در نشست علمی شورای عالی انقلاب فرهنگی؛

فناوری های خط شکن معرفی شدند

نشست علمی «پایش، رصد، بررسی، ارزیابی و آینده نگری وضعیت فناوری های خط شکن در جهان با رویکرد تحلیل تاثیرات آن ها بر اولویت های نقشه جامع علمی کشور» برگزار شد.

به نقل از شورای عالی انقلاب فرهنگی، دومین نشست علمی - تخصصی «پایش، رصد، بررسی، ارزیابی و آینده نگری وضعیت فناوری های خط شکن در جهان با رویکرد تحلیل تاثیرات آن ها بر اولویت های نقشه جامع علمی کشور» در دبیرخانه شورای عالی انقلاب فرهنگی برگزار شد.

در ابتدای این جلسه که به ریاست حاجی آخوندی معاون پایش، ارزیابی و نظارت شورای عالی انقلاب فرهنگی برگزار شد، به اهمیت و ضرورت بررسی فناوری های خط شکن در انقلاب صنعتی چهارم پرداخته شد.

با عنوان اینکه انقلاب صنعتی چهارم از ۲۰۱۵ شروع و در ۲۰۳۰به اوج خود خواهد رسید فناوری های، اینترنت اشیا، فناوری چاپ سه بعدی، فناوری چاپ زیستی، فناوری چهار بعدی و زیست شناسی بومی اولویت های فناوری های خط شکن کشور معرفی شد که باید برای آن ها در سال های آتی برنامه ریزی مشخصی داشت.

براساس تحقیقات ارائه شده در این جلسه سرعت زیاد تغییر و تحولات علمی پیشرفت های فناوری، گریزناپذیری از ورود به حوزه فناوری های نوظهور، پتانسیل بالای این فناوری ها در ایجاد ارزش افزوده، اشتغال زایی و افزایش قدرت و توان کشور و تاثیر گذاری عمیق برحوزه های اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی، سیاسی بخشی ازعواملی است که نیاز به پرداختن به این فناوری ها را در کشور ضروری ساخته است.

در ادامه جلسه با بیان این که بسیاری از فناوری های جدید توانمند ساز هستند و باعث تکمیل فرآیند فن آوری قبلی می شود مطرح شد: در ایالات متحده آمریکا کمتر از ده درصد فناوری های جدید چرخه عمر خود را به طور کامل طی می کنند و سایرین به عللی مثل حضور رقبای جدید، شکست در بازاریابی و... از ادامه در چرخه باز می مانند.

هم چنین تاکید شد که انقلاب چهارم صنعتی هم جوشی و همگرایی فناوری های مختلف و جدید است که مرزهای زیستی و فیزیکی را در هم می نورد.

پتانسیل بالای دامنه نفوذ، توان ارزش آفرینی بالا، پتانسیل تاثیر در بازار و بازارسازی، اثرات و پیامدهای فرهنگی و اجتماعی و سیاسی نیز به عنوان شاخص کلی انتخاب فناوری های نوظهور و خط شکن عنوان شد.

در بخش دیگر جلسه با تصریح اینکه تهدید و آسیب زا بودن فناوری های خط شکن اختصاص به جامعه ایرانی و دینی ندارد عواملی چون ایجاد نابرابری در بازار کار، که موجب نش اجتماعی می شود با عنوان تهدیدات و درامدزایی، پدیدآمدن بازارهای جدید و افزایش ثروت و کیفیت زندگی مردم نیز فرصت های ایجاد فن آوری های خط شکن مطرح شد.

هم چنین بر اساس پیش بینی ها تا سال ۲۰۲۵ خروجی اقتصاد دنیا صد تریلیون دلار خواهد بود که یک سوم آن از تکنولوژی هایی چون اینترنت اشیا، رباتیک پیشرفته، ذخیره سازی انرژی و مواد پیشرفته و خواهدبود.در انتهای بحث با لزوم دقت و توجه به فناوری های خط شکن گفته شد که در بررسی های انجام شده در سندهای ملی سیاست گذاری فناوری کشور در سال ۹۴ فناوری هایی چون خودکارسازی مشاغل دانشی، رباتیک پیشرفته، خودروهای خودران، چاپ سه بعدی که در سندهای دیگر کشورها به آن ها پرداخته شده است، در سند های فناوری کشور وجود ندارد و تنها از سال ۹۵ برای دو فناوری اینترنت اشیا و چاپ سه بعدی سند نوشته شده است.

