برگزاری نخستین مناقصه خرید تضمینی برق تا دو ماه آینده

مجری طرح‌های نیروگاه‌های بخش خصوصی شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی، گفت: مراحل اجرای نخستین مناقصه خرید تضمینی برق براساس برنامه ششم توسعه تا ۲ ماه آینده برگزار می‌شود.

«امیر دودآبی نژاد» روز شنبه در نشست خبری به مناسبت افتتاح نیروگاه گهران سیرجان در هفته جاری با حضور رییس جمهوری، افزود: قراردادهای خرید تضمینی برق تاکنون بر اساس قانون برنامه چهارم و پنجم توسعه انجام می‌شده است.

وی ادامه داد: اما در قانون برنامه ششم شیوه های جدیدی اندیشیده شده که قیمت در قالب مناقصه تعیین شود.

دودآبی نژاد گفت: بر این اساس و از ابتدای امسال کارهای لازم انجام شد که قرار است تا ۲ ماه آینده مراحل اجرای نخستین مناقصه کامل و مناقصه برگزار شود.

این مقام مسئول ابراز امیدواری کرد: تا پایان امسال تعداد بیشتری مناقصه برگزار شده و قراردادهای خرید تضمینی بر این اساس شود.

وی از متوازن نبودن منابع و مصارف بخش برق خبر داد و گفت: به زودی طرحی با نام گواهی ظرفیت ارائه می‌شود تا این مشکل تا حدودی کاهش یابد.

این مقام مسئول ادامه داد: گواهی ظرفیت، یک پتانسیل است که ایجاد شده و به کمک آن طرح های نیروگاهی می‌تواند با توجیه بهتری اجرایی شود.

وی به بهره‌برداری از واحد بخار نیروگاه گهران سیرجان در هفته جاری اشاره کرد و گفت: بهره برداری از آن توسط رییس جمهوری انجام خواهد شد.

صادرات گاز مایع ایران به چین ادامه یافت

صادرات LPG ایران به چین در نوامبر ادامه یافت اما تحت تاثیر تحریم‌های آمریکا و فعالیت‌های تعمیراتی، در مقایسه با حدود ۱۲ محموله در ژوئن کاهش داشت.

معامله‌گران برآورد کردند که محموله‌های LPG ایران به مقصد چین در نوامبر بین هفت تا ۱۰ محموله بوده است. برخی از معامله‌گران نیز به پلاتس گفتند: شمار این محموله‌ها کمتر و شش تا هفت محموله بوده است در حالی که یک منبع آگاه دیگر گفت: شمار آنها از ۹ محموله فراتر نرفته است.

منابع آگاه برآورد کردند که ایران برای صادرات در اکتبر ۱۰ محموله بارگیری کرده است. محموله‌های LPG ایران معمولا ۴۴ هزار تن بوده و ترکیبی از پروپان و بوتان هستند.

علاوه بر تحریم‌های آمریکا که از چهارم نوامبر سال گذشته اجرایی شد، منابع بازار اظهار کردند که این کاهش ممکن است به دلیل مشکلات فنی و تعطیلی برای تعمیرات معمول در پالایشگاه‌های ایرانی بوده باشد.

بارگیری LPG از ایران در اکتبر سال ۲۰۱۸ به ۵۶۸ هزار تن رسیده بود که بالاترین رکورد از ژانویه سال ۲۰۱۶ بود که تحریم‌های غربی علیه تهران بر چیده شده بود.

براساس گزارش پلاتس، تعرفه‌های چین روی LPG آمریکا، جریان واردات از آمریکا را متوقف کرده و باعث شده است خریداران چینی به محموله‌های گران‌تر تولیدکنندگان بزرگ خاورمیانه‌ای از جمله ایران روی بیاورند که صادراتش به قیمت ارزان‌تری انجام می‌گیرد.

به گفته بازرگانان، محموله‌های آمریکایی از چین به ژاپن، کره جنوبی، تایوان، اندونزی و در ماه‌های اخیر به هند فرستاده شده‌اند.

افت قیمت‌های LPG بازار آسیا به پایین‌ترین حد یک ماه گذشته به عرضه فراوان LPG آمریکا به آسیا نسبت داده شده است. معامله‌گران برآورد کرده‌اند که ۲.۵ میلیون تن در نوامبر و ۲.۵ تا ۲.۶ میلیون تن در دسامبر به این منطقه خواهد رسید.

ارزآوری ۴۰۰ میلیون دلاری صادرات قیر

مدیرعامل شرکت پالایش نفت جی با اشاره به صادرات ۵۷۲ هزار تن قیر این شرکت، گفت: صادرات این شرکت در سال گذشته ۴۰۰ میلیون دلار ارزآوری برای کشور داشته و امسال نیز تاکنون ۲۵۰ میلیون دلار ارز به کشور وارد شده که تمامی در سامانه نیما عرضه شده است.

«مجید اعظمی» در نشستی خبری با اشاره به اتهاماتی مانند خام فروشی، رانت، قاچاق و ... علیه نفت جی ادامه داد: شرکت جی بزرگترین صادرکننده قیر ایران و خاورمیانه است و جزو ۱۰ برند اول قیر جهان به شمار می‌رود.

وی افزود: سال گذشته اتهامی مبنی بر عرضه خارج از شبکه در این شرکت مطرح شدکه تعزیرات این شرکت را تبرئه کرده است و کلیه رای دادگاه تجدید نظر تعزیرات نیز همان حکم اول مبنی بر برائت است.

مدیرعامل پالایش نفت جی با اشاره به اینکه در خرید وکیوم باتوم با پالایشگاه اصفهان قرارداد طولانی مدت داریم،تاکید کرد: این پالایشگاه سوخت رسانی به ۱۶ استان را انجام می‌دهد و اگر خللی در برداشت وکیوم باتوم صورت بگیرد در سوخت رسانی مشکل ایجاد می‌شود.

اعظمی با اشاره به اینکه بر اساس قانون وکیوم باتوم در بورس کالا عرضه شود، گفت: عرضه طولانی مدت اول هر سال انجام شده و هر خریداری می‌توانست در این رقابت وارد شوند.

وی تاکید کرد: پالایشگاه اصفهان، هر ماه ۴ بلوک ۳۰ هزار تنی عرضه می‌کند و هر هفته نیز عرضه ۸ هزار تن را انجام می‌دهند.

مدیرعامل شرکت پالایش نفت جی با بیان اینکه این عرضه‌ها تاییده شورای عالی بورس و شورای رقابت را دارد، گفت: به دلیل امنیت عرضه سوخت، پالایشگاه اصفهان مجبور به عرضه مستمر وکیوم باتوم است بنابراین رانت در عرضه وکیوم باتوم به نفت جی درست نیست.

وی ادامه داد: شرکت پالایش نفت جی در بندرعباس، تولید ندارد بلکه وکیوم باتوم را خریده و در بورس کالا به همیار جی واگذار می‌کند و همیار جی قیر تحویل می‌دهد.

اعظمی افزود: از سوی دیگر، بر مبنای مصوبه شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی، وکیوم بندرعباس معادل قیر ۶۰۷۰ بوده و محصول نهایی است.

وی در مورد قاچاق قیر نیز ادامه داد: صادرات قیر تنها با مجوز صادراتی و پس از عرضه در رینگ صادراتی بورس کالا انجام می‌شود و ساز و کار بورس امکان تقلب ندارد.

مدیرعامل پالایش نفت جی تاکید کرد: از سوی دیگر، برای صادرات باید سازمان ملی استاندارد، گمرک، بازرس بین‌المللی و منطقه ویژه اقتصادی صادرات را تایید کنند و امکان قاچاق به صفر می رسد.

وی در مورد عرضه خارج از شبکه نیز گفت: خرید مواد اولیه در بورس انجام می شود و محصول نهایی نیز در بورس عرضه می‌شود.

اعظمی ادامه داد: در مورد همیار جی نیز این شرکت، ۷۰ هزار تن قیر تولید می‌کند و مابقی ظرفیت را به صورت حق‌العملی با پالایش نفت جی کار می‌کند.

وی در مورد مجوز بهره‌برداری و تولید شرکت جی نیز گفت: یک بار مخازن این شرکت در مرداد امسال، در بندرعباس پلمپ می‌شود و به فاصله چند روز فک پلمپ می‌شود.

مدیرعامل پالایش نفت جی در مورد درخواست مجوز تولید قیر در بندرعباس افزود: با وجود موافقت اصولی وزارت نفت مبنی بر ایجاد واحد تولید قیر در هرمزگان، اما وزارت صنعت استان، همچنان اعطای مجوز را انجام نداده‌است.

وی ادامه داد: در صورت اعطای این مجوز، اشتغال‌زایی ۳۰۰ نفری در استان ایجاد خواهد شد.

اعظمی با اشاره به اینکه از ابتدای سال ۹۸ مشکل کمبود خوراک مطرح می شود، گفت: از ابتدای سال یک میلیون و ۱۹۵ هزارتن وکیوم باتوم عرضه شده و تنها ۷۵ درصد آن برداشت شده‌است و ۲۵ درصد ظرفیت عرضه خوراک خالی است.

وی کل صادرات از ابتداس سال تا کنون را ۵۷۲ هزار تن عنوان کرد و گفت: ۱۷۸ هزارتن به صورت فله از بندر عباس صادر شده که از این مقدار ۹۷ هزار تن مربوط به قیر تولید شده در بندرعباس بوده و بقیه از پالایشگاه اصفهان تامین شده است.

مدیرعامل پالایش نفت جی ادامه داد: این محصولات به ۱۹ کشور جهان صادرشده که بیشتر کشورهای همسایه بوده‌اند.

وی تاکید کرد: سال گذشته بعد از اعتصاب رانندگان تلاش کردیم تا با وجود مشکلات تحریم، صادرات ادامه پیدا کند تا مشکلی در تامین بنزین استان های کشور به وجود نیاید.

اعظمی میزان ارزآوری این شرکت در سال گذشته را ۴۰۰ میلیون دلار عنوان کرد و گفت: امسال نیز تا کنون ۲۵۰ میلیون دلار ارزآوری ایجاد شده که تمام این ارز در سامانه نیما عرضه شده است.

نفت در برزخ ماند

نفت تحت تاثیر کاهش هفتگی شمار دکل‌های حفاری نفت آمریکا، موفق شد افت قیمتی که اوایل روز جمعه داشت را متوقف کرده و افزایش هفتگی ثبت کند اما همچنان تحت تاثیر ابهامات پیرامون مذاکرات تجاری آمریکا و چین نتوانست رشد قیمت بیشتری داشته باشد.

بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا برای تحویل در دسامبر با ۹ سنت یا ۰.۲ درصد افزایش، در ۵۷ دلار و ۲۴ سنت در هر بشکه بسته شد در حالی که اوایل معاملات تا سطح ۵۵ دلار و ۷۶ سنت عقب نشینی کرده بود. شاخص قیمت نفت آمریکا حدود ۱.۹ درصد رشد هفتگی داشت.

بهای معاملات نفت برنت برای تحویل در ژانویه ۲۲ سنت یا ۰.۴ درصد افزایش یافت و در ۶۲ دلار و ۵۱ سنت در هر بشکه بسته شد. نفت برنت برای کل هفته ۱.۳ درصد افزایش داشت.

طارق زهیر از شرکت «تایچه کپیتال ادوایزرز» اظهار کرد: کاهش هفتگی شمار دکلهای حفاری نفت آمریکا در معاملات روز جمعه از قیمت نفت پشتیبانی کرد.

آماری که روز جمعه از سوی شرکت خدمات انرژی «بیکرهیوز» منتشر شد، کندی بیشتر رشد فعالیت حفاری نفت آمریکا را نشان داد. شمار دکلهای حفاری نفت آمریکا برای سومین هفته متوالی کاهش داشت و با هفت حلقه کاهش، به ۶۸۴ حلقه رسید که ۲۰۲ حلقه کمتر از مدت مشابه سال گذشته بود.

لوکمان اوتونوگا، تحلیلگر ارشد شرکت FXTM در این باره گفت: سیگنال‌های متضاد درباره این که آمریکا و چین آیا به توافقی برای پایان دادن به ۱۸ ماه مناقشه تجاری دست پیدا خواهند کرد، باعث شد اوایل معاملات روز جمعه قیمت‌ها کاهش پیدا کند اما بازارها خوش‌بینی محتاطانه‌ای نسبت به این توافق دارند. با توجه به این که بازارهای نفت به شدت تحت تاثیر نگرانی‌های رشد و ترس از افت تقاضا برای نفت قرار دارند، اگر امیدهای تجاری تضعیف شوند، قیمت‌ها روند نزولی پیدا خواهند کرد.

اخباری که روزهای پنج شنبه و جمعه منتشر شد از مخالفت شدید در داخل دولت آمریکا برای لغو تعرفه‌های واردات کالاهای چینی در مراحل مختلف توافق تجاری حکایت داشت. مناقشه دو ابرقدرت اقتصادی جهان در قلب نگرانی‌ها نسبت به تقاضا برای نفت در بحبوحه کندی اقتصاد جهانی بوده است.

دونالد ترامپ، رییس جمهور آمریکا، در کاخ سفید به خبرنگاران گفت: با حذف تعرفه‌ها روی کالاهای چینی موافقت نکرده است و به امیدها برای حل مناقشه تجاری میان دو ابرقدرت اقتصادی لطمه زد.

بعلاوه گزارش‌های رسمی نشان داد ذخایر نفت سریع‌تر از حد معمول رشد می‌کنند. طبق اعلام اداره اطلاعات انرژی آمریکا، سطح ذخایر نفت در هفته منتهی به اول نوامبر به دلیل کاهش تولید پالایشگاه‌ها و صادرات کمتر، به میزان ۷.۹ میلیون بشکه رشد کرد. همچنین ذخایر نفت در کاشینگ اوکلاهاما که هاب تحویل نفت است، ۱.۷ میلیون بشکه افزایش پیدا کرد.

بر اساس گزارش مارکت واچ، ادوارد مویا، تحلیلگر ارشد بازار در شرکت OANDA گفت: به نظر می‌رسد تا زمانی که فاز اول توافق تجاری آمریکا و چین امضا نشود و نتیجه نشست دسامبر اوپک پلاس مشخص نشود، قیمت نفت در بازه محدودی خواهد ماند.

تحت توافق اوپک پلاس، شماری از کشورهای اوپک و غیراوپک شامل روسیه تولیدشان را به میزان ۱.۲ میلیون بشکه در روز تا مارس سال میلادی آینده محدود کرده‌اند. این تولیدکنندگان در روزهای پنجم و ششم دسامبر برای بازبینی سیاست تولید خود در وین دیدار خواهند کرد.

آگهی تغییرات شرکت بید توس شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۹۱۳۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۴۸۹۱۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای مجید خرم کدملی ۰۹۳۰۶۰۴۷۵۱ آقای خسرو خرم کدملی ۰۹۳۰۵۹۴۰۶۱ آقای حسین مستشاری کدملی ۳۲۵۶۵۴۱۹۸۴ به عنوان اعضای اصلی هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. آقای عبدالرضا سرکاری کدملی ۳۸۷۳۲۳۴۳۷۸ سمت بازرس اصلی و آقای سید سعید عطائی کدملی ۰۹۴۲۶۹۱۲۴۵ به سمت بازرس علی البدل به سمت برای مدت یکسال مالی انتخاب گردیدند . روزنامه اخبار صنعت برای درج آگهی های شرکت انتخاب گردید .

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۶۵۴۳۰۸)

آگهی تغییرات شرکت دارو سازی طب ایران شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۳۳۱۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۱۶۶۷۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل انتخاب گردیدند: آقای عباس جویائیان به شماره ملی ۴۷۲۲۹۰۵۱۷۷ و آقای عبدالکریم جویائیان به شماره ملی ۴۷۲۲۸۶۷۱۸۶ و خانم فاطمه مجیدی به شماره ملی ۴۷۲۳۶۶۲۵۸۸ برای مدت دوسال انتخاب گردیدند. - خانم افروز جاودانی برزو به شماره ملی ۰۹۴۱۸۷۴۸۰۱ به عنوان بازرس اصلی ، خانم سمیه محمدی به شماره ملی ۰۹۴۶۱۰۸۵۷۹ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند. - روزنامه کثیرالانتشار اخبار صنعت جهت درج آگهی های شرکت تعیین شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۶۵۴۳۱۶)

آگهی تغییرات شرکت حمل و نقل بین المللی آسیا رود جم شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۶۶۶۷۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۰۳۶۲۵۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۰ و برابر نامه شماره ۵۰۰۴مورخ ۱۳۹۸/۷/۲۰ انجمن صنفی شرکتهای حمل و نقل بین المللی خراسان تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - آقای رضا شاکری حسین آباد به شماره ملی ۰۹۴۳۹۶۱۸۴۱ با دریافت ۹۹۰۰۰۰ریال سهم الشرکه خود از صندوق شرکت و آقای جلال زجاجی به شماره ملی ۰۹۳۳۰۶۴۹۶۹ با دریافت ۱۰۰۰۰ریال سهم الشرکه خود از صندوق شرکت از شرکت خارج گردیدند و دیگر هیچگونه حق و سمتی در شرکت ندارند. در نتیجه سرمایه شرکت از ۲۰۰۰۰۰۰ریال به ۱۰۰۰۰۰۰ریال کاهش یافت. در نتیجه ماده ۴ اساسنامه به شرح مذکور اصلاح گردید .آخرین شرکا به شرح ذیل میباشند : ۱ـ آقای محمود محبوبیان کد ملی ۱۳۷۸۸۷۹۳۱۷ دارای ۷۶۰۰۰۰ریال سهم الشرکه ۲ـ آقای احد محبوبیان کد ملی ۱۳۷۸۹۹۷۲۸۱ دارای ۱۸۰۰۰۰ریال سهم الشرکه ۳ـ آقای ایوب محبوبیان کد ملی ۱۳۷۹۰۶۷۰۰۶ دارای ۳۰۰۰۰ریال سهم الشرکه ۴- آقای یعقوب محبوبیان کد ملی ۱۳۷۶۴۸۱۰۱۴ دارای ۲۰۰۰۰ریال سهم الشرکه ۵- آقای علی محبوبیان کد ملی ۱۳۶۰۲۹۷۹۲۸ دارای ۱۰۰۰۰ریال سهم الشرکه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۶۵۴۲۹۲)

آگهی تغییرات شرکت بید توس شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۹۱۳۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۴۸۹۱۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : تعداد اعضای هیئت مدیره از ۲ نفر به ۳ نفرافزایش یافت در نتیجه ماده ۳۱ اساسنامه به شرح ذیل اصلاح گردید: ماده ۳۱ اصلاحی:شرکت بوسیله هیئت مدیره ای مرکب از ۳ نفرعضو که بوسیله مجمع عمومی عادی از بین صاحبان سهام انتخاب می شوند اداره خواهند شد، مدیران کلا یا بعضا قابل عزل می باشند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۶۵۴۳۰۵)

آگهی دعوت مجامع عمومی فوق العاده وعادی بطور فوق العاده شرکت مهر افروز خراسان به شماره ثبت ۳۳۳۶۴ وشناسه ملی ۱۰۱۰۳۲۷۳۸۰۸

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت مهر افروز خراسان به شماره ثبت ۳۳۳۶۴ وشناسه ملی ۱۰۱۰۳۲۷۳۸۰۸ دعوت میگردد تا درجلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۰۹:۰۰ صبح مورخ ۹۸/۸/۳۰ به نشانی خ امام رضا – خ دانش – سرای بلور – پاساژ جواد الائمه – ط دوم – شماره ۴۵ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده: ۱-کاهش اعضای هیئت مدیره (اصلاح ماده ۱۴ اساسنامه) ۲-تعیین نماینده قانونی وتام الاختیار شرکت (اصلاح ماده ۱۶ اساسنامه)

ضمنا مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت در ساعت ۱۰:۰۰ صبح مورخ ۹۸/۸/۳۰ در مکان فوق برگزار میگردد.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده: ۱- انتخاب مدیران ۲- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

هیئت مدیره شرکت

آگهی اخطاریه

نام : رحمت ا... نام خانوادگی : مهدوی نام پدر: محمد اقامتگاه: مجهول المکان محل حضور: شورای حل اختلاف شعبه ۸ به نشانی کدکن وقت حضور:سه شنبه ۹۸/۹/۵ ساعت ۳ علت حضور : دعوی آقای سعید پور علی علیه شما در وقت مقرر حاضر گردید.

شورای حل اختلاف شعبه ۸ کدکن -م الف:۴۹۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸/۰۸/۱۳-۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۳۴۶ هیات دوم ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا کمالی فرد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲ صادره از نیشابور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۷۹۷۹ مترمربع (یک میلیون ونهصدو شصت وهفت هزار ونهصدو هفتاد ونه مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۵۳- اصلی واقع در اراضی چشمه گنده وچشمه شور دهستان رخ واقع در بخش ۵ تربت حیدریه خریداری مع الواسطه و بدون واسطه از مالک رسمی آقای قربان نظری نسبت به ده سهم والباقی از محل مالکیت شیرمحمد نوری محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۸/۱۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۹/۰۵

سید محمد حسینی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی تربت حیدریه -م الف:۳۴۷

آگهی حصر وراثت

آقای / خانم عطا اله محمود پور دارای شناسنامه شماره۴۹۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۶۱۲از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد محمود پور به شناسنامه ۴۷۱ در تاریخ ۱۳۵۹/۴/۲۴ دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱-عطا اله محمود پور فرزند محمد ش ش ۴۹۳ ت ت ۱۳۴۴/۳/۳ ش م ۳۷۶۱۱۲۰۳۵۴

پسر متوفی۲-عمر محمود پور فرزند محمد ش ش ۵۹۸ ت ت ۱۳۴۷/۴/۳ ش م ۳۷۶۱۱۲۱۴۰۷

پسر متوفی۳-ناصر محمود پور فرزند محمد ش ش ۲۵۶۷۹ ت ت ۱۳۵۸/۶/۳۰ ش م ۳۷۶۰۲۵۷۴۰۲ پسر متوفی ۴-آمنه میرزائی مله فرزند احمد ش ش ۱۱۱ ت ت ۱۳۱۴/۴/۳ ش م ۳۷۶۱۰۱۶۴۸۴ همسر متوفی ۵-عشرت محمود پور فرزند محمد ش ش ۲۵۶۸۰ تت ۱۳۵۹/۶/۳۰ ش م ۳۷۶۰۲۵۷۴۱۰ دختر متوفی و لا غیر.

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوریک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۶۲۳

رئیس شعبه هفتم شورای حل اختلاف شهرستان سقز

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۸۷۹۷۲۰۰۴۶۷ شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان سقز تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۸۷۹۷۲۰۰۹۶۷ خواهان:علی عبدی فرزند احمد به نشانی کردستان شهرستان سقز بلوار وحدت خ بهاران کوچه زمرد خوانده:شکر اجاقی حسنعلی کدخدالو فرزند محمد به نشانی مجهول المکان خواسته:مطالبه وجه گردشکار:با بررسی اوراق و محتویات پرونده و با اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.رای قاضی شورا:در خصوص دعوی علی عبدی بطرفیت شکر اجاقی حسنعلی کدخدالو بخواسته مطالبه مبلغ ۲۰/۷۸۰/۰۰۰ ریال وجه قسمتی از فاکتور مورخه ۹۴/۱۱/۱۰ و هزینه های دادرسی و خسارت تاخیردر تادیه خواهان با ارائه اصل فاکتور که به امضای خوانده رسیده اظهار داشته در پرونده ۹۶۰۳۰۹ شعبه ۲ شورا جهت یک فقره چک مندرج در فاکتور طرح دعوی نموده و در این پرونده جهت بقیه بدهی خوانده درخواست محکومیت نامبرده را دارد.به دلیل مجهول المکان بودن از طریق نشر آگهی در روزنامه از خوانده دعوت بعمل آمد اما در جلسه شرکت نکرده و لایحه ای نفرستاده است.لذا با توجه به اظهارت خواهان و اصل فاکتور ابرازی دعوی مطروحه مقرون به صحت بوده و باستناد ماده ۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی خوانده به پرداخت مبلغ ۲۰/۷۸۰/۰۰۰ ریال اصل بدهی و مبلغ ۶۳۹/۵۰۰ ریال هزینه دادرسی و مبلغ ۳۵۰/۰۰۰ ریال هزینه آگهی روزنامه و خسارت تاخیردر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست(۹۶/۵/۷)تا تاریخ وصول در حق خواهان محکوم می گردد.رای صادره غیابی است و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم حقوقی شهرستان سقز می باشد.م الف ۶۲۴

کاظم علی پور چسلی-قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان سقز

آگهی حصر وراثت

آقای علیرضا عنایت نژاد دارای شناسنامه شماره۳۶۴۰۶۵۳۷۴۲ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۸/۳۰۴/۳ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان موسی عنایت نژاد بشناسنامه ۳۱۲۵ در تاریخ ۹۲/۷/۱۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱-علیرضا عنایت نژاد زایچه ۳۶۴۰۶۵۳۷۴۲ – ۱۳۷۸ پسر متوفی ۲-ترانه عنایت نژاد زایچه ۳۲۲۰۰۴۶۲۵۸ – ۱۳۶۸ دختر متوفی ۳-گلاره عنایت نژاد زایچه ۳۲۲۰۱۳۳۸۷۸ – ۱۳۷۳ دختر متوفی با توجه به دادخواست تقدیمی مرحوم بجز افراد فوق الذکر ورثه دیگری ندارد . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان پاوه

آگهی حصر وراثت

آقای علیرضا عنایت نژاد دارای شناسنامه شماره۳۶۴۰۶۵۳۷۴۲ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۸/۳۰۳/۳ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان آهو عبدالهی بشناسنامه ۱۱۰۸ در تاریخ ۹۰/۱۰/۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱-عیسی عنایت نژاد زایچه ۲۰۶ – ۱۳۳۱ پسر متوفی ۲-موسی عنایت نژاد زایچه ۳۱۲۵ – ۱۳۴۱ پسر متوفی ۳-حمیرا عنایت نژاد زایچه ۲۲۱۷ – ۱۳۳۲ دختر متوفی ۴-الهه عنایت نژاد زایچه ۱۷- ۱۳۴۰ دختر متوفی ۵-آفاق عنایت نژاد زایچه ۲۶ – ۱۳۴۴ دختر متوفی ۶-فردوس عنایت نژاد زایچه ۸۴ – ۱۳۴۸ دختر متوفی ۷-مهوش عنایت نژاد زایچه ۱۴ – ۱۳۳۸ دختر متوفی با توجه به دادخواست تقدیمی مرحوم بجز افراد فوق الذکر ورثه دیگری ندارد . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان پاوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۲۵- ۹۸ مورخ ۹۸/۵/۳۰ هیات به شماره کلاسه ۵۱۹- ۹۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی یزدانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۳ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۷۹.۷۰ متر مربع از پلاک ۲۹ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصار شیرعلی بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی سیران حصاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۸/۱۹

۲۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک - احمد اصغری شیروان

۱۷۲

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد

۱- شش دانگ یکباب منزل از پلاک ۱۶۰ فرعی از ۱۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۸۲/۹۵ متر مربع ابتیاعی آقای سید هاشم سیدی از محل مالکیت رسمی سکینه حقانی برابر رای شماره ۱۱۶۹- ۹۸ مورخه ۱۳۹۸/۶/۵ کلاسه ۰۱۴۹- ۹۶

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۸/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/