۵۷ پروژه تحقیق و توسعه در پتروشیمی‌های هلدینگ خلیج فارس تعریف شد

مدیر برنامه‌ریزی هلدینگ خلیج فارس گفت: تحقیق و توسعه در دنیا حدود ۴ درصد از درآمدهای شرکت‌هایی پتروشیمی را به خودش اختصاص می‌دهد. در هلدینگ خلیج فارس نیز ۵۷ پروژه تحقیق و توسعه در پتروشیمی‌ها تعریف شده است.علی‌اصغر بازگیر مدیر برنامه‌ریزی و مطالعات فنی و اقتصادی هلدینگ خلیج فارس در آیین رونمایی از محصول KMT-۱۰ و MTDA با اشاره به توجه به فعالیت‌های تحقیق و توسعه در هلدینگ خلیج فارس گفت: پتروشیمی کارون یکی از پیشتازان R&D در هلدینگ خلیج فارس است. تحقیق و توسعه در دنیا سهم بالایی حدود ۴ درصد از درآمدهای شرکت‌هایی پتروشیمی را به خودش اختصاص می‌دهد.وی افزود: طبق آمار ۱۰ درصد پرسنل شرکت‌ها در بخش R&D آن شرکت کار می‌کنند و ما در حوزه خلیج فارس نیز باید سیاست‌ها و استراتژی‌هایمان را به این سمت معطوف کنیم. نقش تحقیق و توسعه در دارایی‌های نامشهود شرکت‌ها بسیار جالب توجه است. در حال حاضر دانش و تکنولوژی آن قدر بااهمیت شده که بین ۶ تا ۲۰ درصد دارایی شرکت‌های پتروشیمی در دنیا را تشکیل می‌دهد. یعنی دانش و تکنولوژی جزو دارایی‌های نامشهود شرکت‌ها به شمار می‌آید.بازگیر اضافه کرد: ۶۹ درصد از اختراعات دنیا در سال گذشته در بلوک شرق اتفاق افتاده است و حدود ۳۰ درصد از اختراعات در آمریکای شمالی و اروپا رخ داده است. این موضوع نشان می‌دهد که پیشرفت تکنولوژیک از بلوک غرب به شرق شیفت پیدا کرده است. مؤسسه PWC در یک قرن تحقیقات خود عنوان کرده است که ۶۹ درصد از فعالیت‌های تحقیق و توسعه برای اثرگذاری در بخش فروش محصولات بوده است. این اعداد و ارقام را خدمتتان عرض می‌کنم تا شما به اهمیت مباحث مربوط به تحقیق و توسعه آشنا شوید.مدیر برنامه‌ریزی هلدینگ خلیج فارس اظهار داشت: ما نباید بودجه‌های بخش تحقیق و توسعه را در شرایط کاهش درآمدها کاهش دهیم. تجربه شرکت‌های موفق در دنیا نشان می‌دهد که با کاهش درآمد آن شرکت نه تنها بودجه R&D کاهش نیافته بلکه افزایش نیز یافته است. این بودجه هزینه محسوب نمی‌شود، بلکه نوعی سرمایه‌گذاری است و هم اکنون نیز حدود ۸۵ درصد از پروژه‌های تحقیق و توسعه در صنعت پتروشیمی در پروژه‌های عملیاتی انجام می‌شود و ما نیز باید چین رویکردی داشته باشیم.وی ادامه داد: هم اکنون ۵۷ پروژه R&D در بین شرکت‌های پتروشیمی در هلدینگ خلیج فارس تعریف شده است و برای ایجاد مدل و ساختار نوآوری در هلدینگ ما از همه اساتید و خبرگان دعوت کردیم تا بتوانیم ظرفیت‌های این بخش را افزایش دهیم.

