سهمیه گازوئیل خانوارهای مرزنشین سالانه ۱۵۰۰ لیتر ابلاغ شد

معاون اول رئیس جمهوری اصلاحیه مربوط به مصوبه تعیین سهمیه فروش سوخت به مرزنشینان را ابلاغ کرد.به گزارش وزارت نفت، هیئت وزیران در نشست هشتم تیر ۱۳۹۹، با هدف ارتقای توان اقتصادی ساکنان روستاهای مرزی شعاع (۲۰) کیلومتری مرز و تخصیص سهمی از درآمدهای حاصل از صادرات زمینی فرآورده‌های نفتی، تعیین سهمیه فروش سوخت به مرزنشینان را تصویب کرد.به موجب این مصوبه، از ابتدای سال ۱۳۹۹، سهمیه کل سوخت نفت گاز تخصیصی به ساکنان روستاهای مرزی مشمول این تصویب‌نامه، در سال، برابر ۴۵۰ (ماهانه برابر با ۵٫۳۷) میلیون لیتر نفت گاز خواهد بود.سهمیه هر خانوار مرزنشین مشمول این تصویب نامه، در سال حداکثر ۱۵۰۰ لیتر نفت گاز (مجموعاً در سقف مذکور) تعیین می‌شود.از سوی دیگر، شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران به نمایندگی از همه خانوارهای مشمول، اقدام به صادرات سهمیه نفت گاز آن‌ها از مرزهای زمینی نموده و ۲۰ درصد از ارزش ریالی صادرات را در سقف مقرر ماهانه به حساب تعیین شده به نام سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها نزد خزانه داری کل کشور به عنوان (سهمیه مرزنشینان) واریز می‌کند و سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها مکلف است نسبت به واریز ۸۰ درصد منابع یادشده به حساب خانوارهای تحت پوشش و نیز واریز ۲۰ درصد این منابع به حساب تعیین شده وزارت کشور نزد خزانه داری کل کشور اقدام و گزارش آن را به سازمان برنامه و بودجه کشور و وزارت کشور ارائه کند.

کاهش تراز سطح آب دریای خزر به علت افزایش گرما

سرپرست مرکز مطالعات و تحقیقات دریای خزر گفت: سطح تراز آب دریای خزر با افت شدید روبه‌رو شده که کاهش ورودی رود ولگا و افزایش دما از مهمترین عوامل این کاهش است.

«سیده معصومه بنی‌هاشمی» افزود: کاهش سطح تراز آب دریای خزر به کاهش ورودی سایر رودخانه‌های اصلی نیز مرتبط است، چرا که میزان آب این رودخانه‌ها در دوره اخیر کاهش زیادی داشته‌اند.وی ادامه داد: وقوع پدیده تغییر اقلیم و افزایش دما اثر زیادی بر کاهش سطح تراز آب این دریا دارد.بنی هاشمی با بیان اینکه روند کاهشی سطح تراز آب دریای خزر از سال ۱۳۷۴ آغاز شده است، افزود: روند مذکور در دوره اخیر با شدت بیشتری همراه شده است.سرپرست مرکز مطالعات و تحقیقات دریای خزر گفت: کاهش بارش‌ها نیز در کاهش سطح تراز آب این دریا اثرگذار بوده است.وی ادامه داد: افزایش دما با الگوهای شدید و گاه ملایم نیز اثرات زیادی در این باره داشته است.بنی هاشمی افزود: پیش بینی‌ها بیانگر آن است که درآینده نزدیک افزایش دمای بیشتری در منطقه خواهیم داشت که روند کاهش سطح تراز آب را سرعت بیشتری خواهد داد.

این مقام مسوول به محدود آبی دریای خزر که مشترک بین پنج کشور است اشاره کرد و خاطرنشان ساخت: کاهش سطح تراز آب خزر، منجر به همکاری کشورهای حاشیه این دریا برای چاره اندیشی در باره آن شده است.سرپرست مرکز مطالعات و تحقیقات دریای خزر گفت: اجلاس‌های سالانه‌ای با حضور کشورهای همسایه برگزار و در آن گزارش‌ها و اطلاعات جمع آوری شده توسط کشورها مورد بررسی قرار می‌گیرد.

مرکز ملی مطالعات و تحقیقات دریای خزر موسسه تحقیقات آب وزارت نیرو در هشت تیرماه اعلام کرد: میانگین تراز آب دریای خزر در نیمه اول سال آبی جاری(مهر تا اسفند ۹۸) نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۱۵ سانتیمتر و در مقایسه با دو سال گذشته، ۲۴ سانتیمتر کاهش داشته است.

عضو کمیسیون انرژی مجلس: ارائه بنزین با الگوی کنونی عادلانه نیست

تخصیص سهمیه بنزین به خانوارها به جای خودرو

عضو کمیسیون انرژی مجلس با ارائه توضیحاتی درباره طرح پیشنهادی مبنی بر تغییر الگوی سهمیه‌بندی بنزین از خودروها به خانواده‌ها گفت این طرح در صف اعلام وصول توسط هیأت رئیسه مجلس است.

مالک شریعتی عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی درباره پیشنهاد طرحی از سوی نمایندگان مجلس یازدهم درباره اصلاح سهمیه‌بندی بنزین گفت: منتظر هستیم تا بعد از تعطیلات اخیر مجلس این طرح از سوی هیأت رئیسه مجلس اعلام وصل شود. معتقدم هستیم ارائه بنزین با الگوی کنونی فاقد ویژگی عدالت است.وی افزود: در طرح کنونی سهمیه بنزین به خودروها تعلق می گیرد در حالی که ۵۰ درصد خانواده‌ها فاقد خودرو هستند و سهمی یارانه بنزین ندارند.

می خواهیم به همه یارانه بدهیم

این نماینده مجلس تأکید کرد: اگر طرح پیشنهادی کنونی مصوب شود، سهمیه‌بندی تغییر می‌کند و سهمیه بنزین به جای خودرو به خانواده‌ها تخصیص پیدا می کند. به این شکل که به هر فرد ایرانی از یارانه انرژی سهمی تعلق می‌گیرد، در ابتدا سهمیه بنزین به کارت سرپرست خانواده واریز می شود. اگر این فرد از سهمیه خود استفاده نکرد سهمیه در انتهای ماه به دولت باز می گردد –یا میزانی از سهمیه که به استفاده نشده است- و دولت از محل درآمد صادراتی بنزین کارت بانکی سرپرستان خانواده را شارژ می‌کند تا آن‌ها کالای ایرانی بخرند.شریعتی گفت: افراد یا صاحب خودرو هستند یا اینکه فاقد خودرو هستند، اگر خودرو ندارند می توانند از درآمد آن به شکل یارانه استفاده کنند.

نمی‌خواهیم جامعه درگیر شوک شود

شریعتی با تأکید به این موضوع که درشرایطی قرار نداریم که به جامعه شوک وارد کنیم، اظهار داشت: می خواهیم بدون تغییر قیمت ها –بنزین- سهمیه‌ها عادلانه شود.وی ادامه داد: یکماه گذشته با افت شدید نفت در جهان مواجه بودیم و قیمت بنزین افت کرد، در چند هفته قیمت بنزین جهان از بنزین ایران ارزان‌تر شد در این شرایط عادلانه تر بود که قیمت عرضه این محصول پایین‌تر بیاید. براین اساس معتقدیم لازم است سیاستگذاری در بخش بنزین با نرخ شناور باشد.

وی با بیان اینکه اگر این طرح پیشنهادی در مجلس تصویب شود چون یارانه آن به همه افراد می رسد، در عمل طرح متناسب با عدالت است، در بخش دیگری گفت: بحث مان تغییر قیمت بنزین نیست بلکه می‌خواهیم ارائه سهمیه عادلانه شود.

هرم وارونه یارانه ها

وی گفت: مردم از مجلس قبل راضی نبودند، کمیسیون های مجلس یازدهم هم یک هفته شکل گرفته است. اما طرح پیشنهادی مان در مجلس دهم تهیه شده بود و باقیمانده مجلس قبل است، اما در آن مجلس دنبال نشد.

شریعتی با اشاره به ماده ۳۹ قانون برنامه ششم توسعه گفت: این قانون دولت را مکلف کرده است که با در نظر گرفتن تبعات اجتماعی موضوع افزایش قیمت بنزین دنبال شود.

این نماینده مجلس همچنین گفت: معضل جدی کشورمان یارانه های انرژی است که دقیقا برعکس عمل می شود و افراد برخوردار، بیشتر از آن بهره‌مند می شوند، به تعبیری، هرم یارانه ها برعکس روی زمین قرار گرفته است.

دولت ناتوان از اجرای همه سیاستهای بنزینی مدنظر مجلس

وی گفت: این دولت در اجرای پروژه های سنگین توانمند نمی بینیم. فعلا می خواهیم طی یک مرحله با دنبال کردن پیشنهاد اصلاح تغییر سهمیه‌بندی بنزین، شرایط را به عدالت نزدیک کنیم بعد در حوزه حکمرانی انرژی برنامه هایی را دنبال خواهیم کرد.

شریعتی در پاسخ به نقدی مبنی بر اینکه بنزین سهم ۱۰ درصدی از کل مصرف انرژی کشور دارد و اگر قرار است اصلاحی شود باید کار اساسی صورت بگیرد، گفت: بنزین یک کالای عادی نیست، نوعی کالای خاص است که اثر روانی برجامعه دارد. اینکه ۱۰ درصد کل انرژی مصرفی کشورمان مربوط بنزین است، پس جای سوال است که چرا آبان ۹۸ کشور به خاطر گرانی آن شلوغ شد.

وی گفت: برای گران شدن اخیر بنزین در کشور هزینه شده است- حوادث آبان ۹۸- و الان می خواهیم اصلاحی در کشور صورت بگیرد.

بنزین اولویت اول کشور نیست

این عضو کمیسیون انرژی مجلس یازدهم گفت: بنزین الان اولویت اول کشورمان نیست، اولویت اول اصلاح نظام مالیاتی، بانکی و بعد از آن یارانه هاست. در جریان هستم که از ابتدای گرانی بنزین نارضایتی مردم از سهمیه بندی بنزین بالای ۷۰ درصد است. کاری که می توانیم انجام دهیم این است که روند فعلی در مولفه های جامعه به نفع محرومان اصلاح شود. اگر این طرح پیشنهادی تصویب و بعد اجرا شود، به التیام زخم های مردم کمک می کند.

وی به طرح این موضوع پرداخت که گرانی بنزین اتفاق خوبی نبوده، و گفت: اما الان یک تیر از چله کمان رها شده است. یک عده در جایگاه ها بنزین می زنند و یک عده نظاره می کنند؛ طرح کلان و نظام هدفمندی یارانه ها به جای خودش جای بحث دارد اما با این طرح پیشنهادی می خواهیم با توجه به وضعیت فعلی به جای اینکه بنزین را به خودرو بدهیم به خانوار بدهیم، این زخم جامعه را التیام می بخشد و باعث رضایت مردم می شود.

با استقرار دو سکو در خلیج فارس رقم‌خورد

صرفه جویی ۶۰ میلیون یورویی در صنعت حفاری نفت

رئیس بنیاد مستضعفان در بازدید از سکوهای حفاری شناور سحر یک و ۲، از صرفه جویی ۶۰ میلیون یورویی در صنعت حفاری نفت کشور به دنبال استقرار این دو سکو در منطقه خلیج فارس خبر داد.

به گزارش بنیاد مستضعفان، سید پرویز فتاح در حاشیه بازدید از سکوهای حفاری شناور سحر یک و ۲ در منطقه خلیج فارس، با اشاره به فعالیت این سکوها اظهار کرد: بهمن ماه سال گذشته شرکت ملی نفت و شرکت نفت فلات قاره، طی قراردادی با بنیاد مستضعفان، به این دکل‌های حفاری مأموریت دادند که با استقرار در منطقه خلیج فارس، عملیات تعمیر و حفر تعدادی از چاه‌های نفتی را با هدف افزایش تولید و افزایش راندمان تولید نفت، عهده دار شوند.

رئیس بنیاد مستضعفان با اشاره به ظرفیت بسیار بالای دکل‌های شناور سحر یک و ۲ گفت: این دکل‌های شناور قابلیت‌های حفاری بسیاری دارند و امروز قیمت جایگزینی هریک از این دکل‌ها، بیش از ۲۰۰ میلیون دلار است و مجهز به بروزترین تجهیزات و تکنولوژی برای حفر چاه‌های نفتی هستند.

فتاح با اعلام خبر اورهال و بازسازی اساسی سکوی شناور سحر ۲ به دست متخصصان داخلی در ایران گفت: این سکوی ۸۰۰۰ تنی، به دست متخصصان داخلی و دانشمندان کشورمان در شرایط تحریمی بازسازی و اورهال شد و تمامی بخش‌های حساس این سکو شامل پمپ‌ها، سیستم‌های حفاری، سازه و تجهیزات فنی آن با توان نیروهای متخصص کشور بازسازی شد.

رئیس بنیاد مستضعفان با بیان اینکه در حال حاضر ۴۵۰ نفر بر روی دکل‌های شناور سحر یک و ۲ مشغول به کار هستند و تعدادی قابل توجهی نیز وظیفه پشتیبانی از عملیات این دو سکو را عهده دارند، ادامه داد: این دو سکوی حفاری شناور، قابلیت حفاری انواع چاه‌های عمودی، با زاویه و حتی افقی را دارند.

فتاح با بیان اینکه فعالیت در میادین مشترک، یک ضرورت است گفت: ما در این بخش به دنبال افزایش تولید نفت و افزایش راندمان هستیم.

وی با غرورآمیز توصیف کردن، انجام تمامی مأموریت‌های نفتی کشور با تکیه بر تخصص داخلی و ایرانی گفت: این سکوهای حفاری در مالکیت ایران هستند و تمام کارکنان و ناظران آنها نیز جزو متخصصان داخلی و دانشمندان ایرانی هستند و با توان این جوان‌ها، تمامی قطعاتی که تا پیش از این توسط شرکت‌های خارجی تعمیر می‌شد، در داخل کشور نوسازی و تعمیر می‌شود.

رئیس بنیاد مستضعفان با قابل تقدیر خواندن اعتمادی که به جوانان متخصص داخلی شد تا این مأموریت به دست آنها انجام شود گفت: در شرایط امروز می‌توانیم به جرأت بگوییم که هیچ تقاضایی در کشور معطل تحریم‌ها نیست و تحریم دشمنان علیه کشورمان شکست خورده اند.

وی گفت: ما همچنین به مسئولان وزارت نفت اعلام کرده ایم که آمادگی داریم تا در صورت نیاز به حضور دکل حفاری شناور سوم در منطقه خلیج فارس، این نیاز کشور را نیز تأمین کنیم.

فتاح در پایان با اشاره به اینکه تمامی نیازهای سکوهای حفاری سحر یک و ۲ برای انجام ماموریتشان از داخل تأمین می‌شود گفت: نکته قابل توجه این است که در صورت عدم وجود چنین سکوهای حفاری در کشور، انجام مأموریت سکوهای حفاری شناور سحر یک و ۲، نیازمند بیش از ۶۰ میلیون یورو بود که امروز خوشبختانه با وجود این ۲ سکوی شناور حفاری، هیچ ارزی برای مأموریت‌های محوله از کشور خارج نمی‌شود و تمام هزینه‌ها به صورت ریالی انجام می‌شود.

آگهی تغییرات شرکت کیمیا گستر بار ثاوا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۳۲۹۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۲۶۸۴۰۸

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ - سمت اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردیدند: آقای بهروز محمدزاده کاشان پور به شماره ملی ۰۹۳۷۸۱۶۰۵۱ به سمت رئیس هیات مدیره ۲) خانم ایران راستین به شماره ملی ۰۹۳۴۶۱۰۰۴۵ به سمت نائب رئیس هیات مدیره ۳) خانم مریم ظفر علیزاده مقدم به شماره ملی ۰۹۳۹۶۶۴۴۹۶ به سمت عضو هیات مدیره و مدیرعامل برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند. ب: کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء خانم مریم ظفر علیزاده مقدم (عضو هیات مدیره و مدیرعامل) همراه با مهر شرکت دارای اعتبار می‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۸۹۹۸۰۱)

آگهی تغییرات شرکت سدید عمارت ساز مشهد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۷۵۷۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۱۷۸۱۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ - اعضاء هیئت مدیره برای مدت ۲ سال به قرار ذیل انتخاب گردیدند: نرگس قاسم پور کدملی ۰۹۴۵۵۸۱۸۴۱ و فاطمه غلامی کدملی ۰۹۲۲۱۳۸۷۱۰ و سعید نجفی کد ملی ۶۵۱۹۹۶۴۳۰۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۸۹۹۲۰۴)

آگهی تغییرات شرکت سدید عمارت ساز مشهد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۷۵۷۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۱۷۸۱۳

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ - نرگس قاسم پور کد ملی ۰۹۴۵۵۸۱۸۴۱ به سمت مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره ۲ـ فاطمه غلامی کد ملی ۰۹۲۲۱۳۸۷۱۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره ۳ـ سعید نجفی کد ملی ۶۵۱۹۹۶۴۳۰۱ به سمت عضو هیئت مدیره ب : کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت به امضاء منفرد مدیرعامل یا عباس قاسم پور همراه با مهر شرکت دارای اعتبار می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۸۹۹۲۰۸)

آگهی تغییرات شرکت سدید عمارت ساز مشهد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۷۵۷۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۱۷۸۱۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ - آقای وحید قرائی به شماره ملی ۰۹۳۹۹۷۶۹۷۸ به عنوان بازرس اصلی و خانم فاطمه زارعی به شماره ملی ۰۹۴۶۸۹۲۷۸۴ به عنوان بازرس علی البدل برای یک سال مالی انتخاب گردیدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۸۹۹۲۷۸)

مفقودی(برگ کمپانی)

برگ کمپانی اینجانب سینا محمدی مالک سواری سیستم سپند مدل ۱۳۸۳ رنگ مشکی-متالیک به شماره پلاک ۴۵ س ۵۸۴ ایران ۵۱ و شماره موتور M۱۳۸۹۶۵۳۸ و شماره شاسی ۳۰۳۵۹۸۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی

برگ سبز (شناسنامه مالکیت) خودرو سواری رانا تیپ TU۵ مدل ۱۳۹۹ به شماره پلاک ۴۳۷ ن ۵۶ ایران ۱۹ و به شماره موتور ۱۶۶B۰۰۳۶۶۱۷ و به شماره شاسی NAAU۰۱FE۲LT۲۵۰۴۴۳ به رنگ سفید متعلق به اینجانب کاوه عبدی زالو آبی فرزند کامران به شماره ملی ۳۲۴۱۴۶۷۳۸۴ متولد ۱۳۷۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

ک / ۹۹

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بندپی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۱۷۰۰۰۱۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه بندپی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی جان زاد پریجائی فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۲۱۱۷ صادره از بندپی شرقی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۴۷۰٫۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۱۱ - اصلی کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۰۰۱۷۰۰۰۰۴۶ واقع در قریه ارکا بخش ۹ بندپی خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای علی گدا حاجی زاده فیروزجائی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳آیین نامه مربوطه و به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خورد را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

م الف : ۱۹۹۰۱۸۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۳۱ - ۰۳ - ۱۳۹۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴ - ۰۴ – ۱۳۹۹

سید روح اله اسماعیل پور رئیس ثبت اسناد و املاک بندپی

آگهی

پیرو آگهی قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وبه استناد تبصره ذیل ماده۱۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک فرعی از۵۷ اصلی واقع درقریه نکا بخش ۱۸سیدعلی ملائی درویشانی فرزند میرقربان ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۵۰-۱۵۷ متر مربع طبق رای شماره۱۲۰۰۵۳۰۹ مورخ ۲۲-۱۰-۹۸ هیات قانون تعیین تکلیف درساعت ۸صبح روز شنبه مورخ ۴-۵-۹۹ درمحل وقوع ملک به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی ومالکین املاک مجاور وصاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود دروقت مقرر درمحل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است درصورت عدم حضور متقاضی ویا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده۲۰قانون ثبت ومواد۷۴و۸۶آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت۳۰روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خودرا کتبا به این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض وه واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایندددرغیر اینصورت باارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی ویا نماینده قانونی وی وبدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

م الف : ۱۹۹۰۲۳۷۸

تاریخ انتشار :۱۴-۴-۱۳۹۹

محمد مهدی قلیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۱۱۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد جعفر میرزائی فرزند کاظم به شماره ملی ۴۹۹۰۱۱۷۱۷۴ ششدانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت ۸۰-۱۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۷ اصلی به کلاسه ۹۸-۴۸۵ واقع دربخش ۱۸خریداری شده از امهانی مطهری مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف : ۱۹۹۰۲۳۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴-۴-۱۳۹۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۸-۴-۱۳۹۹

محمد مهدی قلیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۱۰۹۷و۱۲۰۰۱۰۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خدیجه وحوریه میرزائی فرزند ان کاظم به شماره ملی ۴۹۹۰۰۷۶۳۵۴و۲۱۸۱۸۳۸۳۷۲هریک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت ۱۰-۱۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۷ اصلی به کلاسه ۹۸-۴۸۵ واقع دربخش ۱۸خریداری شده از امهانی مطهری مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

م الف : ۱۹۹۰۲۳۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴-۴-۱۳۹۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۸-۴-۱۳۹۹

محمد مهدی قلیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

اگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه وراث آقای محمدابراهیم عباس زاده بنهنگی برابر درخواست شماره ۲۶۶۰۸ مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۱۶ به اداره ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه و باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۷۳ فرعی واقع دراراضی شاهده از ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه بخش یک تربت حیدریه که متعلق به نامبرده میباشد به علت نامعلوم مفقود گردیده است که با بررسی مندرجات دفتر املاک سند مالکیت ششدانگ مذکور ذیل شماره دفتر ۳۵ صفحه ۴ و شماره ثبت ۴۷۸۵ و به شماره چاپی ۳/۱۵۲۸۴۳ بنام آقای محمد ابراهیم عباس زاده بنهنگی فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۶۹۱ صادره بنهنگ تربت حیدریه صادر و تسلیم گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد این بخشنامه با استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردیدو لذا با استناد ماده فوق یک نوبت اگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این اگهی اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد. این بخشنامه با استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. تاریخ انتشار:۹۹/۴/۱۴

محمد کاظم باقرزاده –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه – م الف: ۹۱۳

آگهی مزایده اتومبیل (سند ذمه)

بدهکار : آقای علیرضا مالکی
بستانکار : خانم راضیه سادات سبحانی

مورد مزایده و محل آن : برابر درخواست بستانکر فوق به شرح وارده به شماره ۱۳۹۹/۳/۱۸-۹۹/۳۶۲۸ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۹۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۰۹۱ و شماره بایگانی ۹۹۰۰۱۰۳ یکدستگاه خودرو سمند به شماره انتظامی (ایران ۵۲- ۲۵۵ ص ۴۸) مدل ۱۳۸۹ متعلق به اقای علیرضا مالکی فرزندم حسن به شماره شناسنامه ۱۷ و شماره ملی ۰۶۵۲۲۴۶۷۴۵ مدیون پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد سندنکاحیه به شماره ۱۳۹۰۱-۱۳۸۷/۰۱/۱۱ دفترخانه ازدواج ۱۰ و طلاق ۳۱ بجنورد بازداشت گردیده است . و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۶۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ششصد و نودو چنج میلیون ریال) براورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است . از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر روز شنبه مورخه ۱۳۹۹/۴/۲۸ در محل اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد به نشانی بجنورد خ شریعتی شمالی – جنب اداره پست قدیم بجنورد از طریق مزایده به فروش می رسد . خریداران میتوانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ ۶۹۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (ششصد و نود و چنج میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته ایم شود . و طبق ماده ۱۳۶-اصلاح ائین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و مالاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است . برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و حساب خزانه واریز خواهد شد . در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد . لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمناً چنناچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد .

مشخصات خودرو مطابق نظریه کارشناس : نوع خودرو : سواری ، سیستم : سمند تیپ LX ای اف سوم ۱۲۰۰ شماره پلاک ۲۵۵-۵۲ ص ۴۸ مدل ۱۳۸۹ رنگ سفید شماره شاسی : ۲۵۵۹۵۸ شماره موتور ۱۴۷۸۸۰۰۴۶۸۱

وضعیت خودرو : وضعیت بدنه نسبتاً سالم است فقط پهلوی راست شامل درب و گلگیر عقب نیاز به صافکاری و رنگ آمیزی دارد ، شیشه جلو شکستگی و ترک سرتاسری دارد . وضعیت لاستیک ها هر چهار حلقه تقریباً صاف و در حد ۵۰ درصد می باشد ، وضعیت و تزئینات داخل اطاق با توجه به مدل در حد معمولی می باشد و وسایل اضافی مشاهده نگردید ، موتور و گیربکس و متعلقات سالم و کیلومتر کارکرد ۲۶۳۸۶۸ براساس نشانگر داشبورد می باشد و چراغ ها و سپرها نیز سالم می باشند و محل استقرار ماشین جهت بازدید بجنورد پارکینگ رضا می باشد .

حمید عزیزی
رئیس اداره اجرای ثبت اسناد بجنورد

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان جوین))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۱۰۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ مربوط به کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۲۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر صفری فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر قسمتی از پلاک ۴۴۰ فرعی از ۱۵۴-اصلی اراضی کریم آباد بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت جوین به مساحت ۴۱۹۴۸/۷۰ مترمربع خریداری مع الواسطه از اقایان رجبعلی علیپور فرزند عباس و اصغر کریم آبادی فرزند رمضان مالکین رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایندمعترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت برابر مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۴/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۴/۳۰

محمود ابراهیمی - رییس ثبت اسناد و املاک جوین –م الف:۹۹۲۰