تقویت احتمال سهمیه‌بندی بنزین در سال آینده

عضو کمیسیون انرژی مجلس گفت: پیشنهاداتی برای افزایش قیمت و سهمیه‌بندی بنزین در سال آینده مطرح شده است. «جلال میرزایی» عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی، با اشاره به اینکه احتمال سهمیه‌بندی و افزایش قیمت بنزین در سال آینده وجود دارد، ادامه داد: البته بودجه در دولت در حال تدوین است و هنوز به مجلس نیامده تا درباره آن تصمیم‌گیری شود.وی افزود: با توجه به شرایط موجود به نظر نمی‌رسد تا پایان سال اتفاق جدیدی در حوزه بنزین روی دهد و احتمال سهمیه‌بندی در سال ۹۸ منتفی است. میرزایی تاکید کرد: البته بحث سهمیه‌بندی و افزایش قیمت بنزین، موضوعی فراتر از کمیسیون انرژی است و باید در سطح کلان درباره آن تصمیم‌گیری شود.این نماینده مجلس در خصوص استفاده از کارت‌های سوخت شخصی نیز گفت: با توجه به شرایط موجود و ثبات قیمت بنزین، به نظر نمی‌رسد تا پایان سال تغییری در میزان استفاده از کارت سوخت شخصی بوجود آید.به گزارش ایرنا، استفاده از کارت‌های سوخت شخصی برای دریافت بنزین از ۲۰ مرداد امسال الزامی شده اما به دلایل مختلف از جمله نبود ابزار قیمتی و یکسان بودن قیمت بنزین، تمایلی برای استفاده از کارت‌های سوخت شخصی در بین مردم وجود ندارد و سهم این کارت‌ها در روند سوخت‌گیری همچنان زیر ۱۵ درصد است.

سودگیری مانع افزایش قیمت نفت شد

قیمت نفت پس از رشد چشمگیر در روز چهارشنبه که تحت تاثیر کاهش غیرمنتظره ذخایر نفت آمریکا روی داد، در معاملات روز پنج‌شنبه در پی سودگیری معامله‌گران و دورنمای تقاضای ضعیف کاهش یافت.

بهای معاملات آتی نفت برنت ۳۳ سنت یا ۰.۵ درصد کاهش پیدا کرد و به ۵۹۶۰ دلار و ۳۸۴ سنت در هر بشکه رسید. شاخص قیمت نفت برنت روز چهارشنبه ۲.۵ درصد صعود کرده و در ۶۱ دلار و ۱۷ سنت در هر بشکه بسته شده بود.

بهای معاملات آتی وست تگزاس اینترمدیت آمریکا ۴۴ سنت یا ۰.۸ درصد کاهش پیدا کرد و به ۵۵ دلار و۵۳ سنت در هر بشکه رسید. معاملات نفت آمریکا روز گذشته با ۳.۳ درصد افزایش قیمت بسته شده بود.

جفری هالی، تحلیلگر ارشد شرکت OANDA در این باره گفت: نفت پس از رشد چشمگیر قیمت‌ها در شب گذشته، شاهد سودگیری معامله گران در بازار آسیا است.

گزارش اداره اطلاعات انرژی آمریکا نشان داد ذخایر نفت این کشور در هفته منتهی به ۱۸ اکتبر به میزان ۱.۷ میلیون بشکه کاهش پیدا کرده است، در حالی که تحلیلگران در نظرسنجی رویترز، رشد ذخایر آمریکا به میزان ۲.۲ میلیون بشکه را پیش‌بینی کرده بودند. این آمار برخلاف گزارش روز سه‌شنبه موسسه امریکن پترولیوم بود که اعلام کرد ذخایر نفت آمریکا به میزان ۴.۵ میلیون بشکه افزایش پیدا کرده و به ۴۳۷ میلیون بشکه رسیده است.

طبق گزارش اداره اطلاعات انرژی آمریکا، کاهش هفتگی ذخایر نفت در پی افزایش فعالیت پالایشگاه‌ها و کاهش واردات نفت روی داد. اما معامله‌گران می‌گویند نگرانی‌های مستمر نسبت به دورنمای تقاضا برای نفت هم‌چنان جو بازارها را منفی نگه داشته است.

بنجامین لو، تحلیلگر شرکت فیلیپ فیوچرز در این باره گفت: کندی رشد اقتصاد جهانی و افزایش ریسک‌های نزولی، ریسک‌پذیری را محدود نگه داشته است و معامله‌گران به ارزیابی وضعیت تقاضا برای سوخت در آینده نزدیک می‌پردازند.

اما برخی از فعالان بازار اظهار کرده‌اند که افت ذخایر آمریکا که در گزارش اداره اطلاعات انرژی آمریکا منعکس شده است، نشان دهنده وجود تقاضاست.

در دیدار وزیر نیرو با وزیر انرژی آذربایجان مطرح شد

مذاکره برای از سرگیری تبادل انرژی

وزیر نیرو در دیدار با وزیر انرژی آذربایجان در مورد از سرگیری تبادل انرژی بین دو کشور، تهاتر گاز با برق و سرمایه‌گذاری آذربایجان برای احداث یک نیروگاه ۵۰۰ مگاواتی در آستارا مذاکره کرد.