استقرار سیستم مدیریت امنیت اطلاعات در پتروشیمی شهید تندگویان

شرکت پتروشیمی شهید تندگویان، موفق به پیاده‌سازی سیستم مدیریت امنیت اطلاعات (ISMS) و اخذ گواهینامه استاندارد ISO۲۷۰۰۱ شد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل پتروشیمی شهید تندگویان، سیستم مدیریت امنیت اطلاعات، از مهم‌ترین برنامه‌ها و راهکاری مدیریتی برای بهبود امنیت در سازمان‌هاست که با افزایش تهدیدها و ریسک‌های سایبری و استفاده از فناوری‌های نوین که بنگاه‌های اقتصادی برای افزایش رقابت‌پذیری در سطح سازمان پیاده‌سازی می‌کنند.

گفتنی است پتروشیمی شهیدتندگویان به عنوان بزرگ‌ترین و تنها تولیدکننده محصول PET در صنعت پتروشیمی کشور از ظرفیت تولید سالانه بیش از یک میلیون و ۵۸۷ هزار تن محصول متنوع از جمله گریدهای مختلف PET برخوردار است.

ایران در رتبه هفتم تامین و احداث پروژه های صنعت نفت

در بین ۱۰ شرکت برتر پیمانکاری قراردادهای مهندسی، تأمین و احداث منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا، یک شرکت ایرانی در جایگاه هفتم قرار گرفت.

نشریه اقتصادی MEED در آخرین شماره خود به ارزیابی قراردادهای مهندسی، تأمین و احداث (EPC) در صنعت نفت، گاز و پتروشیمی در منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا پرداخت. بر اساس اعلام MEED، گروه مپنا در بازار داخلی خود در این صنعت عملکرد خوبی بر جای گذاشته و موفق به عقد قرارداد ۸۷۶ میلیون دلاری توسعه میدان‌های نفتی پارسی و پرنج با شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب شده است.

در این رتبه‌بندی، شرکت JGC ژاپن برای قرارداد با وزارت نفت عراق در پالایشگاه بصره و قرارداد با شرکت سعودی آرامکو در میدان گازی شرق عربستان، شرکت کره‌ای مهندسی سامسونگ برای قراردادهای پروژه ذخیره‌سازی گاز مخزن در عربستان و پروژه پالایشگاه حاسی مسعود در الجزایر، شرکت اسپانیایی Reunidas Tecnicas برای قرارداد مشترک با سامسونگ جهت فعالیت در پالایشگاه حاسی مسعود الجزایر و قرارداد دیگری برای نصب واحد آب شور در پالایشگاه رأس تنوره آرامکو در جایگاه‌های اول تا سوم قرار گرفته‌اند. شرکت مهندسی پتروشیمی چین نیز با هفت قرارداد در کشورهای الجزایر، عراق و امارات عربی متحده در رتبه چهارم جای دارد.

پنجمین، ششمین و هشتمین پیمانکاران EPC این رتبه‌بندی، شرکت‌های مصری پتروجت، انپی و احداث پتروشیمی مصر معرفی شده‌اند که قراردادهایی برای فعالیت در پروژه‌های هیدروکربنی داخل مصر به امضاء رسانده‌اند و علت این اتفاق بی‌سابقه، وجود پروژه‌های داخلی پرتعداد و مطمئن در کشور مصر، علی‌رغم شرایط نامطلوب جهانی است. شرکت

فرانسوی TechnicFMC رتبه نهم را از آن خود کرده است. این رتبه به لطف سهم این شرکت در پروژه EPC ساخت مجتمع هیدروکراکینگ در پالایشگاه نفت آسیوط مصر حاصل شده است. رتبه نهایی لیست نیز متعلق به شرکت یونانی آرچیرودون است که قراردادی از شرکت Onshore Adnoc امارات برای توسعه میدان نفتی «باب» ابوظبی دریافت کرده است.

قرارداد طرح بهبود بازیافت، افزایش تولید و بهره‌برداری از میدان‌های پارسی و پرنج

میدان نفتی پارسی در منطقه دزفول جنوبی و در ۱۲۵ کیلومتری شهر اهواز واقع شده است. این میدان در سال ۱۳۴۳ خورشیدی کشف و بهره‌برداری از آن در سال ۱۳۴۵ با تولید روزانه ۷ هزار و ۴۰۰ بشکه آغاز شد و تاکنون ۸۹ حلقه چاه در آن حفاری شده است. میدان پرنج نیز در میان میدان‌های کرنج و پارسی، در امتداد جنوب شرق-شمال غرب در ۷۵ کیلومتری شهر بهبهان و ۴۰ کیلومتری رامهرمز قرار گرفته است. بهره‌برداری از این میدان از سال ۱۳۸۶ آغاز شد و تاکنون ۱۱ حلقه چاه در آن حفاری شده است.

قرارداد طرح بهبود بازیافت، افزایش تولید و بهره‌برداری از میدان‌های پارسی و پرنج، میان شرکت ملی نفت ایران و گروه مپنا، ۱۹ بهمن ماه ۱۳۹۸ امضا شد. مدت این قرارداد که در قالب مدل قراردادی نفت‌خیز جنوب تهیه شده است، ۱۰ سال و هدف از اجرای قرارداد، افزایش تولید روزانه میدان‌های پارسی و پرنج از ۵۲ هزار بشکه کنونی به ۸۵ هزار بشکه و دستیابی به حدود ۱۲۱ میلیون بشکه تولید تجمعی اضافی است.

طبق اعلام وزارت نفت، افزایش ۳۳ هزار بشکه‌ای تولید نفت این میدان‌ها (با احتساب هر بشکه ۵۰ دلار) مطابق هدف‌گذاری قرارداد، در حکم یک میلیون و ۶۵۰ هزار دلار درآمدزایی روزانه برای کشور است و اجرای این قرارداد ضمن ایجاد ثروت، فرصت مناسبی را برای نقش‌آفرینی گروه مپنا و شرکت‌های داخلی دیگر و بهره‌مندی بیشتر از توان متخصصان و سرمایه انسانی ایرانی و بومی در طرح‌های توسعه‌ای نفت و گاز ایجاد خواهد کرد.

حفاری ۲۹ حلقه چاه جدید، تعمیر هشت حلقه چاه موجود، اجرای عملیات فرازآوری مصنوعی با استفاده از گاز، نصب پمپ‌های درون‌چاهی در ۴۵ حلقه چاه و اجرای عملیات لایه شکافی و نصب لوله‌مغزی، از جمله فعالیت‌هایی است که در شرح کار تحت‌الارضی این قرارداد آمده و در بخش سطح‌الارضی نیز انجام فعالیت‌هایی از جمله بهینه‌سازی و افزایش ظرفیت تأسیسات موجود، احداث واحدهای جمع‌آوری و تقویت فشار گاز، احداث واحد نمک‌زدایی مستقل، احداث خطوط لوله انتقال نفت و گاز و تزریق گاز هدف گذاری شده است.

مدیر مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت:

نخستین مجموعه گواهینامه‌های مدیران عمومی نفت اعطا می‌شود

مدیر مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت از پایان چهارمین دوره آموزشی مدیریت پروژه در این مرکز خبر داد و گفت: امسال نخستین مجموعه گواهینامه‌های مدیران عمومی، مدیران بهداشت، ایمنی و محیط زیست (اچ‌اس‌یی) و اعضای کمیسیون مناقصات اعطا می‌شود.

علی بیاتی در گفت‌وگو با خبرنگار، آخرین وضع دوره‌های برگزار شده و در حال برگزاری در مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت را تشریح و اظهار کرد: چهارمین دوره آموزشی مدیریت پروژه که از تیرماه امسال آغاز شده بود، به‌تازگی پایان یافته است و پس از اعطای گواهینامه‌های این افراد، تعداد مدیران پروژه دارای گواهی صلاحیت حرفه‌ای به بیش از ۸۰ نفر می‌رسد.

ظرفیت‌سازی برای مدیریت مطلوب پروژه‌های صنعت نفت

وی ابراز امیدواری کرد با ادامه این روند، در بخش مدیریت پروژه صنعت نفت طی دو سال آینده، تعداد افرادی که موفق به دریافت گواهینامه صلاحیت حرفه‌ای از این مرکز شوند به بیش از ۲۰۰ نفر برسد که این به معنای ایجاد ظرفیت مدیریتی مطلوب برای راهبری پروژه‌های صنعت نفت خواهد بود.

بیاتی با بیان اینکه مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت برای پرورش و توسعه نسلی نو از مدیران شکل گرفته و در این مرکز برای هر حرفه، هرم شایستگی ویژه‌ای تعریف شده و فرآیندی بسیار هدفمند و مطابق با استانداردهای بین‌المللی برای سنجش و ارزیابی افراد طی می‌شود، افزود: امسال افزون بر آنکه گواهینامه صلاحیت فرماندهان صحنه اعطا شد، نخستین مجموعه گواهینامه‌های صلاحیت حرفه‌ای مدیران عمومی به حدود ۳۰ نفر، مدیران اچ‌اس‌یی به حدود ۲۵ نفر و گواهینامه‌های صلاحیت اعضای کمیسیون مناقصات اعطا می‌شود؛ فراخوان سوم مدیران پروژه (برای پرورش گروه پنجم مدیران پروژه) نیز اعلام شده و ابتدای آذرماه امسال، فراخوان حرفه مدیران حقوقی اعلام می‌شود.

مدیر مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت یکی از فعالیت‌های مهم و ارزشمند جاری این مرکز را برگزاری دوره‌هایی با هدف توسعه و ارتقای دانش اعضای کمیسیون‌ها و کمیته‌های مرتبط با برگزاری مناقصات صنعت نفت عنوان کرد و گفت: بر اساس ابلاغیه وزیر نفت، عضویت در کمیسیون‌های مناقصات در صنعت نفت و کمیته‌های مرتبط منوط به دریافت گواهینامه صلاحیت حرفه‌ای از این مرکز خواهد بود. یعنی اعضای کمیسیون‌های مناقصه‌ها، کمیته‌های فنی و بازرگانی و هیئت‌های انتخاب مشاور و ترک تشریفات مناقصات باید برای حضور در این کمیسیون‌ها و کمیته‌ها گواهی صلاحیت حرفه‌ای دریافت کنند.

وی افزود: این دوره‌ها برگزار شده؛ ارزیابی‌ها در سه سطح این حرفه رو به پایان است و در آینده‌ای نزدیک به جرأت می‌توان گفت بیشتر دست‌اندرکاران مناقصات در مجموعه صنعت نفت از اشراف کافی نسبت به قانون مناقصات و مباحث مرتبط با آن برخوردار خواهند شد. حرفه یا نقش کمیسیون مناقصات دارای سه سطح گواهینامه است که ارزیابی اعضای واجد شرایط سطح سه پایان یافته و ارزیابی سطوح ۱ و ۲ نیز در شرف اتمام است و به‌زودی گواهینامه‌های این حرفه اعطا می‌شود. این دستاورد بزرگی است و آثار خود را به تدریج در کاهش دعاوی علیه نفت نشان خواهد داد.

بیاتی با اشاره به ۱۵ سال پیش و شکل‌گیری مرکز تحقیق و توسعه مدیریت پروژه با هدف بررسی عملکرد پروژه‌ها و شناسایی عوامل تضعیف‌کننده آن در صنعت پتروشیمی، گفت: آن زمان هدف این بود مشخص شود دلیل ضعف عملکردی برخی پروژه‌ها، ضعف مدیران پروژه و نیروی انسانی است یا منشأ دیگری دارد. به این منظور گروهی از استرالیا و انگلیس برای ارزیابی مدیران وقت پروژه‌های فعال (سال ۸۴) به ایران آمدند. آنها اعلام کردند شرط فعالیت به‌عنوان مدیر پروژه‌های نفت و گاز و پتروشیمی (مگاپروژه‌ها) در سطح بین‌المللی این است که افراد در ۱۳ حوزه شایستگی، حائز نمره ۸۰ از ۱۰۰ شوند. با این رویکرد، ۴۰ مدیر وقت پروژه‌های پتروشیمی را ارزیابی کردند که بر مبنای آن، متوسط امتیازهای مدیران ۵۰ اعلام شد. تیم ارزیاب خارجی اعلام کرد این امتیاز با توجه به ساختارهای سازمانی شما امتیاز کمی نیست و عملکرد مطلوبی است، اما باید ارتقا یابد.

وی با بیان اینکه یکی از دلایل کسب این امتیازها از سوی مدیرانی که ارزیابی شدند، ارتباط تنگاتنگ آنها با شرکت‌های بین‌المللی بود، به فرآیند ارزیابی حدود ۱۲۰ نفر از مدیران پروژه صنعت نفت در سال‌های ابتدایی دهه ۹۰ نیز اشاره کرد و افزود: این ارزیابی که چند سال پس از ارزیابی پیشین انجام شد، نشان داد میانگین شایستگی‌ها به حدود ۳۶ درصد کاهش یافته است، یعنی حدود ۱۴ درصد کاهش نسبت به سال ۸۴.

بیاتی اظهار کرد: باید برای رسیدن به استانداردها در مسیر اجرای پروژه تلاش کرد و یکی از راهکارها برای دستیابی به این هدف، بهره‌مندی از مدیران توانمند در پروژه‌هاست؛ رویکردی که در دستور کار مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت قرار دارد.

مدیر مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت با اشاره به نهادینه شدن تدریجی جایگاه این مرکز در معرفی افراد شایسته برای تصدی مناصب مدیریتی، گفت: حمایت و راهبری شخص وزیر نفت در ایجاد این نگرش مثبت بسیار مؤثر بوده و اکنون بسیاری از مدیران صنعت نفت نیز مجاب شده‌اند که برای ارائه عملکرد بهتر در مجموعه‌های خود از ظرفیت افراد دارای گواهینامه صلاحیت حرفه‌ای در حوزه‌های مختلف بهره‌مند شوند.

وی توجه به گواهینامه صلاحیت حرفه‌ای را به‌عنوان یک امتیاز برای مدیران حائز اهمیت دانست و تصریح کرد: باید با استفاده از ابزارهای تشویقی، به ترویج این فرآیند در صنعت کمک شود.

آگهی تغییرات شرکت پایا طرح هزاره شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۷۰۱۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۲۵۶۴۳

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای مجتبی طاهری برون کدملی ۰۸۵۹۹۴۳۶۱۵ به سمت مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره خانم زهرا زعیمی کدملی ۰۷۳۲۳۳۶۰۳۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره آقای مرتضی حاجی بابائی فلاح کد ملی ۰۹۴۲۱۱۸۳۲۴ به سمت عضو هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت به امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت دارای اعتبار می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۰۴۵۳۴۶)

اگهی مفقودی

سند کمپانی پژو ۲۰۶ مدل ۸۲ رنگ آلبالویی به شماره انتظامی ۵۶۶ ن ۶۷ ایران ۳۶ بنام داوود یعقوبی فرزند احمد به شماره موتور ۱۰FSF۹۴۳۰۵۱۰۹ و شماره شاسی ۸۲۶۱۲۲۲۲ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است.م الف:۱۰۹

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۹۸۰۰۹۰۲

بموجب پرونده اجرایی فوق خانم ستاره حیدری بگنظر فرزند حسینقلی ش.ش ۳۳۴ با کد ملی ۰۸۷۰۵۱۱۱۷۳ صادره قوچان باستناد سند نکاحیه شماره ۱۹۱۵-۱۳۶۱/۰۶/۲۸ دفترخانه ازدواج شماره ۹۱ چناران علیه وراث مرحوم رمضان سیاحی فرزند محمد زمان ش.ش ۲ با کد ملی ۰۸۷۲۵۲۳۷۳۱ صادره قوچان که عبارتند از؛ ۱- عباس ۲- زهرا ۳- مهدی ۴- زینب ۵- مریم ۶- محمد ۷- قاسم ۸- احمد ۹- آمنه شهرت همگی سیاحی بترتیب بشماره شناسنامه های ۷۳۵ و ۹۷ و ۳۲ و ۷۳۶ و ۰ و ۰ و ۱۶۲۳ و ۱۵۴ و ۴۸۲۱۱ با کد ملی ۰۸۷۰۶۰۲۷۷۲ و ۱۰۶۲۲۵۸۷۰۳ و ۰۸۷۳۰۲۱۳۷۱ و ۰۸۷۰۶۰۲۷۸۰ و ۰۸۶۰۳۳۴۶۲۷ و ۰۸۶۰۲۳۰۷۹۱ و ۰۸۷۲۴۴۲۰۴۷ و ۰۸۷۳۰۲۲۷۸۵ و ۰۸۷۰۴۷۲۱۸۶ صادرات قوچان و نیشابور بعنوان فرزندان متوفی به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال که بنابدرخواست زوجه بنرخ شاخص روز بمبلغ ۵۱/۰۱۸/۷۰۵ ریال افزایش یافته تقاضای صدور اجرائیه نموده است. نظر باینکه برابر گزارش مامور ابلاغ اداره پست قوچان بدلیل عدم حضور مخاطبین ابلاغ واقعی اجراییه ها بورثه میسر نگردیده است لذا باستناد ماده ۱۹ آیین نامه اصلاحی اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا به آقایان و خانمها عباس، زهرا، مهدی، زینب، مریم، محمد، قاسم، احمد و آمنه شهرت همگی سیاحی با مشخصات فوق بعنوان وراث مرحوم ابلاغ میگردد چنانچه از تاریخ انتشار این آگهی که بمنزله ابلاغ اجراییه میباشد ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به پرداخت تمامی بدهی تان اقدام ننمایید عملیات اجرایی علیه شما تعقیب میگردد و بجز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۸/۲۷

عباس برق شمشیر - رئیس ثبت اسناد قوچان-م الف:۹۹۸۵

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

خانم عصمت مختاری فرزند عزیزاله به ش ملی ۰۷۰۲۸۶۴۰۳۱ به استناد سند نکاحیه شماره ۱۲۷۱۴ مورخه ۱۳۶۳/۱۱/۱۵ دفتر ازدواج شماره نه دولت آباد مبادرت به صدور اجرائیه ای علیه علی اکبر ارگنجی فرزند رضا به شماره ملی ۰۷۰۲۸۲۷۹۸۳ به مبلغ یک میلیون ریال محاسبه شده بمبلغ پانصدو هفتاد و دو میلیون و دویست و پنجاه و سه هزار و پانصدو بیست ویک ریال رانموده که پرونده ای به کلاسه ۹۶۰۰۲۸۷ در شعبه اجرای این ثبت تشکیل که پس از ابلاغ اجرائیه و سیر مراحل قانونی حسب تقاضای بستانکار ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت یکصدو سی و پنج متر و پنج سانتیمتر مربع پلاک هزار و بیست وپنج مجزی از صد فرعی از دویست و بیست و هشت اصلی واقع در اراضی آغویه بخش یک اربعه تربت حیدریه به نشانی تربت حیدریه روستای آغوی روبروی آشپزخانه معین الرضا با حدود اربعه برابر پرونده ثبتی بشرح شمالا دیواریست بطول سیزده متر و نود و هفت سانتیمتر به زمین از پلاک شماره صد فرعی شرقا دیواریست بطول ۹/۴۵ نه متر و چهل و پنج سانتیمتر به زمین از پلاک شماره صد فرعی جنوبا دیواربدیوار بطول چهارده و بیست و هفت سانتیمتر به شماره هزار و بیست و چهار فرعی غربا درب و دیوار پست بطول نه متر و شصت و نه سانتیمتر به کوچه و با اوصافی بشرح اینکه ملک مذکور در یک طبقه می باشد که دارای یک باب مغازه یک هال حدودا سی مترمربع و دو اتاق خواب دوازده متر مربعی و آشپزخانه حدودا دوازده مترمربع و سرویسهای بهداشتی و حمام و امتیازات آب و برق و گاز که در تصرف مدیون می باشد لذا با توجه به اینکه مبلغ ارزیابی بیشتر از طلب بستانکار می باشد مقدار سه سهم مشاع از بیست سهم ششدانگ پلاک فوق در قبال طلب بستانکار و هزینه های اجرایی بازداشت که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ششصدو هفتاد و پنج میلیون ریال ارزیابی شده لذا مقدار مزایده سه سهم مشاع از بیست سهم ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ هفدهم آذرماه نود ونه در اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه واقع در خیابان شهید سلیمانی سی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ششصدو هفتاد و پنج میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تاتاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشه به عهده برنده مزایده است ونیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مسترد خواهد شو ونیم عشر وحق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار :۱۳۹۹/۸/۲۷

محمدکاظم باقرزاده - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه - م الف:۲۶۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۹۶۲۳ مورخ ۳۱-۰۶-۱۳۹۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه رجبعلی عزیزی کلکناری فرزند سهراب بشماره ملی ۵۷۶۹۸۰۴۷۷۷ نسبت به ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۴۳۰ متر مربع از ۱۲ اصلی واقع در قریه آکند بخش ۵ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

میم الف : ۱۹۹۰۶۷۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲-۰۸-۱۳۹۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷-۰۸-۱۳۹۹

حسن یوسفی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۸۶۶۸ مورخ ۰۱-۰۶-۱۳۹۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه ریحانه نجار فرزند رجبعلی بشماره ملی ۲۰۹۱۴۷۲۳۶۰ نسبت به ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۲۹۷ متر مربع از ۱۲ اصلی واقع در قریه حسین آباد بخش ۴ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف : ۱۹۹۰۶۶۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲-۰۸-۱۳۹۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷-۰۸-۱۳۹۹

حسن یوسفی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی تغییرات شرکت پایا طرح هزاره شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۷۰۱۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۲۵۶۴۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای مجتبی طاهری برون کدملی ۰۸۵۹۹۴۳۶۱۵ خانم زهرا زعیمی کدملی ۰۷۳۲۳۳۶۰۳۱ آقای مرتضی حاجی بابائی فلاح کد ملی ۰۹۴۲۱۱۸۳۲۴ به سمت اعضای هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند آقای حسین صالح پورکدملی ۰۸۵۹۶۷۵۵۱۳به سمت بازرس اصلی خانم زهرا حسنخانی کدملی ۰۸۵۸۶۸۹۰۱۴ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. روزنامه کثیرالانتشار اخبارصنعت جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۰۴۵۳۴۹)

اگهی مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودرو پراید جی ال ایکس ای با شماره موتور ۲۶۲۹۷۶۸ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۸۵۱۳۷۴ مربوط به علی اصغر تقوایی نسب با شماره ملی ۵۷۳۹۱۸۹۰۵۵ مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط است. م الف:۹۹۳۶

دادنامه

پرونده کلاسه ۲/۵۴۳/۹۸ شماره دادنامه ۹۹۰۲۰۸-۲۶مرجع رسیدگی:شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان دهگلان خواهان:افشین نادری کروندان فرزند یدالله ساکن دهگلان روستای کروندان خوانده:مصطفی صفایی درکه فرزند علی فعلا مجهول المکان خواسته :مطالبه طلب -گردشکار:خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و اجرای تشریفات قانونی در وقت مقررشورا به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.رای شورا: در خصوص دعوی آقای افشین نادری کروندان فرزند یداله بطرفیت آقای مصطفی صفائی درکه فرزند علی بخواسته مطالبه طلب به مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام هزینه های دادرسی و خسارت تاخیر تادیه. بدین توضیح که خواهان در ایضاح خواسته اجمالا بیان داشته که بابت فروش علوفه و یونجه به خوانده مبلغ خواسته را از ایشان طلبکار می باشد که با وصف مراجعات مکرر از پرداخت دین امتناع می نماید.لذا رسیدگی به موضوع را خواستار گردیده است.با تعیین وقت رسیدگی و دعوت خوانده از طریق نشر آگهی و رعایت انتظار کافی شورا در جلسه دادرسی حاضر نشده و هیچگونه لایحه دفاعیه ای ابراز نداشته ،خواهان نیز جهت اثبات ادعای خویش به رسید ابرازی منضم پرونده که ممضی به امضاء خوانده می باشد استناد نموده بنابراین با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده و توجها به اظهارات خواهان و مدارک و مستندات ایشان و مداقه در رسید ابرازی وی که ممضی به امضاء خوانده می باشد و از هر گونه ایراد و تکذیبی مصون باقی مانده و بقاء استصحاب دین این مرجع دعوی مطروحه را وارد تشخیص و مستندا به مواد۱۲۵۷ قانون مدنی و ۵۱۹ و ۱۹۸ و۵۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۹۲۰/۰۰۰ریال به عنوان هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۸/۱۱/۱۵ لغایت زمان اجرای آن جمعا در حق خواهان صادر و اعلام می نماید.رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف بیست روز دیگر پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی و رسیدگی در محاکم عمومی حقوقی دهگلان می باشد.۱۴۴-۹۹

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف دهگلان-سجاد جعفری

آگهی حصر وراثت

خانم الهام رحیمی حشمت به شماره شناسنامه۳۳۱۰۱۱۱۲۲۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹ / ۴۸۲ ش ۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی عبدی بشناسنامه شماره ۵۳۴ در تاریخ ۱۳۹۹ / ۰۳ / ۳۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به :۱-متقاضی با مشخصات فوق الذکر همسر دائمی متوفی ۲- پرهام عبدی به شماره شناسنامه ۴۹۰۲۶۸۹۲۰۰ پسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یکماه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

زینی - سرپرست شورای حل اختلاف شهرستان هرسین

مفقودی(برگ کمپانی)

اینجانب کیوان مرادی مالک نوع کامیون کشنده سیستم دانگ فنگ رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۹۳ به شماره انتظامی ۲۱ ع ۱۶۱ ایران ۲۹ به شماره موتور ISLE۳۷۵۳۰۸۷۶۶۲۸۴۷و شماره شاسی NADG۳DV۲۷EH۶۱۴۴۳۹می باشم که سند و فاکتور فروش خودروی مذکور به نام مالکان قبلی آقایان فواد زندی مالک ۴ دانگ و مسعود صدری ۲ دانگ بوده را گم کرده و تقاضای رونوشت المثنی سند و فاکتور فروش را از شرکت سایپا دیزل نموده ام.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت سایپا دیزل تهران مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

مفقودی(برگ کمپانی)

اینجانب مهرداد بابائی مالک نوع سواری سیستم سمند رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۸۴ ل ۸۵۵ ایران ۱۹ به شماره موتور ۱۴۷۹۰۰۳۰۶۱۷ و شماره شاسی NAACR۱HS۷CF۷۱۹۵۷۹به علت فقدان اسناد فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع