بازدید اعضای شورا و مسئولین شهرداری بوشهر از پروژه‌های فعال شهری

اعضای شورای شهر بوشهر به همراه معاون عمرانی و جمعی از مدیران شهرداری، در راستای نظارت بر پیشرفت پروژه‌های عمرانی، از چندین پروژه فعال در سطح شهر از جمله ساحل‌سازی حریم شصت متری حدفاصل پارک شغاب تا آبشیرین‌کن، ساحل‌سازی پارک مروارید، ایجاد پارک حاشیه‌ای بزرگراه امام علی (ع)، گذر مرکز تحقیقات، گذر خواجه‌ها و... بازدید به عمل آوردند.

در این بازدید که با هدف ارزیابی میزان پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها و تسریع در روند اجرایی آن‌ها انجام شد، رئیس شورای شهر بوشهر تأکید ویژه‌ای بر لزوم تسریع در اتمام پروژه‌ها داشت و از مدیران مربوطه خواست تا با برنامه‌ریزی دقیق و هماهنگی لازم، اقدامات مؤثری در جهت بهبود وضعیت پروژه‌ها انجام دهند.

معاون عمرانی شهرداری بوشهر نیز ضمن ابراز رضایت از پیشرفت مناسب پروژه‌ها، بر اهمیت تکمیل به‌موقع آن‌ها به‌منظور ارتقای کیفیت زندگی شهروندان تأکید کرد. محمدحسن محمدی همچنین از تلاش‌های صورت گرفته توسط تیم‌های فنی و اجرایی شهرداری قدردانی کرد و اطمینان داد که تمامی تلاش‌ها برای رفع موانع و چالش‌های پیش رو به کار گرفته خواهد شد.

گفتنی است، این بازدید، فرصتی بود تا مسئولین مستقیماً با چالش‌ها و مسائل موجود در محل پروژه‌ها آشنا شوند و در جهت حل آن‌ها اقدامات لازم را برنامه‌ریزی نمایند.

پیام استاندار کرمانشاه در پی موفقیت‌های سازمان ملی استاندارد ایران

دکتر محمد طیب صحرائی استاندار کرمانشاه طی پیامی کسب رتبه ۲۰ سازمان ملی استاندارد ایران در جهان و موفقیت فنی در اخذ تاییدیه ارزیابی همترازی صلاحیت آسیا - اقیانوسیه (APAC) را به دکتر مهدی اسلام پناه، رئیس سازمان ملی استاندارد ایران تبریک گفت.به گزارش روابط عمومی اداره کل استاندارد استان کرمانشاه؛ متن پیام دکتر محمد طیب صحرائی بدین شرح است:

برادر ارجمند جناب آقای دکتر اسلام‌پناه

معاون محترم رئیس‌جمهور و رییس سازمان ملی استاندارد ایران

سلام‌علیکم . با احترام، موفقیت‌های فنی سازمان ملی استاندارد ایران را در عرصه بین‌المللی بویژه کسب دو افتخار جدید «موفقیت در ارتقای دو پله‌ای رتبه جایگاه استاندارد سازی ایران در جهان از ۲۲ به ۲۰» و نیز «کسب تأییدیه ارزیابی همترازی صلاحیت آسیا و اقیانوسیه APAC توسط مرکز ملی تائید صلاحیت ملی ایران با کسب ۹۷ درصد رأی مثبت و تمدید افزایش عضویت کامل در این اتحادیه» را که مرهون تلاش جنابعالی و مجموعه تلاشگر استاندارد است، تبریک و تهنیت عرض می‌کنم.امیدوارم با عنایت پروردگار متعال، استفاده از ظرفیت‌های مدیران نخبه، هوشمند، جهادی، فساد ستیز و خستگی‌ناپذیر در دولت مردمی، همواره شاهد درخشش جمهوری اسلامی ایران در همه عرصه‌های ملی و بین‌المللی باشیم. ان‌شاءالله.