معاون سازمان تنظیم مقررات اعلام کرد:

نظارت رگولاتوری بر شرکت مخابرات

معاون نظارت و اعمال مقررات سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی درباره لزوم راه‌اندازی سامانه‌ای برای ثبت‌نام الکترونیکی تلفن ثابت شرکت مخابرات ایران در راستای کاهش مراجعات با پیگیری رگولاتوری توضیح داد.

حسین فلاح جوشقانی با بیان اینکه رگولاتوری به شرکت مخابرات اعلام کرد که سامانه متمرکز راه‌اندازی کند تا کاربران از هر جای ایران بتوانند از طریق این سامانه ثبت‌نام کنند، گفت: با راه‌اندازی این سامانه توسط شرکت مخابرات علاوه بر اینکه ما به ثبت‌نام کاربران آگاهی داریم، مخابرات نیز به صورت متمرکز در کل کشور می‌داند چه میزان تقاضا برای تلفن وجود دارد و حتی روال پرداخت نیز از طریق الکترونیکی انجام می‌شود و دیگر نیازی به مراجعه حضوری نیست. البته کاربران همچنان می‌توانند به مراکز مخابراتی مراجعه کنند.

وی همچنین بیان کرد: طبق الحاقیه پروانه شرکت مخابرات این شرکت موظف شده است از پایان سال هفتم به بعد پرواناه‌اش یعنی سال ۹۶، در صورت تقاضای تلفن ثابت، ظرف یک ماه تلفن را به مشترکان ارائه دهد. لازم بود رگولاتوری به صورت متمرکز روی این فرآیند نظارت داشته باشد و روال مربوط را دنبال کند. از آنجایی که سامانه‌های مخابرات در استان‌های مختلف برای ثبت‌نام وجود داشت اما الکترونیکی نبود، فضای بررسی فراهم نمی‌شد.

معاون نظارت و اعمال مقررات رگولاتوری در ادامه با بیان اینکه در الحاقیه پروانه شرکت مخابرات، شرایط و نحوه برخورد با تخلفات کاملا مشخص است، افزود: اگر مخابرات به مفاد پرونده عمل نکند اخطار می‌گیرد. ممکن است مخابرات مستنداتی ارائه کند که به دلایلی نتوانسته تلفن را ارائه دهد. اگر این دلایل مورد قبول سازمان تنظیم مقررات ارتباطات رادیویی واقع نشود، می‌تواند شامل جریمه نیز شود که شامل جریمه‌های نقدی و تعلیق و کاهش پروانه نیز خواهد بود. رگولاتوری در این چارچوب می‌تواند طبق توافقنامه‌ای که با شرکت مخابرات دارد برخورد کند.

فلاح درباره لزوم نظارت به فرآیند تلفن ثابت توضیح داد: پروانه مخابرات سال ۸۷ صادر شد و سال ۹۳ برای اخذ ارتقای نسل سه و چهار شامل الحاقیه شد. رگولاتوری احساس کرد توسعه تلفن ثابت به مرور از دستور کار شرکت مخابرات خارج می‌شود و آنها هم دلایل خود را داشتند زیرا شاید تلفن ثابت با توجه به سیستم‌های جدید دیگر جذابیت خود را نداشته باشند. با وجود این ممکن است در دنیا تلفن ثابت رشد منفی هم داشته باشد اما در ایران همچنان به تلفن ثابت نیاز است، به همین خاطر تاکید کردیم مخابرات نباید توسعه تلفن ثابت را متوقف کند بلکه باید ظرف حداکثر یک ماه تلفن ثابت را دایر کند.

سناریوی نهایی استفاده قانون‌مند از مزایای پول‌های مجازی در کشور

معاون تنظیم مقررات مرکز ملی فضای مجازی گفت: یک سناریو برای مواجهه با بیت کوئین و پول‌های مجازی نهایی شده که به این پدیده از منظر برخورد قانونمند و استفاده از مزایای آن در کشور نگاه می‌کند.

سعید مهدیون معاون تنظیم مقررات مرکز ملی فضای مجازی از نهایی شدن یک سناریو از ۵ سناریوی مواجه با بیت کوئین و پول‌های مجازی در مرکز ملی فضای مجازی خبر داد و گفت: روح کلی این سناریو مواجهه و برخورد قانونمند با این پدیده برای استفاده از مزایای آن در کشور است.

وی با تشریح آخرین وضعیت سیاست‌گذاری برای بیت کوئین (پول مجازی) در کشور، ادامه داد: ۵ سناریو در جلسات کمیسیون عالی تنظیم مقررات مرکز ملی فضای مجازی بررسی شد و اعضاء نسبت به یک یا دو سناریو نظر مساعدتری داشتند.

مهدیون ادامه داد: با تصویب یک سناریو در کمیسیون عالی تنظیم مقررات کار روی این سناریو آغاز شد و به موازات آن کمیسیون عالی امنیت مرکز ملی فضای مجازی نیز بررسی ابعاد امنیتی این موضوع را آغاز کرد.

معاون تنظیم مقررات مرکز ملی فضای مجازی گفت: در کمیسیون عالی تنظیم مقررات ابعاد اقتصادی پول‌های الکترونیکی و در کمیسیون عالی امنیت ابعاد امنیتی این موضوع برسی می‌شود و مقرر شده در جلسه مشترکی نتیجه مطالعات هر دو کمیسیون یکپارچه شود.

وی خاطر نشان کرد: با توجه به افت و خیزهای یک سال اخیر که با ورود پول‌های دیگر به جمع پول‌های الکترونیکی همراه بود، سناریوی ابتدایی تغییراتی کرد و تکامل یافت.

وی ادامه داد: مطالعات اقتصادی کمیسیون عالی تنظیم مقررات تقریباً نهایی شده و پس از آماده شدن نتیجه مطالعات کمیسیون عالی امنیت و یکپارچه شدن مطالعات دو کمیسیون احتمالاً دو تا سه ماه برای تهیه پیشنهاد کمیسیون عالی تنظیم مقررات مرکز ملی فضای مجازی زمان لازم است و پیش‌بینی می‌شود پیشنهاد نهایی حدود سه تا چهار ماه آینده به شورای عالی فضای مجازی ارسال شود.

وی تأکید کرد: مقررات‌گذاری برای بیت‌کوین و پول‌های الکترونیکی، نیازمند تصویب در شورای عالی فضای مجازی است. زیرا کمیسیون‌های عالی مرکز ملی فضای مجازی در چارچوب مصوبات شورای عالی فضای مجازی اقدام به تصویب دستورالعمل‌ها می‌کنند که از آنجا که در این زمینه تا کنون مقرراتی وجود نداشته وضع مقررات اولیه باید توسط شورا انجام شود.

مهدیون در پاسخ به اینکه هم اکنون برخی صرافی‌ها تبدیل بیت کوئین به پول فیزیکی را انجام می‌دهند، این اقدام قانونی یا غیرقانونی است، گفت: زمانی که قانون ساکت است بسته به برداشت افراد ۲ تعبیر وجود دارد که یک برداشت از سکوت قانون می‌تواند بلامانع بودن موضوع باشد.

بیت کوین یکی از پول‌های دیجیتالی است که به سرعت در فضای مجازی فراگیر شده‌اند و توسط هیچ ارگان یا نهاد دولتی اداره نمی‌شود.

بیت‌کوین به کاربران امکان می دهد بدون هیچ واسطه‌ای انتقال پول غیر قابل بازگشت انجام دهند.

تراکنش فوری و بدون واسطه، پرداخت جهانی، کارمزد بسیار پایین و بی‌تاثیری تحریم بر بازکردن حساب بیت کوین، از ویژگی‌های این پول است.

همچنین بیت‌کوین از روش‌هایی از جمله exchange (خرید بیت کوین با سایر ارزها از صرافی‌ها) و درآمد قطره‌ای در ازای مشاهده تبلیغات حاصل می‌شود.وب سایت‌هایی نیز وجود دارند که به اعضای خود بیت‌کوین رایگان می‌دهند. عملکرد این وب سایت‌ها عموما مبتنی بر بخت آزمایی است.

سپس بیت‌کوین می‌تواند با تبدیل به سایر ارزها یا خرید از درگاه بیت کوین فروشگاه‌ها به فضای فیزیکی ورود پیدا کند.

ابلاغ

احتراما بدینوسیله آقای مسعود عابدی نقندر که فعلا مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد که خانم شیما امین فر دادخواستی به خواسته مطالبه یارانه به طرفیت شما تقدیم که به کلاسه ۱۲۲/۹۶۰۱۷۲ح ثبت وبرای مورخه۹۶/۰۴/۲۱ ساعت ۱۶ وقت رسیدگی تعیین گردیده لذا مراتب جهت تقاضای خواهان دراجرای مقررات ماده۷۳قانون آئین دادرسی مدنی دادگاه های عمومی وانقلاب یک نوبت دریکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی همدان درج می گردد خوانده می تواند ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست وضمایم به شعبه ۱۲۲واقع در میدان بیمه – پشت ثبت احوال- انتهای کوچمشکی مجتمع قضائی امام حسن (ع)مراجعه ودر روز وساعت مقرره فوق درجلسه رسیدگی حاضر وهرگونه دفاعی دارد به عمل آورد والا شورا غیابا رسیدگی وتصمیم مقتضی صادر خواهد نمود وچنانچه منبعد آگهی لازم شود یک نوبت ومدت آن ده روزخواهد بود.

دبیرخانه۱۲۲ شورای حل اختلاف همدان م الف:۱۱۵۸

آگهی ابلاغ تجدید نظرخواهی

نظر به اینکه تجدیدنظر خواه نصرالله فریدونی نسبت به دادنامه ۹۶/ ۸۲ حوزه ۱۱۱ حل اختلاف بهار اعتراض نموده حال از انجایی که تجدیدنظر خوانده (ابراهیم رضازاده) مجهول المکان می باشند اینک در راستای ماده ۷۳و ۳۴۶ قانون آ.د.م به تجدیدنظر خوانده فوق الذکر ابلاغ می گردد که ظرف مهلت ۱۰ روز پس از نشر اگهی در دبیرخانه حوزه ۱۱۱ جهت دریافت نسخه ثانی تجدیدنظر و ضمائم حاضر گردند تا چنانچه دفاعی دارند کتبا اعلام نمایند.

مسئول دبیرخانه حوزه ۱۱۱ شورای حل اختلاف بهار م الف -۱۵۷۶

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان بشیر بدخشان دادخواستی به طرفیت خوانده علی غلام زاده به خواسته استرداد لاشه چک تقدیم شورای حل اختلاف شهرستان سنندج نموده که جهت رسیدگی به شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان سنندج واقع در سنندج ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۱۴۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۰۴/۱۲ و ساعت ۱۷:۱۵ تعیین شده است.به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم رادریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف ۴۱۶

مدیر دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان سنندج -کریمیان

آگهی ابلاغ نسخه دادخواست و ضمائم تجدید نظر به:سید محمد حسینی فرزند سید عبداله

کلاسه بایگانی:۹۲۰۲۹۱ در خصوص تجدید نظر خواهی عطیه زمانی دادانه به طرفیت شما(سید محمد حسینی فرزند سید عبداله) نسبت به دادنامه شماره ۹۶۰۱۱۰ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی سنندج مقتضی است حسب ماده ۳۴۶ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی چنانچه پاسخی دارید ظرف ده روز از تاریخ نشر این آگهی جهت تحویل گرفتن نسخه ثانی دادخواست و ضمائم به دفتر شعبه مراجعه نموده و هر گونه پاسخی دارید مکتوب به این دادگاه تحویل دهید والا پرونده با همین کیفیت به تجدید نظر ارسال می گردد. م الف ۳۱۸

مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی سنندج - ابراهیم ابراهیمی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۸۷۵۳۲۰۰۹۶۵ شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف شهرستان سنندج تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۸۷۵۳۲۰۰۱۳۱ خواهان ها:۱-خانم زهرا نقدعلی زاده فرزند سعدی به نشانی کردستان سنندج بهاران ۲/۱۹ مجتمع مسکونی مهر بلوک باران ۱ ط ۶ واحد ۲۳ ت ۰۹۳۵۵۹۶۶۱۶۹ و ۲-آقای بهمن نقدعلی زاده فرزند قربانعلی به نشانی کردستان سنندج بهاران ۲/۱۹ مجتمع مسکونی مهر بلوک باران ۱ ط ۶ واحد ۲۳ ت ۰۹۱۸۹۹۹۰۲۰۴ خواندگان:۱-شهلا مولایی فرزند علی جان ۲-مولود قادری فرزند محمد همگی به نشانی کردستان سنندج مجهول المکان خواسته:مطالبه وجه بابت... گردشکاربه تاریخ فوق جلسه شورا در وقت تعیین شده تشکیل است پرونده امر تحت نظر با بررسی اوراق پرونده ختم جلسه را اعلام و به شرح آتی مبادرت به اتخاذ رای می نماید.رای شورا:خانم زهرا نقدعلی زاده و آقای بهمن نقد علی زاده به عنوان خواهان به طرفیت خواندگان مولود قادری و خانم شهلا مولایی دادخواستی به شورا تقدیم داشته اند با این شرح که خواهان ها به استناد صورت جلسه و چک های پیوستی مبلغ ۱۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال طلب دارند که از شکایت خود به طرفیت مولودقادری احدی از خواندگان صرف نظر و استرداد نموده اند و خانم شهلا مولایی را مدیون اصلی دانسته اند شورا با بررسی اوراق و محتویات و مستندات خواهان ها و از طرفی خواندگان علیرغم ابلاغ قانونی از طریق ماده ۷۳(روزنامه) در جلسه حاضر نشده اند و مدارکی دال بر پرداخت ذمه خویش ارائه نداده اند فلذا مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ ق.آ.د.م و ۳۱۹ و ۳۲۰ قانون تجارت خوانده خانم شهلا مولایی را بابت وجه چک های شماره ۱۵۷۲/۱۱۷۲۱۰۲۸ و شماره ۱۵۷۲/۱۱۷۲۰۸۵۲ و ۱۵۷۲/۱۱۷۲۲۰۹۳۸ جمعا به مبلغ ۶۶/۳۰۰/۰۰۰(شصت و شش میلیون و سیصد هزار ریال) بابت اصل خواسته و مبلغ ۳/۰۵۲/۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و تاخیر تادیه از ۹۵/۳/۱۵ لغایت اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام می دارد و نسبت به مازاد آن مستندا به ماده ۱۹۷ حکم بر بی حقی صادر و نظر به انصراف دعوای خواهان ها از آقای مولود قادری مستندا به بند ب ماده ۱۰۷ قرار رد دعوا صادر می شود.آراء صادره غیابی و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و ظرف همان مدت قابل اعتراض در محاکم محترم عمومی حقوقی شهرستان سنندج می باشد. م الف ۲۰۵

رسول رضایی-قاضی شعبه ۱۲ شورای حل خلاف شهرستان سنندج

(۲/۳۳۷)هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۵۵۸۰)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۵۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امان اله کرمانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۶۳ صادره از تحت جلگه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰ اصلی واقع در اراضی گلشن آباد بخش ۹ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کرمانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۰۳/۱۱

محمدکاظم باقرزاده –رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

(۲/۳۳۸)هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۰۴۹۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا بلوچ فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۳۵۵۰۳ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴ مترمربع پلاک شماره ۲۹ فرعی از ۹۶ اصلی واقع در اراضی تاخک بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم آسیه چمنی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۰۳/۱۱

محمدکاظم باقرزاده –رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

(۲/۳۳۹)هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۴۰۹۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۰۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کرمانی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۳۴ صادره از تحت جلگه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷۸/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰ اصلی واقع در اراضی گلشن آباد بخش ۹ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کرمانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۰۳/۱۱

محمدکاظم باقرزاده –رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

(۲/۳۴۰)هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۵۵۷۹)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۵۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امان اله کرمانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۶۳ صادره از تحت جلگه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۶/۴۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰ اصلی واقع در اراضی گلشن آباد بخش ۹ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کرمانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۰۳/۱۱

محمدکاظم باقرزاده –رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

(۲/۳۴۱)هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۴۰۴۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۰۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امان اله کرمانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۶۳ صادره از تحت جلگه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷۸/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰ اصلی واقع در اراضی گلشن آباد بخش ۹ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کرمانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۰۳/۱۱

محمدکاظم باقرزاده –رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

(۲/۳۴۲)هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۰۴۴۹-۰۴۵۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۴۴۹و ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۴۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد قاراچشمه فرزند گل محمد به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از نیشابور و خانم سمیرا رحیم آبادی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۶۹۰صادره از نیشابور هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۱/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در اراضی گذرجهان آباد بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رضا کاشفی نیشابوری محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۰۳/۱۱

محمدکاظم باقرزاده –رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

(۲/۳۴۳)هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۰۴۲۵-۰۴۲۹)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۴۲۵و ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۴۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فائزه شرفخانی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۰۰۱۷۳۴۸۰۹۹ صادره از سبزوار و آقای احمد نوازی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۲۹۵۸صادره از سبزوار هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۴۶ فرعی مجزی شده از ۵۷ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در اراضی گذرباگی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم زهره معین زاده محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۰۳/۱۱

محمدکاظم باقرزاده –رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی مزایده نوبت اول

آگهی مزایده مال منقول نوبت اول : به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۲۵۱۲ آقای جمال فرنگیس زاده محکوم است به پرداخت مبلغ ۸۷۹۳۵۸۰۰ ریال در حق آقای ایمان عیدی وند و همچنین پرداخت مبلغ ۴۳۹۶۷۹۰ ریال نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت. نظر به عدم پرداخت وجوه مذکور توسط محکوم علیه اموال مشروحه ذیل که به نظر کارشناس به مبلغ ۵۵۸۴۰۰۰۰ ریال قیمت گذاری شده است در روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۳/۲۰ از ساعت ۹ الی ۱۰و در محل اجرای احکام شورهای حل اختلاف واقع در میدان آزادی سنندج با حضور نماینده محترم دادسرا عمومی و انقلاب سنندج و دادورز محترم اجرای احکام شوراها به مزایده گذاشته می شود. طالبین می توانند پنج روز قبل از روز مزایده با کسب مجوز از اجرای احکام از مال مورد مزایده بازدید به عمل آورند و پیشنهادات خود را کتبا در روز مزایده تسلیم نمایند. برنده مزایده کسی خواهد بود که بالاترین قیمت را اعلام و پرداخت نماید و بلافاصله مبلغ ۱۰ درصد از قیمت پیشنهادی به حساب سپرده دادگستری واریز نماید و حداکثر ظرف یک ماه آتی ترتیب پرداخت مابقی ارزش پیشنهادی را به حساب سپرده دادگستری فراهم نماید. بدیهی است وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی در صورتیکه برنده مزایده در موعد مقرر بقیه بهای اموال را نپردازد سپرده او پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد و مشخصات مال یا اموال به نشانی سنندج:

مشخصات مال مورد مزایده به شرح ذیل است:

۱-دریل سه عدد نمره ۱۳ چینی ارزش یک عدد ۷۶۰۰۰۰ ریال جمعا به ارزش ۲۲۸۰۰۰۰ ریال

۲-موتور جوش ۲ عدد ۲۵۰ وات ارزش هر عدد ۴۴۰۰۰۰۰ ریال جمعا به ارزش ۸۸۰۰۰۰۰ mnm روز