هزارتومان است.

نایب رئیس شورای ملی زعفران درباره آخرین وضعیت صادرات این محصول نیز ادامه داد: متاسفانه صادرات شرایط مطلوبی ندارد، شاید میزان آن کم نشده باشد اما هم اکنون یا به صورت قاچاق این کار انجام می شود یا اینکه صادرکنندگان با کارت های متفرقه اقدام به صادرات می کنند.

میری با اشاره به اینکه گفته می شد احتمال لغو بخشنامه ارزی جدید دولت درباره محصولات کشاورزی وجود دارد، گفت: هنوز در حال پیگیری این مساله هستیم، این موضوع از مجلس و اتاق بازرگانی پیگیری می شود، بحث هایی نیز مطرح است اما تاکنون اتفاقی رخ نداده است.

وی افزود: در فروردین ماه امسال ۱۲ تن و ۱۹۴ کیلوگرم و در اردیبهشت ماه ۲۵ تن و ۶۶۹ کیلوگرم زعفران از کشور صادر شده است.

اگهی حصر وراثت

جواد هلالی ستوده به شماره شناسنامه ۱۰۵۰ به شرح درخواستی که به شماره ۳۸۷/۹۷ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان قدسی حمامی زاده نساج به شماره شناسنامه ۶۶۵ در تاریخ ۹۶/۱۰/۱۰ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه/وراث حین الفوت وی عبارتند از

رضا هلالی ستوده ف حسن ش ش ۷۸۸۴ و مصطفی هلالی ستوده ف حسن ش ش ۵۶۴۸ و فاطمه هلالی ستوده ش ش ۸۸۳ و زهرا هلالی ستوده ش ش ۹۴۶۵ و جواد هلالی ستوده ش ش ۱۰۵۰ و علی هلالی ستوده ش ش ۴۶۰۴۲ فرزندان ولاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

قاضی شعبه ششم شورای حل اختلاف کاشان

۲۴۰

آگهی مزایده نوبت اول

واحد اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی کاشان باتوجه به اجرائیه صادره از شعبه هفتم علیه محمد اربابی مبلغ ۱۳۸۴۹۰۰۰۰ ریال اصل خواسته و ۱۵۰۰۰۰۰ ریال هزینه کارشناسی و مبلغ – ریال بابت خسارت تاخیر تادیه از زمان صدور چک تا زمان اجرای حکم براساس شاخص بهای کالا و خدمات اعلامی از بانک مرکزی و مبلغ پرداخت ریال بابت نیم عشردولتی مقداری از اموال محکوم علیه شامل در خصوص ارزیابی خودروی وانت پیکان به شماره ۴۳-۲۱۱ و ۳۸ برنگ سفید دوگانه سوز مدل ۱۳۸۸ شماره شاسی G۰۶۰۳۷۷Y۷۹ شماره موتور ۱۱۴۸۷۰۷۴۰۱۲ در پارکینگ امیر کبیر بهادر گیت عوارض ازاد راه اصفهان پس از بازدید کارشناس مربوطه به شرح ذیل اظهار نظر نموده است بعلت در اختیار نبودن کلید سوئیچ ازمایش مکانیکی مقدور نگردیده و وضعیت لاستیکها با اج حدود ۳۰ درصد می باشد و ضعیت اتاق راننده اتاق بار داشبورد مطلوب نظر می باشد و دارای بیمه نامه شخص ثالث معتبر می باشد – علی ایحال نظربه وضعیت وسیله در زمان بازدید در پارکینگ نرخ عادله روز در بازار فعلی قیمت وانت نیسان با مشخصات فوق حدود ۸۵ میلیون ریال براورد قیمت می گردد توقیف پس از جری تشریفات قانونی و اینکه کارشناس رسمی منتخب دادگستری پس از بازدید بشرح ذیل اقدام به ارزیابی نموده و در تاریخ ۹۷/۴/۲۴ از ساعت ۱۲-۱۳ به مزایده می گذارد به هر کس و کسانی که از مبلغ کارشناسی فوق الذکر شروع و بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید اموال به او فروخته خواهد شد خریدار می بایست ده درصد از ارزش کل اموال را فی المجلس تودیع نماید و مابقی را ظرف مبلغی که از سوی مسولین و متصدیان اجرای احکام تعیین و حداکثر آن از یک ماه تجاوز نمی کند می بایست پرداخت نماید چنانچه خریدار در مهلت مقرر تعیین شده و نسبت به پرداخت مابقی بها اقدام ننماید سپرده او پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط ومزایده تمدید خواهد شد کسانی که مایلند اموال را ملاحظه و بازدید نمایند می توانند ۵ روز مانده به وقت مزایده به واحد اجرای احکام مدنی دادگستری کاشان مراجعه نمایند ضمنا مزایده در دایره اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف دادگستری کاشان برگزار می گردد