محمد طیب صحرایی - استاندار کرمانشاه

اخبار

واگذاری ۳۰ سرویس vdsl مخابرات در شهرستان بندرگز

۳۰ دستگاه مودم وسرویس vdsl در فروردین ماه به مشترکین شهرستان بندرگز واگذار شد.به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان ، با ایجاد زیرساختهای مناسب توسط کارشناسان مخابرات درشهرستان بندرگز تعداد ۳۰ دستگاه مودم و سرویس vdsl در فروردین ماه به متقاضیان دراین شهرستان واگذارشد .لازم به ذکر است مخابرات با ارائه سرویسهای نوین در صدد است که به تمامی متقاضیان سرویسهای مورد درخواست آنها را واگذار نماید و با توجه به نیاز مردم هر منطقه زیرساختهای مناسب آنرا ایجاد خواهد کرد که هدف از این برنامه رفع مشکلات ارتباطی مشترکین و واگذاری خدمات با کیفیت و مطلوب در اسرع وقت می باشد .

کابل کشی مجدد مخابرات در روستای صحنه سفلی آق قلا

کابل های سرقتی در روستای صحنه سفلی از توابع شهرستان آق قلا مجددا کابکشی شد .به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان ،دکتر کامبیز بیک محمدی رئیس اداره مخابرات شهرستان آق قلا ضمن اعلام این خبر گفت : کابل هایی که در روستای صحنه سفلی مورد سرقت های مکرر قرار میگرفت موجب قطعی و اختلال ارتباط مخابراتی مردم روستا می شد که با برنامه ریزی صورت گرفته و تامین ملزومات عملیات کابلکشی ومفصلبندی مجددا انجام شد . وی از ماموران نیروی انتظامی جهت دستگیری دو سارق کابل در این روستا تشکر کرد وگفت : رفع خرابی های ناشی از سرقت ، خسارت بسیاری را به مخابرات تحمیل می کند و متاسفانه از اول سال جدید چندین مورد سرقت کابل در این روستا رخ داده که با همکاری ماموران نیروی انتظامی دستگیر شده که امیدوارم با کابلکشی مجدد دیگر مشکلی برای ارتباطات مخابراتی اهالی روستای صحنه سفلی بوجود نیاید .

رشد ۵۰ درصدی گردشگری در بخش کن

بخشدار کن از حضور ۸ هزار گردشگر در جشنواره گیلاس خبر داد و گفت: رشد ۵۰درصدی گردشگر را در سومین جشنواره گیلاس روستاهای سنگان چهارگانه شاهد بودیم.به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۲؛ سومین جشنواره گیلاس در حریم روستاهای چهارگانه سنگان بخش کن واقع در منطقه ۲۲ صبح روز پنجشنبه ۶ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ برگزار شد.مرتضی محمدنژاد بخشدار کن با اشاره به سومین همایش بزرگ جشنواره گیلاس اظهارداشت: با حضور تقریبی هشت‌هزار شهروند پایتخت که از ساعت ۷ صبح الی ۱۲ ظهر برگزار شد می‌توان گفت با حضور این تعداد گردشگر در جشنواره یک روزه شاهد رشد ۵۰درصدی در توسعه برنامه های اجتماعی و فرهنکی مخصوصا در حوزه گردشگری در حریم روستاهای شمال،غربی تربن نقطه پایتخت نسبت سال گذشته خواهیم بود.وی در ادامه به برگزاری ۳ جشنواره دیگر در سال جاری با توجه به ظرفیت های روستاهای بخش که با مشارکت مدیریت شهری منطقه ۲۲ و سازمان گردشگری شهرداری تهران در چهار فصل سال برگزار خواهد شد، گفت: این جشنواره ها شامل جشنواره شاه‌توت (اواخر تابستان)، جشنواره خرمالو (اواخر پاییز) و جشنواره فصلی با حضور اقوام ایرانی برپا و برگزار می شود.محمدنژاد در ادامه با تاکید بر اهمیت برگزاری این جشنواره ها در قالب حمایت از تولیدات روستایی و ترویج محصولات ارگانیک محلی و سالم، تصریح کرد: این جشنواره ها در بخش کن با اهدافی چون رشد گردشگری، معرفی روستاهای بخش کن و محصولات و ظرفیت کوهستانی، تولیدات متنوع روستایی، افزایش مشارکت مردمی در رشد سبک زندگی سالم، تحکیم خانواده، حفاظت از محیط زیست و بازیافت، حفظ منابع طبیعی، افزایش نشاط اجتماعی و رونق ورزش همگانی در طول سال برگزار می شود. او با اهمیت به موضوع مساحت روستاهای ۴گانه سنگان اذعان کرد: ۱۹۷ هکتار مساحت شامل باغات، مستثنیات و بافت روستایی روستاهای سنگان ۴گانه بخش کن می‌باشد که امروز گردشگران از این مسافت‌ها عبور و در ۴ ایستگاه استقبال(سنگان پایین)، ایستگاه صبحانه(سنگان وسط)، ایستگاه پذیرایی (باغ دره) و ایستگاه پایانی و مراسم جشن شکوفه ها (سنگان بالا) پذیرایی شدند.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان:

