رد شایعه کارت سوخت ۲۰ میلیونی

مدیرعامل شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی گفت: اعداد و ارقامی که برای کارت‌های سوخت مطرح می‌شود، واقعیت ندارد و اصلا منطقی نیست که شخصی بخواهد تا ۲۰ میلیون تومان برای کارت سوخت هزینه کند. جعفر سالاری نسب درباره بازار سیاه کارت سوخت و اخباری که مبنی بر فروش پنج تا ۲۰ میلیون تومانی کارت سوخت در برخی جایگاه‌ها مطرح می‌شود، اظهار کرد: این موضوع به‌هیچ عنوان صحت ندارد، اگر کارت جایگاه‌دار از جایگاه خارج شود، به دلیل اینکه برای همان جایگاه برنامه‌ریزی شده در جایگاه دیگری قابل استفاده نیست، علاوه بر این اگر فرد بخواهد کارت شخصی خریداری کند باز هم معقول نیست.وی افزود: در کارت‌های شخصی ۱۶۰ لیتر سهمیه وجود دارد، ارزش این میزان بنزین به ۲۰ میلیون تومان هم نمی‌رسد، بنابراین چنین موضوعی منطقی نیست و زمانی که کارت آزاد جایگاه وجود دارد و مردم در صورت نداشتن کارت شخصی، به‌صورت اضطراری می توانند سوخت دریافت کنند و لزومی ندارد که شخصی اقدام به خرید کارت سوخت کند.او با تاکید بر اینکه مردم نباید به شایعات بنزینی توجهی کنند گفت: هیچ نگرانی بابت توزیع بنزین وجود ندارد و مردم به شایعات توجه نکنند. مجدد تاکید می‌شود که حتما مردم از کارت سوخت شخصی جهت دریافت سوخت استفاده کنند.

توسعه میدان گازی مختار به‌زودی آغاز می‌شود

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران از آغاز توسعه میدان گازی مختار با حفاری نخستین چاه در آینده نزدیک خبر داد.مهدی حیدری (۱۶ فروردین‌ماه) در بازدید از میدان گازی مختار با بیان اینکه ذخیره‌سازی و جبران ناترازی گاز کشور در برنامه‌های ویژه وزیر و شرکت ملی نفت ایران قرار دارد، اظهار داشت: پروژه مختار یکی از پروژه‌های مهم و اساسی بوده که با تمرکز ویژه و با محوریت شرکت نفت مناطق مرکزی ایران در حال انجام است.وی افزود: پس از رفع مشکلات و مقدمات، اجرای پروژه از شرایط خوبی برخوردار شده و به زودی با حضور دکل و کامل‌شدن موقعیت، شاهد حفاری اولین چاه خواهیم بود.مدیر عامل شرکت نفت مرکزی تصریح کرد: با حفر این چاه، اطلاعات کاملی از میدان و مخزن مختار به دست می‌آید تا تحلیل کاملی داشته باشیم و بتوانیم نگاه منطقی و درازمدت شرکت ملی نفت را در این منطقه ترسیم کنیم.حیدری با بیان اینکه با توسعه این میدان چشم‌انداز روشنی پیش روی این منطقه قرار خواهد داشت، خاطرنشان کرد: مجموعه شرکت ملی نفت ایران و وزارت نفت هیچ وقت نمی‌تواند نسبت به محیط پیرامون خود در مجموعه صنعت نفت بی‌تفاوت باشد، هر جایی که صنعت نفت در آن شروع به کار کرده، نه تنها عمران و آبادی و اشتغال ایجاد شده، بلکه نگاه دغدغه‌مند وزارت نفت نسبت به محیط پیرامونی وجود داشته است.وی گفت: اعتقاد داریم تولید پایدار با پایداری در محیط معنا پیدا می‌کند، اگر جایی اراضی گرفته شده یا آسیبی به محیطی وارد شده، حتماً سعی کرده‌ایم با نگاه ویژه‌ای به محیط زیست، دغدغه‌مندانه پیگیری کنیم و در این زمینه کوتاهی نخواهیم کرد.

نکته مهم در توسعه این میدان گازی آن است که میدان گازی مختار پس از تخلیه کامل با توجه به موقعیت استراتژیک استان کهگیلویه و بویر احمد، به عنوان سومین مخزن ذخیره‌سازی گاز طبیعی در شرکت نفت مناطق مرکزی ایران به فعالیت خود ادامه خواهد داد.

