

### صورتهای مالی ۶ ماهه بانک قرض الحسنه مهر ایران منتشر شد

بانک قرض الحسنه مهر ایران با انتشار صورت های مالی میان دوره ای ۶ماهه منتهی به ۳۱ شهریور۱۳۹۸(حسابرسی نشده) اعلام کرد: در این دوره، مبلغ ۲.۴۲۸ میلیارد ریال سود محقق کرد که نسبت به دوره مشابه سال گذشته ۴۷ درصدافزایش را نشان می‌دهد. به گزارش روابط عمومی بانک قرض الحسنه مهر ایران، بر اساس شفاف سازی مالی صورت گرفته، انتشار گزارش شش ماهه عملکردحسابرسی نشده) بانک قرض الحسنه مهر ایران نشان می‌دهد که این بانک در این دوره عملکرد بهتری نسبت به مدت مشابه سال مالی قبل داشته است.

بررسی صورتهای مالی این بانک حاکی از آن است که درآمدهای آن در شش ماهه نخست امسال به ۶.۹۸۹ میلیارد ریال رسیده که افزایش قابل توجهی به میزان ۵۴ درصد نسبت به دوره مشابه سال گذشته یافته است. از سوی دیگر رشد بیش از ۶۰ درصد درآمدهای عملیاتی بانک نسبت به مدت مشابه سال مالی قبل نشان از پرداخت حداکثری تسهیلات قرض الحسنه از محل منابع جذب شده به هموطنان عزیزمان بوده و پوشش حداکثری هزینه های بانک از محل این درآمدها نشان از گام های موفق برداشته شده در این مسیر است.

### با «اپلیکشن ۶۰» بانک ملی ایران، بلیت هواپیمای بخرید

بانک ملی ایران با هدف رفاه بیشتر کاربران «اپلیکشن ۶۰» امکان خرید بلیت هواپیما پروازهای داخلی و خارجی از طریق این اپلیکیشن را ایجاد کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، اپلیکیشن ۶۰ ابزاری برای تولید رمز یکبار مصرف در بستر گوشی تلفن همراه است و استفاده کنندگان از این اپلیکیشن در هر ۶۰ ثانیه، یک رمز اول یا دوم برای کارت بانکی خود خواهند داشت.

این روش، امکان سوء استفاده از رمز کارت در خریدهای حضوری یا اینترنتی را غیرممکن خواهد کرد و استقبال خوب مشتریان بانک ملی ایران به نصب و استفاده از اپلیکیشن ۶۰، نشان از میزان توجه آنها به اهمیت حفظ رمز کارت دارد.

خودپردازهای مشکوک و نصب شده در نقاط نا امن، پایانه های فروش (POS) مورد استفاده در فروشگاه های کم اعتبار، پایانه های فروش موبایلی مورد استفاده در کسب و کارهای فاقد مکان مشخص و خریدهای اینترنتی در سایت های ناشناس، برای استفاده کنندگان از این اپلیکیشن دیگر نا امن نخواهند بود.

شهردار کلانشهر تبریز تصریح کرد:

**توجه بانک شهر به حوزه مسئولیت اجتماعی با حضور در رویدادهای فرهنگی کشور**
شهردار کلانشهر تبریز با اشاره به خدمات بانک شهر به علاقمندان حوزه کتاب و کتابخوانی طی سال‌های اخیر، گفت: حمایت‌های بزرگتری رویداد فرهنگی در شمالغرب کشور، نشان دهنده توجه به حوزه مسئولیت اجتماعی از سوی این بانک است.

به گزارش مرکز ارتباطات و روابط عمومی بانک شهر، ایرج شهین باهر با بیان اینکه نمایشگاه بین‌المللی کتاب تبریز همواره به عنوان بزرگترین و پرمخاطب ترین نمایشگاه کتاب کشور بعد از نمایشگاه بین المللی کتاب تهران محسوب می شود،افزود: خوشبختانه نمایشگاه امسال به همت تمامی دستگاه های تولی به بهترین نحو ممکن برگزار شد.

وی تصریح کرد: حضور بانک شهر در نمایشگاه های کتاب سطح کشور و ارائه خدمات به بازدیدکنندگان، از جمله اقدامات ارزنده فرهنگی این بانک است که در زمینه مسئولیت اجتماعی صورت می گیرد.

شهردار کلانشهر تبریز همچنین نحوه ارائه خدمات به متقاضیان دریافت بن کتاب از طریق تغییر در سیستم توزیع این بن ها را نمونه بارز تکريم بازدیدکنندگان توصيف و افزود: این حرکت پسندیده ارج نهادن به جامعه فرهنگی و کتابخوان کشور است.

در سال ۹۷ محقق شد:

### نرخ سود قطعی بیمه‌نامه‌های عمر انفرادی نوین ۱۹.۵۵ درصد

شرکت بیمه نوین با پرداخت سود مشارکت در منافع بیمه‌نامه‌های عمر انفرادی هدف خود را محقق و در همین راستا نرخ سود قطعی این بیمه‌نامه‌ها در سال ۱۳۹۷ را ۱۹.۵۵ اعلام کرد. شرکت بیمه نوین در پایان سال مالی ۱۳۹۷، نرخ سود قطعی ۱۹.۵۵ درصدی را برای بیمه‌نامه‌های عمر انفرادی خود محقق و با پرداخت بیمه‌نامه‌های بیمه‌گذاران خود در قالب سود مشارکت در منافع اعمال کرده است.شرکت بیمه نوین در ۱۰ سال گذشته، همواره و به طور مستمر نرخ سود قطعی بیمه‌نامه‌های عمر انفرادی را اعلام کرده و ثابت در پرداخت این سود را جزء برنامه‌های راهبردی خود در حوزه ایجاد اعتماد، رعایت حقوق و انتظارات مشتریان قرار داده است. گفتنی است، تمامی اطلاعات مالی و غیر مالی بیمه‌گذارانی و سرمایه‌گذاری بیمه نوین از جمله نرخ هر ساله سود مشارکت در منافع در پایگاه تخصصی بیمه‌های زندگی این شرکت به آدرس https://life.novininsurance.com قابل مشاهده است.

در حالی که مدتی است صحبت‌هایی مبنی بر اخذ مالیات از سود سهام و سود سپرده‌های بانکی مطرح شده، رؤسای نهادهای ناظر بازار پول و سرمایه این موضوع را تکذیب کرده‌اند و یک کارشناس اقتصادی معتقد است با توجه به اینکه نرخ تورم از سود سپرده‌ها بیشتر است مردم مالیات تورمی بالایی را می‌پردازند و در چنین شرایطی مطرح کردن مالیات بر سود سپرده‌ها منطقی نیست.

به گزارش ایسنا، چندی پیش صحبت‌هایی شد بر این اساس که سازمان امور مالیاتی کشور و وزارت امور اقتصادی و دارایی در پیش نویسی اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم درصدد اخذ مالیات از سود سپرده بانکی و سود سهام بر آمده است و این موضوع بازتابی در میان سرمایه گذاران در بازار های مالی داشت، اما عبدالناصر همتی - رییس کل بانک مرکزی - دو روز پیش رسما این ادعا را درباره مالیات از سود سپرده‌های بانکی از اساس تکذیب کرد.

شاپور محمدی - رئیس سازمان بورس - نیز در واکنش به این ادعا اعلام کرد که مزمه‌های مطرح شده در خصوص وضع مالیات جدید بر سود سهام شرکت‌های بورسی و فرابورسی واقعیت ندارد. محمدی تاکید کرده که بنا بر مذاکرات صورت گرفته با وزیر امور اقتصادی و دارایی، هیچ گونه تغییری در مالیات سود سهام شرکت‌های بورسی و فرابورسی صورت نخواهد گرفت. در صورتی هم که مقررات مالیاتی جدیدی وضع شود، بنا به اعلام وزیر، این مالیات باید در راستای حمایت از شرکت های بورسی کاهش یابد تا شفافیت مورد تشویق قرار گرفته و تولید و صادرات کشور تقویت شود. رئیس سازمان بورس درباره وضع مالیات عایدی سرمایه نیز صراحتا گفته که این سازمان با وضع مالیات عایدی سرمایه مخالفت کرده و این موضوع را رسما به وزارت اقتصاد نیز اعلام کرده است؛ به طوری که فرهاد دژپسند نیز بر عدم وضع چنین مالیاتی تاکید داشته است.

## دور دوم مجامع فصلی بیمه آسیا آغاز شد



ابوالقاسم رحیمی انارکی مدیرعامل بانکمسکن جزئیات پرداخت تسهیلات مسکن به ساختمان‌های تا ۲۵ و ۳۰ سال قدمت را از محل اوراق حق تقدم در حالت انفرادی و زوجین در تهران، مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت اعلام کرد و گفت: برای ساختمان‌های تا ۲۵ سال و ۳۰ سال سن تسهیلات به صورت انفرادی و زوجین به متقاضیان با رقمی پایین‌تر از تسهیلات معمول ارائه می‌شود.

شوالقاسم رحیمی‌انارکی در گفت‌وگو با پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، در خصوص تخصیص وام مسکن به واحدهای مسکونی با قدمت ۲۵ سال و ۳۰ سال سن، گفت: بانک مسکن پیش‌تر، تسهیلات خود را به واحدهای تا ۲۰ سال ساخت پرداخت می‌کرد که همچنان این تسهیلات از محل اوراق حق تقدم در حالت انفرادی و زوجین با رقم حد اکثری برای آن واحدا پرداخت می‌شود.

مدیرعامل بانک‌مسکن خاطرنشان کرد: با هدف خانه‌دار کردن اقشار متوسط و پایین بانک‌مسکن تدبیر جدیدی را در



به گفته محمدی، جای هیچ گونه نگرانی درخصوص تغییر مقررات مالیاتی مرتبط با بازار سرمایه نیست و در صورت تغییر، به گونه‌ای خواهد بود که بازار سرمایه بیش از پیش مورد حمایت قرار گیرد.

**مدیرعامل مالیات تورمی می‌پردازند!**

در این زمینه غلامرضا سلامی - کارشناس اقتصادی - در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: سود بانکی دستوری است و در ایران بر خلاف دیگر کشور دنیا توسط دولت تعیین می شود به همین دلیل می‌تواند کمتر از نرخ تورم باشد که همین الان هم هست. مردم همین الان هم مالیات سنگینی می‌پردازند که آن مالیات، مالیات تورمی است. اگر تورم را حدود ۴۰ درصد فرض کنیم و سود بانکی ۲۰ درصد باشد مردم ۲۰ درصد مالیات تورمی می‌پردازند.

وی با بیان اینکه در دنیا زمانی از سود بانکی مالیات می گیرند که نرخ سود بانکی از تورم بیشتر باشد و بانک ها سود واقعی برای سپرده ها ببردارند، گفت: در ۳۰ سال اخیر فقط دو یا سه سال سود بانکی بالای نرخ تورم بود و در باقی سال‌ها، سود بانکی کمتر

خود در شش ماهه نخست امسال پرداختند.

مسعود بادین نایب رییس هیأت مدیره و مدیرعامل بیمه آسیا در این نشست، با اشاره به وضعیت تحسین برانگیز این شرکت در عملیات بیمه گری خود در شش ماهه نخست امسال، از تلاش مجدانه و بی نظیر خانواده بزرگ بیمه آسیا قدرانی کرد و آن را نتیجه همدلی و عملکرد فنی و حرفه ای تک تک پرسنل و شبکه فروش بیمه آسیا برشمرد. وی افزود: ابتکار برگزاری مجامع فصلی در بیمه آسیا که برای نخستین بار در صنعت بیمه اتفاق افتاده است، نشان داد

**مدیرعامل بانک‌مسکن جزیات بیشتری از سیاست رونق معاملات را تشریح کرد**

## تخصیص تسهیلات ۴،۵ و ۳۰ میلیونی به واحدهای مسکونی با بیش از ۲۵ سال عمر

نظر گرفته است و آن هم تخصیص تسهیلات به متقاضیان هدف به خانه‌های باقدمت تا ۲۵ سال و ۳۰ سال قدمت است که البته رقم تسهیلات فوق از رقمی که به واحدهای تا ۲۰ سال ساخت پرداخت می‌شود کمتر است.

رحیمی‌انارکی یادآور شد: با افزایش قیمت‌هایی که در یکسال اخیر به وقوع پیوست عملا قدرت خرید بسیاری از طبقه متوسط و کم‌درآمد، کاهش یافت و این سیاست‌گذاری با هدف خانه دار کردن این اقشار طراحی و اجرایی شده است.

تسهیلات به واحدهای مسکونی تا ۲۵ و تا ۳۰ سال قدمت برای فراهم کردن امکان بیشتر معاملات مسکن طراحی و اجرایی شده است، تصریح کرد: این اقدام به طور غیرمستقیم موجب رونق در بازار معاملات مسکن خواهد شد و اقشار بیشتری را صاحب خانه می‌کند.

مدیرعامل بانک مسکن در خصوص جزئیات این طرح گفت: سقف تسهیلات اعطایی از محل اوراق حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن در شهر تهران، مراکز استان ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت و سایر مناطق برای واحدهای حداکثر تا ۱۵ سال قدمت در تسهیلات انفرادی به ترتیب ۶۰، ۵۰ و ۴۰ میلیون تومان و در تسهیلات زوجین ۱۰۰، ۸۰ و ۶۰ میلیون تومان است.

به گفته وی، در املاک با قدمت بیش از ۲۵ سال ساخت و تا سقف ۳۰ سال، سقف تسهیلات در تهران، مراکز استان ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت در تسهیلات انفرادی به ترتیب ۴۵، ۴۰ و ۳۵ میلیون تومان و در تسهیلات زوجین به ترتیب ۸۰، ۷۰ و ۵۰ میلیون تومان تعیین شده است.

پرداخت تسهیلات بدون سپرده به استفاده کنندگان از

از نرخ تورم بوده است، در نتیجه دلیلی برای اینکه از سود سپرده های بانکی مالیات گرفته شود وجود ندارد فکر هم نمی کنم که نظر جمع بر این باشد.

سلامی درباره گرفتن مالیات بر سود سهام نیز اظهار کرد: سود سهام در همه جای دنیا یک در آمد تلقی می شود و مانند یک کسب و کار است و تمام چنین درآمدهایی مشمول مالیات می شوند. در ایران نیز قبل از سال ۱۳۸۰ از سود سهام تا ۵۴ درصد مالیات می گرفتند ولی بعد از آن برای اینکه مردم تشویق شوند در بنگاه ها سرمایه گذاری کنند مالیات بر سود سهام شرکت ها از ۱۰ درصد تا ۲۵ درصد رشد کرد و مالیات سود سهام حذف شد.

این کارشناس اقتصادی افزود: در حال حاضر سهم مالیات در درآمدهای دولت پایین است و باید برای آن جایگزینی پیدا شود، در نتیجه روی این فکر می کنند که آن جایگزین می تواند مالیات بر سود سهام و مالیات بر سود سپرده های بانکی باشد اما همانطور که گفته شد از آنجاکه ما در ایران به دلیل تورم زیاد سود واقعی برای سپرده های بانکی نداریم از سود سپرده ها نمی توان مالیات گرفت ولی احتمال دارد که بر سود سهام مالیات گرفته شود.

وی گفت: سود عایدی بر سرمایه چه در سهام چه روی ملک باشد در دنیا متداول است که در ایران مالیات بر ملک خیلی کم است و در سهام به دلایلی که اشاره شد گرفته نمی شود، البته و مالیات جزئی بر نقل و انتقال سهام باید پرداخت شود. این کارشناس اقتصادی تصریح کرد: این تصمیمات کلان است و یک سمت خاص نمی تواند در این مورد تصمیم بگیرد در هیچ جای دنیا یک فرد در مورد مسائل کلان به تنهایی تصمیم نمی گیرد. اگر در شرایط فعلی از سود سپرده‌ها مالیات بگیرند نقدینگی به سمت بازار های دیگر می رود که این موضوع خطرناک است و همانطور که گفتیم بعید می دانم که نظر جمع این باشد که از سود سپرده ها مالیات بگیرند.

که این مجامع، اثرات ثمر بخشی بر فعالیت بیمه آسیا داشته‌اند که آمارهای شش ماهه و هفت ماهه اخیر شرکت در کودال بورس و افزایش قیمت سهام آن، مویید این موضوع است. مدیرعامل بیمه آسیا سپس با اشاره مسیر دشوار این شرکت در توسعه فعالیت ها و به انجام رساندن رسالت خود در صیانت از سرمایه های کشور، بر توجه هرچه بیشتر به موضوع نظارت و کنترل، بهبود ترکیب پرتفوی، توجه به بیمه های زندگی و لزوم تعامل مناسب با مشتریان، زایندیدگان، پرسنل و شبکه فروش و تحکیم همدلی در این زمینه، تاکید کرد.

سقف تسهیلات

رحیمی‌انارکی توضیح داد: پرداخت تسهیلات بدون سپرده به استفاده‌کنندگان از سقف تسهیلات اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن در تسهیلات انفرادی ۱۰ میلیون تومان و در تسهیلات زوجین تا مبلغ ۲۰ میلیون تومان است. تسهیلات بدون‌سپرده نیز صرفا در صورت استفاده از سقف تسهیلات خرید مسکن از محل اوراق گواهی حق تقدم امکانپذیر است و در صورت استفاده از سقف تسهیلات کمتر اعطای تسهیلات بدون سپرده امکانپذیر نیست.

وی با اشاره به اینکه در املاک بیش از ۲۵ سال ساخت نیز که تسهیلات کمتری تخصیص می‌یابد پرداخت ۱۰ و ۲۰ میلیون تومان تسهیلات بدون‌سپرده امکانپذیر نیست.

مدیرعامل بانک‌مسکن همچنین در خصوص تسهیلات فروش اقساطی خرید مسکن از محل انواع حساب‌های تعهدی به تنهایی و توام با هم، گفت: حداکثر قدمت ساختمان‌های مشمول تسهیلات در حال انفرادی و زوجین، تغییر نکرده است، بدین معنا، قدمت ساختمان‌های مشمول در تسهیلات صندوق پس‌انداز مسکن یکم ۱۵ سال، در تسهیلات صندوق پس‌انداز مسکن ۲۵ سال و در تسهیلات حساب صندوق پس‌انداز مسکن جوانان ۲۰ سال است.

وی ادامه داد: اعطای تسهیلات از محل حساب پس‌انداز مسکن جوانان در املاک بیش از ۲۰ سال و حداکثر تا ۲۵ سال ساخت تا سقف تسهیلاتی ۳۵ میلیون تومان امکانپذیر است. همچنین در تسهیلات توام، حداکثر قدمت پلاک قابل پذیرش، مطابق با کمترین قدمت پلاک‌های مشمول تسهیلات در ترکیب تسهیلات اعطایی تعیین می‌شود.

مدیرعامل بیمه کوثر عنوان کرد:

### سودآوری فرایند بیمه گری در شش ماه اول

فروش هوشمندانه مدیران استانی و ستادی بسترهای افزایش سودآوری در فرایند بیمه‌گری را به شش ماه اول سال محقق کرده است.

در گزارش روابطعمومی بیمه کوثر، مدیرعامل شرکت در دومین نشست تخصصی مدیران ستادی و استانی بیمه کوثر سال ۹۸، ضمن بیان این‌مطلب تصریح کرد:تفویض اختیار، کنترل خسارت، مدیریت ریسک و شناسایی و به‌رمه‌ندی از ظرفیت‌های استانی موجب افزایش سودبیمه‌گری شرکت شده‌است.

مجید مشعلچی فیروزآبادی تاکید کرد: افزایش سودآوری در سرمایه‌گذاری بسترهای افزایش سرمایه شرکت و قبول اتکالی در آینده نزدیک رابرای شرکت مهیا کرده‌است.

وی افزایش رضایت‌مشتری، مسئولیت‌پذیری و ایجاد رقابت سالم را از دستاوردهای کوتاه‌مدت تفویض اختیار برشمرد و خاطرنشان کرد: توسعه بازار، شناسایی و بهره‌مندی از ظرفیت‌های موجود ایجاد صورت‌های مالی و عملکردی استانی و در نهایت سودآوری و مدیریت‌پروری از دیگر دستاوردهای تفویض اختیار است.

مدیرعامل بیمه کوثر با بیان اینکه سهولت و تسریع در ارائه خدمات، دقت در عملکرد با کنترل و نظارت و نیز استفاده حداکثری از ظرفیت‌های نیروی‌انسانی از اهداف اجرایی تفویض اختیار است، گفت: با ایجاد سامانه‌های هوشمندمدیریتی، تشکیل شوراهای فنی و مدیریتی و استان‌ها، افزایش تعامل میان مدیران ستاد و سرپرستی‌ها و تقویت خودکنترلی کارکنان، نظارت و کنترل در شرکت افزایش می‌یابد.

### بیمه معلم در مسیر تکامل خدمت به بیمه شدگان

با توجه به فراوانی تعداد بیمه شدگان در قرارداد حوادث تحصیلی مشتمل بر چهارده میلیون دانش آموز، بیمه معلم در مسیر تکامل خدمت رسانی به بیمه شدگان، تسهیل در ارائه خدمت را در دستور کار قرار داده است.

به گزارش روابط عمومی بیمه معلم، عباس معینی، معاون فنی اشخاص بیمه معلم در آستانه سیزده آبان (روز دانش آموز) با تشریح نحوه خدمت رسانی این شرکت به جامعه بزرگ دانش آموزان، از بازنگری قرارداد ر قالب تسهیل در خدمت رسانی خبر داد و تصریح کرد: فرم های اعلام خسارت بازبینی و یکسری داده ها اضافه گردیده که بر مبنای آن خدمت رسانی با سرعت عمل بیشتری انجام پذیرد.

این مقام مسئول در بیمه معلم با اشاره به دیگر اقدامات بیمه معلم در راستای بازبینی و افزایش کیفیت خدمات رسانی بیمه معلم به دانش آموزان سراسر کشور گفت: در راستای سنجش عملکرد بیمه معلم، رضایت سنجی گسترده ای در سطح کشور درخصوص خدمات ارائه شده صورت گرفت که بر اساس نظرسنجی ها رضایت ۸۰ درصدی اخذ گردید.

وامیدواریم بتوانیم با تداوم تسهیل خدمات، رضایت بالاتر از ۸۰ درصدی را کسب نماییم.

معاون فنی بیمه‌های اشخاص بیمه معلم در ادامه به بازبینی قرارداد دانش اموری اشاره کرد و گفت : غرامت فوت ناشی از حادثه به ده میلیون تومان افزایش یافت، هزینه های پزشکی ناشی از حادثه به دو میلیون تومان و همچنین جراحی های بیمارستانی به دو میلیون تومان افزایش یافته است.عباس معینی، معاون فنی اشخاص بیمه معلم تصریح کرد:تداوم شش ساله قراردادآموزش و پرورش با بیمه معلم در سایه رضایت جامعه فرهنگیان از خدمات بیمه معلم حاصل شده‌است و این شرکت بیمه ای تلاش می کند تا با تسهیل خدمت رسانی، رضایت حداکثری را کسب نماید.

مدیرعامل گروه سرمایه گذاری مسکن اعلام کرد:

### نقدینگی سرگردان با هوشمندی، قابل هدایت به بازار مسکن است

ظهوری، با اشاره به لزوم هدایت سرمایه‌های خرد و کلان در بازار مسکن، گفت: با یک هوشمندی می توان سرمایه ها و نقدینگی سرگردان را به بازار مسکن هدایت کرد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن- هبینا، روزبه ظهیری، مدیرعامل گروه سرمایه گذاری مسکن، با بیان اینکه ما معتقدیم تهدیدات را باید به فرصت تبدیل کنیم، به نقدینگی سرگردان جامعه اشاره کرد و گفت: امروز حجم زیاد نقدینگی که کشور یک تهدید است و این نقدینگی اگر مدیریت نشود و وارد هر بازاری شود می تواند آن را از حالت عادی خارج کند.

مدیرعامل گروه سرمایه گذاری مسکن افزود: اگر یک هوشمندی در بازار مسکن وجود داشته باشد، به عنوان بازاری که اولاً نیاز اولیه هر فردی است و دوماً به دلیل حافظه تاریخی مطمئن بر این‌که سرمایه گذاری در مسکن همیشه به‌منفع بوده و از ریسک کمتری نسبت به سایر بازارها برخوردار است، می توان این سرمایه های سرگردان خرد و کلان را با برنامه ریزی درست در حوزه مسکن هدایت کرد.

ظهیری با بیان اینکه هدایت نقدینگی جامعه به بازار مسکن، هم باعث تأمین نیاز مصرفی مردم می شود و هم توسعه پایدار شهرها را در پی دارد، ادامه داد: در یکسال اخیر به دنبال طراحی ابزارهای جدید فروش سهمی با همان فروش متری واحدهای مسکونی بود که ایم، به عنوان مثال مسکن است منابع مالی یک فرد به میزان خرید یک واحد مسکونی میان درآمدی نباشد، حال در این شرایط اگر بتوانیم مسکن را به صورت سهمی یا متری واگذار کنیم می توانیم بخشی از مالکیت یک ملک را واگذار کرد که ما در این زمینه در حال برنامه ریزی هستیم.