تعمیق روابط صدا وسیمای مرکز استان با شرکت توزیع نیروی برق گیلان عبور موفق از پیک بار تابستان سالجاری را بهمراه خواهد داشت

نشست هماهنگی پیرامون استفاده از ظرفیت اطلاع رسانی صداوسیمای مرکز گیلان جهت کمک به مدیریت مصرف برق و عبور از دوران اوج بار تابستان ۱۴۰۳"با حضور مسعود صادقی مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان و تقی ربانی مدیرکل صداوسیمای مرکز استان برگزار شد.

مسعود صادقی خمامی در این دیدار از همکاری صدا و سیمای مرکز گیلان در تهیه و پخش برنامه ها و گزارش های خبری جهت آگاهی بخشی به شهروندان و مشترکین در حوزه برق و انرژی قدردانی کرد.

وی در ادامه به تشریح وضعیت برق استان در پیک سال جاری پرداخت و افزود : با رعایت راهکارهای بسیار ساده از قبیل عدم استفاده از وسایل برقی پرمصرف در ساعات اوج بار،خاموش کردن لامپ های اضافی،تنظیم دمای کولر گازی روی ۲۴ درجه می توان مصرف برق را مدیریت کرد.

صادقی اذعان داشت: درست مصرف کردن برق یک مسئولیت اجتماعی و ملی است و اگر یکایک ما راهکارهای ساده مدیریت مصرف برق را رعایت کنیم ، درتامین برق پایدار در فصل گرم سال مشکلی نخواهیم داشت.

وی در پایان اظهار داشت : با تعمیق روابط و تعامل صدا وسیمای مرکز استان با شرکت توزیع نیروی برق گیلان و همکاری همه جانبه مردم و سایر دستگاه های اجرایی استان،عبور موفق از پیک بار تابستان سالجاری را تجربه خواهیم کرد

در ادامه این دیدار تقی ربانی مدیرکل صداوسیمای مرکز گیلان با اشاره به ضرورت خدمت رسانی مطلوب به شهروندان گفت: تامین برق پایدار و خدمت رسانی به مردم یک وظیفه ملی و دینی است و خصوصا با رسیدن زود هنگام فصل گرما و اهمیت انرژی برق به منظور تامین آسایش شهروندان این آمادگی را داریم با مجموعه صنعت برق استان همراه باشیم و درجهت اشاعه فرهنگ مدیریت مصرف گام برداریم.

ربانی افزود: برنامه ریزی برای فرهنگ سازی و نهادینه سازی فرهنگ صرفه جوئی در مصرف انرژی باید به گونه ای باشد که تمام اقشار جامعه درسنین مختلف اعم از کودک، نوجوان و بزرگسال را شامل شود.

مدیرکل صداوسیمای مرکز گیلان در انتها افزود : خدمت به مردم از زیباترین و با فضیلت ترین کارها نزد خداوند محسوب می‌گردد و ما هم به‌عنوان رسانه استانی تلاش خواهیم کرد با توجه به شرایط موجود کشور و استان در جهت اشاعه صحیح فرهنگ مصرف بهینه برق اقدامات لازم را بعمل آوریم و کمال همکاری را با شرکت توزیع نیروی برق استان داشته باشیم

شهردار منطقه یک در جمع مدیران روابط عمومی شمیران:

اطلاع رسانی، نقش مهمی در ارتقای امید و رشد بالندگی جامعه دارد

اطلاع‌رسانی اقدامات اجرایی نقش بسیار مهمی در ارتقای امید و ایجاد رشد و بالندگی در جامعه دارد و نیاز است با اطلاع‌رسانی صحیح و موثر اعتماد مردم به آینده کشور افزایش یابد تا در نهایت منجر به رشد بالندگی و پیشرفت کشور شود.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه یک تهران، سید مهدی صباغ شهردار منطقه در گردهمایی مدیران روابط عمومی سازمان‌ها و ادارات شمیرانات که با حضور محمد صائبی مدیر کل روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری تهران برگزار شد گفت: اطلاع رسانی و تولید خبر و محتوا مهم‌ترین وظیفه در روابط عمومی‌های سازمان است و اگر در این زمینه ۳۰ درصد توان اجرایی را بر اطلاع رسانی بگذاریم کم است چرا که اگر کار خوب در این حوزه انجام شود امید در جامعه افزایش پیدا می‌کند.

او افزود: همه حوزه‌ها در حال انجام حجم بالای کار و خدمات هستند ولی ضعف در اطلاع رسانی وجود دارد و معرفی پروژه ها به مردم خوب اجرا نمی‌شود و به اهمیت رسانه دقت لازم نمی‌شود.

صباغ گفت: متاسفانه همه دارای گروه‌های اطلاع رسانی داخلی هستیم و در چارچوب همکاران و مدیران مافوق کار اطلاع رسانی را انجام می‌دهیم ولی از این حلقه‌ها باید فراتر رویم و مخاطبین اصلی که شهروندان هستند را از اقدامات مطلع کنیم.

شهردار منطقه یک با اهمیت دانستن فضای مجازی در جامعه کنونی گفت: ۷۰ درصد اطلاع رسانی‌ها در حوزه شبکه‌های اجتماعی و مجازی است ولی هنوز مدل‌های سنتی در ادارات استفاده می‌شود.

او افزود: خبر و محتوا باید مبتنی بر سلیقه و جذابیت مورد توجه شهروندان تنظیم و تولیدشود و در حال حاضر مخاطبین به اخبار کوتاه و در حد تیتر و عکس بیشتر توجه می‌کنند و اگر خبر برای آنها جذابیت داشته باشد ادامه اطلاعات را می‌خوانند.

صدیقه محمد بیگی مدیر روابط عمومی منطقه نیز در این گردهمایی بر تشکیل شبکه‌های اطلاع رسانی تاکید کرد و گفت: نیاز است با تهیه گروه‌های خبری بین روابط عمومی ها تمام ادارات از اقدامات و کارهای اجرایی یکدیگر مطلع شوند و یکدیگر را در اطلاع رسانی به شهروندان یاری دهند.

او استفاده از شبکه‌های اجتماعی محلی را یکی از مهمترین راه‌های اطلاع رسانی برای شهروندان دانست و گفت: در جلسه ای که چندی پیش به همین منظور برگزار شد با ادمین‌های کانال‌های خبری محلات ارتباط برقرار کردیم تا بتوانیم اطلاعات و اقدامات را به نحو موثرتری در جامعه اطلاع رسانی کنیم.

در این گردهمایی سید غلامرضا کاظمی دینان استاد و پیشکسوت علوم ارتباطات نیز حضور داشت.

گفتنی است در این جلسه مدیران روابط عمومی ها که از سازمان‌هایی چون ارشاد شمیرانات، برق، آب و فاضلاب، منابع طبیعی، بهداشت، پست، کتابخانه‌ها،امور مساجد و ... آمده بودند مطالب مد نظر خودشان را مطرح و به همکاری و تعامل بیشتر در خصوص فرهنگ سازی و اطلاع رسانی تاکید کردند.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۶۰۰۰۸۰۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فتح اله ویلان پورابرقوئی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۱۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰ / ۰۰ متر مربع پلاک ۲۷۰۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در جعفرآباد اخوانین خریداری از مالک رسمی (مبایعنامه عادی از محمد علی ظریفیان نوباوه مقدار ۱۲۰ متر مربع و مالکیت مشاعی متقاضی آقای فتح اله ویلان پورابرقوئی مقدار ۱۲۰ متر مربع) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۶ ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

منوچهر کاظم اصلانی رئیس ثبت اسناد و املاک ۸۰۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۹۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا حیدرزاده فرزند قنبر بشماره ملی ۰۸۷۱۹۹۴۸۸۷ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۱۹/۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۵- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته جعفر قلی سراب خریداری از مالک رسمی آقای حسن حمیدی سراب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۸

ناصر حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۳۴۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۵۵۳۲ مورخ ۲۶-۱۲-۱۴۰۲ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / خانم فرهاد توکلی فرزند ناصر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۱,۱۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۲۸۷ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه کردآباد بخش ۱۱ خریداری شده از آقای / خانم محمدتقی توکلی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۱۷۰۵۸۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

عین اله تیموری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی اصلاحیه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده
شرکت کاویان خط سروش (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۳۳۶۵۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۸۹۱۴۱

پیرو آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت کاویان خط سروش منتشره در روزنامه اخبار صنعت مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ در دستور جلسه : تعیین دارندگان حق امضا از قلم جا مانده است که بدین وسیله اصلاح میگردد.

هیئت مدیره شرکت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۰۲۲۶ مورخ ۲۸ / ۱۱ / ۱۴۰۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم سعید فرزندی ازدکانی فرزند هوشنگ بشماره شناسنامه ۲۶۶۲ به شماره ملی ۳۳۵۵۳۴۲۳۶۸ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به آدرس میدان آناهیتا بطرف میدان امام حسین کوچه دوم (بهاران) انتهای کوچه به مساحت ۱۱۷۲ / ۸۷ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ فرعی از ۱۴۵ اصلی بخش یک جومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای سعید فرزندی ازدکانی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

سجاد مویدی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۸۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۸ / ۰۲ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۴ / ۰۲ / ۱۴۰۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه سنگ تجن پلاک ۲۲ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۹۱۵

پلاک ۴۲۵ فرعی آقای نیما علی نژاد فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۸۰,۰۶ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای سیدرحمان حسینی

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرمنتشر ودر روستا علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۶۹۵۲۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۸

علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر۸۳۲

«آگهی مزایده مال غیر منقول(اسناد رهنی) پرونده های اجرائی کلاسه های ۱۴۰۰۰۰۰۶۰ -۱۴۰۲۰۰۳۱۷ -۱۴۰۲۰۳۱۶

به موجب پرونده اجرائی کلاسه های ۱۴۰۰۰۰۰۶۰ -۱۴۰۲۰۰۳۱۷ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری اراضی مزروعی پلاک ۶۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک بیجار استان کردستان به مساحت ۱۱۷۷۷/۵۰ متر مربع به آدرس بیجارمیدان جهاد همجوار شرکت سالار باف موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۹۹۶۱۶ که در ذیل ثبت ۸۹۰ صفحه ۳۴۱ جلد ۷ با حدود اربعه : شمالا بطول ۷۲/۷۵ متر پی است به پی زمین محمد خوشیاری شرقا اول بطول ۵۰/۵۰ متر پی به پی زمین محمد خوشیاری دوم بطول ۴۱/۶۰ متر سوم به وضعیت شمال شرقی بطول ۵۲/۵۰ متر پی به پی زمین آقای مسعود فیروز چهارم به وضعیت جنوب شرقی بطول ۴۴/۵۰ متر پی است به حریم جاده بیجار به زنجان جنوبا اول بطول ۷۰ متر مربع دوم بطول ۳۷ متر هر دو قسمت پی است به دیوار شرکت سالارباف غربا اول بطول ۷۳/۷۵ متر پی است به دیوار شرکت بیجار بافت دوم بطول ۵/۵۰ متر پی به پی زمین باقی مانده سوم به وضعیت شمالی بطول ۲۳/۶۰ متر مربع چهارم بطول ۵۹ متر مربع در دو قسمت پی است به زمین مسعود فیروز / مجاورین کلا جزء باقیمانده ۳ اصلی می باشد.ثبت و سند مالکیت با شماره مستند مالکیت ۱۵۴۳ تاریخ ۱۳۷۴/۰۳/۳۱ بنام شرکت سالارباف بیجار سهامی خاص شماره ثبت ۸۲۱۵۴ صادر گردیده است.سپس برابر سند رهنی ۶۱۹۶۷ مورخ ۱۳۸۲/۰۵/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹ سنندج به نفع بانک صادرات استان کردستان به مبلغ ۱/۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برابر سند رهنی ۶۱۶۴۵ مورخ ۱۳۸۲/۳/۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹ سنندج به نفع بانک صادرات استان کردستان به مبلغ ۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در ارتهان بانک مذکور قرار گرفته که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تشکیل پرونده اجرایی تحت شماره کلاسه های مرقوم و سیر مراحل اجرایی برابر آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا گردیده است .برابر نظریه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ و ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ کارشناس رسمی مشخصات ثبتی ملک عبارت است از ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی ۶۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش شش بیجار شماره ثبت ملک ۸۹۰ جلد ۷ صفحه ۳۴۱ با مالکیت شرکت سالار باف مساحت عرصه ملک طبق متن سند مالکیت برابر ۱۱۷۷۷/۵۰ متر مربع(یازده هزار و هفتصد و هفتاد و هفت و پنج دهم متر مربع) ضمن بازدید از محل و بررسی مدارک و محتویات ملک موصوف داخل در محدوده قانونی شهر قرار گرفته کاربری ملک طبق نقشه های طرح تفصیلی قسمتی از عرصه ملک در حد شمال و شرق کاربری گردشگری و تفریحی شده است.عرصه ملک فاقد هر گونه حصار کشی و آماده سازی می باشد و در نهایت ملک مذکور به مبلغ ۲۸۲/۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و هشتاد و دومیلیارد و ششصد و شصت میلیون ریال) ارزیابی گردیده است از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ در اداره ثبت اسناد و املاک بیجار از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد.ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید.در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ده درصد پرداخت شده قابل استرداد نمی باشد و به حساب خزانه واریز خواهد شد.در اینصورت مزایده از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی های شهرداری و بدهی های مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. م الف ۶۵۹۹

تاریخ انتشار آگهی مزایده:شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۸

سرپرست اجرای اسناد رسمی بیجار-جعفر برزگر ۷۹۲

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان به مساحت ۱۰۱مترمربع بشماره پلاک ۳۱۰۶ فرعی از ۷ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلس مذکور واقع در آستارا بخش ۳۲ گیلان بشماره چاپی (۲۶۱۰۳۲) بشماره الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۸۰۱۰۰۰۱۷۷۴ بنام آقای اکبر ادمیت صادر و تسلیم گردیده است. سپس نامبرده بشرح درخواست وارده آستارا

بشماره ۱۴۰۳.۱۱.۲۹ ۱۴۰۲۶۲۶۵۰۶۰۵۰۰۰۵۸۵ از دفتر ۲۶۱ استارا وبه پیوست فرم شهادت شهود اعلام نموده که سند مالکیت پلاک فوق در هنگام جابجائی مفقود گردیده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده لذا مراتب براساس ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت یک نوبت در روزنامه منتشر چنانچه هرکس اعم حقیقی و حقوقی مدعی حقی ویا وقوع معامله بنفع خویش ویا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز میتواند اعتراض خود را کتبا به ارائه اصل سند مالکیت و یا اصل سند معامله به این اداره اعلام ورسید دریافت نماید درغیر اینصورت برابر مقررات جاری ثبت و اقدام خواهد شد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آستارا شیرزاد عزیزی ۸۱۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت بهبود پلیمر آرمان توس(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۱۴۰۲ به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۰۹۶۱۱۳

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت مذکور دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ در ساعت