سقوط ۸ درصدی طلای سیاه در هفته گذشته

قیمت نفت که هفته گذشته تحت تاثیر تنش‌های خاورمیانه رشد کرده بود، در روزهای پایانی هفته و با کاهش تنش بین ایران و آمریکا با افتی ۸ درصدی به کار خود پایان داد.هفته پر فراز و فرود نفت سرانجام با کاهش خطر جنگ در خاورمیانه با افت قیمت به پایان رسید تا باز هم رویای نفت ۱۰۰ دلاری حداقل برای کوتاه مدت فراموش شود.بعد از اقدام ایران برای مقابله با ترور سپهبد قاسم سلیمانی و حمله موشکی به پایگاه هوایی عین الاسد، عقب‌نشینی آمریکا از ادامه ماجراجویی در خاورمیانه باعث شد تا بازار نفت از ریسک‌های سیاسی فاصله گرفته و دوباره بر موضوعات اقتصادی مانند افزایش ذخیره‌سازی نفت آمریکا و همچنین خطر افزایش عرضه متمرکز شود که این موضوع کاهش قیمت را در بازار طلای سیاه به دنبال داشت. تا آنجا که نفت شاخص آمریکا با سقوطی ۸ درصدی نسبت به ابتدای هفته، معاملات روز جمعه را به پایان برساند.نفت شاخص آمریکا که هفته را با قیمت ۶۳ دلار و ۷۸ سنت آغاز کرده بود، با افتی بیش از ۴،۵ دلاری، به ۵۹ دلار و ۴ سنت در روز جمعه رسید.نفت برنت نیز که ۶،۷ درصد نسبت به روز دوشنبه ارزان شده بود بر روی قیمت ۶۴ دلار و ۹۸ سنت به تعطیلات آخر هفته رفت.با توجه به کاهش تنش در خاورمیانه، اکنون این حس ایجاد شده که عرضه نفت کاملا در امان است، اما با وضع تحریم‌ها و گزارشی درباره رفتار خصمانه یک کشتی روس در برابر یک کشتی آمریکایی، کمی نگرانی به بازار بازگشته است.

برگزاری همایش پژوهش و فناوری

به مناسبت گرامیداشت هفته پژوهش، همایشی در سالن آمفی تئاتر شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس با حضور مدیران عامل، مدیران پژوهش و فناوری، شرکت های دانش بنیان، استارتاپ ها و مرکز نوآوری و محصول دانشگاه صنعتی شریف برگزار شد.

در این همایش ضمن رونمایی از محصولات فناورانه و نوآورانه شرکت های پتروشیمی خوزستان، تندگویان و کارون؛ از شرکت پتروشیمی نوری بابت کسب رتبه استانی (رتبه اول واحد تحقیق و توسعه استان بوشهر) و شرکت پتروشیمی کارون جهت کسب رتبه کشوری (رتبه اول واحد طرح و توسعه کشور) تقدیر بعمل آمد.

سورپرایز جدید چین برای دنیای انرژی

چین در آستانه امضای توافق تجاری محدود با آمریکا، اعلام کرد که بخش تولید و اکتشاف نفت و گاز خود را به روی شرکتهای خارجی و خصوصی می‌گشاید.وزارت منابع چین اعلام کرد شرکتهای دارای حداقل ۳۰۰ ملیون یوان (۴۳ میلیون دلار) دارایی می‌توانند برای این منظور مجوز درخواست کنند. پیش از این تنها شرکتهای دولتی واجد دریافت مجوز بودند. این تغییر رویکرد نشان دهنده تلاش چین برای توسعه تولید داخلی نفت و گاز و کاهش هزینه واردات انرژی است.چین در چند سال گذشته تدابیری از جمله گشایش بخش مالی به روی مالکیت خارجی و ممنوعیت انتقال اجباری فناوری را اتخاذ کرده تا شکافهای تجاری با آمریکا را کمتر کند.نفت و گاز یکی از بخشهایی بود که در ژوییه سال گذشته از فهرست محدودیت سرمایه گذاری خارجی حذف شد. اعلام جزییات جدید سرمایه گذاری شرکتهای خارجی در بخش اکتشاف و تولید نفت و گاز کمک کرد ارزش سهام شماری از شرکتهایی که خدمات تولید و اکتشاف در چین دارند، صعود کند.در حالی که سه شرکت دولتی بزرگ چین در واکنش به درخواست شی جین پینگ، رییس جمهور چین برای تقویت امنیت انرژی کشور، میزان هزینه خود برای بالا بردن تولید را افزایش داده اند اما واردات نفت خام چین همچنان رکوردشکنی می کند. واردات گاز چین هم در راستای تغییر الگوی مصرف از زغال سنگ به سوختهای پاکتر، رشد چشمگیری داشته است.بر اساس گزارش بلومبرگ، دنیس آیپ، مدیر تحقیقات شرکت «دایوا کیپیتال مارکتس» در این باره گفت: کندی رشد تولید نفت و گاز در چین تا حدودی به دلیل ماهیت انحصارطلبانه بخش بالادستی است.