مدیر اجرای احکام شورای حل اختلاف کاشان حسین خندانی

۲۳۹

اقتصاد کلان

مظاهریان:

کاهش قیمت مسکن با سیاست‌های دستوری اتفاق نمی‌افتد

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: اجرای سیاست‌های دستوری برای کنترل قیمت مسکن، نه تنها قیمت‌ها را کاهش نمی‌دهد بلکه از چند ناحیه به این حوزه ضربه زده و سبب افزایش قیمت‌ها خواهد شد.

حامد مظاهریان اظهار کرد: به دلیل شرایطی که تولید مسکن دارد و خصوصیت ناهمگن بودن این کالا امکان قیمت‌گذاری بر روی آن وجود ندارد. اولین شرط این‌که بتوان قیمت یک کالا را کنترل کرد، امکان قیمت‌گذاری آن است که باید دانست بازار مسکن دارای چنین ویژگی نیست.

وی با ذکر مثالی در این رابطه گفت: همه‌ی خودروهای تولید شده از یک مدل در کارخانه از خصوصیات یکسان برخوردارند و می‌توان قیمت مشخصی برای آنها در نظر گرفت. این‌گونه از کالاها همگن نامیده می‌شوند. اما دو واحد مسکونی در دو شهر با ویژگی مختلف و در دو منطقه یا در دو کوچه متفاوت را نمی‌توان با هم مقایسه کرد. حتی دو واحد مسکونی در یک شهر، یک محله و یک مجموعه‌ی آپارتمانی ولو این‌که مساحت یکسانی هم داشته باشند نمی‌توانند لزوما از قیمت یکسان برخوردار باشند. بنابراین امکان قیمت‌گذاری در بخش مسکن کار ساده‌ای نخواهد بود. در سطح جهان نیز تجربه‌های موفقی از کنترل قیمت مسکن وجود ندارد و در ایران باید گفت با توجه به تلاطم‌های گذشته این بازار در سال‌های ۱۳۸۶ یا ۱۳۹۱ دولت‌ها تلاش کردند در این بازار دخالت کنند که نتایج مطلوبی به دست نیامد.

وی ادامه داد: از سوی دیگر برای دولت این امکان وجود ندارد که بتواند سر هر قراردادی که مردم با یکدیگر به تفاهم می رسند حاضر شود؛ زیرا این موضوع فساد را دامن می زند و شفافیت را از بازار می‌گیرد که در نهایت به ضرر مصرف‌کننده تمام خواهد شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه تاکید کرد: حتی با فرض این‌که دولت با سیاست دستوری بتواند قراردادها و قیمت را کنترل کند، نتیجه‌ی نهایی این تصمیم به خروج سرمایه از بازار مسکن منجر می‌شود و این بازار را برای سرمایه‌گذاری، غیرسودآور می‌کند. با خروج سرمایه‌ها از این بازار با فاصله‌ی کوتاهی، دچار کمبود عرضه می‌شویم که به افزایش شدید قیمت و در نهایت ضرر مصرف‌کننده نهایی می‌انجامد.

مظاهریان، راه حل کنترل بازار مسکن را تقویت عرضه و تقاضا از طریق ارایه تسهیلات دانست و گفت: تجربه جهانی، جهش‌های ادواری قیمت مسکن در ایران و مطالعات دانشگاهی این موضوع را تایید می‌کند که نوسانات بخش مسکن متاثر از اقتصاد کلان است و از تورم عمومی در یک دوره‌ی طولانی‌مدت پیروی می‌کند. بنابراین برای این‌که بتوان قیمت مسکن را به تعادل رساند باید ایجاد شفافیت در این بازار و ارایه‌ی تسهیلات به هر دو بخش عرضه و تقاضا را در دستور کار قرار داد؛ به نحوی که خریدار بتواند درصد قابل توجهی از قیمت مسکن را وام بگیرد و عرضه کننده هم دسترسی آسان به تسهیلات برای ساخت داشته باشد. در چنین محیطی که کسب و کار در بخش مسکن تسهیل شود تولید مسکن فزونی خواهد یافت و با افزایش عرضه، قیمت‌ها به تعادل می‌رسد.

وی درباره علت رشد یکباره قیمت مسکن در ماه‌های اخیر نیز اظهار کرد: یکی از ویژگی‌های مسکن در جهان این است که یک کالای اقتصادی محسوب می شود و افراد انتظار سودآوری مشابه در این بازار همچون بازارهای رقیب را دارند. بنابراین وقتی تعادل در بازارهای رقیب مسکن از قبیل ارز و سکه به هم می‌خورد تاثیر خودش را بر قیمت مسکن به عنوان یک کالا می‌گذارد.

معاون وزیر راه و شهرسازی، تاثیرات روانی خروج آمریکا از برجام و همچنین رشد نقدینگی در کشور که با هجوم به سه حوزه‌ی ارز، سکه و مسکن همراه بود را از عوامل اصلی جهش یکباره قیمت مسکن دانست.

رشد قیمت اوراق تسهیلات مسکن با شیب ملایم

در طی روزهای گذشته قیمت اوراق تسهیلات مسکن با شیب ملایمی در حال افزایش بوده به طوری که قیمت تسه فروردین ماه سال جاری به آستانه ۷۰ هزار تومان رسیده است در حالی که چند روز پیش این اوراق حدود ۶۷ هزار تومان معامله می‌شد.

در طی معاملات فرابورس ایران قیمت اوراق تسهیلات مسکن در برخی از تسه‌ها تا حدود ۷۰ هزار تومان افزایش داشته است. به عنوان نمونه امتیاز اوراق تسهیلات مسکن فروردین ۱۳۹۷ به قیمت ۶۹ هزار و ۹۰۰ تومان و اوراق تسهیلات مسکن فروردین ۱۳۹۶، به قیمت ۶۸ هزار و ۶۰۰ تومان داد و ستد شد.

در کل قیمت اوراق تسهیلات مسکن در بازه ۶۷ تا ۷۰ هزار تومان است، هر چند که اوراق ۶۷ هزار تومانی زمان زیادی تا سر رسید و ابطال ندارند.

اگر قیمت اوراق ۶۹ هزار تومانی را مبنا قرار دهیم با توجه به اینکه زوج‌های تهرانی برای دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی مسکن باید ۲۰۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند، آن‌ها باید ۱۳ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان صرف خرید این ۲۰۰ برگ کنند. این مبلغ با احتساب ۲۰ میلیون تومان وام جعاله که بابتش باید ۴۰ برگ بهادار ۲ میلیون و ۷۶۰ هزار تومانی خریداری کرد، در مجموع برای دریافت وام ۱۲۰ میلیون تومانی مسکن حدود ۱۶ میلیون و ۵۸۰ هزار تومان می‌شود.

همچنین زوج‌های غیر تهرانی که در شهرهایی با جمعیت بیشتر از ۲۰۰ هزار نفر جمعیت زندگی می‌کنند، می‌توانند تا سقف ۸۰ میلیون تومان وام بگیرند که برای گرفتن این مبلغ باید ۱۶۰ ورق بهادار خریداری کنند که با این حساب باید ۱۱ میلیون و ۴۰ هزار تومان بابت خرید این اوراق بپردازند که با احتساب ۲ میلیون و ۷۶۰ هزار تومان برای خرید اوراق وام جعاله، در مجموع برای دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی باید ۱۳ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان پرداخت کنند.

علاوه بر این زوج‌های ساکن در سایر شهرهای با جمعیت زیر ۲۰۰ هزار نفر می‌توانند برای گرفتن ۶۰ میلیون تومان وام مسکن ۱۲۰ برگ بهادار خریداری کنند که باید ۸ میلیون و ۲۸۰ هزار تومان بابت خرید اوراق بپردازند که برای دریافت ۲۰ میلیون تومان دیگر بابت وام جعاله باید ۲ میلیون و ۷۶۰ هزار تومان بپردازند. این زوج‌ها در مجموع برای دریافت وام ۸۰ میلیون تومانی باید ۱۱ میلیون و ۴۰ هزار تومان پرداخت کنند.

مجردهای تهرانی نیز می‌توانند تا سقف ۶۰ میلیون تومان و غیر زوج‌هایی که در مراکز استان‌های بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت دارند تا سقف ۵۰ میلیون تومان و در نهایت غیر زوج‌های ساکن در سایر مناطق تا سقف ۴۰ میلیون تومان وام دریافت کنند که به ترتیب هر کدام باید ۱۲۰، ۱۰۰ و ۸۰ برگ بهادار اوراق تسهیلات مسکن را از فرابورس ایران خریداری کنند. با این حساب مجردهای تهرانی باید برای خرید این اوراق ۸ میلیون و ۲۸۰ هزار تومان، افراد ساکن در مراکز استان بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت مبلغ ۶ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان و افراد گروه سوم مبلغ ۵ میلیون و ۵۲۰ هزار تومان پرداخت کنند. البته در صورت تمایل برای دریافت وام ۲۰ میلیون تومانی جعاله باید مبلغ ۲ میلیون و ۷۶۰ هزار تومان دیگر هم بپردازند.

اوراق تسهیلات مسکن توسط بانک مسکن منتشر می‌شود. این اوراق قابلیت معامله در فرابورس ایران را دارد و ارزش اسمی هر برگ پنج میلیون ریال است. مدت اعتبار اوراق تسه حداکثر تا دو دوره شش ماهه قابل تمدید است. این اوراق با توجه به اینکه چقدر تا زمان اعتبارش باقی مانده دارای قیمت متفاوتی است. در صورتی که مدت اعتبار این اوراق به اتمام رسیده و دارنده اوراق از تسهیلات آن استفاده نکند، نماد معاملاتی آن متوقف خواهد شد و وجوه پرداختی دیگر به دارنده اوراق بازپرداخت نخواهد شد.

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۸۵۳۷۵۰۰۰۲۷ شعبه ۱۱۵ شورای حل اختلاف شهرستان اسدآبادتصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۸۵۳۷۵۰۰۸۲۵ خواهان:بانک مهراقتصاد بامدیریت محمدشعبانی باوکالت آقای مصطفی وفائی فرزندعلی به نشانی همدان- اسدآباد-خیابان فرهنگ پاساژ الماس طبقه سوم خواندگان :۱- آقای داوداقاراضایی فرزند فتح الله به نشانی همدان شهرک مدنی روبروی بیمارستان سرو۳آپارتمان الماس طبقه ۲ واحد ۴ ۲- آقای جلال خلجی فرزند عین اله به نشانی همدان –اسدآبادخیابان سبزه ای ها کوچه شعبانی منزل صفی الله ۳- آقای فرامرز رضائی فرزندبراتعلی به نشانی همدان-شهرک مدنی روبروی بیمارستان کوچه سرو ۲ آپارتمان های الماس طبقه ۲واحد ۴ منزل داود رضائیخواسته : مطالبه وجه چکگردشکار: قاضی شورا پس از مشورت با اعضاء حوزه شماره ۱۱۵شورای حل اختلاف شهرستان اسدآباد وباعنایت به آماده بودن پرونده جهت صدورختم رسیدگی راعلام به شرح ذیل مبادرت به صدوررای می نماید.

"رای دادگاه ": در خصوص دادخواست بانک مهر اقتصادبا وکالت آقای مصطفی وفایی بطرفیت۱-فرامرز رضایی۲-جلال خلجی۳-داود آقاراضایی بخواسته مطالبه وجه یک فقره چک بمیزان ۱۳۳۰۰۰۰۰۰ریال به شماره ۵۲۲۴۴۹-۹۵/۱۱/۲۰عهده بانک تجارت شعبه اسدآبادباحتساب خسارت دادرسی وتاخیرتادیه و حق الوکاله وکیل با نگرش درجامع اوراق ومحتویات پرونده توجیهابه گواهی عدم پرداخت بانک محال علیه وامضاء خواندگان درذیل چک که توسط بانک مربوطه نیز گواهی گردیده وبا امعان نظر به وجودچک مستند دعوی دریدخواهان و امضای خواندگان در ذیل آن و نظر به اینکه امضای مذکورازتعرض به دورمانده وخواندگان نیزدفاع موثری که دلالت بربرائت ما فی الذمه خویش نماید ارائه نداده اند علیهذااین شورانظر به جمیع جهات معنونه فوق دعوی خواهان مقرون به صحت تشخیص و شورابه استناد مواد۳۱۰و۳۱۳قانون تجارت و مواد۱۹۸و۵۱۵و۵۱۹و۵۲۲قانون آئین دادرسی مدنی و تبصره الحاقی به ماده ۲قانون صدورچک حکم برمحکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۱۳۳۰۰۰۰۰۰ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ۴۲۵۰۰۰۰هزارریال بعنوان هزینه دادرسی و پرداخت تاخیرتادیه ازتاریخ چک موصوف تا زمان اجرای حکم که توسط اجرای احکام حقوقی برمبنای شاخص تورم اعلامی ازسوی بانک مرکزی محاسبه می گرددوحق الوکاله وکیل طبق آئین نامه تعرفه حق الوکاله وهزینه سفروکلای دادگستری درحق خواهان صادرواعلام می داردرای صادره غیابی وظرف مدت بیست روز پس ازابلاغ قابل واخواهی دراین شوراوپس ازانقضاء مهلت مرقوم ظرف همین مدت قابل تجدیدنظرخواهی دریکی ازشعب محاکم عمومی حقوقی شهرستان اسدآباد می باشد.(م الف ۲۱۲)

مرتضی رحیمی همدانی –قاضی شورای حل اختلاف شهرستان اسدآباد

اگهی حصر وراثت

مهدی جبرئیلی به شماره شناسنامه ۶۲۵۷ به شرح درخواستی که به شماره ۹۷۰۰۵۸/۹ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی پاشا جبرئیلی به شماره شناسنامه ۷۰۷ در تاریخ ۹۷/۲/۲۰ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه/ وراث حین الفوت وی عبارتند از عالیه سلطانعلی پور ت ت۳۸/۱۱/۲ش ش ۷۵۸ف چراغعلی زوجه و مهدی جبرئیلی ت ت ۵۸/۱۰/۱۸ ش ش ۶۲۵۷ ف علی پاشا فرزند متوفی و محمد جبرئیلی ت ت ۶۸/۲/۱۰ ش ش ۰۰۱۰۳۴۴۲۶۸ ف علی پاشا فرزند متوفی و اصغر جبرئیلی ت ت ۶۴/۵/۶ ش ش ۴۷۵۰ ف علی پاشا فرزند متوفی و رقیه جبرئیلی ت ت ۶۳/۱۰/۱۰ ش ش ۹۲۲۷ ف علی پاشا فرزند متوفی و سمیه جبرئیلی ت ت ۶۱/۱/۱۵ ش ش ۸۲۰ ف علی پاشا فرزند متوفی ولاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

م الف ۹۷/۱۰۲۹۵ف رئیس شعبه شورای حل اختلاف ۹ کرج

۲۳۵

اصلاحیه

پیرو آگهی دعوت مجمع عمومی عادی پروژه شالمان نوبت اول به شماره ۳۳۰۶ چاپ شده در روزنامه اخبار صنعت مورخ یکشنبه ۱۳۹۷/۰۳/۲۷ عبارت: لازم به ذکر است هیچ عضوی نمی تواند علاوه بر رای خود وکالت بیش از ۲ عضو دیگر را بپذیرد به بیش از ۳ عضو اصلاح می گردد ودر دستور جلسه بند سایر حذف می گردد.

اصلاحیه

پیرو آگهی دعوت مجمع عمومی عادی پروژه گریزه نوبت اول به شماره ۳۳۰۵ چاپ شده در روزنامه اخبار صنعت مورخ یکشنبه ۱۳۹۷/۰۳/۲۷ عبارت: لازم به ذکر است هیچ عضوی نمی تواند علاوه بر رای خود وکالت بیش از ۲ عضو دیگر را بپذیرد به بیش از ۳ عضو اصلاح می گردد ودر دستور جلسه بند سایر حذف می گردد.

آگهی حصر وراثت

خواهان رونوشت حصر وراثت محمد علی نادری فرزند علی محمود به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۸۷۶۹۵۰۰۱۳۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرحوم علی محمود نادری در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱-محمد علی نادری فرزند علی محمود ش ش ۸۱۲ ت ت ۱۳۴۵ پسر متوفی ۲-فاطمه نادری فرزند علی محمود ش ش ۱۱۰۶ ت ت ۱۳۵۶ دختر متوفی ۳-آزاده نادری فرزند علی محمود ش ش ۱۴ ت ت ۱۳۶۲ دختر متوفی ۴-زینت نادری فرزند علی محمود ش ش ۸۷۱ ت ت ۱۳۴۷ دختر متوفی ۵-مینا نادری فرزند علی محمود ش ش ۷۳۶ ت ت ۱۳۴۰ دختر متوفی ۶-سکینه نادری فرزند علی محمود ش ش ۱۱۰۷ ت ت ۱۳۵۷ دختر متوفی ۷-زبیر نادری فرزند علی محمود ش ش ۹۸۳ ت ت ۱۳۵۱ دخترمتوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد با نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد ولا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۵۵۳۳

مسئول دفتر شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان بیجار–خرازی

آگهی حصر وراثت

خواهان رونوشت حصر وراثت اقدس دوستعلی فرزند طاهر به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۸۷۶۹۵۰۰۱۳۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرحوم طاهر دوستعلی در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱-اعظم دوستعلی فرزند طاهر ش ش ۴۹۷ ت ت ۱۳۴۵ دخترمتوفی۲-اقدس دوستعلی فرزند طاهر ش ش ۳۹۸ ت ت ۱۳۳۶ دختر متوفی ۳-خرامان دوستعلی فرزند طاهر ش ش ۵۳۵ ت ت ۱۳۴۷ دختر متوفی۴-کافیه دوستعلی فرزند طاهر ش ش ۴۶۶ ت ت ۱۳۴۲ دخترمتوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد با نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد ولا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۵۵۳۵

مسئول دفتر شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان بیجار–خرازی

آگهی حصر وراثت

خواهان رونوشت حصر وراثت اقدس دوستعلی به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۸۷۶۹۵۰۰۱۳۹ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرحومه ملیحه کبودوندی در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱-اعظم دوستعلی فرزند طاهر ش ش ۴۹۷ ت ت ۱۳۴۵ دخترمتوفی۲-اقدس دوستعلی فرزند طاهر ش ش ۳۹۸ ت ت ۱۳۳۶ دختر متوفی ۳-خرامان دوستعلی فرزند طاهر ش ش ۵۳۵ ت ت ۱۳۴۷ دختر متوفی۴-کافیه دوستعلی فرزند طاهر ش ش ۴۶۶ ت ت ۱۳۴۲ دخترمتوفی۵-طاهر دوستعلی فرزند حسینعلی ش ش ۲۷۳ ت ت ۱۳۱۰ همسرمتوفی . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد با نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد ولا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۵۵۳۴

مسئول دفتر شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان بیجار–خرازی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به خواندگان مجهول المکان

خواهانها:۱-محمد مهدی نور بخش فرزند وجیهه اله ۲- میلاد نور بخش فرزند وجیه الله ۳-سیما محمد نظامی فرزند یحیی با وکالت هوشنگ رفیع پور خواندگان:۱-نیکو نوربخش فرزند یدالله ۲-فرزانه نور بخش فرزند یدالله ۳-پرستو نور بخش فرزند یدالله ۴-نیما نور بخش فرزند یدالله ۵-اکرم عربی فرزند حسن مجهول المکان– خواهان دادخواستی به طرفیت شما بخواسته الزام به تنظیم سند رسمی ملک پلاک ۳۲۵ فرعی از یک اصلی بخش سه نجف آباد و خسارات دادرسی به این دادگاه تقدیم نموده که به کلاسه ۹۷۰۱۶۱ این دادگاه ثبت این شعبه گردیده و وقت رسیدگی برای تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۳ و ساعت ۹:۳۰ صبح تعیین گردیده است.به علت مجهول المکان بودن شما و درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر و از شما دعوت می شود در وقت مقرر در شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بیجار گروس حاضر و نسخه ثانی و دادخواست و ضمائم رادریافت نموده و هر گونه دفاعی در مقابل دعوی اقامه شده خواهان ها دارید ارائه در غیر اینصورت دادخواست ابلاغ شده تلقی و دادگاه اقدام قانونی را معمول خواهد نمود. م الف ۱۶۱

شمس الله رسولی- مدیر دفتر شعبه سوم دادگاه حقوقی شهرستان بیجار

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۲۳۲۰۰۶۴۷ شعبه دوم دادگاه عمومی(حقوقی) دادگستری شهرستان بیجار تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۸۷۲۳۲۰۰۲۳۵ خواهان ها:۱-سلمی عنایت پور فرزند سید مجتبی به نشانی کردستان بیجار خ الماسیه کوچه شهید عباس زاده پلاک ۱۰ و ۲-بهجت عنایت پور فرزند سید مجتبی به نشانی همدان شهر همدان نرسیده به چهار راه سعیدیه بن بست فانوس ساختمان اورانوس طبقه دوم ۳-خانم اقدس عنایت پور فرزند سید مجتبی به نشانی کردستان سنندج بلوار شبلی خ نیما یوشیج ک ابوذر ۲ پ ۲۹ و ۴-ربابه عنایت پور فرزند سید مجتبی به نشانی همدان متخصصین خ پرستور خ چلچله کوچه مینا پ ۲۰ و۵-خانم پروین عنایت پور فرزند سید مجتبی به نشانی همدان شهرستان همدان ۳۰ متری سعیدیه ۱۸ متری محمدیه کوچه مهدیه ۲ پ ۲۴ واحد ۲ خواندگان:۱-حجت اله قدمی فرزند ناصر ۲-مهری امیدی فرزند حسین ۳-مریم قدمی فرزند نعمت اله ۴-یداله قدیمی فرزند ناصر ۵-کامیار ملا قدیمی فرزند مختار ۶-فهیمه امیدی فرزند حسین ۷-اقدس قدمی فرزند ناصر ۸-سهیلا ملا قدیمی فرزند مختار ۹-سیروس ملا قدیمی فرزند مختار ۱۰-اعظم ملاقدیمی فرزند مختار ۱۱-سعیده ملا قدیمی فرزند مختار ۱۲-سعید ملاقدیمی فرزند مختار ۱۳-معصومه ملاقدیمی فرزند مختار ۱۴-الهه امیدی فرزند حسین ۱۵-هما سپاسی معرف ۱۶-ماشاالله قدمی فرزند ناصر ۱۷-حسن امیدی فرزند حسین ۱۸-ستار ملاقدیمی فرزند صفیار ۱۹-مازیار ملاقدیمی فرزند مختار ۲۰-حجت اله امیدی فرزند حسین ۲۱-اکرم قدمی فرزند ناصر ۲۲-امیر حسین قدمی فرزند نعمت اله همگی به نشانی ... خواسته:الزام به تنظیم سند رسمی ملک گردشکار:خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده/مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدوررای می نمایدرای دادگاه:خواهان ها:۱-خانم سلمی۲-خانم بهجت ۳-خانم اقدس ۴-خانم ربابه ۵-خانم پروین همگی عنایت پور فرزندان سید مجتبی به طرفیت:۱-آقای ستار ملاقدیمی فرزند صفیار۲-حسن امیدی فرزند حسین ۳-حجت اله امیدی فرزند حسین ۴-مهری امیدی فرزند حسین ۵-فهیمه امیدی فرزند حسین ۶-الهه امیدی فرزند حسین ۷-سعید ملاقدیمی فرزند مختار ۸-اعظم ملاقدیمی فرزند مختار ۹-سعیده ملاقدیمی فرزند مختار ۱۰-سیروس ملاقدیمی فرزند مختار ۱۱-معصومه ملاقدیمی فرزند مختار ۱۲-سهیلا ملاقدیمی فرزند مختار ۱۳-مازیار ملاقدیمی فرزند مختار ۱۴-کامیار ملاقدیمی فرزند مختار ۱۵-یدالله قدمی فرزند ناصر ۱۶-ماشاالله قدمی فرزند ناصر ۱۷-حجت اله قدمی فرزند ناصر ۱۸-اقدس قدمی فرزند ناصر ۱۹-اکرم قدمی فرزند ناصر ۲۰-مریم قدمی فرزند نعمت اله ۲۱-امیر حسین قدمی فرزند نعمت اله ۲۲-هما سپاسی معرف دادخواستی را به خواسته صدور حکم به الزام خواندگان به حضور در دفتر خانه و انتقال اسناد قطعی موضوع مبایع