مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی تاکید کرد

مردم نگران تامین بنزین نباشند

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در واکنش به انتشار خبری در خصوص تشکیل صف‌های طولانی در پمپ‌بنزین‌های تهران در پی حملات موشکی ایران به اسراییل، اظهار داشت: ما مشکلی بابت تامین بنزین نداریم. جعفر سالاری‌نسب، مدیر عامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در واکنش به انتشار خبری در خصوص تشکیل صف‌های طولانی در پمپ‌بنزین‌های تهران در پی حملات موشکی ایران به اسراییل، اظهار داشت: ما مشکلی بابت تامین بنزین نداریم.وی افزود: موجودی سوخت جایگاه‌ها و مخازن ذخیره، تکمیل است.مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی تاکید کرد: بنزین به میزان کافی موجود است؛ مردم نگران تامین سوخت نباشند.

بهره‌برداری از ۱۲ طرح پتروشیمی تا پایان سال ۱۴۰۳

معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی گفت: یکی از راهبردهای صنعت پتروشیمی در سال «جهش تولید با مشارکت مردم»، بهره‌برداری از ۱۲ طرح پتروشیمی تا پایان سال ۱۴۰۳ و استفاده از همه ظرفیت‌های موجود است.مرتضی شاهمیرزایی طی آیینی به مناسبت عید فطر از همه فعالان صنعت پتروشیمی خواست اهتمام جدی و هم‌افزایی بیشتری در مسیر تحقق اهداف راهبردی سال ۱۴۰۳ داشته باشند.وی در حاشیه این دیدار با بیان اینکه نامگذاری سال جهش تولید با مشارکت مردم از سوی رهبر معظم انقلاب، نقش و مسئولیت فعالان صنعت پتروشیمی را مضاعف کرده است، یادآور شد: بهره‌برداری از ۱۲ طرح پتروشیمی تا پایان امسال نقش تعیین‌کننده‌ای در رشد تولید و توسعه اقتصادی کشور دارد.این آیین با حضور اعضای هیئت مدیره و کارکنان شرکت ملی صنایع پتروشیمی، مدیران عامل هلدینگ‌ها و شرکت‌های پتروشیمی و مدیران ارشد این صنعت برگزار شد.

تدوین الزام‌های اچ‌اس‌ئی در عملیات توپک‌رانی صنعت نفت

مدیرکل اچ‌اس‌ئی وزارت نفت از تدوین الزام‌های بهداشت، ایمنی و محیط زیست در عملیات توپک‌رانی صنعت نفت خبر داد. مظاهر انصاری با اشاره به اینکه پس از حادثه تلخ انفجار محفظه توپک در خط لوله منطقه چشمه‌خوش، بررسی‌های جامعی درباره علل این حادثه انجام شد، اظهار کرد: یکی از اقدام‌های اصلاحی مهم حاصل از این بررسی، ضرورت تدوین و ابلاغ الزام‌های اچ‌اس‌ئی (HSE) عملیات توپک‌رانی در صنعت نفت بود.وی با بیان اینکه توپک‌رانی به‌دلیل مشخصه‌های عملیاتی خاص خود، دارای ریسک‌های مهمی است، افزود: ضرورت دارد الزام‌های اچ‌اس‌ئی با نگاه ریسک‌محوری تدوین شود، بر این اساس کارگروهی از شرکت‌های منتخب صنعت نفت به‌ویژه شرکت‌های مسئول عملیات خطوط لوله نفت و گاز تشکیل و پس از تشکیل نشست‌های متعدد و بررسی‌های فنی، پیش‌نویس سند الزام‌های اچ‌اس‌ئی در عملیات توپک‌رانی در صنعت نفت تدوین شد.مدیرکل اچ‌اس‌ئی وزارت نفت ادامه داد: پس از تدوین پیش‌نویس و چند مرحله نظرخواهی از شرکت‌ها و انجام ویرایش‌ها و تأیید فنی، سند یادشده در شورای هماهنگی مدیران اچ‌اس‌ئی و پدافند غیرعامل وزارت نفت تصویب و اکنون برای اجرا ابلاغ شد.انصاری تصریح کرد: با ابلاغ این سند و اهتمام شرکت‌های اصلی و فرعی تابع بر اجرای مفاد آن، ریسک فرآیند توپک‌رانی تحت کنترل قرار می‌گیرد و از وقوع حوادث در این عملیات، پیشگیری می‌شود.

مدیرعامل توانیر:

۸۰۰ هزار مشترک بدمصرف به کنتور هوشمند برق مجهز می‌شوند

مدیرعامل شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق (توانیر) گفت: ۸۰۰ هزار مشترک بد مصرف، ۹۰۰ هزار کیلووات‌ساعت و حتی بالاتر برق مصرف می‌کنند که به همین دلیل این مشترکان مجهز به کنتور هوشمند می‌شوند.

«مصطفی رجبی مشهدی» درباره نصب کنتور های هوشمند توسط مشترکان پرمصرف افزود: از میان حدود ۳۲ میلیون مشترک خانگی، نزدیک به ۸۰۰ هزار مشترک بیش از ۲. ۵ برابر الگو برق مصرف می‌کنند مصارف آنان واقعاً نامتعارف است.

وی با بیان اینکه در مناطقی مانند تهران، اصفهان، شیراز، مشهد الگوی مصرف برق ۳۰۰ کیلووات‌ساعت است، خاطرنشان کرد: این در حالی است که ۸۰۰ هزار مشترک مذکور، ۹۰۰ هزار کیلووات‌ساعت و حتی بالاتر برق مصرف می‌کنند که به همین دلیل این مشترکان مجهز به کنتور هوشمند می‌شوند.

مدیرعامل توانیر ادامه‌داد: نصب کنتورهای هوشمند باعث خواهد شد که این مشترکان از میزان مصرف خود به‌صورت برخط مطلع شوند و برای کاهش آن برنامه‌ریزی کنند.

رجبی مشهدی گفت: در این شرایط و به دلیل مصرف بالا، برای این مشترکان استفاده از «برق سبز» یا تجدیدپذیر توجیه اقتصادی خواهد داشت، زیرا این گروه از مشترکان در ساختمان‌هایی بزرگ و با استطاعت مالی مناسب ساکن هستند که امکان نصب پنل‌های خورشیدی را دارند.

وی اضافه‌کرد: نصب پنل خورشیدی و تامین بخشی از برق مورد نیاز از طریق انرژی تجدیدپذیر باعث خواهد شد تا این مشترکان بخشی از مصرف برق خود را تامین و به پایداری برق سایر مشترکان نیز کمک کنند.

مدیرعامل توانیر درباره مصرف بالای برخی مشترکان تجاری و چگونگی رصد آنان، با بیان اینکه مشترکان تجاری پرمصرف مجهز به کنتور هوشمند هستند، گفت: با این‌حال مشترکان تجاری از صنوف مختلف تشکیل شده‌اند

که تعیین الگو برای آنها مشکل است.

رجبی مشهدی اظهار داشت: به این منظور امسال برای نخستین‌بار طرح تشویقی مشترکان تجاری نیز به اجرا در خواهد آمد که پیش‌بینی‌شده است که این گروه درصورتی‌که مصارف خود را نسبت به دوره مشابه سال گذشته کاهش دهند، بر اساس دستورالعملی که در حال تدوین است مورد تشویق قرار گرفته و جوایز ارزنده به آنان اهدا شود.

وی افزود: همچنین امسال برنامه‌ریزی‌شده است که بتوان از برق تولیدی فروشگاه‌هایی که دارای مولد برق هستند استفاده و سوخت آنها تامین شود.

مدیرعامل توانیر درباره تغییر ساعات کاری از ۱۵ خرداد نیز گفت: در این طرح مبنا بر اساس افزایش دمای هوا و در نتیجه بالا رفتن مصرف برق بوده است.

رجبی مشهدی افزود: تعیین و تنظیم ساعات کار ادارات در اختیار هیات وزیران است، با اخذ موافقت دولت، ساعات کار ادارات در فاصله ۱۵ خرداد تا ۱۵ شهریور از ساعت ۶ صبح تا ۱۳ خواهد بود.

به گفته وی، این طرح در سال گذشته نیز اجرا شده بود که با تاکید رئیس‌جمهور درباره آغاز به کار متروها، مهدهای کودک و شناوری ابتدای صبح برای کارمندانی که فرزند خردسال داشتند، رضایت نسبی کارمندان و سایر بخش‌ها را بر اساس نظرسنجی‌های انجام شده، کسب کرد.

مدیرعامل توانیر گفت: باتوجه‌به خاموش‌شدن وسایل سرمایشی در ادارات، اجرای این طرح در سال گذشته موجب صرفه‌جویی ۸۵۰ مگاواتی در مصرف برق شد که معادل مصرف دو یا سه استان کشور بود.

رجبی مشهدی ادامه‌داد: بر اساس این مصوبه مقرر شده است که وسایل سرمایشی در ادارات واقع در اقلیم معتدل کشور، یک ساعت زودتر از خاتمه کار و در مناطق گرمسیر هم‌زمان با پایان ساعت کار خاموش شود.

وی اظهار امیدواری کرد: اجرای این طرح موجب تامین برق پایدار برای همه مشترکان و اختصاص صرفه‌جویی حاصل از آن به بخش تولید شود.

سخنگوی صنعت برق، درباره چگونگی نظارت بر اجرای این طرح نیز با بیان این که امسال هدف‌گذاری انجام شده برای صرفه‌جویی از محل اجرای این طرح حدود یک‌هزار و ۵۰۰ مگاوات است، خاطرنشان‌کرد: تاکنون حدود ۸۰ درصد از ادارات به کنتور هوشمند مجهز شده‌اند و ادارات باقی‌مانده نیز تا شروع فصل پیک (اوج مصرف) به این نوع کنتورها مجهز خواهند شد.

رجبی مشهدی با اشاره به این که بر اساس مصوبه هیات وزیران ادارات باید در ساعات کاری مصارف خود را ۳۰ درصد و پس از پایان ساعات کاری ۶۰ درصد کاهش دهند، گفت: با نصب کنتورهای هوشمند مصرف برق، ادارات کنترل‌پذیر می‌شود و درصورتی‌که میزان صرفه‌جویی تعیین شده در مصوبه توسط ادارات رعایت نشود، شرکت‌های توزیع می‌توانند این موضوع را رصد، پیگیری و کنترل کنند.

اقدام‌های عملیاتی نفت و گاز مارون با هدف پایداری تولید در ۱۴۰۲

سرپرست مدیریت عملیات شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون در گزارشی مهم‌ترین اقدام‌های عملیاتی این شرکت را به‌منظور افزایش و پایداری تولید در سال ۱۴۰۲ تشریح کرد.

باقر قاسمی عملکرد حوزه عملیات این شرکت در سال گذشته را اثربخش توصیف کرد و گفت: با توجه به نیازهای فنی و لزوم راهبری مستمر و ایمن تولید افزون بر رعایت استانداردهای زیست محیطی، مجموعه مدیریت عملیات در بخش‌های فرآیندی، نگهداری و تعمیرات، خدمات عملیات و تعمیرات خطوط لوله همه اهداف شرکت را محقق کردند.

وی افزود: تعمیرات اساسی کوره‌های پیش‌گرم‌کن نفت در مجتمع‌های صنعتی شماره ۳ و ۴، تعمیرات اساسی نمک‌گیرهای ثقلی مجتمع‌های صنعتی شماره ۱ و ۴، دو ردیفه کردن ایستگاه تقویت فشار شماره ۶ و جمع‌آوری حدود ۲۰ میلیون فوت‌مکعب در روز گازهای مشعل پس از تعمیرات اساسی توربوکمپرسورها، تعمیرات اساسی کارخانه گاز و گاز مایع ۴۰۰ الف و جابه‌جایی الکتروموتور ۱۱ کیلوولت سیستم تبرید کارخانه گاز و گاز مایع ۴۰۰ را می‌توان از مهم‌ترین اقدام‌های انجامشده در بخش تعمیرات اساسی برشمرد.سرپرست مدیریت عملیات شرکت نفت و گاز مارون خطوط لوله تحت راهبری شرکت را حائز اهمیت حیاتی در فرآیند تولید دانست و اظهار کرد: ارزیابی ریسک همه خطوط لوله شرکت به طول ۳ هزار و ۸۰۰ کیلومتر (۵۱۱ رشته خط)، احداث ۳۶ کیلومتر خط ۱۰ اینچ (۲۶ کیلومتر از کلاستر شادگان به مارون ۳ و ۱۰ کیلومتر از مارون ۳ به مارون ۴) با هدف افزایش تولید به مقدار ۲۰ هزار بشکه در روز، ایمن‌سازی بیش از ۱۱ کیلومتر از خط لوله ۱۶ اینچ هدر تزریق گاز مارون، ایمن‌سازی و تعمیر هفت حلقه چاه تزریق گاز مارون، تعویض و مرمت ۲۳ کیلومتر از خطوط لوله جریانی چاه‌ها، انجام بیش از ۶۰ مورد اصلاحیه مهندسی فرآورش، انجام ۳۰ مورد اتصال دوباره خط لوله ۵۰ متری به چاه‌های جریانی با رویکرد افزایش راندمان تولید و احداث ۴۲ کیلومتر خطوط لوله پلی‌اتیلن برای انتقال آب صنعتی نیز در سال ۱۴۰۲ با هدف ارتقای سطح ایمنی همجواران، صیانت از زیست بوم پیرامونی و استمرار تولید به انجام رسید.

