اخبار

بازدید مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران از شرکت صادرکننده نمونه

همزمان با دومین همایش مدیران بانک توسعه صادرات ایران که در مشهد مقدس برگزار می‌شود، مدیرعامل و برخی از مدیران ارشد بانک از شرکت خصوصی تولیدکننده به عنوان یکی از مشتریان خوش‌نام بانک و صادرکننده نمونه کشوری بازدید کردند.مدیران بخش‌های مختلف به تشریح فرایندهای متنوع تولید از جمله تامین مواد اولیه از کشاورزان، انجام آزمایش‌های اولیه تست نمونه محصول در آزمایشگاه اختصاصی شرکت، پاک‌سازی، نگهداری و بسته‌بندی محصولات خود پرداختند.گفتنی است شرکت از بدو تاسیس در سال ۱۳۷۱ از مشتریان وفادار و خوش‌نام شعبه مشهد بوده و در حال حاضر بیش از ۴۰۰ محصول تولیدی مرتبط با زعفران دارد و محصولات آن به بیش از ۵۰ کشور جهان صادر می‌شود.مدیرعامل این مجموعه با ابراز رضایت از خدمات بانک توسعه صادرات ایران به این شرکت گفت، در مقاطع مختلف زمانی از خدمات و تسهیلات بانک استفاده کرده‌ایم و قصد داریم نه تنها تعاملات خود را با بانک گسترش دهیم، بلکه دایره عملیات بانکی سایر شرکت‌های هلدینگ بالادستی خود را به بانک توسعه صادرات ایران منتقل کنیم.

انتصابات در بانک ایران زمین

به‌منظور چابکسازی و ارائه خدمات باکیفیت به مشتریان، انتصابات مدیران و معاونین استانی بانک ایران زمین، انجام شد.طی احکامی از سوی مدیریت ارشد بانک ایران زمین، رضا پیشاهنگ به عنوان مدیر منطقه استان های خراسان جنوبی و سیستان و بلوچستان، محمدرسول خوشنام به سمت مدیر منطقه غرب تهران و البرز، بهزاد ترویجی به‌عنوان سرپرست مدیریت منطقه استان های گیلان، قزوین و زنجان و مجتبی قناعتیان به سمت سرپرست مدیریت منطقه شرق تهران این بانک منصوب شدند.لازم به ذکر است همچنین فرشاد جعفرنژاد به عنوان معاون مالی اداری مدیریت منطقه استان های آذربایجان شرقی، غربی و اردبیل، کوروش کیانی گیلان به سمت معاون مدیریت منطقه استان های کرمانشاه، کردستان، ایلام و همدان و قاسم محمد زمان به عنوان معاون مالی اداری مدیریت منطقه استان های اصفهان، قم، مرکزی، چهارمحال و بختیاری بانک ایران زمین منصوب شدند.گفتنی است ایجاد انگیزه و افزایش مسئولیت پذیری در بین همکاران و سرمایه انسانی جوان در این بانک و ارائه سرویس های مطلوب به مشتریان از اهداف این انتصابات بوده است.

علیرضا مولایی عضو هیئت مدیره شرکت خدمات و پشتیبانی توسعه تعاون شد

محمد شیخ حسینی مدیرعامل بانک توسعه تعاون طی حکمی علیرضا مولایی را به عضویت هیئت مدیره شرکت خدمات و پشتیبانی توسعه تعاون منصوب کرد.محمد شیخ حسینی مدیرعامل بانک توسعه تعاون در حکمی علیرضا مولایی را به عنوان "عضو هیئت مدیره شرکت خدمات و پشتیبانی توسعه تعاون" منصوب کرد. همچنین مراسم معارفه مولایی با حضور سید باقر فتاحی رئیس هیئت مدیره بانک، حسن شریفی معاون مدیرعامل در عملیات بانکی، محمد سلمانی معاون مدیرعامل در امور مالی و پشتیبانی، سید حسام الدین طباطبایی مدیر کل دفتر مرکزی حراست و رامین نجمی رئیس اداره کل سرمایه گذاری و اعضای هیئت مدیره برگزار شد.

اهتمام بانک دی به پرداخت تسهیلات خرد و ارتقای کیفیت خدمات به جامعه ایثارگری

سرپرست بانک دی بر تعهد کامل این بانک برای پرداخت تسهیلات خرد و تکلیفی و ارتقای کیفیت خدمات به جامعه ایثارگری در سال ۱۴۰۳ تاکید کرد.علیرضا قیطاسی در نخستین نشست ستاد همت در سال جاری با اشاره به اثربخشی طرح همت و رشد مناسب منابع بانک طی سال گذشته گفت: جذب منابع ارزان قیمت و اعطای تسهیلات خرد اولویت استراتژیک بانک در سال جاری است که این هدف منوط به حفظ مشتریان فعلی و جذب مشتریان جدید از طریق ارائه خدمات مطلوب و مشتری‌مداری است.وی با تاکید بر دستاوردهای بانک طی دو سال گذشته در حوزه‌های گوناگون گفت: انضباط مالی ایجاد شده در بانک و شرکت های زیرمجموعه گروه مالی، انتشار به موقع صورت های مالی، برگزاری مجامع، اراده جدی در واگذاری املاک مازاد، کاهش مطلوب NPL و ... حاکی از جهت‌گیری صحیح بانک در مسیر اهداف کلان است.وی در پایان تأکید کرد: امیدوارم در سال جاری با پیاده‌سازی مدل جدید بهره‌وری در بانک و مدنظر قرار دادن عملکرد افراد در بهره‌وری واحدها، شاهد پویایی در تحقق برنامه‌های عملیاتی و اهداف ترسیم شده باشیم.

حذف کامل کروکی‌های کاغذی تا پایان خرداد

قائم مقام رئیس کل بیمه مرکزی گفت: به شکل کامل کاغذ را از کروکی‌ها تا پایان خرداد با همکاری فراجا حذف می‌کنیم.

مجید مشعلچی قائم مقام رئیس کل بیمه مرکزی گفت: کروکی برخط پروژه بین دستگاهی است که سال‌هاست موارد مختلف آن از عقد قرار داد، تهیه سخت افزار، آزمایش این پروژه در قم دنبال می‌شد. حدود دو ماه است که به فاز نهایی خود نزدیک می‌شود. ۵ تا ۶ استان حدود ۹۰ درصد تحت پوشش کروکی برخط هستند.

او اظهار کرد: مراکز بزرگ عمدتا تحت پوشش کروکی برخط هستند به جز تعداد محدودی از قسمت‌ها که منتظر تبلت هستند. طرح کروکی برخط در حال عمومی شدن است و حدود ۷۰ درصد کروکی برخط در کشور برقرار است.

این مقام مسئول در ادامه اظهار کرد: اکنون امکان تبادل داده میان پلیس راهور و مرکز داده بیمه مرکزی وجود دارد و شرکت‌های بیمه هم کاملا ابزارها و نرم افزارهای خود را بروز کردند و مطابق با کروکی برخط ارزیابی و پرداخت خسارت صورت می‌گیرد یعنی تقریبا می‌توان گفت کروکی برخط عمومیت دارد و یکسری موارد نقص کوچک وجود دارد که به سبب کمبود سخت افزارها است که آن را هم تکمیل خواهیم کرد.

او در پاسخ به این پرسش که چه زمانی کروکی برخط صددرصدی اجرا می‌شود؟ گفت: این مسئله بستگی به خرید دستگاه‌ها دارد ولی حتما پایان خرداد به شکل کامل کاغذ را از فرآیند کروکی حذف خواهیم کرد در نهایت تاکید می‌شود کاغذ را به شکل کامل از کروکی‌ها برای سوانحی که نیازمند کروکی است تا پایان خرداد با همکاری فراجا حذف می‌کنیم.

مشعلچی در ادامه اظهار کرد: زمانی که کروکی کاغذی حذف و تمام موارد شفاف، ساختارمند و سامانه محور شود دیگر بحث‌های حاشیه‌ای و تقلب را نخواهیم داشت همچین کروکی برخط با توجه به داده محوری بودن به شناسایی نقاط حادثه خیز، رانندگان پرخطر و... هم بسیار کمک خواهد کرد.

برگزاری نوزدهمین جلسه حراج حضوری شمش طلا در مرکز مبادله

سخنگوی مرکز مبادله گفت: امروز ۲ اردیبهشت نوزدهمین جلسه حراج حضوری شمش طلا در مرکز مبادله مطابق روال همیشه برگزار می‌شود.

اصغر بالسینی سخنگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران گفت: امروز نوزدهمین جلسه حراج حضوری شمش طلا در مرکز مبادله برگزار شد و روال این حراج هم همانند حراج‌های سابق است.

این مقام مسئول در ادامه اظهار کرد: زمان جلسه حراج از ساعت ۱۲:۰۰ الی ۱۶:۰۰ است و وجه الضمان مبلغ ۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال (۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) به ازای هر قطعه شمش طلای استاندارد است. متقاضیان خرید می‌توانند تا ساعت ۲۴ دیشب اول اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ مبلغ وجه الضمان را پرداخت کنند.

او همچنین در رابطه با متقاضیان حراج شمش طلا مرکز مبادله اظهار کرد: فروشندگان عمده شمش طلا دارای پروانه کسب مجاز و معتبر، تولیدکنندگان و سازندگان فعال مصنوعات طلا دارای پروانه کسب مجاز و معتبر، خرده فروشان طلای آبشده دارای پروانه کسب مجاز و معتبر و بانک عامل با تایید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران می‌توانند متقاضیان خرید شمش طلای مرکز مبادله ایران باشند.

بالسینی همچنین گفت: نحوه تحویل شمش طلا هم براساس جدول زمانبندی اعلام شده خواهد بود و برای تحویل شمش‌ها مشکلی وجود ندارد.

سود ۸/۹ همتی بانک اقتصاد نوین در سال ۱۴۰۲

بانک اقتصاد نوین در دوره ۱۲ ماهه ۱۴۰۲، سود خالص ۸،۹۶۵ میلیارد تومانی را روانه کدال کرد که معادل ۱۴۷ تومان به ازای هر سهم است. این رقم نسبت به سود دوره مشابه سال گذشته (حسابرسی شده) ۱۳۷ درصد رشد دارد.

در این دوره درآمد تسهیلات معادل ۳۶،۹۳۰ و هزینه سود سپرده‌ها برابر با ۲۷،۳۹۵ میلیارد تومان بوده که نسبت به سال گذشته به ترتیب ۵۷ و ۳۵ درصد رشد نشان می‌دهد. تراز عملیات بانکداری این دوره با ۱۹۶ درصد رشد به ۹،۵۳۵ میلیارد تومان رسیده است و درکنار آن به واسطه شناسایی درآمد کارمزد اقلام زیرخط در فصل بهار، خالص کارمزد ونوین در دوره ۱۲ ماهه به ۳ همت رسید که نسبت به سال گذشته ۱۲۱ درصد بیشتر شده است.

نرخ میانگین تسهیلات اعطایی بانک در این دوره ۲۲ درصد و نرخ هزینه سپرده‌های سرمایه‌گذاری بانک(سود قطعی) به ۱۸،۴ درصد رسیده که نسبت به سال گذشته به ترتیب ۴،۹ و ۳،۷ واحد درصد رشد داشته‌اند و اسپرد عملیاتی بانک با ۱،۲ واحد درصد افزایش به ۳،۷ درصد در ۱۲ ماهه ۱۴۰۲ رسیده است.

بانک اقتصاد نوین در سال‌های اخیر با توجه به وصول مطالبات، افزایش سرمایه و سودآوری خوب، با رشد قابل توجهی در بخش سهم‌الشرکه مواجه بوده است. به طوری که این نسبت در سال‌های ۱۳۹۸، ۱۳۹۹، ۱۴۰۰، ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ به ترتیب برابر با (۳درصد)، ۴درصد، ۸درصد، ۱۵درصد و۲۹درصد بوده است. رشد سهم‌الشرکه، سهم بانک را در بخش درآمدهای مشاع افزایش داده و منجر به سودآوری بهتر می‌شود.

از نکات مهم گزارش بانک اقتصاد نوین می‌توان به کاهش حدود ۱۷ همتی میانگین مانده سپرده‌های سرمایه‌گذاری نسبت به دوره ۹ ماهه اشاره کرد که به علت افزایشی بودن مصارف مشاع و ذخیره قانونی در همین بازه، باعث رشد ۱۳ واحد درصدی سهم‌الشرکه شده است. این آیتم در بخش چک‌های بانکی فروخته شده افزایش داشته و درصورت خروج منابع از بانک، ممکن است نسبت واسطه‌گری و به همان ترتیب درآمدزایی بانک در سنوات آتی را تحت تاثیر قرار دهد.

در فصل زمستان نیز درآمد تسهیلات ۱۰،۶۵۶ میلیارد تومان و سود سپرده ها ۷،۳۲۰ میلیارد تومان گزارش شده که نسبت به فصل قبل درآمد تسهیلات ۵ درصد افزایش و هزینه سپرده‌ها بدون تغییر مانده است. همچنین تراز عملیات بانکداری با ۱۲ درصد افزایش نسبت به پاییز، به ۳،۳۳۵ میلیارد تومان رسیده است. خالص درآمد کارمزد در این فصل ۳۱۷ میلیارد تومان بود و نسبت به فصل پاییز، کاهش ۳۸ درصدی داشته است.

خالص سود تسعیر بانک در این سال برابر با ۲،۸۱۴ میلیارد تومان بوده که با کسر هزینه مالیاتی آن به ۲،۲۵۱ میلیارد تومان سود از این بخش منجر شده است.

سود هر سهم در فصل بهار ۷۶۱ ریال، در تابستان ۲۳۸ ریال، در پاییز ۶۲۰ ریال و در زمستان با ۱۴۶ رشد نسبت به میانگین سه فصل گذشته به ۱۳۲۸ ریال رسیده که بخش عمده آن مربوط به رشد سهم‌الشرکه بانک و سود ناشی از تسعیر ارز بوده است.

ساخت ۱۴۰ هزار و ۴۴۲ واحد مسکونی با تسهیلات بانک مسکن

دکتر سید عباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن از ساخت ۱۴۰ هزار و ۴۴۲ واحد مسکونی به مبلغ ۸۳۷ هزار و ۸۳۲ میلیارد ریال با تسهیلات بانک مسکن در سال ۱۴۰۲ خبر داد.

دکتر سید عباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن گفت: از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون، مجموعاً قرارداد تسهیلاتی نزدیک به ۴۵۰ هزار واحد مسکونی با مبلغی بیش از یک میلیون و ۸۰۶ هزار و ۲۲۸ میلیارد ریال توسط بانک مسکن منعقد شده است.

وی افزود: در سال گذشته سقف تسهیلات ساخت مسکن بانک برای هر واحد در شهرهای تهران، اصفهان، شیراز، مشهد، تبریز، کرج، اهواز، بندرعباس، بوشهر، قم، ساری و رشت ۷۵۰ میلیون تومان، سایر مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت ۶۵۰ میلیون تومان و سایر شهرها ۶۰۰ میلیونتومان بوده است.

مدیرعامل بانک مسکن، سیاست‌های اعتباری بانک را در حمایت از به‌کارگیری فناوری‌های نوین ساخت‌وساز و حمایتاز سازندگان حرفه‌ای برای ساخت مسکن باکیفیت و استاندارد با تاکید بر معماری اصیل ایرانی اسلامی عنوان کرد و گفت: سقف تسهیلات در سال جاری به سازندگانی که از روش‌های نوین ساخت و فناوری استفاده می کنند در شهرهایتهران، اصفهان، شیراز، مشهد، تبریز، کرج، اهواز، بندرعباس، بوشهر، قم، ساری و رشت، مراکز استان‌ها و سایر شهرها به ترتیب یک میلیارد تومان، ۹۰۰ و ۸۰۰ میلیون تومان تعیینشده است که به مرور و متناسب با پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها پرداخت می‌شود.

دکتر حسینی ادامه داد: تجربه کشورهای موفق در حوزه تولید انبوه مسکن باکیفیت و استاندارد و مقاوم در برابر زلزله و حوادث غیرمترقبه توسط دانش‌بنیان‌ها نشان می‌دهد که شرکت‌های دانش‌بنیان به عنوان گروه‌های دارای فعالیت اقتصادی بر اساس معیارهای علمی و فنّاوری روز دنیامی‌توانند نقش فعال بخش خصوصی در هر نظام اقتصادی را به شدت برجسته و گسترده کنند و ازاین‌رو ریسک سرمایه‌گذاری در اقتصادهای مقاوم دانش‌بنیان به شدت پایین است.

تاکید مدیرعامل بانک مسکن بر حمایت از دانش‌بنیان‌ها برایساخت‌وساز بر پایه روش‌های نوین باعث شده است که در سال ۱۴۰۳، پرداخت تسهیلات به واحدهای مسکونی احداثی در قالب صنعتی سازی، ساختمانهای سبز و واحدهای احداثی با استفاده از مصادیق کاهش مصرف انرژی در اولویت قرار گیرند و مشوق‌هایی در این زمینه در نظر گرفته شده است.

همچنین در راستای حمایت از معماری ایرانی- اسلامی، واحدهای مسکونی احداثی در چارچوب معماری ایرانی –اسلامی همانند واحدهای احداثی بر پایه روشهای نوین دارای مشوقهای تسهیلاتی هستند.

ارائه خدمات مالی، پولی و سرمایه گذاری برای توسعه پایدار کیفیت زندگی شهری

معاون امور شهرداری های بانک شهر گفت: ارائه خدمات مالی ، پولی و سرمایه گذاری برای توسعه پایدار کیفیت زندگی جامعه شهری یکی از ماموریت های مهم این بانک در سال جدید است.

محسن رنجبر با اشاره به نامگذاری سال جدید از سوی مقام معظم رهبری به عنوان "جهش تولید با مشارکت مردم" افزود: بانک شهر در تلاش است این شعار را در کوتاه ترین زمان ممکن عملیاتی کرده و نقش شهروندان در توسعه شهری را پررنگ تر از گذشته کند.

وی تصریح کرد: زیرساخت های تحقق شعار سال ۱۴۰۳ در سال گذشته در بانک شهر فراهم شده و این مهم به ما کمک می کند، اهداف این شعار را به خوبی پیش ببریم.

رنجبر ادامه داد: در سال گذشته مدیریت ارشد بانک شهر با ایجاد معاونت امور شهرداری ها و سپس مشارکت در گام اول اجرائی کردن نهضت تامین مالی شهر نشان داد که می خواهد با استفاده از ظرفیت های علمی و عملیاتی موجود در شهرها و نهادهای اقتصادی ، دولت و البته به صورت ویژه مردم، گام های محکمی را در ایجاد یک نهاد متعامل، پشتیبان و پیشران اقدامات عمرانی ، خدماتی و توسعه ای در رشد و توسعه شهرها برای افزایش کیفیت زندگی مردم بردارد.

رنجبر خاطرنشان ساخت: مجمع کلانشهر های کشور، سازمان بورس و اوراق بهادار و بانک شهر، با همکاری دانشگاههای کشور و البته شهرداری ها و توسعه دهندگان حرفه ای شهر ها خواهند توانست در سال ۱۴۰۳ با هم افزائی برنامه ریزی شده و درست به طور فوق العاده موثر در عملیاتی سازی شعار سال اقدام کنند.معاون امور شهرداری های بانک شهر در پایان گفت: طی ماه های آینده نیز با تمرکز بر تعامل سازنده با شهرداری ها و ایجاد شبکه توسعه دهندگان حرفه ای در شهرها به دنبال بستر سازی عملیاتی کردن مشارکت مردم (توسعه دهندگان حرفه ای) در رشد و توسعه زیر ساخت های شهری و نگهداری بهینه و بهره ور شهرها توسط خود مردم خواهیم بود.

بلوبانک سامان از سرویس جدیدی در نسخه سوم اپلیکیشن خود رونمایی کرد

بلو، بزرگ‌ترین نئوبانک ایران از قابلیت تازه‌ای در اپلیکیشن خود رونمایی کرده است. این قابلیت جدید به نام «خدمات خودرو»، با هدف بهبود تجربه کاربران در مدیریت و پیشگیری از خطرات مرتبط با رانندگی، معرفی شده است.

این قابلیت جدید به کاربران اجازه می‌دهد تا به صورت جامع و تجمیعی، اطلاعات مربوط به تخلفات رانندگی خودروی خود را مشاهده کنند. به این ترتیب، کاربران می‌توانند با دسترسی سریع و آسان، به اطلاعاتی مانند نوع تخلف، تعداد تخلفات و مبلغ مجموع جریمه‌های خود دسترسی پیدا کنند.

امیراحمد باقرآبادی، مدیر محصول بخش پرداخت و بازگشت پول بلو، درباره سرویس خدمات خودرو می‌گوید: «برای پرداخت خلافی خودرو اگر برای پلاک خودروی‌تان جریمه‌ای ثبت شده باشد در بلو می‌توانید آن را به صورت تجمیعی استعلام بگیرید و پرداخت کنید. این پرداختی هم به صورت آنی از طریق راهنمایی و رانندگی صفر می‌شود.»

او تفاوت این قابلیت با سایر نرم‌افزارها را اینگونه توضیح داد و گفت: «تفاوتی که بلو با بقیه نرم افزارهایی که این خدمت را ارائه می‌دهند دارد، سرعت و سهولت آن است. نرم‌افزارها یا درگاه‌های دیگر برای پرداخت هزینه استعلام شما را به دیگر درگاه‌ها هدایت می‌کنند، بعد از آن شما به عنوان کاربر باید اطلاعات بانکی خود را وارد کنید تا دوباره به درگاه اصلی وصل شوید. در بلو اما کافی است دکمه استعلام را بزنید. همان لحظه مبلغ از حساب‌تان کم می‌شود و در همان لحظه استعلام به شما نشان داده می‌شود و تنها با یک کلیک دیگر خلافی خودروی شما، صفر می‌شود.»

باقرآبادی در ادامه توضیح می‌دهد: «باید توجه داشته باشید که در بخش خدمات خودرو این قابلیت نخستین خدمتی است که بلو ارائه داده است. در ادامه و آینده بسیار نزدیک امکان استعلام و پرداخت خلافی به شکل غیرتجمیعی، پرداخت عوارض آزادراهی، پرداخت عوارض شهرداری خودرو و حتی خرید طرح ترافیک شهر تهران هم به بلو اضافه خواهند شد.»

گفتنی است، با به روزرسانی نسخه سوم اپلیکیشن بلو، کاربران این نئوبانک می‌توانند از این قابلیت تازه، استفاده کنند.

به نظر می‌رسد بلو، به عنوان یک بانک دیجیتالی موفق در ایران، مسیر دسترسی آسان به خدمات مالی را همچنان با کیفیت قابل قبولی ادامه می‌دهد و فرهنگ بانکداری را دستخوش تغییراتی جدی کرده است.

اخبار

تمدید هشتمین جشنواره فروش بیمه های عمر و پس انداز بیمه آسیا

هشتمین جشنواره فروش ویژه بیمه های جامع عمر و پس انداز و بیمه نامه مستمری گندم بیمه آسیا به دلیل استقبال مردم تا پایان اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ تمدید شد.

هشتمین جشنواره فروش بیمه های عمر و پس انداز و طرح مستمری گندم با صدها جایزه طلایی و ارزنده، که از پانزدهم بهمن ۱۴۰۲ آغاز شده بود تا سی و یکم اردیبهشت۱۴۰۳همزمان با ولادت با سعادت حضرت امام رضا(ع) ادامه دارد.

بنابر این گزارش، برخورداری از امتیاز ویژه ، افزایش متناسب در اندوخته بیمه نامه، معافیت از انجام آزمایش و معاینات پزشکی تا سقف ۷۰۰ میلیون تومان تا سن ۴۰ سال و استفاده از خدمات انجام آزمایش و معاینات پزشکی رایگان در مراکز طرف قرار داد برای بیمه نامه هایی که در طول جشنواره صادر می شود، از مزایای این جشنواره برای بیمه گذاران است.

همچنین بیمه گذارانی که در طول برگزاری این جشنواره، نسبت به خرید بیمه نامه های عمر و پس انداز و مستمری گندم اقدام کنند، در قرعه کشی جوایز طلایی و استفاده از تخفیف ها و تسهیلات ویژه بیمه ای شرکت کرده و از مزایای آن بهره مند خواهند شد.

این گزارش می افزاید، خریداران بیمه عمر و پس انداز بیمه آسیا در مدت برگزاری این جشنواره از تخفیف های ویژه در رشته های بیمه ای شخص ثالث، بدنه اتومبیل، حوادث انفرادی و آتش سوزی برخوردار می شوند.

در این گزارش آمده است، هم میهنان عزیز می توانند برای شرکت در این جشنواره، به کلیه شعب و نمایندگی های بیمه آسیا در سراسر کشور مراجعه کنند.

پاسخ به نیازهای ناشناخته بیمه‌گذاران، مهم‌ترین اقدام ۱۴۰۳ بیمه رازی

اولین نشست هم اندیشی مدیران ستادی بیمه رازی در سال ۱۴۰۳ با رویکرد بازاریابی و ارائه پاسخ‌های مناسب به نیازهای مخاطبان صنعت بیمه برگزار شد

در این نشست، عملکرد سال ۱۴۰۲ واحدهای مختلف ستادی بررسی و نقاط قوت و ضعف هر واحد مشخص و راه‌حل‌های رفع نواقص به شور گذاشته شد

بر اساس این گزارش، در این نشست هم اندیشی با توجه به شرایط اقتصادی و پیش بینی مولفه‌های تاثیرگذار بر اقتصاد خرد و کلان جامعه، متناسب‌ترین شیوه بازاریابی برای هر بیمه نامه به اختصاص توسط تمامی مدیران ستادی بیمه رازی بررسی شد.همچنین در این جلسه طرح اولیه جشنواره فروش بیمه نامه خرد به صورت نقدی برای روزهای آینده بهار مطرح و از منظر خرده فروشی، بازاریابی، افزایش فعالیت نمایندگان، .ریسک بازار و بیمه نامه مورد بررسی قرار گرفت.

براساس این گزارش، جمشید اقبالپور- سرپرست مدیرعاملی شرکت بیمه رازی، با تاکید بر اجرای شیوه‌های نوین بازاریابی و فروش گفت: در سال ۱۴۰۳ حجم بازار نسبت به گذشته بزرگ‌تر شده اما حجم رقابت نیز به همان میزان رشد کرده است و شرکت‌هایی در این بازار موفق خواهند بود که برای رقابت سالم شیوه‌های به‌روز ارائه کنند و این رقابت در راستای پاسخ مناسب به نیازهای مخاطب باشد.

او ادامه داد: بسیاری از افراد جامعه اطلاع درستی از بیمه‌نامه‌های مختص خود ندارند که یکی از مهم‌ترین برنامه‌های شرکت بیمه رازی در سال ۱۴۰۳ ارائه بیمه به افراد به صورت بسته‌های بیمه‌ای و مطلع کردن افراد به نیازهای بیمه‌ای آن‌ها است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵۱۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی اله الوندی فرزند خیراله بشماره شناسنامه ۲۸۴۵ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۱/۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۱۵۱ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۷۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم سهیلا ستایش محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۶۸۵۹۷۲) ۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۲/۰۲

۱۷۱۹۷/م الف خداداد بشیری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۶۵۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی نیک نژاد احمدسرائی فرزند نقی شماره شناسنامه ۲۶۱۴ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۷۲/۰۵ مترمربع با کاربری مسکونی میباشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی ۸۱۰ مجزی شده از پلاک ۶۵ واقع در قریه احمدسرگواب شفت سنگ اصلی ۲۴ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی تقی نیک نژاد احمدسرائی (زارع صاحب نسق) گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

نعمت ذوقی – رئیس ثبت اسناد و املاک شفت ۲۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۶۸۳۷ و ۶۸۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان اسلان رجبی وبیرودی فرزند میرزا و مصطفی امینی فرزند اسد شماره شناسنامه به ترتیب ۳۵۹۲ و ۲۷۹۶۷ صادره از شفت و تهران مشاعاً و بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان دو طبقه به مساحت ۱۳۳/۷۱ مترمربع میباشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی ۱۸۲۳ مجزی شده از پلاک ۴۸۹ واقع در قریه پیرده شفت سنگ اصلی ۱۲ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی سید حجت میر محمدی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

نعمت ذوقی – رئیس ثبت اسناد و املاک شفت ۲۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۶۵۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی نیک نژاد احمدسرائی فرزند نقی شماره شناسنامه ۲۶۱۴ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۷۲/۰۵ مترمربع با کاربری مسکونی میباشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی ۸۱۰ مجزی شده از پلاک ۶۵ واقع در قریه احمدسرگواب شفت سنگ اصلی ۲۴ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی تقی نیک نژاد احمدسرائی (زارع صاحب نسق) گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

نعمت ذوقی – رئیس ثبت اسناد و املاک شفت ۲۱۷

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد ،درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی بنام آقای مهران محمدی فرزند محمد صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۱۱۴متر مربع تحت پلاک ۶۰۵۲ فرعی از ۴- اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارعانه شماره ۱۴۲۷۹ مورخ ۱۳۴۴/۱/۱۶ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰ سنندج- شناسه آگهی ۱۶۸۹۱۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول:شنبه ۱۴۰۳/۰۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

اداره کل