مدیرعامل شرکت بازرگانی پتروشیمی اعلام کرد:

واگذاری مدیریتی بجای خصوصی‌سازی

زمانی که قانون گذار، اصل ۴۴ قانون اساسی را تدوین نموده، با لحاظ کردن بند ۵۹ و ضرورت حضور نهاد تنظیم‌گر، سعی در کاهش چالش های خصوصی‌سازی داشته است.

یکی از مواد اصل ۴۴ قانون اساسی که همچنان مغفول مانده است، ضرورت حضور یک نهاد تنظیم‌گر برای تبیین سیاست‌های کلی مربوط به هر حوزه است. این درحالی است که زمانی که قانون‌گذاری، اصل ۴۴ قانون اساسی را تدوین نموده، با لحاظ کردن بند ۵۹ و ضرورت حضور نهاد تنظیم گر، سعی در کاهش چالش های خصوصی سازی داشته است.

در این بخش از ماده ۵۹ اصل ۴۴ آمده « شورای رقابت می‌تواند در حوزه کالا یا خدمتی خاص که بازار آن مصداق انحصار طبیعی است، پیشنهاد تشکیل نهاد تنظیم‌کننده بخشی را برای تصویب به هیأت وزیران ارائه و قسمتی از وظایف و اختیارات تنظیمی‌خود در حوزه مزبور را به نهاد تنظیم‌کننده بخشی واگذار نماید.

ترکیب اعضاء نهادهای تنظیم‌کننده بخشی به پیشنهاد شورای رقابت با تصویب هیأت وزیران تعیین می‌شود. شرایط انتخاب اعضاء این نهادها، مطابق بند «ب» ماده(۵۳) این قانون است و اعضاء آنها در حیطه وظایف و اختیارات تفویض شده، مسئولیت‌های پیش‌بینی شده در این قانون برای اعضاء شورای رقابت را برعهده دارند.»

وجود یک نهاد تنظیم‌گر، ذیل اصل۴۴ قانون اساسی است

در این رابطه مهدی شریفی نیک نفس مدیرعامل شرکت بازرگانی پتروشیمی، ضمن تاکید بر اجرای صحیح روند خصوصی و انحصارزدایی از دولت، معتقد است: طبق ماده ۵۹ اصل ۴۴ قانون اساسی، برای از بین بردن انحصار و پیامدهای ناشی از آن و اجرای صحیح خصوصی سازی، نیازمند وجود یک نهاد تنظیم گر و رگولاتور هستیم. وی معتقد است در پروسه خصوصی سازی، ابتدا برای خروج از انحصار دولت، باید یک مرحله آزادسازی داشته باشیم. البته همین که از دولتی بودن صرف خارج شدیم خود یک مرحله پیشرفت و حرکت رو به جلو محسوب می شود و این روند باید با خصوصی سازی تکمیل شود که البته ضامن اجرایی شدن صحیح آن همانطور که در ذیل ماده ۵۹ اصل ۴۴ آمده، ایجاد رگولاتوری است.

شریفی یکی دیگر از روش های صحیح خصوصی‌سازی را واگذاری مدیریتی دانست و گفت: بهتر است پیش از خصوصی سازی کامل هر مجموعه، ابتدا برای یک دوره سه تا پنج سال، مدیریت آن مجموعه به بخش خصوصی واگذار شود و در صورت موفقیت، کل مالکیت شرکت به بخش خصوصی منتقل شود.

وظیفه رگولاتور صرفا قیمتگذاری نیست

مدیرعامل شرکت بازرگانی پتروشیمی همچنین معتقد است نباید به رگولاتوری صرفا به دید یک نهاد قیمت‌گذار نگاه شود بلکه مهم‌ترین وظیفه هر نهاد تنظیم‌گری، تبیین سیاست های کلی و همچنین پایش و رصد نحوه اجرایی شدن آن سیاست ها است. اما نمی توان صرفا با این توجیه که یک نهاد تنظیم‌گر بدون نقص راه اندازی شود، این امر را به تعویق انداخت. چراکه دیکته نانوشته غلط ندارد و باید رگولاتوری با همه نواقصش اجرا شود و بعد از آن موارد اصلاحی نهاد تنظیم‌گر در آن لحاظ شود. وجود یک نهاد تنظیم گر از این باب ضروری است که در غیاب آن و در فرآیند خصوصی‌سازی ناقص، دولت با قوت بخشیدن به شرکت های خصولتی و اجرای تصمیمات خلق‌الساعه، عرصه را بر بخش خصوصی واقعی تنگ کرده است.

تحول در سبد پتروشیمی با راه‌اندازی ۲۳ طرح در عسلویه

ظرفیت تولید صنعت پتروشیمی ایران با راه اندازی ۲۳ طرح در فاز۱و۲ عسلویه افزایش چشمگیری می یابد و تنوع قابل توجهی در سبد تولیدمحصولات رقم خواهد خورد.

مدیر طرح های شرکت ملی صنایع پتروشیمی با تاکید بر لزوم شتاب در ساخت طرح های توسعه ای با بهره گیری ازظرفیت های موجود در کشور گفت: در حال حاضر طرح های مختلفی در سراسر کشور در حال ساخت است و منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس با دارا بودن ۲۳ طرح پتروشیمی از جایگاه ویژه ای برخوردار است.

به گزارش شرکت ملی صنایع پتروشیمی، «علی محمد بساق زاده» افزود: این طرح ها از ۵ درصد تا ۹۹.۷ درصد پیشرفت اجرایی برخوردار هستند که ۲۱ طرح در فاز ۲ و نیز ۲ طرح در فاز ۱ قرار دارند و باید بر این نکته تاکید کرد که منطقه عسلویه در آینده نزدیک می تواند در مسیر تکمیل زنجیره ارزش صنعت پتروشیمی ایران بیش از گذشته نقش آفرین باشد.

عضو هیات مدیره شرکت ملی صنایع پتروشیمی تصریح کرد: صنعت پتروشیمی به عنوان یکی از صنایع مادر از مهم‌ترین ارکان توسعه و موتور محرک بخش‌های گوناگون اقتصاد کشور محسوب می‌شود، و رویکرد شرکت ملی صنایع پتروشیمی تکمیل زنجیره تولید، ایجاد تنوع بیشتر در محصولات و ارتقاء ارزش سبد محصولات پتروشیمی با مشارکت هلدینگ ها و شرکت های فعال در این صنعت ارزش آفرین است و باید با بهره گیری از تمام ظرفیت های موجود تلاش کرد عملیات اجرایی طرح های پتروشیمی شتاب بیشتری بگیرند.

وی افزود: امروز صنعت پتروشیمی ایران با بهره گیری ازدانش و فناوری های نوین جهان و با تکیه بر کارشناسان و کارکنان متخصص و کارآمد خود مسیر توسعه را با شتاب می پیماید و با توجه به برنامه های پیش بینی شده در راستای این صنعت ارزش آفرین قرار است که تا پایان جهش سوم این صنعت، کشور مان به یک قدرت بزرگ پتروشیمی در سطح منطقه و جهان تبدیل شود و اکنون باید با همدلی و همکاری برای تحقق برنامه ریزی های انجام شده تلاش کنیم.مدیر طرح های شرکت ملی صنایع پتروشیمی ادامه داد: تمام زیر ساخت ها برای تحقق جهش دوم در این صنعت وجود دارد و اکنون مسیر توسعه این صنعت هموارتر از گذشته در حال انجام است و جهش سوم صنعت نیز بر اساس برنامه ریزی های انجام شده منجر به تحولی بزرگ در صنعت پتروشیمی ایران خواهد شد.