قاسمی طراحی و ساخت یک تله آسفالت، طراحی و ساخت یک دستگاه فرآورش سیار نفت (MOS) با ظرفیت فرآورش روزانه ۵ هزار بشکه و ساخت یک دستگاه نمک‌گیر ۱۰ هزار بشکه‌ای افزون بر استقرار پمپ‌های تازه انتقال نفت و پساب را دستاوردهایی دانست که به‌صورت انحصاری از سوی کارکنان شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون تحقق یافته‌اند.

راه‌اندازی آزمایشی تصفیه‌خانه آب شرب در جنوب سیستان و بلوچستان

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان گفت: برای تامین آب شرب مورد نیاز جمعیت روستایی جنوب استان چهار فیلتر تصفیه آب به ارزش ۵۵۰ میلیارد ریال در تصفیه‌خانه مجتمع روستایی زیرمجموعه سد زیردان در مدار بهره‌برداری آزمایشی قرار گرفت.

«علیرضا قاسمی» در این باره بیان کرد: با توجه به شرایط و نیاز منطقه طرح آبرسانی به روستاهای تلنگ، پلان و پیرسهراب در سالهای گذشته به بهره‌برداری رسید.

وی افزود: با مشارکت انجمن صنفی آب و فاضلاب ایران به عنوان خیر، آبفای استان قم و مساعدت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور عملیات بازسازی، نصب و راه اندازی چهار فیلتر حذف کدورت آب به حجم بیش از ۴۰۰ لیتر در ثانیه انجام شد و این فیلترها وارد مدار بهره‌برداری قرار گرفت.

قاسمی ادامه داد با بهره‌برداری از تصفیه‌خانه اضطراری پیرسهراب حذف آبرسانی سیار برای روستاهای زیر مجموعه سد زیردان محقق شد.

همچنین نماینده مجری طرح مجتمع‌های آبرسانی روستایی مرکز و جنوب سیستان و بلوچستان گفت: برای ۳۳۰ روستای مناطق چابهار، قصرقند و دشتیاری آب با کیفیت و بدون کدورت تامین می‌شود.

حسن عابدی گفت: این سامانه از چهار فیلتر رفع کدورت، سیستم هوادهی، بک‌واش و تجهیزات الکترومکانیکال لازم برای حذف کدورت و تصفیه فیزیکی آب تشکیل شده که راه‌اندازی آن، آب با کیفیت و بدون کدورت بیش از ۳۳۰ روستای واقع در شهرستان‌های جنوبی استان را تامین خواهد کرد. وی بیان کرد: این پروژه در قالب طرح اضطراری انجام و وارد مدار شد و در کنار آن تصفیه خانه طرح با ظرفیت نهایی در مرحله انتخاب پیمانکار قرار دارد که در سال‌جاری با ابلاغ اعتبار لازم عملیات اجرایی آن آغاز خواهد شد.

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد ،درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-ششدانگ یک قطعه باغ بنام خانم نهیه اسکندری فرزند عبداله صادره کامیاران به مساحت ششدانگ ۱۰۰۴ متر مربع تحت پلاک ۶۰۰۱ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ منطقه دو سنندج جزء نسق شماره ۱۴۳۳۱ مورخ ۱۳۴۴/۱/۱۶ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰ سنندج-م الف ۲۰۶۸

شناسه آگهی ۱۶۹۶۳۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول:دوشنبه ۱۴۰۳/۰۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم:سه شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان ۴۵۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره های ۱۰۰۰۱ و ۱۰۰۰۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۹۹۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماه پری مجردد‌ربادام فرزند رمضان بشماره ملی ۰۸۷۱۷۷۸۸۵۸ صادره از قوچان و آقایان عیسی مجردد‌ربادام فرزند رمضان بشماره ملی ۰۸۷۰۲۶۴۶۱۳ صادره قوچان و مجتبی محمدی فرزند زوار علی به شماره ملی ۰۸۷۲۸۶۴۴۳۱ صادره قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۹۱/۳۳ متر مربع تمامت پلاک ۹۱ فرعی از ۶۳- اصلی واقع در بخش ۴ قوچان اراضی دربادام خریداری از مالکین رسمی مجتبی مجرد (مجتبی محمدی) و ماهی جعفرنژاد شمخال و تاج محمد جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. سهم مجتبی سه دانگ مشاع و سهم ماه پری و عیسی هر کدام یک و نیم دانگ مشاع میباشد . م الف ۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۰

ناصر حسن زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۴۴۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۹۳۱- ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد خوش راه فرزند محمد بشماره ملی ۰۸۷۱۲۱۲۴۸۱ صادره از قوچان در یک قطعه زمین به مساحت ۵۲۶۶/۱۶ متر مربع تمامت پلاک ۱۱۸ فرعی از ۱۶۹- اصلی و قسمتی از پلاک ۱۲۰ فرعی از ۱۶۹- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی خریداری از مالک رسمی آقایان عیدمحمد و محمد خوش راه فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۰

ناصر حسن زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۴۴۵

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۳۲۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۶۳۹ تقاضای خانم فاطمه عبدالهی به شماره شناسنامه ۳۹۰ و کد ملی ۲۱۲۱۸۰۰۶۷۰ صادره از گرگان فرزند خداداد در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۱۱۵۸/۲۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۶ - اصلی واقع در اراضی گلند فخرآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از عین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو . ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

شناسه آگهی:۱۶۹۳۹۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۱

مهدی شاه مهری
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان ۴۱۷
از طرف غلامرضا قاسمی

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۷۰۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم صمدی فرزند گلشن بشماره شناسنامه ۱۹۳۰ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۵/۶۳ متر مربع پلاک ۱۰۰۰ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در ریحان آباد سند مالکیت مشاعی متقاضی خانم اعظم صمدی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۱۱

مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۴۱

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (نوبت اول) شماره :۵۲/۴۰۳۰۱۲۷

جلسه مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مصرف کارکنان مخابرات سنندج به شماره ثبت ۵۳۲ بنا به تصمیم هیات مدیره در ساعت ۱۲:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ در محل سالن آمفی تئاتر شرکت مخابرات استان کردستان واقع در خیابان جام جم ساختمان شرکت مخابرات کردستان تشکیل می گردد.

بدین وسیله از کلیه اعضای شرکت تعاونی دعوت می شود که در وقت مقرر در جلسه متشکله حضور بهم رسانند تا نسبت به موضوعات زیر اخذ تصمیم به عمل آید.در صورتی که برای هر کدام از اعضاء شرکت حضور در جلسه میسر و مقدور نباشد می توانند مطابق ماده ۲۸ اساسنامه شرکت حق رای خود را به موجب وکالتنامه کتبی به عضو دیگری یا نماینده قانونی خود واگذار و بدینوسیله در تصمیم گیری ها مشارکت نمایند.لازم به تذکر است هیچ عضوی نمی تواند علاوه بر رای خود وکالت بیش از یک عضو را بپذیرد.

*لازم به توضیح است جلسه نوبت اول با حضور نصف به علاوه یک اعضاء رسمیت خواهد یافت.از کلیه داوطلبین عضویت در سمت بازرسان شرکت درخواست می شود که مراتب کاندیداتوری خود را کتبا به دفتر شرکت حداکثر تا ۳۰ فروردین ۱۴۰۳ تسلیم و رسید دریافت دارند.

دستور جلسه:

۱-تصویب صورت های مالی ۱۴۰۲

۲-انتخاب بازرس برای یک سال مالی

شرکت تعاونی مصرف کارکنان مخابرات سنندج۴۱۸

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۸۵۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه انارکی کردی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۶۲۷صادره از ورامین در ششدانگ یک قطعه زمین بانبای احداثی به مساحت ۱۴۹/۸۱ متر مربع پلاک ۷۶۶۷فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در ورامین خریداری از مالک رسمی (مبایعنامه عادی از یدالله وعبدالله وعلی اصغر صفروزهرا واکرم وفاطمه واعظم شهرت همگی امینی) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۱۱

مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۴۲

آگهی مزایده اموال غیر منقول (استادذمه)

به موجب پرونده اجرائی ۱۴۰۲۰۴۰۰۳۱۲۴۰۰۰۷۳۱ و کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۲۱ مقدار سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه آپارتمان با کاربری مسکونی بشماره پلاک هفت فرعی از هشتاد و نه اصلی مفروز و مجزا شده از بیست و شش فرعی از اصلی مذکور قطعه هفت در طبقه دوم واقع در استارا بخش ۳۱ گیلان به مساحت هفتاد و شش متر مربع که مقدار ۳.۹۰ متر مربع آن مساحت بالکن مستقف اختصاصی است بانضمام انباری قطعه شش به مساحت دو متر مربع که سند آن بنام رحیم جهانی امین جان بشماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۸۰۱۰۰۰۴۷۵۵ بشماره چاپی ۴۳۴۰۹۲ ثبت و صادر گردیده است که حدود و مشخصات آن بشرح ذیل میباشد شمالا بطول ۴.۹۵ متر درب دیواریست به راه پله مشاعی واحدهای شرقی و جنوبی دوم بوضعیت غربی بطول ۷۵. متر دیواریست به راه پله مرقوم سوم بطول ۲.۲۰ متر چهارم بوضعیت شرقی بطول ۰.۷۰ مترپنجم بطول ۳.۰۵ متر هر سه جز اخیر دیوار اشتراکی با مجاور بشماره شش فرعی احداثی در هشتاد و نه شرقا اول دیواریست بطول ۳.۹۵ متر دوم دیواریست بوضعیت جنوبی بطول یک متر سوم دیواریست بطول ۴ متر هرسه جزء بفضای محوطه مشاعی جنوبا اول بطور پخی بطول ۰.۷۰ متر دوم بطول ۲.۷۰ متر هردوقسمت دیوار و پنجره است بفضای محوطه مشاعی سوم بطور پخی بطول ۰.۷۰ متر چهارم بطول ۲.۷۰ متر لبه تراس مسقف است بفضای محوطه مشاعی غربا اول بطولهایی ۱.۲۵ متر و ۱.۴۰ متر دوم بوضعیت جنوب غربی بطول ۰.۸۰ متر سوم بوضعیت جنوبی بطول ۲.۰۵ متر چهارم بطول ۵.۶۷ متر کلا دیوار اشتراکی با مجاور بشماره هشت فرعی احداثی در هشتادونه انبازی قطعه شش به مساحت دو متر مربع : شمالا بطول دو متر به انباری شماره پنج شرقا بطول یک متر به محوطه مشاعی جنوبا بطول دو متر به انباری شماره هفت غربا بطول یک متر به پیلوت مشاعی در قبال طلب خانم منظر نصیری بستانکار پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۲۱ و حقوق دولتی بازداشت و ارزیابی و قطعیت یافته است گردیده که طبق نظر کارشناس رسمی ششدانگ به مبلغ ده میلیارد ریال ارزیابی شده و قطعیت یافته است و پلاک فوق بصورت یک واحد آپارتمان با کاربری مسکونی به مساحت ۷۶ متر مربع که مقدار ۳.۹۰ متر مربع مساحت بالکن مستقف اختصاصی است بانضمام انباری قطعه شش به مساحت ۲ متر مربع دارای دو اتاق خواب و حال و پذیرایی و آشپزخانه و حمام و توالت وتراس با سربندی فلزی با پوشش حلب و دیوارهای داخلی سیمانکاری و دیوارها و آشپزخانه سرامیک و کابینت بندی و کف کلا سرامیک دربهای چوبی و پنجره‌های آلومینیومی با قدمت حدوداً ۱۶ سال و ... دارای انشعابات آب و برق و گاز مستقل که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف خان منظر نصیری بستانکار پرونده اجرائی میباشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳.۲.۱۲ در اداره ثبت اسناد و املاک استارا واقع در -استارا - خیابان جمهوری جنب دادگستری از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده سه دانگ مشاع از ششدانگ از مبلغ پنج میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به ،آب ،برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد. مزایده حضوری و شرکت د جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناس واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران میبایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند ضمن برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و د صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واری خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجد