

### واریز ۹۴۱ میلیارد تومان سود به حساب سهامداران

هفته گذشته بیش از ۹۴۱ میلیارد تومان سود جاری و سنواتی به حساب سهامداران واریز شد. بر اساس اعلام شرکت سپرده گذاری مرکزی، در هفته چهارم فروردین ۱۴۰۳، سه شرکت پخش رازی، مجتمع جهان فولاد سیرجان، شرکت ایران دارو، سود سنواتی سود سنواتی و حق تقدم بیش از ۳۸۷ هزار سهامدار را شامل ۱۱۳ میلیارد و ۹۶۳ میلیون تومان از طریق سامانه جامع اطلاعات مشتریان یعنی سجام واریز کردند.

در همین مدت هم ۱۱ شرکت سود جاری بیش از ۲۵۲ هزار سهامدار را به مبلغ ۸۲۸ میلیارد و ۱۸ میلیون تومان از طریق سامانه سجام پرداخت کردند. سجام سامانه‌ای زیر ساختی که فعالان بازار با ثبت اطلاعات و احراز هویت در آن خدمات در یافت می‌کنند.

### پرداخت ۱۴۶ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه توسط بانک کشاورزی در سال ۱۴۰۲

بانک کشاورزی در سال ۱۴۰۲ قریب به ۱۴۶ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه به متقاضیان پرداخت کرده است. بهبود معیشت خانوارها، تسهیل شرایط ازدواج، تحکیم بنیان خانواده و جوانی جمعیت، حمایت از کشاورزان خسارت دیده و ... شعب این بانک در سراسر کشور طی سال ۱۴۰۲ بیش از ۱۲۶ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه جمعاً به مبلغ ۱۴۵ هزار و ۶۱۰ میلیارد ریال به متقاضیان و واجدان شرایط پرداخت کرده اند.

شایان ذکر است، از مجموع تسهیلات قرض الحسنه پرداختی توسط بانک کشاورزی در مقطع یاد شده، بالغ بر ۸۳ هزار میلیارد ریال در قالب بیش از ۴۰ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و ۲۸ هزار میلیارد ریال در قالب ۴۲ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری به متقاضیان پرداخت شده و الباقی در قالب تسهیلات اشتغالزایی مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی، ودیعه مسکن مدد جویان کمیته امداد و بهزیستی، تسهیلات قرض الحسنه مشاغل خانگی، کمک به کشاورزان خسارت دیده و ... بوده است.

### عملکرد بانک اقتصادنوین در سال ۱۴۰۲ نیز درخشان بود

بانک اقتصادنوین در ادامه عملکرد قابل توجه خود در سالیان اخیر، در ۱۲ ماه منتهی به اسفند ۱۴۰۲ نیز موفق شده است ۸۹۶۴۹ میلیارد ریال سود خالص کسب کند که نسبت به سال گذشته ۳۷درصد رشد داشته است.

بانک اقتصادنوین براساس صورت‌های تلفیقی حسابرسی نشده سال مالی ۱۴۰۲ عملکرد بسیار خوبی را از خود به جا گذاشته و تمامی شاخص‌های عملکردی با رشدی مطلوب همراه شده‌اند که در ادامه به مهم‌ترین آن‌ها اشاره می‌شود.

مانده سپرده‌های دریافتی طی دوره مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۲ نسبت به پایان دوره مشابه سال قبل حدود ۳۰ درصد رشد داشته که بخش عمده این رشد به دلیل افزایش ۶۰۴درصدی مانده سپرده‌های ریالی اشخاص و ۵۴ درصدی مانده سپرده‌های ارزی اشخاص است. همچنین سپرده‌های بلندمدت دو ساله۲۶۰۱۳ درصد و سپرده‌های مدت‌دار ارزی حدود ۵۷،۵۷درصد طی دوره سال مالی مورد اشاره رشد داشته‌اند.

مانده کل تسهیلات بانک پس از کسر ذخایر طی دوره مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۲نسبت به پایان سال قبل در حدود ۳۸،۶درصد رشد نشان می‌دهد. همچنین نسبت مطالبات غیرجاری (NPL) در پایان دوره مورد بررسی به ۶،۳۶درصد رسیده که بیانگر کیفیت مطلوب مشتریان این بانک و رعایت بهداشت اعتباری است.

همچنین درآمد تسهیلات اعطایی، درآمد مشاع و درآمدغیرمشاع به ترتیب ۵۷، ۵۳،۳ و ۹۵درصد نسبت به پایان دوره مالی مشابه افزایش یافته که افزایش درآمد مشاع عمدتا به دلیل افزایش ۹درصدی تسهیلات ریالی مشاع و افزایش درآمد غیرمشاع عمدتا به دلیل افزایش ۱۰۹درصدی کارمزد و ۳۳درصدی خالص سایر اقلام (ناشی از تسعیر اقلام دارایی و بدهی ارزی است. بانک اقتصادنوین در سال مالی مورد اشاره ۱۳۹۰۵۸ میلیارد ریال هزینه مطالبات محاسبه و در حساب‌ها منظور کرده است که در نتیجه آن مانده ذخیره مطالبات مشکوک‌الوصول این بانک به ۲۲۹۸۵ میلیارد ریال و نسبت پوشش مطالبات غیرجاری این بانک با ۲۳،۵واحد درصد افزایش به ۶۶درصد رسیده است.

همچنین این بانک برای چهارمین سال متوالی سود قطعی بین سپرده‌گذاران تقسیم خواهد کرد که مبلغ آن برای سال مالی منتهی به اسفند ۱۴۰۲ با ۳۳ درصد رشد نسبت به سال گذشته بالغ بر ۱۱۰۰ میلیارد ریال خواهد بود.

عضو هیات مدیره بانک توسعه صادرات ایران گفت:عملکرد چند ماه اخیر بانک نشان می دهد که در مسیر جهش تولید، درست گام موثر برمی داریم و امیدوارم در ادامه راه، تحول بزرگی برای این بانک رقم بخورد.

سید مرتضی ذکاوت عضو هیات مدیره بانک توسعه صادرات ایران در دومین همایش سراسری بانک توسعه صادرات ایران که در مشهد برگزار شد، تغییر سیاست های مدیریتی و حضور نیروی متخصص را فرصت مناسبی برای یک شروع دوباره بانک توسعه صادرات ایران عنوان کرد.

وی، ضمن تبیین جایگاه این بانک در سیستم بانکی در سه بازه زمانی مختلف، گفت: بانک توسعه صادرات ایران در بدو تاسیس در دهه هفتاد تا سال ۱۳۸۶، با بهره مندی از نیروی انسانی جوان و سرمایه قابل توجه ارزی و ریالی مسیر بالندگی را طی کرد.

ذکاوت افزود: در دهه اول فعالیت بانک توسعه صادرات ایران، عمده سرمایه بانک شامل منابع ارزی بود که با تکیه بر این منابع ارزی غنی، دایره فعالیت های بین المللی بانک، نیز گسترده و قابل توجه بود.

به گفته عضو هیات مدیره بانک توسعه صادرات ایران، از سال ۸۸ به بعد فعالیت بانک تحت تاثیر تحریم ها قرار گرفت که موجب ایجاد تنگناهایی در مسیر نیل به مقاصد و اهداف

سختگوی مرکزی مبادله گفت: بیستمین جلسه حراج شمش طلای استاندارد دیروز سه شنبه ۴ اردیبهشت ۱۴۰۳ برگزار خواهد شد. اصغر بالسینی سختگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران گفت: در کل تاکنون ۱۹ جلسه حراج حضوری شمش طلای استاندارد در مرکز مبادله ایران برگزار شده است که در مجموع این ۱۹ حراج ۲ هزار و ۶۴۶ کیلوگرم شمش مورد معامله

مديرعامل شرکت بیمه ملت با تأکید بر توجه به ارزش‌های سازمانی، دستیابی به اهداف استراتژیک و ایجاد فضای مناسب برای تحول دیجیتال ابراز امیدواری کرد با تلاش مضاعف، شاهد ارتقای روزافزون عملکرد این شرکت در سال ۱۴۰۳ باشیم.

علی‌رضا یزدان‌دوست در نشست هم‌اندیشی معاونین، مدیران و رؤسای شعب این شرکت در شیراز، به تشریح عملکرد شرکت در سال ۱۴۰۲ پرداخت و گفت: با وجود برخی چالش‌ها، به بسیاری از اهداف ترسیم شده در سال گذشته دست یافته‌ایم. با اشاره به لزوم ارتقای کیفیت خدمات و افزایش سهم بازار بیمه ملت، از تدوین برنامه‌ای جامع در این راستا خبر داد. مدیرعامل شرکت بیمه ملت، بر سودآوری، تعامل با شبکه فروش و پیشرفت خدمات در حوزه‌های فنی به عنوان اولویت‌های اصلی این شرکت تأکید کرد.

وی در ادامه با تأکید بر ضرورت سودآوری به عنوان یکی از اولویت‌های اصلی شرکت، تصریح کرد: جذب پرتفوی به هر قیمتی مدنظرمان نیست و باید با تمرکز بر سودآوری، به نفع تمامی ذی‌نفعان شرکت عمل کنیم.

یزدان‌دوست در خصوص تعامل با شبکه فروش خاطرنشان کرد: در سال ۱۴۰۳ باید تعامل سازنده‌ای با شبکه فروش برقرار شود و به دغدغه‌های نمایندگان و کارگزاران توجه ویژه‌ای صورت گیرد. این امر با برگزاری نشست‌های هم‌اندیشی و ارتباط مستمر با شبکه فروش قابل تحقق خواهد بود.

مديرعامل شرکت بیمه ملت همچنین به اهمیت پروژه کامتینای این شرکت در جزیره کیش برای تمامی ذی‌نفعان شرکت اشاره کرد و گفت: در سال جدید شاهد پیشرفت‌های قابل توجهی در این پروژه خواهیم بود و تلاش می‌کنیم تا این پروژه به نفع ذینفعان شرکت به سرانجام برسد. وی در خصوص برنامه‌های شرکت در حوزه‌های فنی و آی‌تی نیز اظهار داشت: در حوزه‌های فنی و نرم‌افزاری پیشرفت‌های خوبی صورت گرفته است و امیدواریم این امر به رفع بسیاری از دغدغه‌ها در زمینه صدور بیمه‌نامه‌ها بالاخص به صورت آنلاین بیانجامد و با تداوم این پیشرفت‌ها، شاهد افزایش رضایت مشتریان از خدمات شرکت باشیم.

یزدان‌دوست، بر لزوم همدلی و همکاری بیشتر بین مدیران کارکنان شرکت بیمه ملت تأکید و ابراز امیدواری کرد که با تلاش مضاعف، شاهد ارتقای روزافزون عملکرد این شرکت در سال ۱۴۰۳ باشیم.

مديرعامل بیمه ملت پس از استماع سخنان روسای شعب و مدیران ستادی، با تأکید بر ضرورت همدلی و تعهد تمامی بخش‌های شرکت برای دستیابی به اهداف سازمانی، گفت: خوشحالم که مجموعه مدیران و روسای شعب را در کنار هم منسجم می‌بینم. شاید در میانه سال ۱۴۰۱، زمانی که هدایت شرکت به ترکیب جدید هیئت مدیره و بنده سپرده شد، این



بانک گردید.

ذکاوت تصریح کرد: از سال ۱۴۰۲ با حضور مدیر عامل بانک جناب آقای دکتر خانی، روح تازه ۳۱- به کالبد بانک دمیده شد که نوید تغییرات مثبت در روندهای بانک را می دهد.

وی، دوران جدیدکه از میانه سال ۱۴۰۲ آغاز شده است را دوره احیاء و خیزش بانک نامید و افزود: بر این باورم که آثار و نتایج این دوره را به زودی خواهیم دید.

عضو هیات مدیره بانک در این همایش با بررسی نمودار رشد صادرات غیرنفتی و اعطای تسهیلات در بازه زمانی ۱۳۸۳ تا ۱۴۰۰، گفت: شباهت این دو نمودار نشان می‌دهد که انباشت

قرار گرفته است حراج‌ها به دو حالت عمده و خرد است.همچنین این مقام مسئول در ادامه اظهار کرد: بر اساس شیوه نامه نحوه برگزاری حراج حضوری شمش طلا در مرکز مبادله ارز و طلای ایران بیستمین جلسه حراج شمش طلای استاندارد فردا سه شنبه ۴ اردیبهشت ۱۴۰۳ برگزار خواهد شد. او در ادامه گفت: زمان جلسه حراج از ساعت

### ۳ اصل کلیدی در برنامه‌های بیمه ملت است: توجه به اهداف استراتژیک، ارزش‌های سازمانی و تحول دیجیتال

تعامل و همدلی به آن صورت که باید و شاید برقرار نبود. امیدوارم با هم‌صدایی به اهداف طراحی شده دست یابیم. یزدان‌دوست در ادامه به تشریح ۳ موضوع کلیدی در برنامه‌های آتی شرکت پرداخت و اضافه کرد: اولین اصل تأکید و توجه بر ارزش‌های سازمانی است. در این اصل، شفافیت در همه عرصه‌ها، ایفای تعهدات، چابک‌سازی فرایندهای عملیاتی، صداقت و احترام مورد تأکید است.

مديرعامل بیمه ملت با بیان اینکه پایبندی به این ارزش‌ها به پویایی هر سازمانی کمک می‌کند، گفت: با همین ارزش‌ها قطعاً می‌توان بیمه‌گزاران را حفظ کرد. صداقت و شفافیت سرلوحه همه امور است و می‌تواند تک تک ذی‌نفعان شرکت را بهره‌مند کند.

وی دومین اصل را دستیابی به اهداف استراتژیک عنوان کرد و افزود: توسعه فروش، ایجاد نظام راهبردی پایش عملکردی، ارتقای نظام مالی، سرمایه‌گذاری، توسعه سیستم منابع انسانی و توسعه فناوری از مهمترین رویکردها در این اصل است.

یزدان‌دوست، در خصوص اهمیت توسعه فناوری در آینده شرکت، گفت: امیدوارم با همه زحماتی که در معاونت برنامه‌ریزی و نوآوری کشیده می‌شود، این ارتقا با همت همه بخش‌های شرکت محقق شود.

مديرعامل شرکت بیمه ملت سومین اصل را تمرکز بر مشتری‌مداری، سودآوری، مدیریت ریسک و خرده فروشی دانست و ابراز کرد: امیدوارم در همایش بعدی تک تک شعب جزو بهترین‌ها حداقل در یکی از این بخش‌ها باشند و صد البته شعب می‌توانند در چند حوزه، عملکرد قابل قبولی ارائه کنند.

وی گفت: امیدوارم با تلاش جمعی نه تنها برای تحقق پرتفوی ۱۰ همتی، بلکه برای انسجام داخلی، سودآوری شرکت و رضایت ذی‌نفعان به آنچه که برنامه‌ریزی شده است، عمل شود تا به همه اهداف ترسیم شده در برنامه استراتژیک افق ۱۴۰۵ دست یابیم.

یزدان‌دوست در ادامه با اشاره به ظرفیت حدود ۲ هزار و ۶۰۰ نماینده فعال شرکت در سراسر کشور، خواستار همدلی و همکاری بیشتر با شبکه فروش برای پیشبرد اهداف شرکت شد.

وی در پایان اظهار امیدواری کرد بیمه ملت بتواند به قله‌های رفیع‌تری در صنعت بیمه دست یابد.

داوود قاسم‌پور، رئیس هیئت مدیره بیمه ملت، بر نقش کلیدی نوآوری و فناوری در تحول صنعت بیمه تأکید کرد و گفت: هر دو ماه یکبار عملکرد همه شعب تحت رصد قرار خواهد گرفت و این روند بررسی، پایدار خواهد بود. دستیابی به پرتفوی ۱۰ همتی در سال‌جاری دور از انتظار نیست و این میسر نمی‌شود مگر با تلاش تکتک کارکنان. نمایندگان و مدیران شرکت.

محمدتقی چراغی نایب رئیس هیئت مدیره در این نشست

تسهیلات ارزی بالا و گردش پایین است که تحریم ها آن را تشدید کرده است.

وی با بیان اینکه در رویکرد جدید بانک، هدف افزایش گردش تسهیلات ریالی است، گفت: در سیاست- های جدید، جذب منابع در دستور کار قرار گرفته و این فرصت بسترساز ظرفیت های جدید برای بانک توسعه صادرات ایران است تا بتواند جایگاه خود را در شبکه بانکی به عنوان یک بانک توسعه ای باز یابی کند.

ذکاوت با اشاره به اینکه بانک توسعه صادرات ایران تا پیش از ۱۴۰۲ ، سیاست حفظ وضعیت را در پیش گرفته بود،گفت: خوشبختانه با مدیریت جدید و در پیش گرفتن سیاست جذب منابع به جای سیاست تخصیص صرف، فرصت یک جهش دوباره برای بانک فراهم شده است.این مقام ارشد بانک توسعه صادرات ایران، یادآور شد: بحران ناترازی در بانک های کشور، باعث ایجاد یک ظرفیت خالی در حوزه بانکداری تجاری شده و در ادامه مشتریان اقبال بیشتری به بانک توسعه صادرات ایران نشان می دهند و این یک فرصت مناسب برای جذب منابع برای بانک است.

ذکاوت در پایان «تغییر نگرش مدیریتی در بانک»، «برخوردار ی از نیروی متخصص و کارآمد» و «ایجاد ظرفیت جدید در سیستم بانکی» را فرصتی مناسب برای جهش بانک عنوان کرد.

۱۲ تا ۱۶ است و وجه الضمان مبلغ ۳ میلیارد ۵۰۰ میلیون ریال (۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) به ازای هر قطعه شمش طلای استاندارد است. متقاضیان خرید می‌توانستند تا ساعت ۲۴ دیشب دوشنبه ۳ اردیبهشت مبلغ وجه الضمان را پرداخت کند. او همچنین در رابطه با زمان تحویل شمش طلا به خریداران اظهار کرد: تحویل شمش همان روز و یا حداکثر روز بعد است.



اظهار کرد: در تابستان سال گذشته تصور می‌کردیم دست‌یابی به پرتفوی ۱۰ همتی رویای بزرگی است اما این عدد، دیگر برای این شرکت بزرگ نیست و در همین ماه‌های ابتدای سال رقم‌های خوبی به پرتفوی شرکت اضافه خواهد شد. نقش شبکه فروش و کارگزاران در این هدف نادیده گرفته‌نی نیست و تلاش نمایندگان در کنار رؤسای شعب و مدیران ستادی، ما را به هدف نزدیک می‌کند.

مهدی کشاورز بهادری، دبیر و عضو هیئت مدیره بیمه ملت، ضمن تشریح دستاوردهای چشمگیر شرکت در سال ۱۴۰۲، از جایگاه ممتاز بیمه ملت در میان شرکت‌های برتر صنعت بیمه از نظر جذب پرتفو، رشد سود و کاهش نسبت خسارت خبر داد.

وی با ابراز خرسندی از روند رو به رشد شرکت در سال جاری، عنوان داشت: با افتخار اعلام می‌کنیم بیمه ملت در زمینه رشد سود، جایگاه مناسبی در بین شرکت‌های برتر صنعت بیمه به خود اختصاص داده و این مهم، دستاوردی ارزشمند برای تمامی ارکان شرکت به شمار می‌رود.

ابراهیم نوروزی عضو هیئت مدیره نیز اظهار داشت: نشست برپاری در ابتدای سال ۱۴۰۳ برگزار شد که امیدواریم با تلاش همه به اهداف ترسیم شده دست یابیم و در جلسات آتی از نتایج آن مطلع شویم. همه شعب باید با تلاش مضاعف به آنچه که در بودجه امسال هدف گذاری شده، دست یابند. با همدلی و تعاملی که بین عوامل صف و ستاد وجود دارد ان شالله بتوانیم به بالاتر از بودجه مصوب نیز دست یابیم.

در پایان این همایش، سیدهاشم نژاد فاضل به عنوان سرپرست جدید مدیریت مالی شرکت بیمه ملت معرفی شد.

همچنین شعب برتر شرکت بیمه ملت در سال ۱۴۰۲

معرفی و با اهدای لوحی از سوی مدیرعامل از کیان جلایریان رئیس شعبه بیمه ملت در شیراز به عنوان رتبه اول، سجاد صادقی رئیس شعبه کرمان به عنوان رتبه دوم و یاسر نوذری رئیس شعبه مشهد به عنوان رتبه سوم قدردانی شد.

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۶۰۰۰۷۶۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای طاهر قشقائی خواصی فرزندنور محمد بشماره ۲۲۷۶ صادره از ورامین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با استثنای بهای نموده اعیانی به مساحت ۱۰۶۵۲/۳۱ متر مربع پلاک ۳ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در حسین آباد باغخواص خریداری از مالک رسمی(میاننامه عادی از محمدحسین ومحمدحسن ومیرم وزهرا وعلیه واطافعه شهرت همگی بجائی ففقال وخدیجه تاجیک) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۶ م/ ۴ د/ ۱ الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۴

**مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین۲۴۵**

**اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران**  
**اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین**  
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای**  
**خریداری از مالک رسمی**  
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف**

**وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۶۰۰۰۷۶۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای طاهر قشقائی خواصی فرزندنور محمد بشماره ۲۲۷۶ صادره از ورامین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۴۶/۳۸ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در حسین آبادباغخواص خریداری از مالک رسمی آقای عباس بهرامی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۷ م/ ۱ الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۴

**مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین۲۴۶**

### دیدار مدیرعامل شرکت بیمه حکمت صبا با مدیرعامل شرکت هواپیمایی ساها

دکتر بهاری فر مدیرعامل شرکت بیمه حکمت صبا با امیر سرتیپ خلبان رضا خدایی مدیرعامل شرکت هواپیمایی ساها در محل دفتر این هواپیمایی دیدار و گفتگو کرد.در ابتدای این دیدار در حضور دکتر بهاری و امیر سرتیپ خلبان رضا خدایی ضمن تشکر از حضور دکتر بهاری فر و هیئت همراه گفت : این شرکت آمادگی لازم برای توسعه همکاری ، مشاوره و فراهم نمودن بستر مناسب برای همکاری در راستای هم افزایی و ارزش افزوده برای ساها و بیمه حکمت صبا را دارد . مدیرعامل ساها خاطر نشان کرد : انتظار می رود طرح های نو و مورد نیاز ما در راستای بیمه های باربری قطعات تعمیری ، سایر تجهیزات هواپیمها و در دستور کار شرکت بیمه حکمت قرار بگیرد تا خدمات بیمه ای و نیازهای بیمه ای شرکت تامین شود.در ادامه ، دکتر بهاری فر با اشاره به بیانات مدیرعامل شرکت ساها تأکید کرد : ما به دنبال آن هستیم تا با نوآوری و قابلیت در ارائه پوشش های مناسب و مورد نیاز جهت شرکت ساها و همچنین سایر شرکت های زیر مجموعه ارتش جمهوری اسلامی ایران ، خدمات خوب و شایسته ای برای آنان فراهم نماییم . وی افزود : خوشبختانه مسئولان و فرماندهان ارتش و سازمان اقتصاد مقاومتی هم پشتیبان خوبی برای این شرکت بوده و هستند. ایشان افزود ، ماموریت اصلی شرکت بیمه حکمت صبا خدمات دهی خوب و مناسب به مردم عزیز کشور بخصوص کارکنان ارتش و خانواده های محترم آنان است و در همین راستا ما همیشه به دنبال راهکارهای خوب و مناسب برای تحقق برنامه های جدید به منظور خدمات دهی بیمه ای و جبران هزینه ها و تامین منابع درآمدها هستیم.

در پایان این جلسه در رابطه با همکاری فی مابین هرچه بیشتر در راستای استفاده از ظرفیت های شرکت ساها برای تبلیغات بیمه ای و کمک بیشتر در خصوص ارائه خدمات بیمه ای برای کارکنان و مجموعه ساها و همکاری و دادن مشاوره و راهکارهای تخصصی برای اجرایی نمودن بهتر برنامه ها توافق گردید.

### بیمه نوین بالغ بر یک میلیارد و دویست میلیون تومان خسارت پرداخت کرد

شرکت بیمه نوین مبلغ یک میلیارد و دویست و چهل و پنج میلیون تومان خسارت بیمه نامه مسئولیت کارفرما در مقابل کارکنان ساختمانی را پرداخت کرد.این شرکت در راستای احقاق حقوق مشتریان، خسارت مربوط به حادثه فوتی یک کارگر ساختمانی را پرداخت کرد. بر اساس این گزارش، پرداخت به موقع خسارت زیان دیدگان و بیمه گذاران یکی از استراتژی‌های اصلی شرکت بیمه نوین است و بر همین اساس در حادثه سقوط از داربست که متأسفانه منجر به فوت شده است، پس از صدور رأی دادگاه خسارت تعیین شده به خانواده پرداخت شد.گفتگنی است؛ رعایت اصول ایمنی در محل کار در کنار تهیه بیمه مسئولیت کارفرما در قبال کارکنان، با توجه به احتمال وقوع حوادث پیش بینی نشده، یکی از مهم‌ترین وظایف کارفرمایان در هر کسب و کاری است.

**اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران**  
**اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین**  
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای**  
**فائق سند رسمی**  
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف**  
**وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۶۰۰۰۷۶۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای طاهر قشقائی خواصی فرزندنور محمد بشماره ۲۲۷۶ صادره از ورامین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با استثنای بهای نموده اعیانی به مساحت ۱۰۶۵۲/۳۱ متر مربع پلاک ۳ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در حسین آباد باغخواص خریداری از مالک رسمی(میاننامه عادی از محمدحسین ومحمدحسن ومیرم وزهرا وعلیه واطافعه شهرت همگی بجائی ففقال وخدیجه تاجیک) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۷ م/ ۱ الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۴

**مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین۲۴۶**