نیروگاه‌ها چه خواهند کرد؟

در حال حاضر ۶۷۴ مورد تعمیرات نیروگاه‌های حرارتی به ظرفیت ۹۷ هزار و ۸۰۰ مگاوات در حال انجام است و پیش‌بینی شده که این برنامه تا اردیبهشت سال آینده به پایان برسد تا شاید نیروگاه‌های تامین برق در سال ۹۹ سربلند بیرون آیند.

برنامه جلوگیری از خاموشی سال ۱۳۹۹ پیوستن ۳۰۰۰ مگاوات نیروگاه جدید به مدار تولید برق کشور تا تابستان سال آینده و انجام برنامه‌های تعمیرات اساسی و بازدیدهای دوره‌ای سایر نیروگاه‌ها تبیین شده است. همچنین برنامه‌ریزی شده حدود ۴۰۰۰ مگاوات از پیک تابستان از طریق برنامه‌های مدیریت مصرف جبران شود و حدود ۱۰۰۰ مگاوات نیز برای نخستین بار با استفاده از ظرفیت استارتاپ‌ها که مقررات آن درحال وضع است، جبران می‌شود.

در این بین برنامه تعمیرات نیروگاه‌های حرارتی کشور اعم از خصوصی و دولتی از نیمه شهریورماه ۹۸ آغاز شده، در مجموع ۶۷۴ مورد تعمیرات کوتاه‌مدت و بلندمدت با مجموع ظرفیت ۹۷ هزار و ۸۰۰ مگاوات پیش‌بینی شده است که تاکنون ۴۶ هزار و ۶۰۰ مگاوات از برنامه تعمیرات اجرا شده یا در حال اجراست.

بنا بر اطلاعات وزارت نیرو، غلامرضا مهرداد - مدیرکل دفتر پشتیبانی فنی شرکت برق حرارتی - در این باره اظهار کرد: حدود ۴۸ درصد از برنامه تعمیرات به مرحله اجرا درآمده است، زمان پیش‌بینی خاتمه تعمیرات پایان اردیبهشت ۹۹ است، البته در پایان اردیبهشت نیاز مصرف شبکه کمتر از ۸۰ درصد پیک تابستان است و حتی تعویق خاتمه تعمیرات برخی واحدها تا خردادماه نیز مشکلی ایجاد نخواهد کرد.وی با بیان این‌که اجرای کامل تعمیرات نیروگاه‌ها توسط شرکت‌های متخصص داخلی انجام می‌شود، گفت: پیش‌بینی بودجه تعمیرات برای انجام تعمیرات اساسی و نیمه اساسی نیروگاه‌های دولتی با ظرفیت ۱۹ هزار و ۵۰۰ مگاوات بالغ بر ۷۰۰۰ میلیارد ریال است.

به گفته وی، چالش اصلی تعمیرات نیروگاه‌ها تا حدی عدم تأمین نقدینگی کافی و به‌موقع هم در بخش نیروگاه‌های دولتی و هم غیر دولتی است، به‌رغم مشکلات ذکر شده، بدون مشکل حادی تعمیرات تمامی واحدها انجام و آمادگی کامل آن‌ها برای پیک تابستان ۹۹ فراهم خواهد شد.

از سوی دیگر برای نخستین بار ۳۸۷۴ مگاوات صرفه‌جویی مصرف در پیک امسال رقم خورد و ۲۰۰ هزار تفاهم‌نامه در این باره به بخش‌های تجاری، صنعتی و کشاورزی منعقد شد و صنعت برق را قادر ساخت بدون اعمال خاموشی برنامه‌ریزی شده از پیک تابستان ۹۸ عبور کند. این اقدام باعث شد بتوانیم صادرات برق را برابر تعهدات وزارت نیرو به کشورهای همسایه محقق کنیم و علاوه بر آن صادرات برق کشور نسبت به سال گذشته ۱۲۰ درصد افزایش یافت و نقش به سزایی در تأمین منافع ملی ایفا کرد.

صرفه‌جویی مصرف برق امسال برابر احداث ۵۰۰۰ مگاوات نیروگاه جدید با ۷۰۰۰ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری شناخته شده که حاکی از نقش قابل توجه مدیریت مصرف برق در جبران محدودیت‌های اقتصادی این صنعت زیربنایی است و این در حالی است که به ازای احداث هر کیلووات ظرفیت نیروگاهی باید ۶۰۰ تا ۷۰۰ یورو سرمایه گذاری صورت گیرد.

آغاز تبدیل رایگان خودروها به گازسوز تا دو هفته دیگر

معاون مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی گفت: حداکثر تا دو هفته آینده، آماده پاسخ به تمام تقاضاها برای تبدیل سوخت هستیم.

حمید قاسمی ده‌چشمه با اشاره به لیست کارخانه‌های مورد تایید برای تبدیل خودرو بنزینی به گازسوز، گفت: با هفت شرکت در حال مذاکره و بررسی هستیم و قراردادهای آن نیز آماده است و قرار شده تا ۲۵۰ مرکز مشخص شده، طی هماهنگی تجهیزات لازم را از این هفت شرکت تامین کنند.

به گفته وی، این ۲۵۰ مرکز همان مراکزی هستند که نام و آدرس آن‌ها در شرکت پخش آورده شده اما ممکن است که تعداد آن‌ها نیز افزایش یابد. اکنون نمی‌توان درباره عدد دقیق این جایگاه‌ها اظهارنظر کرد.

معاون مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی با تاکید به اینکه اکنون استقبال از مصرف سی ان جی افزایش یافته است و روزانه ۲۴،۳ میلیون مترمکعب مصرف می‌شود، اظهار کرد: میزان ثبت‌نام‌ها ۵۰ درصد نسبت به هفته گذشته افزایش یافته اما آن چیزی که مدنظر ماست، هنوز اتفاق نیفتاده ولی در کل رشد استقبال خوب بوده است.

قاسمی در پاسخ به این سوال که کارهای نهایی تایید مراکز چه زمانی انجام می‌شود، گفت: درنهایت تا دو هفته دیگر، این مراکز مورد تایید قرار می‌گیرند و اقدامات لازم در این راستا انجام می‌شود و مردم می‌توانند به این مراکز مراجعه کنند.

وی با بیان این‌که در حال حاضر نیز مردم می‌توانند با هزینه خودشان به این مراکز مراجعه کنند، اظهار کرد: مشکلی در این بخش وجود ندارد اما باتوجه به این‌که تجهیز صورت گرفته است، احتمالا دو هفته دیگر قرارداد منعقد می‌شود و ما می‌توانیم به‌صورت رایگان مخازن را برای مراکز مشخص شده، ارسال کنیم تا فرایند کار پیش برود.

معاون مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی درباره ظرفیت انجام این کار گفت: این مساله به میزان ظرفیت کارگاه‌ها بستگی دارد اما می‌توان گفت که تقریبا در هر شرکت کارخانه مخزن حدودا ۱۵ هزار تبدیل در هر ماه صورت می‌گیرد؛ به عبارت دیگر در هر کدام از هفت کارخانه، امکان تبدیل ۱۵ هزار مخزن وجود دارد و قصد داریم تا این ظرفیت را تا عید به ۳۰ هزار افزایش دهیم.

قاسمی همچنین تصریح کرد: این امکان وجود داد که به تمام تقاضاها پاسخ دهیم.

آگهی مزایده عمومی

شرکت آب وفاضلاب شهری استان کردستان

شرکت آب وفاضلاب شهری استان کردستان در نظر دارد کالاهای خود به تعداد دو سیلوی سیمان به ظرفیت هر کدام ۱۰۰ تن و یک دستگاه بچینگ پلانت به همراه متعلقات مربوطه موجود در ساختمان قدیم لوله زنی (فیض آباد سنندج)با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir به فروش برساند.

موضوع مزایده	شماره سامانه ستاد
فروش دو عدد سیلوی سیمان به ظرفیت هر کدام ۱۰۰ تن و یک دستگاه بچینگ پلانت به همراه متعلقات مربوطه موجود در ساختمان قدیم لوله زنی (فیض آباد سنندج)	**۱۰۹۸۰۰۷۰۱۴۰۰۰۰۱**

زمان انتشار در سایت: یکشنبه ۲۲ /۹۸/۱۰
مهلت دریافت اسناد مزایده: روز شنبه ۹۸/۱۱/۰۵ ساعت ۱۹
تاریخ بازدید: روز دوشنبه ۹۸/۱۰/۲۳ تا روز چهارشنبه ۹۸/۱۱/۰۲ از ساعت ۹ صبح الی ۱۴ بعداز ظهر
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت:روز شنبه ۹۸/۱۱/۰۵ ساعت ۱۹
زمان بازگشایی:روز یکشنبه ۹۸/۱۱/۰۶ ساعت ۹ صبح
زمان اعلام به برنده: روز یکشنبه ۹۸/۱۱/۰۶ ساعت ۱۱ صبح
آدرس محل بازدید: سنندج-انتهای فیض آباد- نرسیده به ترمینال قدیم مریوان- آب و فاضلاب منطقه ۲ سنندج

*** ضمناً بازدید کنندگان موظفند جهت بازدید به واحد امور قراردادها شرکت آب و فاضلاب شهری استان کردستان واقع در بلوار شبلی جنب اداره کل بهزیستی مراجعه نموده و پس از دریافت مجوز به محل بازدید مراجعه نمایند.**

*** همراه داشتن کارت ملی جهت بازدید الزامی است.**

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده در صورت وجود هزینه مربوطه) ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت ، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل کالا در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲- پیشنهاد می گردد با توجه به تنوع کالاهای مطرح شده در مزایده قبل از ارائه پیشنهاد از اقلام موضوع مزایده بازدید به عمل آورید.
۳- حضور یک نفر نماینده تام الاختیار همراه با معرفی نامه در جلسه بازگشایی بلامانع می باشد.
۴- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی(توکن)(با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۰۲۱۴۱۹۳۴ ، دفتر ثبت نام: ۰۲۱۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۲۱۸۵۱۹۳۷۶۸
آدرس: سنندج، بلوار شبلی، جنب اداره کل بهزیستی، شرکت آب و فاضلاب شهری استان کردستان، تلفن: ۰۸۷۳۳۲۸۰۷۳۲
ضمناً کلیه هزینه های کارشناسی و نشر فراخوان به عهده برنده مزایده می باشد.

شرکت آب وفاضلاب شهری استان کردستان

۳۵۳

آگهی حصر وراثت

آقای اقبال امینی به شماره شناسنامه ۲۱۵۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸ / ۵۷۲ / ۱ / ش از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین اشعار داشته است که شادروان خانم قطعه کاکائی به شناسنامه ۱۲۸۳ و شماره ملی ۳۲۲۰۰۱۲۸۴۴ در تاریخ ۰۹ / ۰۹ / ۱۳۹۸ درگذشته وورثه حین الفوت وی عبارتند از افراد ذیل :۱-امیر امینی زایچه ۱۴ / ۱۳۳۶ پسرمتوفی ۲-اقبال امینی زایچه ۲۱۵۲ / ۱۳۴۴ پسرمتوفی ۳-ارسلان امینی زایچه ۵۶۴۹ / ۱۳۴۷ پسرمتوفی ۴-امید امینی زایچه ۵۶۵۰ / ۱۳۵۱ پسرمتوفی ۵-اختر امینی زایچه ۳۴۸۹ / ۱۳۴۲دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان پاوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود بشرح ذیل: رسیدگی و تائید و انشاء گردید. مراتب در اجراب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوق در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاه از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضائی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهائی می باید در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد و در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضائی نخواهد بود.

پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۲۵۰۰۵۰۰۰۰۵۴ و رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۵۰۰۵۰۰۰۲۲۷۱مورخه ۹۸/۱۰/۹ به تقاضای آقای: احمد منصوری فرزند: یدالله نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت: ۱۰۰/۳۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹۳ – اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان دورود.

خروجی از مالکیت: فتحعلی بهرامی یاراحمدی فرزند پالونی

انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۰/۲۲

انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۱/۰۸

مصطفی امان اله بهاروندی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دورود

م الف ۱۴۰۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۶۰۰۲۶۳۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد راستی فرزند موسی الرضا بشماره شناسنامه ۲۰۷۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۷/۹۵ مترمربع (یکصدو هشتاد و هفت متر و نود و پنج صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۰۱/۴۰۰/۴۴۴ فرعی از ۱۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه خریداری مبایعه نامه عادی از ورثه سید محمود ضیایی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل رالرائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱۰/۲۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۸/۱۱/۰۸

سیدمحمد حسینی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی تربت حیدریه-م الف:۱۰۱

آگهی فقدان سند مالکیت

چون خانمها زهرا و فاطمه مصباح و مرضیه شیردل ورثه مرحومه زهرا رفیعی کهنه فرود برابر درخواست شماره ۸۸۴۴- ۱۳۹۸/۱۰/۱۶ و با ارائه دو برگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی میباشد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲ فرعی از ۳۶۵۹ اصلی واقع در بخش ۱ قوچان مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید ششدانگ پلاک فوق بنام زهرا رفیعی کهنه فرود ثبت و سند مالکیت آن صادر گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید. بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سندالمثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۸/۱۰/۲۲

عباس برق شمشیر - رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان -م الف:۹۸۷۹

آگهی

به تاریخ فوق پرونده ثبتی ششدانگ اعیانی یک باب دکان پلاک ثبتی ۱۹۹۹ فرعی از ۲۳۳-اصلی واقع در بخش ۹ مشهد تحت نظر است با توجه به گزارش کارشناس محترم ثبت ذیلا مبادرت به صدور گواهی عدم افراز مینماید.

"گواهی عدم افراز " در خصوص تقاضای خانم خاطره ابدالی تکلو به طرفیت سایر مالکین مشاعی مبنی بر افراز ۲۰،۹۶ سهم مشاع از ۳۸۴/۴۶ سهم ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۱۹۹۹ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد که اسناد مشاعی آنها صادر وتسلیم گردیده است با توجه به اینکه شهرداری منطقه یک مشهد برابر نامه شماره ۱/۹۸/۳۰۶۲۵-۹۸/۹/۲۵ اعلام نموده پلاک فوق الذکر (به لحاظ ضوابط و مقررات شهرسازی قابلیت افراز را دارا نمی باشد) بدینوسیله گواهی عدم افراز صادر می گردد وبرابر ماده ۶ – آئین نامه افراز به خواهان وسایر مالکین مشاع ابلاغ میگردد. ضمنا نامبرده می تواند باستناد ماده دو قانون افراز وفروش املاک مشاع از تاریخ ابلاغ ظرف مدت ده روز به دادگاه شهرستان مراجعه نماید.

محمدجواد غلامی-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه ۳ مشهدمقدس-م الف:۵۰۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی.

برابرای شماره۹۸/۱۲۰۰مورخ ۹۸/۱۰/۰۱هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآبادتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیدعلی جدی پاک فرزند امامعلی به شماره شناسنامه۴۷۰صادره اسدآباددرششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۷۴/۳۰مترمربع درقسمتی ازپلاک ۶۶اصلی واقع دراسدآبادخیابان ۱۵ خرداد کوچه مالک اشترخریداری باواسطه ازمالک رسمی آقای غلام حسین صوفی محرزگردیده است.لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شودودرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

کامران متقی - رئیس ثبت اسناد واملاک اسدآباد

م الف :۴۵۱نوبت چاپ اول ۱۳۹۸/۱۰/۷ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۸/۱۰/۲۲

آگهی فقدان اسناد مالکیت خودرو

اینجانب سید مصلح احمدی مالک خودرو سواری سمند LXXU۷ مدل ۱۳۹۴ به شماره شهربانی ۶۴۳س۳۷ایران ۱۹ و شماره بدنه NAAC۹۱CE۴FF۰۳۸۷۸۲ و شماره موتور ۱۲۴K۰۷۲۶۰۰۷ بعلت فقدان اسناد فروش برگ کمپانی و برگ سبز (شناسنامه مالکیت) خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است . لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید . بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد .

ک / ۹۸