این میدان گازی، از میدان‌های هیدروکربوری توسعه‌نیافته کشور است که به لحاظ نزدیکی به مراکز پرجمعیت و خطوط لوله گاز، میدانی ایده‌آل برای ذخیره‌سازی محسوب می‌شود. براساس برآوردهای اولیه پس از تخلیه مخزن ، امکان ذخیره‌سازی سالانه معادل یک میلیارد و ۲۵۰ میلیون متر مکعب گاز فراهم می‌شود.

هدررفت آب در ایران پائین‌تر از میانگین جهانی

مدیرکل دفتر مدیریت مصرف و کاهش هدر رفت آب شرکت آبفای کشور میانگین جهانی هدررفت آب را در حدود ۳۵درصد و این رقم را در ایران ۳۱,۳ درصد عنوان کرد و به تشریح ۷ اقدام وزارت نیرو در سال ۱۴۰۲ برای کاهش آب بدون درآمد پرداخت.

علی سیدزاده با بیان اینکه آب بدون درآمد در شبکه توزیع آب به صورت اختلاف بین کل ورودی به سیستم و مصارف مجاز با درآمد تعریف شده است، به تقسیم آب بدون درآمد به سه بخش هدررفت واقعی، هدررفت ظاهری و مصارف مجاز بدون درآمد اشاره کرد.

وی با تأکید بر اینکه بالا بودن آب بدون درآمد در یک سیستم، منجر به هدررفتن و اتلاف منابع با ارزش و محدود آب و سرمایه‌گذاری‌های غیرضروری در بخش تولید می‌شود، افزود: بر این اساس کاهش آب بدون درآمد یکی از مباحث و اقدامات کلیدی در مدیریت سیستم‌های آبرسانی بوده و به ویژه در شرایط کاهش و کمبود منابع آب، جلوگیری از هدررفت آب تصفیه شده، نقش مهم‌تری را ایفا می‌کند.

وی در ارتباط با مزایای کاهش آب بدون درآمد در شبکه، اظهار کرد: در این رویکرد نیاز به تولید و تصفیه آب کمتر خواهد شد و متعاقباً صرفه‌جویی زیادی در هزینه‌های بهره‌برداری و نگهداری رخ داده و نیاز به توسعه ظرفیت به تعویق خواهد افتاد. هدررفت ظاهری کاهش یافته و اسراف در مصرف کاهش یافته و میزان کل مصرف کمتر می‌شود. درک و شناخت بهتری از الگوی مصرف واقعی ایجاد شده و در نتیجه امکان بهینه کردن سیستم‌های توزیع و بهبود پیش‌بینی تقاضا فراهم می‌شود. علاوه بر این جریان‌های فاضلاب و آلودگی‌ها کمتر خواهد شد.

مدیرکل دفتر مدیریت مصرف آبفای کشور با بیان اینکه حجم آب بدون درآمد و یا هدررفت آب در جهان بسیار زیاد است، تصریح کرد: هر ساله بیش از ۳۲ میلیارد متر مکعب آب تصفیه شده از طریق نشت از شبکه‌های توزیع هدر می‌رود. علاوه بر آن ۱۶ میلیارد متر مکعب در سال، آب تصفیه شده به دست مشترکان می‌رسد اما به دلایلی همچون مصارف غیر مجاز (آب دزدی)،

عدم دقت در اندازه‌گیری و خطای مدیریتی به حساب نمی‌آید (قبض صادر نمی‌شود).

سیدزاده با اشاره به اینکه میانگین جهانی هدررفت آب در حدود ۳۵درصد برآورد شده است، خاطر نشان کرد: این در حالیست که در بعضی کشورهای دارای درآمد کم، مقدار هدررفت در حدود ۵۰-۶۰ درصد منابع آبی است.

وی با بیان اینکه در کشورهای در حال توسعه، هدررفت منابع ناشی از سطوح بالای آب بدون درآمد، قابل ملاحظه است، ادامه داد: بر اساس یک برآورد محافظه‌کارانه از کل هزینه‌های سالانه خدمات و تأسیسات آبرسانی مربوط به آب بدون درآمد در سراسر جهان، این رقم در حدود ۱۴ میلیارد دلار است که در حدود یک سوم از این مقدار مربوط به کشورهای در حال توسعه است.

وی با بیان اینکه در کشورهای در حال توسعه روزانه در حدود ۴۵ میلیون متر مکعب آب از طریق نشت از شبکه‌های توزیع هدر می‌رود، افزود: این حجم، برای آبرسانی به حدود ۲۰۰ میلیون نفر کافی است. به طور مشابه روزانه نزدیک به ۳۰ میلیون متر مکعب آب تصفیه شده به دست مشترکان می‌رسد، اما به دلایلی همچون مصارف غیر مجاز (آب دزدی)، عدم دقت در اندازه‌گیری و خطای مدیریتی به حساب نمی‌آید (قبض صادر نمی‌شود).

وی در ارتباط با اینکه از بین بردن کل آب بدون درآمد در تأسیسات آبرسانی امکان‌پذیر و عملی نیست، اظهار کرد: رساندن سطح هدررفت در کشورهای در حال توسعه به نصف مقدار فعلی، یک هدف واقع‌بینانه به نظر می‌رسد؛ این میزان کاهش هدررفت می‌تواند سالانه در حدود ۲,۹ میلیارد دلار سرمایه اضافی برای بخش آب تولید کند (به علت افزایش درآمد و کاهش هزینه) و امکان آبرسانی به ۹۰ میلیون نفر جمعیت جدید را بدون نیاز به سرمایه‌گذاری جدید در بخش تولید و یا برداشت بیشتر از منابع محدود آبی، فراهم کند.

مدیرکل دفتر مدیریت مصرف آبفای کشور میزان آب بدون درآمد در کشور ایران را در حدود ۳۱,۳ درصد مطابق آخرین جدول بالانس آب عنوان کرد و افزود: از این میزان ۱۵,۵ درصد مربوط به هدررفت فیزیکی(واقعی)، ۱۴,۴درصد هدررفت غیرفیزیکی (ظاهری و غیرمجاز) و ۱,۴ درصد مربوط به مصارف مجاز بدون درآمد است.

سیدزاده در ارتباط با اقدامات کشور ایران در سال ۱۴۰۲ به منظور کنترل و کاهش هدررفت آب، یادآور شد: اصلاح و بازسازی حدوداً ۲۶۷۱ کیلومتر شبکه فرسوده آب، بازسازی ۳۳۶ کیلومتر خطوط انتقال، نشت‌یابی ۱۶۸۴ کیلومتر خطوط انتقال، نشت‌یابی ۱۸هزارو ۷۹۷ کیلومتر شبکه توزیع، نشت‌یابی و رفع نشت ۳۴۰ باب مخزن ذخیره آب، تعویض ۳۵۶ هزار کنتور خراب مشترکان و خرید و نصب ۱۴۱ دستگاه شیر فشار شکن از اهم اقدامات انجام شده در سال ۱۴۰۲ برای کنترل و کاهش هدررفت آب تا کنون بوده است.

وی تصریح کرد: امید است با برنامه‌ریزی انجام شده در شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و تلاش شرکت‌های آب و فاضلاب در سال‌های آتی گام به گام شاهد کاهش آب بدون درآمد و هدررفت در شبکه‌های توزیع آب کشور ایران باشیم

توسعه سامانه اطلاعات ریسک سیلاب در کل سطح کشور

رییس موسسه تحقیقات آب کشور گفت: سامانه پیش‌بینی و پایش سیلاب، طیف وسیعی از اطلاعات مرتبط با ریسک سیلاب در کل سطح کشور را در اختیار کاربران قرار می‌دهد.

محمدرضا کاویانپور به تشریح سامانه پیش‌بینی و پایش سیلاب پرداخت و گفت: سامانه کشوری برخط پیش‌بینی و پایش سیلاب به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین منابع اطلاعاتی دستگاه‌های ستادی و استانی زیرمجموعه وزارت نیرو در برنامه‌های مدیریت سیلاب، به‌طور روزمره مورد استفاده قرار می‌گیرد.

وی افزود: این سامانه طیف وسیعی از اطلاعات مرتبط با ریسک سیلاب در کل سطح کشور را در اختیار کاربران قرار می‌دهد و بخش پیش‌بینی هیدرولوژیکی آن نیز برای برخی حوضه‌ها در سامانه قرارگرفته و واسنجی مدل‌های هیدرولوژیکی برای سایر حوضه‌های آبریز نیز در برنامه‌های مؤسسه تحقیقات آب کشور قرار دارد.

رئیس مؤسسه تحقیقات آب کشور یادآور شد: این مدل‌ها برای حوضه‌های کرخه و گرگانرود توسعه داده شده و قابل بهره‌برداری کاربران این سامانه است.

وی اظهار کرد: همچنین در سال ۱۴۰۲ این مدل‌ها برای حوضه‌های دز، حله رود، بندرعباس سدیج و سد زاینده‌رود نیز توسعه داده شده و در سامانه قرارگرفته‌اند. مهم‌ترین قابلیت این مدل‌ها در سامانه مذبور امکان گزارش‌گیری بر اساس نقاط هدف در سامانه است که عمدتاً ایستگاه‌های هیدرومتری کشور را مورد توجه قرار می‌دهد.

کاویانپور افزود: هیدروگراف‌های شبیه‌سازی شده در این سامانه برای هریک از نقاط هدف برای چهار روز آینده قابل مشاهده و گزارش‌گیری است

همچنین بر اساس دوره بازگشت‌های مختلف سطوح هشدار برای این مدل‌ها تعریف و در سامانه قابل مشاهده است.

رئیس مؤسسه تحقیقات آب کشور ادامه داد: چهار سطح هشدار زرد برای دوره بازگشت دو ساله، نارنجی برای دوره بازگشت ۱۰ ساله، قرمز برای دوره بازگشت ۲۵ ساله و بنفش برای دوره بازگشت ۱۰۰ ساله تعریف شده است که بر اساس این، آستانه‌ها سطح هشدار هیدرولوژیکی سامانه تعیین می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: مؤسسه تحقیقات آب در راستای توسعه سامانه و ارائه خدمات به مجموعه‌های هدف این سیستم، عملیات پیش‌بینی بارش استان تهران (مدل WRF) را با در نظر گرفتن اقلیم منطقه با قدرت تفکیکی مکانی ۲.۷ کیلومتر توسعه داده و امکان دسترسی عوامل و کارشناسان ذی ربط را به اطلاعات مدل و گزارش‌گیری را فراهم کرده است.

آغاز عملیات اجرایی فاز دوم خط انتقال آب شیرین کن خلیج فارس به بخش های کهورستان و رویدر

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان در نشست نمایندگان هرمزگان در مجلس شورای اسلامی و مدیران دستگاه های اجرایی و فرماندار خمیر با مردم رویدر از آغاز عملیات اجرایی فاز دوم خط انتقال آب شیرین کن خلیج فارس به بخش های کهورستان، رویدر و روستاهای مسیر طی روزهای آتی خبر داد.

عبدالحمید حمزه پور با بیان اینکه تکمیل این پروژه مورد تاکید استاندار هرمزگان است، تصریح کرد: خوشبختانه با همراهی نمایندگان هرمزگان در مجلس شورای اسلامی و حمایت و پشتیبانی استاندار هرمزگان شاهد اتفاقات خوبی برای تامین آب رویدر و کهورستان و روستاهای مسیر در شهرستان خمیر هستیم

وی ادامه داد: تاکنون ۳۸ کیلومتر از فاز نخست خط انتقال آب رویدر به اتمام رسیده است و عملیات اجرایی فاز دوم این پروژه به طول ۷۲ کیلومتر طی روزهای آتی با مشارکت نیروی دریایی سپاه آغاز خواهد شد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان با قدردانی از صبوری و همراهی مردم رویدر، افزود: شهر رویدر فاقد منابع آب شیرین است و نیاز آبی آن در حال حاضر از طریق چاه های واقع در همین بخش تامین می شود که امیدواریم با تکمیل خط انتقال آب شیرین کن خلیج فارس تا کهورستان در فاز دوم پروژه، شهر رویدر و روستاهای مسیر به آب شرب پایدار دست یابد.وی ادامه داد: در حال حاضر لوله های این خط انتقال خریداری و در مسیر تخلیه شده که با تکمیل آن ۲۸ هزار و ۸۷۴ نفر در بخش های کهورستان و رویدر از آن بهره مند خواهند شد.حمزه پور اعتبار این پروژه را بیش از ۴۱۰۰میلیارد ریال عنوان و پیش بینی کرد: با اجرای خط انتقال، این پروژه تا پایان سال به سرانجام برسد.

آگهی ابلاغ

مدیریت محترم شرکت شایان پیام غرب، مدیریت محترم شرکت کیانوش خدمات طاق بستان ، مدیریت محترم شرکت نگین بیتای غرب

به استحضار می رساند مشاغل درخواستی خانم بتول مومنه در کمیته بدوی مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ مشاغل سخت و زیان آور مطرح و مورد تایید قرار گرفته است.

*مقتضی است به استناد مواد ۳ و ۶ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور طی مدت ۲ سال نسبت به ایمن سازی و بهسازی محیط کار اقدام فرمائید.

** رای کمیته بدوی حداکثر ظرف ۱۵ روز اداری پس از ابلاغ در قالب فرم شماره (۴) قابل تجدید نظر خواهی در کمیته تجدید نظر این استان می باشد و در غیر این صورت رای صادره برای اشخاص داخل کشور سه ماه و برای افراد مقیم خارج کشور، شش ماه از تاریخ ابلاغ رای ، مطابق قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی، در دیوان عدالت اداری قابل اعتراض است.

هوشیار جوهری - رئیس کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استان کرمانشاه ۲۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۶۵۶۵مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی نیک نژاد احمدسرائی فرزند نقی شماره شناسنامه ۲۶۱۴صادره از شفت در شفشادنک یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۳۲۷/۰۵مترمربع با کاربری مسکونی میباشد به شماره پلاک ثبتی فرعی ۸۱۰ مجزی شده از پلاک ۶۵واقع در قریه احمدسرگوراب شفت سنگ اصلی ۲۴ بخش ۲۱گیلان خریداری از مالکیت رسمی تقی نیک نژاد احمدسرائی (زارع صاحب نسق) گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

نعمت ذوقی - رئیس ثبت اسناد و املاک شفت ۲۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۶۸۳۷ و ۶۸۳۸مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان اسلان رجبی ویسرودی فرزند میرزا و مصطفی امینی فرزند اسد شماره شناسنامه به ترتیب ۲۵۹۲و ۲۷۹۶۷صادره از شفت و تهران مشاعاً و بالسویه در شفشادنک یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان دو طبقه به مساحت ۱۲۳/۷۱مترمربع میباشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی۱۸۳۳ مجزی شده از پلاک ۴۸۹ واقع در قریه پیرده شفت سنگ اصلی ۱۲ بخش ۲۱گیلان خریداری از مالکیت رسمی سید حجت میر محمدی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

نعمت ذوقی - رئیس ثبت اسناد و املاک شفت ۲۰۲

آگهی مزایده اموال غیر منقول اسناد ذمه

به موجب پرونده اجرائی بشماره پرونده ۱۴۰۲۰۴۱۸۵۸۹۰۰۰۰۸۱ و شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۱۰۰ شش دانگ یک باب آپارتمان با کاربری مسکونی بشماره پلاک یکصد و هشتاد و هشت فرعی از دوهزار و سیصد و چهل و یک اصلی مفروز و مجزی شده از شصت وسه فرعی از اصلی مذکور قطعه یک در طبقه یک واقع در بخش سی و یک گیلان به مساحت یکصد و دو متر مربع و بیست وسه دسیمتر مربع واقع در طبقه اول که مقدار دو متر و سه دسیمتر مربع آن پیشرفتگی در دو قسمت چهار متر و پنجاه و دو دسیمتر مربع آن تراس مسقف است باانضمام پارکینگ قطعه یک که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۲۲۰۴۵۹ بشماره الکترونیکی۱۴۰۱۲۰۳۱۸۰۱۰۰۰۱۶۴۹ بنام عباس تعالی تقی دیزج ثبت و صادر شده است که حدود و مشخصات آن بشرح ذیل می باشد شاملا در دو قسمت اول ثبت و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان قوس درونی بطول چهارمتر و نود و هشت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیواربست پیشرفتگی قوس بیرونی بطول سی و نه سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی شرقا در چهار قسمت که قسمت دوم آن شمالی است اول دیواربست بطول پنج متر و نه سانتیمتر به راه پله مشاعی دوم درب و دیوار است بطول دومتر و شصت و یک سانتیمتر به راه پله مشاعی سوم دیواربست بطول هشت متر و سی و هفت سانتیمتر به درز انقطاع و مجاورت آن فضای ملک مجاور چهارم دیواربست پیشرفتگی بطول یک متر و سی و سه سانتیمتر به درز انقطاع و مجاورت آن فضای ملک مجاور جنوبا در دو قسمت اول دیوار و پله بالکن بطول سه متر و چهل سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان بطول چهار متر و پنجاه سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی غربا در سه قسمت اول دیواربست پیشرفتگی بطول یک متر و سی و سه سانتیمتر به درز انقطاع و مجاورت آن فضای ملک مجاور دوم دیواربست بطول دوازده متر و چهل و پنج سانتیمتر به درز انقطاع و مجاورت آن فضای ملک مجاور سوم دیواربست پیشرفتگی بطول هشتاد و هشت سانتیمتر به درز انقطاع و مجاورت آن فضای ملک مجاور پارکینگ قطعه یک به مساحت ۱۲.۵مترمربع : شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و پنجاه سانتیمتر شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول پنج متر جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و پنجاه سانتیمتر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول پنج متر که در قبال طلب خانم ملاحت پیکری بستانکار پرونده اجرائی بازداشت و ارزیابی و قطعیت یافته است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ هیجده میلیارد ریال (۱۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده است و پلاک فوق بصورت آپارتمان و در طبقه اول از یک ساختمان سه طبقه (سه واحدی)احداثی با اسکلت بتنی و سربندی فلزی و پوشش ورق گالوانیزه با زیر سازی پشم و سیم تور مرغی مشتمل بر هال و نشیمن با کف سرامیک دو اتاق خواب ، آشپزخانه با کابینت ام دی اف و سرویس بهداشتی وحمام ، درب و پنجره چوبی و آلومینیومی با قدمت حدوداً ۱۲ سال و دارای انشعابات آب و برق و گاز مستقل و فاقد آسانسور می باشد که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف مادر مدیون میباشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه صر مورخ ۱۴۰۳.۲.۲ در ادارثت اسناد و املاک واقع در آستارا - خیابان جمهوری جنب دادگستری از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ هیجد میلیارد و پانصد میلیون ریال ۱۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته .شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینههای فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد لازم به ذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می.گردد تاریخ انتشار ۱۴۰۳.۱.۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک آستارا - شیرزاد عزیزی جوکندان ۲۰۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۷۴۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی تدینی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۲ در شفشادنک یک قطعه زمین باغی احداثی به مساحت۶۴/۴۰ متر مربع پلاک ۱۴۴ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۹۵ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۳

مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورا مین ۱۵۳

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۸۵۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محسن موسوی فرزند سید احمد بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از الیگودرز در شفشادنک یک قطعه زمین بانبای احداثی باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۹۲/۶۳ متر مربع پلاک ۲۷۰۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در جعفرآباد اخوان خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا سونی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۹۶ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۳

مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۱۵۴

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۸۱۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید جوادی قزوینی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۹۰۲ صادره ازتهران در شفشادنک یکباب خانه به مساحت ۱۱۹ متر مربع پلاک ۴۴۲ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی آقای محسن سفاری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۹ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۳

مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۱۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۱۹۰۰۸۴۸۵ - ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۴۸۵ - ۱۴۰۲.۱۲.۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کیانا سلیمانی نژاد فرزند کامران به شماره شناسنامه ۱۲۷۱۹۹۹۴۴۷ صادره از اصفهان در شفشادنک یک قطعه زمین مشتمل بریکبابخانه و محوطه به مساحت ۴۹۲۶۰ متر مربع پلاک فرعی ۲۹۸ از ۳۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۰ واقع در قریه بیلاقی ناوان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای قهرمان وهابی ناوان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۰۱.۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳.۰۲.۰۳

م الف ۹۰۷.۱۰۴

داود نیک خواه دیگه سرا رییس ثبت اسناد و املاک ۲۰۴

آگهی حصروراثت

اقای کریم صالحی واجاری به شماره شناسنامه ۱۶۱۷ فرزند مختار از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حلیمه ثانی واجاری فرزند ولی در تاریخ ۱۳۹۰.۹.۲ در شهرورودسر- واجارگاه فوت نموده است ورثه ان مرحوم به شرح ذیل تعرفه شده اند

نام و نام خانوادگی ۱ علی صالحی واجارگاه شماره شناسنامه ۱۲۲۱ نام پدر مختار نسبت فرزند پسر

۲-کریم صالحی واجاری شماره شناسنامه ۱۶۱۷ نام پدر مختار نسبت فرزند پسر

۳-سیماء صالحی واجارگاه به شماره شناسنامه ۹۴۹ نام پدر مختار فرزند دختر

۴-مختار صالحی واجاری شماره شناسنامه ۳۷۰ نام پدر جواد نسب