دستیار صوتی گوگل از ۳۰ زبان پشتیبانی خواهد کرد

گوگل اعلام کرد که دستیار صوتی گوگل اسیستنت تا پایان سال جاری میلادی از ۳۰ زبان زنده دنیا پشتیبانی خواهد کرد.به نقل از وب سایت زد دی نت، دستیار صوتی گوگل اسیستنت (google assistant) هم همانند دستیار صوتی Siriدر گوشی‌های هوشمند آیفون و سایر محصولات اپل است اما پیشرفت گوگل اسیستنت در طول یک سال از عمر خود، از کل پیشرفت سیری در هفت سال گذشته بیشتر بوده است.پیشرفت روزافزون این دستیار دیجیتال تنها در گوشی‌های همراه نبوده، بلکه تلاش آن برای پاسخگویی به نیازهای انسانی در همه جا از خانه تا خودرو محسوس بوده است. هم اکنون شرکت گوگل روز جمعه اعلام کرده است که قرار است این دستیار صوتی تا پایان سال جاری ۲۰۱۸ میلادی به قابلیت پشتیبانی از ۳۰ زبان دیگر و زنده دنیا مجهز شود تا بدین وسیله این امکان را به گستره وسیع‌تری از کاربران بدهد تا با استفاده از زبان مادری بتوانند از قابلیت‌های این دستیار صوتی خود بهره ببرند.این دستیار صوتی که در سیستم‌های عامل اندروید و iOS قابل دسترسی است، در حال حاضر تنها قادر به پاسخگویی به ۸ زبان در جهان است؛ توسعه توانایی‌های دستیار صوتی گوگل می‌تواند به رقابت پیشین اپل و گوگل بیفزاید و بیش از پیش آن‌ها را به رقابت بیفکند.اما از جمله زبان‌هایی که گوگل تا به حال از آنها نام برده است می‌توان به دانمارکی، آلمانی، هندی، اندونزیایی، نروژی، سوئدی و تایلندی اشاره کرد. هنوز راجع به زبان‌های دیگری که قرار است در ماه‌های آینده برای دستیار صوتی گوگل اسیستنت عرضه شوند، چیزی بیان نشده است.گوگل به تمامی افرادی که به این ۳۰ زبان زنده دنیا صحبت می‌کنند این اطمینان را داده است تا بتوانند با استفاده از دستگاه‌های الکترونیکی مجهز به دستیار صوتی گوگل اسیستنت خود، کاملا به طور روان و سلیس دستورهای صوتی داده و از قابلیت‌ها و کمک‌های آن بهره‌مند شوند.

ابداع فناوری شناسایی چهره حتی با وجود عینک و نقاب

یک شرکت فناوری الگوریتم تازه ای را در نرم افزار جدید شناسایی چهره خود به کار گرفته که در صورت استفاده فرد از عینک و نقاب هم می توان هویت دقیق وی را تشخیص داد.

به نقل از دیجیتال ترندز، بسیاری از دستگاه های مجهز به فناوری تشخیص چهره که باعث افشای هویت کاربران می شوند، در صورت استفاده از عینک های طبی و آفتابی و همین طور نقاب دچار مشکل می شوند.همین نقص موجب می شود تا این سیستم های تشخیص هویت همیشه نتوانند امنیت را ارتقا بخشند و در عمل زمینه نفوذ هکرها و خرابکاران را مهیا کنند.شرکت پاناسونیک با اطلاع از همین موضوع الگوریتم تازه ای را در نرم افزار جدید شناسایی چهره خود به کار گرفته که با استفاده از آن حتی در صورت استفاده فرد از عینک و نقاب می توان هویت دقیق وی را تشخیص داد.پاناسونیک مدعی است که این فناوری تازه تا ۵ برابر دقیق تر ازفناوری های موجود است. نرم افزار جدید که WV-ASF۹۵۰ نام دارد حتی اگر فرد ۴۵ درصد از چهره اش را از دوربین برگرداند و عملا نیمی از سر خود را به سمت دیگری برگرداند، قابل استفاده خواهد بود.پاناسونیک هنوز در تلاش برای ارتقا و بهینه سازی این نرم افزار است تا در صورت استفاده افراد از ماسک جراحی نیز بتوان هویت آنها را تشخیص داد.انتظار می رود تا قبل از پایان سال ۲۰۱۸ نسخه نهایی این نرم افزار در دسترس بوده و قابل استفاده شود. بررسی های موسسه ملی استانداردها و فناوری آمریکا نشان می دهد بعد از تکمیل WV-ASF۹۵۰ کیفیت فناوری تشخیص چهره در مجموع تا ۵۰۰ درصد ارتقا می یابد.پایگاه داده این نرم افزار فعلا قادر به ذخیره سازی اطلاعات ۱۰ هزار چهره است که این رقم در آینده به ۳۰ هزار چهره ارتقا می یابد.

جهرمی خبر داد:

تخلف اپراتورهای موبایل در افشای اطلاعات مشترکان

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از تخلف دو اپراتور تلفن همراه برای افشای بانک اطلاعاتی مشترکان به برخی وب سایت ها خبر داد.

محمدجواد آذری جهرمی در جمع خبرنگاران گفت: بر اساس گزارشی که به ما رسیده، دو اپراتور تلفن همراه امکان تبلیغاتی را فراهم کردند که زمانی که مشترک به یک وب سایت مراجعه می کند، شماره وی قابل استخراج بوده و سایت موردنظر می تواند از طریق پیامک با مشترک موردنظر در ارتباط باشد و یا یک بانک اطلاعاتی از اطلاعات کاربران تشکیل دهد.

وی با بیان اینکه این موضوع ناقض حریم خصوصی افراد است و باید متوقف شود، گفت: گزارش دریافتی بر اساس مستنداتی بود که در فضای مجازی و در فضای رسانه ای کشور منتشر شده و با توجه به اهمیت موضوع نیاز به بررسی داشت.

جهرمی با اشاره به اینکه موضوع را برای بررسی بیشتر به مرکز ماهر ارجاع داده ایم، افزود: طبق کلیپی که از این اقدام تهیه شده، از نظر فنی موضوع کاملا شفاف است و یک نوع ابزار ناشی‌گری در پیاده سازی کد وجود داشته که باعث فراهم کردن این دسترسی و سوءاستفاده از اطلاعات شده است.

وی تصریح کرد: طبیعتا این اقدام باید متوقف شود و اگر چه حضور کسب و کارهای نوین خوب است و باید این کسب و کارها شکل بگیرند اما حفظ حریم خصوصی افراد در اولویت قرار دارد و باید ضابطه مند باشد.

وزیر ارتباطات خاطرنشان کرد: طبیعتا بخش نظارت وزارت ارتباطات در این زمینه ضعف داشته که نتوانسته این موضوع را سریعا شناسایی کند و به همین دلیل موضوع از طریق گزارش های عمومی واصل شده است.

جهرمی تاکید کرد: هنوز صحت این تخلف کاملا مشخص نیست اما قرار است مرکز ماهر در این زمینه رسیدگی کرده و گزارشی منتشر کند. در این راستا ما از نظارت عمومی نیز استقبال می کنیم و از مردم می خواهیم گزارشاتی که دارند را برای ما بفرستند و بدانند که ما نسبت به آن بی تفاوت

نیستیم.

۹۰ درصد روستاهای بالای ۲۰ خانوار به اینترنت مجهز می‌شوند

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات درباره آخرین وضعیت خدمات‌رسانی به روستاها و مناطق محروم کشور گفت: در دولت یازدهم اقدامات خوبی در خصوص تجهیز ۲۸ هزار روستا به اینترنت پرسرعت صورت گرفت، اما در بهره‌برداری از این خدمات به دلیل آنکه مردم عادت به استفاده از اینترنت گوشی دارند، علاقه‌مندی زیادی دیده نشد.

وی ادامه داد: از سوی دیگر بر اساس گزارش‌های نظارتی وزارت ارتباطات، پوشش ارتباطی روستاها مطابق با تعهدات اپراتورها و ارائه‌دهندگان خدمات مورد بررسی قرار گرفت و گزارش‌ها نیز از انجام تعهدات در این زمینه حکایت دارد. همچنین در دولت دوازدهم پیگیری ارتباط‌رسانی روستاها به معاونت امور استان‌های وزارت ارتباطات محول شده و مطابق برنامه انجام شده در دهه فجر امسال مشکل پوشش خطوط ارتباطی همراه اول و ایرانسل در ۱۰ هزار روستا حل شده است. در همین حال رایتل نیز تا پایان سال قول داده است که مشکل پوشش آنتن‌دهی در این روستاها را حل کند.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات افزود: بر اساس برنامه ششم توسعه نیز مقرر شده است تا پایان این برنامه ۹۰ درصد روستاهای بالای ۲۰ خانوار، دسترسی اینترنت پرسرعت داشته باشند و چهار خدمت اصلی دولت الکترونیک برای ۸۰ درصد روستاها فراهم شود.

آذری جهرمی تصریح کرد: مشکل فعلی ارتباط‌رسانی به برخی روستاها مربوط به نبود امکانات اولیه از جمله برق، برای نصب دکل‌های ارتباطی است که محدودیت‌هایی را برای اپراتورها به وجود آورده است.

وی همچنین از آمادگی برای بازنگری در لایحه حق مالکیت معنوی (کپی‌رایت) با همکاری کمیسیون قضایی مجلس خبر داد و گفت: از سازمان فناوری اطلاعات خواسته‌ام که موضوعات کارشناسی مربوط به این لایحه را ارائه دهد تا بر اساس آن، اصلاحات مد نظر را استخراج کرده و این لایحه را با همکاری نمایندگان کمیسیون قضایی بازنگری کنیم.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با تأکید بر اینکه کسب و کارهای حوزه فضای مجازی با مشکلاتی در بخش مالکیت معنوی روبرو هستند، اظهار کرد: با وجود لوایح پنج‌گانه حقوق فناوری اطلاعات، امیدواریم در چارچوب قانون این مشکلات کاهش یابد.

آذری جهرمی با اشاره به مفهوم «بلاک‌چین» در حوزه فضای مجازی گفت: در ذهن برخی افکار عمومی «بلاک‌چین» با فیلترینگ تداخل دارد و این در حالی است که این دو موضوع با یکدیگر متفاوت هستند و باید برای آن، زیرساخت نظام حقوقی و فقهی در کنار یکدیگر داشته باشیم.

وی بر لزوم تدوین پایه‌های نظام فقهی فضای مجازی تأکید کرد و افزود: وزارت ارتباطات پیگیر آماده‌سازی گزارشی در خصوص نظام فقهی فضای مجازی برای ارائه به مراجع عظام است که تا دو هفته دیگر نهایی می‌شود.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات تأکید کرد: برخی قوانین در فضای مجازی نیازمند بروزرسانی هستند و با توجه به سرعت رشد فضای مجازی، نیازمند تدوین برخی قوانین جدید نیز هستیم.

رئیس مرکز ملی فضای مجازی خبر داد:

ممنوعیت انتقال داده‌های تولید داخل به خارج از ایران

دبیر شورای عالی فضای مجازی گفت: سازمان آیکن وابسته به وزارت صنعت آمریکا متولی حکمرانی در فضای مجازی در دنیا است که اقداماتی در محافل بین‌المللی در مخالفت با این موضوع شکل گرفته که نظام حکمرانی را از سیطره این سازمان خارج کنند و در کشورها نظام‌های تنظیم مقررات بومی دیده شده است.

ابوالحسن فیروزآبادی در نخستین همایش جنبه‌های حقوقیِ فناوری اطلاعات و ارتباطات اظهار داشت: هنوز کاملاً وارد فضای مجازی نشده‌ایم و فضای ترکیبی از مجازی و حقیقی است.

وی گفت: تصویب قوانین یک پروسه سه ساله در کشور است.

فیروزآبادی بابیان اینکه در حدود ۳۰ سال اخیر توانسته‌ایم بانکداری واقعی را به بانکداری الکترونیک تغییر دهیم، گفت: تحولات متعدد دیگری پیش روی کشور است.

وی ادامه داد: حکمرانی در فضای مجازی یک بحث جدی با عمر دو دهه است که از آن گاورمنس تعبیری می‌شود.

به گفته فیروزآبادی سازمان آیکن وابسته به وزارت صنعت آمریکا متولی حکمرانی در فضای مجازی در دنیا است که اقداماتی در مجراهای بین‌المللی در مخالفت با این موضوع شکل گرفته که نظام حکمرانی را از سیطره این سازمان خارج کنند و در کشورها نظام‌های تنظیم مقررات بومی دیده شده است.

فیروزآبادی گفت: تعریف حریم خصوصی در طول سال‌ها تغییر می‌کند. برای مثال اعلام می‌شود در آینده اینترنت اشیا تمام زندگی انسان را می‌گیرد و حتی سنسورهایی در بدن انسان نصب می‌شود که با این شرایط حریم خصوصی در آن سال‌ها با امروز یکسان است؟

وی ادامه داد: حریم خصوصی متناسب با زمان، مکان و کشور متفاوت است؛ حتی چیزی به‌عنوان هنجار که پایه ذهنی یک ملت می‌تواند باشد در طول زمان کاهش و تغییر پیدا می‌کند و چون بخشی از قوانین از عرف شکل می‌گیرد قانون هم می‌تواند دستخوش تغییر شود.

دبیر شورای عالی فضای مجازی اظهار داشت: تولید مقررات هم می‌تواند ماشینی شود. برای مثال اخیراً در جلسه‌ای در قم با حوزه‌های علمیه درباره به‌کارگیری هوش مصنوعی در موضوعات مستحدثه صحبت شد که نیاز به ابزارهای پردازش هوش مصنوعی داشته باشیم و این موضوع را دور از ذهن ندانیم.

وی بابیان اینکه داده‌های عظیم و بیگ‌دیتا بسیار کاربردی و مفید هستند، گفت: برای مثال از روی تحلیل ترافیک شهر تهران می‌توانند مشکل ترافیک را حل کنند.

فیروزآبادی ادامه داد: از سوی دیگر موضوع حریم خصوصی به‌عنوان یکی از مشکلات داده‌های عظیم مطرح می‌شود.

دبیر شورای عالی فضای مجازی تصریح کرد: حتماً باید تکلیف قانون مالکیت فکری و معنوی (کپی‌رایت) را حل کنیم. همچنان‌که ۵ کمپانی بزرگ دنیا مبتنی بر فناوری اطلاعات هستند و تنها حداکثر ۳۰ درصد دارایی‌هایشان فیزیکی است و باقی دارایی‌هایشان از جنس فکری است.

وی ادامه داد: اکنون در بلاتکلیفی این قانون اقتصاد خودمان را در یک ابهام قرار داده‌ایم که در نتیجه نخواهیم توانست ثروت احصا کنیم و اشتغالزایی کنیم و توسعه کشور را رقم بزنیم که اگر تکلیف این قانون مشخص شود یکباره شاهد رشد اقتصاد در کشور خواهیم بود.

فیروزآبادی همچنین بابیان اینکه در شورای عالی فضای مجازی مقرر کرده‌ایم داده‌هایی که در کشور تولید می‌شوند در محدوده سرزمین ملی باقی بمانند، گفت: در اروپا نیز از ۲۵ می این دستورالعمل به‌شدت اجرا می‌شود تا اطلاعات شهروندان اروپایی در اروپا ذخیره شود و هرگونه خروج اطلاعات نیازمند مجوز باشد.

دبیر شورای عالی فضای مجازی اظهار امیدواری کرد در سال‌های آینده ده‌ها و صدها پروژه بزرگ در کشور خواهیم داشت که نیازمند هم‌افزایی همه دستگاه‌هاست و باید یک نظام حقوقی متناسب با تحولات روز داشته باشیم.

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۶۴۵۴۹ و دادنامه و اجرائیه صادره از شعبه ۱۸ دادگاه عمومی کرج له معصومه مومنی علیه فاطمه مومنی و عاطفه مومنی مبنی بر فروش ترکه مرحوم زهرا نظری باتوجه به اینکه اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ گردیده ودرمهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به د رخواست محکوم له ملک فوق توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج بشرح ذیل توصیف و ارزیابی شده است و مقرر شده در تاریخ ۹۶/۱۲/۱۹ از ساعت ۹ الی ۱۰ در محل اجرای احکام مدنی دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش می رسد مزایده از قیمت کارشناسی احکام مدنی دادگستری کرج طبق نظریه کارشناسی شروع و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یکماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد در صورتیکه درمهلت مقرر خریدار وجه مزایده راپرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که دراینصورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد ضمنا طالبین بشرکت در مزایده می توانند ظرف پنج روز قبل از مزایده بااطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند مال موردمزایده و بهای ان طبق نظر کارشناسی بدین شرح است عطف به پرونده کلاسه ۹۶۴۵۴۹ در خصوص ارزیابی یک دستگاه اپارتمان مسکونی قولنامه ای واقع در کرج حسن اباد بلوار کوهپایه خیابان کوهپایه ۱۵ پلاک ۲۱۸ طبقه اول واحد یک بدینوسیله به استحضار می رساند اینجانب به محل ملک مورد نظر عزیمت نموده ومشاهدات و نتیجه ارزیابی فنی خود را به شرح ذیل تقدیم می نمایم به استناد تصویر اجاره نامه به شماره ثبت قرارداد ۶۹۰۷۳۹۰ و شماره سریال هولوگرام ۹۹۹۴۲۵۲۴۳۹ ششدانگ یکدستگاه اپارتمان مسکونی فاقد سند به مساحت تقریبی ۷۴ متر مربع واقع در طبقه اول در مجتمع مسکونی شش واحدی به ادرس فوق الذکر واقع می باشد شایان ذکر است اینجانب هیچگونه سندی در خصوص مالکیت مرحوم زهرا نظری دریافت ننمودم و بررسی صحت و سقم این موضوع با ان دادگاه می باشد اسکلت مجتمع مسکونی از نوع بتن ارمه و نمای روکار ان از نوع سنگ ودارای اسانسور می باشد. اپارتمان مسکونی فوق الذکر دارای دوخواب پذیرایی اشپزخانه و سرویس کامل و انباری و فاقد پارکینگ می باشد پوشش کف ان از نوع سرامیک وسیستم گرمایش با شوفاژ و سیستم سرمایش با کولر ابی می باشد اپارتمان مورد اشاره دارای برق مستقل و گاز و اب مشترک و قدمت ان حدود پنج سال شمسی و هم اکنون توسط خانم فریبا دریایی به عنوان مستاجر در حال بهره برداری می باشد

نظریه کارشناسی باتوجه به مراتب فوق و ابعاد و مساحت اپارتمان و کیفیت مصالح بکار رفته و قدمت بنا و موقعیت و وضعیت راههای دسترسی و لحاظ نمودن جمیع جهات موثر در ارزیابی و در صورت عدم بدهکاری به اشخاص حقیقی وحقوقی و عدم وجود هر گونه منعی در نقل وا نتقال ارزش ششدانگ اپارتمان مسکونی موصوف به نرخ پایه مزایده به مبلغ ۱۲۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال معادل یکصد و بیست و پنج میلیون تومان تعیین و تقویم می گردد

م الف ۹۶/۵۴۳۴/ف دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری کرج – فروزنده

۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۲۴۷۱-۹۶/۸/۵ و ۱۳۹۶۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۴۶۶۴-۹۶/۱۱/۱۸ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ناصر کعبی فرزند کاظم شماره شناسنامه ۳۴۲ کدملی ۱۷۵۶۱۱۴۲۶۹ صادره اهواز در قسمتی از پلاک ۸۹۵/۵۸ باقیمانده بخش ۷ اهواز بمساحت ۱۱۵/۶۲ متر مربع خریداری شده طبق گزارش کارشناس رسمی و نامه شماره ۶۰۱/۹۶/۱۷۷۸۴-۹۶/۷/۴ اداره کل محترم ثبت اسناد و املاک استان خوزستان که حکایت از احراز مالکیت متقاضی / متقاضیان نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و سایر مالکین مشاعی (مالک رسمی) به متقاضی داشته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالگیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

اکبر افشین – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه ۱۳۹۶/۱۲/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :سه شنبه ۱۳۹۶/۱۲/۲۲
۵/۳۲۶۰ م/ الف

اگهی حصر وراثت

حمیدرضا رایگان فرزند حسین به شماره شناسنامه -- به شرح درخواستی که به شماره ۲/۹۶/۴۹۴ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسین رایگان فرزند نادعلی به شماره شناسنامه ۴۵۳ متولد ۱۳۱۵ صادره از بهشهر در تاریخ ۹۶/۱۰/۹ در اقامتگاه دائمی خود شهرستان بهشهر فوت نموده و ورثه/ وراث حین الفوت وی عبارتند از

ام کلثوم شکارچی ف قنبر ش ش ۸۴ ت ت۱۳۲۹ همسر متوفی و مجید رایگان ف حسین ش ش ۱۲۴۴ ت ت۱۳۴۸ فرزند متوفی و حمیدرضا رایگان ف حسین ش ش ۶۱۳۰ ت ت ۱۳۴۵ فرزند متوفی و ناهید رایگان ف حسین ش ش ۳۵ ت ت۱۳۵۱ فرزند متوفی و سوده رایگان ف حسین ش ش ۷۷۵۲ ت ت ۱۳۶۲ فرزند متوفی و امیر رایگان ف حسین ش ش ۱۱۶۱ ت ت ۱۳۵۷ فرزند متوفی ولاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

م الف ۹۶/۲۰/۶۳۸۷ قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان بهشهر

۱۷

آگهی ابلاغ دادخواست وقت رسیدگی

به خواندگان اکبر ملکی سرو – حمزه فاروقی فعلا مجهول المکان خواهان بانک صادرات با وکالت محمد صادق سهیلی – ویدا حمیدی منش دادخواستی به خواسته مطالبه وجه به طرفیت شما به شورای حل اختلاف شعبه ۱۴ شهرستان کرمانشاه تقدیم داشته که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۳۴۵ ثبت و وقت رسیدگی برای مورخه ۹ / ۲ / ۹۷ ساعت ۱۰ صبح تعیین گردیده چون اقامتگاه شما نامعلوم است علیهذا حسب تقاضای خواهان و دستور شورا مستندا به ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب در یک نوبت در روزنامه های کثیرالانتشار آگهی و از شما دعوت می شود جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم به دبیرخانه شعبه مذکور مراجعه و در وقت مقرر برای رسیدگی در این شعبه حاضر شوید در صورت عدم حضور تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد گردید.

شعبه ۱۴ حقوقی شورای حل اختلاف مجتمع شهید مطهری (بانک ها و تصادفات) شهرستان کرمانشاه

آگهی ابلاغیه

مشخصات ابلاغ شونده حقیقی : کریم امیری نشانی : مجهول المکان تاریخ حضور : ۲۰ / ۰۱ / ۱۳۹۷ دوشنبه ساعت :۰۹:۰۰ محل حضور : استان کرمانشاه – شهرستان کنگاور – بلوار شهید چمران – ابتدای شهرک مهردشت تاریخ حضور : ۲۰ / ۰۱ / ۱۳۹۷ ساعت حضور : ۰۹:۰۰ در خصوص دعوی شرکت طاق گرا غرب (سهامی خاص) با مدیریت آقای جاماسب علی پناه به طرفیت شما در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در این شعبه حاضر شوید . *پس از دریافت این ابلاغیه ، ابلاغ اوراق قضایی به صورت الکترونیک انجام خواهد شد و ابلاغ به صورت کاغذی در موارد محدود و استثناء انجام میشود ؛ بنابراین ضروری است نسبت به ثبت نام و مشاهده این ابلاغیه و ابلاغیه های آتی از طریق سامانه اقدام نمایید .

*چنانچه جهت ورود به سامانه ، حساب کاربری (شناسنامه و رمز) دریافت ننموده اید جهت ثبت نام ، به یکی از دفاتر خدمات الکترونیک قضائی و در صورت عدم دسترسی ، به نزدیکترین واحد قضایی مراجعه نمایید .

شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کنگاور

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۸۳۷۰۷۰۰۵۳۷ شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کنگاور تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای نورمراد نادی فرزند اسداله به نشانی شهرستان کنگاور باغ جمیله خ ۱۸ متری ترانس برق ک سعادت کرم نظری پ ۱۲۱ خوانده : آقای حسین لونی فرزند منصور به نشانی خواسته ها : ۱.مطالبه خسارات دادرسی ۲.مطالبه وجه چک ۳.مطالبه خسارت تاخیر تادیه رای دادگاه در خصوص دادخواست آقای نور مراد نادی فرزند اسداله به طرفیت آقای حسین لونی فرزند منصور به خواسته صدورحکم مبنی بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ پنجاه و نه میلیون ریال بابت وجه یک فقره چک بشماره ۶۶۶۷۳۵ از تاریخ سررسید آن ۲۸ / ۱۲ / ۱۳۹۳ و خسارت تاخیر تادیه وهزینه دادرسی ، با توجه به جمیع اوراق ومحتویات پرونده از جمله ملاحظه دادخواست خواهان ، تصویر مصدق چک وگواهینامه عدم پرداخت وجه چک و اینکه خوانده علیرغم ابلاغ در جلسه حاضر نشده و لایحه ای نیز در دفاع و یا انکار دعوی خواهان ارسال ننموده ودعوی مصون از تعرض مانده ، لذا دادگاه دعوی خواهان را وارد دانسته ومستندا به مواد ۱۹۸ و۵۱۵ و ۵۱۹ از قانون آیین دادرسی مدنی وماده واحده قانون استفساریه ماده ۲ از قانون صدور چک مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ پنجاه ونه میلیون ریال بابت اصل خواسته (وجه چک شماره ۶۶۶۷۳۵) ومبلغ یکصد و هشتاد وپنج هزار تومان بابت هزینه دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۲۸ / ۱۲ / ۱۳۹۳ لغایت اجرای حکم براساس شاخص سالانه قیمت در حق خواهان صادر واعلام می نماید . رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روزپس از ابلاغ واقعی قابل واخواهی در این شعبه و پس از ظرف مهلت بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان کرمانشاه می باشد .

شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کنگاور

آگهی ابلاغ اخطاریه

ماده ۱۰۲ پرونده کلاسه : ۱ / ۹۲۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۰۱۰۲ به آقایان فرهاد جوان بخت فرزند عباس به شماره ملی ۳۲۵۵۲۵۴۴۴۲ و بابک سهرابی فرزند مختار شماره ملی ۳۲۵۷۲۴۲۳۷۹ چون از طرف آقای سهراب آهن خای ، به نشانی : کرمانشاه – شهرک صنعتی فرامان خیابان ابتکار روبروی کارخانه اسید سیتریک نسبت بازیابی ماشین آلات و تاسیسات و تجهیزات متعلق به شرکت تولید ترانسفور ماتور فشار ضعیف متعلق به شرکت شهرکهای صنعتی کرمانشاه در مقابل طلب بانک ملی بازداشت شده واخواهی گردیده لذا طبق ماده ۱۰۲ آئین نامه اجرائی بقید قرعه آقای احمد قاسمی نژاد بعنوان کارشناس انتخاب گردیده لذا مراتب بدینوسیله بشما اعلام می شود که طبق مقررات کارشناس مذکور نسبت به ارزیابی اقدام خواهد نمود .

رئیس واحد اجرای اسناد رسمی کرمانشاه

آگهی مزایده اموال غیر منقول

خانم مهسا اکبیا فرزند حسن به ش ش ۰۹۲۴۹۲۹۱۹۷ صادره مشهد به استناد سند نکاحیه شماره ۱۶۱۸۷ مورخه ۱۳۹۳/۳/۲۴ دفتر ازدواج شماره ۶ مشهد مبادرت به صدور اجرائیه ای علیه آقای وحید رضائی تربتی فرزند محمدرضا به شماره ملی ۰۶۹۰۳۴۲۳۱۴ به تعداد یکصد قطعه سکه بهار آزادی محاسبه شده بمبلغ ریال را نموده است که پرونده ای به کلاسه ۹۴۰۰۱۷۷ در شعبه دوم اجرای ثبت مشهد وکلاسه ۹۴۰۰۰۶۲ در شعبه اجرای این ثبت تشکیل که پس از ابلاغ اجرائیه وسیر مراحل قانونی حسب تقاضای بستانکار سهم الارث مدیون فوق از مرحوم محمدرضا رضائی تربتی از ششدانگ یک باب منزل پلاک ۷۲/۲۹۱ فرعی واقع در اراضی حسنی از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش یک اربعه تربت حیدریه بنشانی تربت حیدریه –بلوار باهنر نبش باهنر ۱۳ با حدود اربعه برابر پرونده ثبتی بشرح شمالا به طول ۸/۶۴ متر درب و دیواریست به کوچه شرقا به طول ۱۲/۸۸ متر درب ودیواریست به پیاده رو شهرک جنوبا بطول ۹/۱۵ متراول دیواریست بدیوار ساختمان ماندگار زحمتکش از ۷۲ فرعی غربا بطول ۱۲/۸۵ متر به زمین نجاتیان از باقیمانده ۷۲ فرعی وبا اوصافی بشرح اینکه ملک مذکور در دوطبقه می باشد که طبقه همکف دارای چهار دربند مغازه به مساحت هرکدام ۲۵ متر مربع که دارای دو امتیاز برق ویک امتیاز گاز ویک امتیاز آب دارندوطبقه اول دارای یک هال حدودا ۲۴ مترمربع ویک اتاق خواب ۳۰ متر مربع ودو اتاق خواب ۱۲ متر مربعی وآشپزخانه حدودا ۱۸ متر مربعی وسرویس بهداشتی وحمام وامتیازات آب وبرق وگاز که در تصرف مدیون وبقیه ورثه می باشد لذا سهم الارث مدیون فوق مقدار یک سهم از ۷ سهم (با استثناء بهای ثمن عرصه واعیان) از ششدانگ پلاک فوق در قبال قسمتی از طلب بستانکار وهزینه های اجرائی بازداشت وطبق نظریه مورخ ۹۵/۱۱/۲ ارزیاب به مبلغ ۲۸۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است لذا با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده تمامت یک سهم از هفت سهم به استثای بهای ثمن عرصه واعیان از ششدانگ پلاک فوق در روز دو شنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۸ از ساعت ۹ الی ۱۲ قبل از ظهر در محل شعبه اجرای ثبت از مبلغ ارزیابی شده فوق شروع وبه بالاترین مبلغ پیشنهادی به فروش خواهد رسید ضمنا هزینه های اجرایی بشرح ماده ۴۰ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء وصول وسایر هزینه های احتمالی که مبلغ آن معلوم نیست به شرح بند ۶ ماده ۱۲۱ آئین نامه فوق به عهده خریدار می باشد و وصول خواهد شد.تاریخ انتشار:۱۳۹۶/۱۲/۶

هادی ریحانی –رئیس اداره ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه –م الف:۶۲۰

آگهی ابلاغ اجرائیه

بدین وسیله به آقای امید چرمه چهارطاقی فرزند محمدتقی به ش ملی ۰۶۹۰۱۸۷۶۷۱ ابلاغ میگردد که خانم زهرا غلام زاده فرزند حسین به ش ملی ۰۹۲۲۴۸۷۵۶۱ به استناد سند نکاحیه شماره ۹۲۰۳ مورخه ۱۳۹۰/۱۲/۱۱ تنظیمی در دفتر ازدواج شماره ۱۹ تربت حیدریه مبادرت به صدور اجرائیه به کلاسه ۹۶۰۰۷۶۲ در تاریخ ۹۶/۱۰/۲۰ وبه تعداد سی عدد سکه بهار آزادی از مجموع ۱۲۴ عدد علیه شما نموده است وچون برابر اعلام مامور ابلاغ اداره پست تربت حیدریه با توجه به مراجعه مکرر در آدرس مربوطه شناسائی نشده اید وابلاغ میسر نگردیده لذا به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء ومستفاد از ماده ۱۸ آئین نامه مذکور به شما ابلاغ میگردد که اجرائیه از تاریخ انتشار این آگهی ابلاغ شده ومحسوب وظرف مدت ده روز از انتشار این آگهی عملیات اجرائی ادامه خواهدیافت وبه جز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهدشد .تاریخ انتشار:۹۶/۱۲/۰۶

هادی ریحانی–رئیس اداره ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه–م الف:۲۱۳

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقاخانم زهرا فخاری بوری آبادی فرزند علی اکبر دارای شناسنامه شماره ۱۱۵۵۵ بشرح دادخواست به کلاسه پرونده شماره در این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان علی اکبر فخاری بوری آبادی فرزند درتاریخ ۹۶/۱۱/۱۹ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده وورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱-معصومه فخاری بوری آبادی فرزند علی اکبر ش ش ۳۳۶۹۲ ت ت ۱۳۵۳ ۲- فاطمه فخاری بوری آبادی فرزند علی اکبر ش ش ۳۳۶۹۳ ت ت ۱۳۵۶ ۳- امیر فخاری بوری آبادی فرزند علی اکبر ش ش ۱۱۰۳ ت ت ۱۳۵۹ ۴- سعید فخاری بوری آبادی فرزند عل