به گزارش وزارت نیرو، رضا اردکانیان وزیر نیرو که به همراه رئیس جمهور برای شرکت در هجدهمین اجلاس سران کشورهای عضو جنبش عدم تعهد، به باکو مرکز جمهوری آذربایجان سفر کرد، در نخستین برنامه رسمی خود با وزیر انرژی این کشور در خصوص همکاری‌های مشترک گفت‌وگو کرد.

ملاقات وزیر نیرو با وزیر انرژی آذربایجان با توجه به تأکید رؤسای جمهور دو کشور در جلسه مشترک مبنی بر توسعه همکاری‌ها در زمینه انرژی، برگزار شد.

در این دیدار، اردکانیان و شهبازوف در خصوص موضوعاتی همچون از سرگیری تبادل انرژی بین دو کشور، امکان ترانزیت برق آذربایجان به سایر کشورها در همسایگی ایران و در ماه‌هایی که ایران نیازمند واردات برق نیست، نهایی کردن مذاکرات مربوط به هزینه های ساخت سد مرزی خدا آفرین بر روی ارس و تدارک منابع مالی توسط آذربایجان برای احداث نیروگاه‌های برقابی خداآفرین به مذاکره پرداختند. تسریع در ساخت مشترک سایر ظرفیت‌های برقابی بر روی ارس، تهاتر گاز با برق و سرمایه‌گذاری آذربایجان برای احداث یک نیروگاه ۵۰۰ مگاواتی در منطقه مرزی آستارا و همچنین بزرگداشت پنجاهمین سال همکاری مشترک در بهره‌برداری از رودخانه مرزی ارس از دیگر محورهای گفت‌وگوی این دو وزیر بود.

در این دیدار مقرر شد قرارداد مطالعات هم‌زمان‌سازی سیستم برق ایران و روسیه از مسیر آذربایجان سریع‌تر توسط آذربایجان نیز امضا و به مهندسین مشاور ایرانی طرح ابلاغ شود. بر این اساس برای پیگیری توافقات انجام شده معاون وزیر انرژی آذربایجان در آذر ماه به تهران سفر خواهد کرد.

معاون وزیر نفت در امور پتروشیمی خبرداد

برنامه‌ریزی برای ساخت یک طرح جدید پتروشیمی در استان کرمانشاه

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی گفت: برنامه‌ریزی برای ساخت یک طرح جدید پتروشیمی با هدف تکمیل زنجیره ارزش در استان کرمانشاه به‌زودی نهایی می‌شود.

به گزارش شرکت ملی صنایع پتروشیمی، بهزاد محمدی، در جریان بازدید از مناطق پیشنهادی توسعه صنایع پتروشیمی در استان کرمانشاه گفت: احداث یک طرح جدید پتروشیمی در این استان در مجموعه وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی برنامه‌ریزی شده است.

وی با بیان اینکه این طرح توسط وزیر نفت به شرکت ملی صنایع پتروشیمی ابلاغ شده است، افزود: این طرح با حضور شرکت ملی صنایع پتروشیمی به عنوان توسعه دهنده و با مشارکت بخش خصوصی اجرایی خواهد شد و امروز (چهارشنبه) با همکاری استانداری کرمانشاه از مکان‌های پیشنهادی برای اجرای این طرح بازدید کردیم.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اشاره به اینکه طرح جدید، زنجیره کاملی از یک طرح پتروشیمی است و منابع خوراک، آب، برق و زیرساخت‌های لازم برای این اجرای این طرح در منطقه وجود دارد، تصریح کرد: در این طرح به ترتیب گاز طبیعی به متانول سپس متانول به پروپیلن تبدیل می‌شود و سرانجام پلی‌پروپیلن و متانول به‌عنوان محصولات نهایی خواهند بود.

محمدی درباره دانش فنی این طرح جدید عنوان کرد: شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی دانش فنی این طرح را بومی‌سازی کرده است، همچنین اجرایی شدن این طرح سبب رونق صنایع پایین‌دستی و ایجاد اشتغال و فعال شدن بنگاه‌های کوچک و بزرگ در استان کرمانشاه خواهد شد.

وی در پایان تاکید کرد: امیدوارم با برنامه‌ریزی‌های انجام شده، عملیات ساخت این طرح با انجام مراحل مقدماتی، از سال آینده اجرایی شود، البته همکاری مستقیم نهادها و سازمان‌های استان کرمانشاه در تحقق این برنامه بسیار موثر است.

ماموریت غیرممکن بزرگترین شرکت نفتی جهان

به نظر می‌رسد برنامه عرضه اولیه عمومی سهام شرکت آرامکوی سعودی که ارزش گذاری دو تریلیون دلار را هدف گرفته، شکست خورده است.

قیمت‌های پایین نفت، تحولات سیاسی خاورمیانه و تبلیغات منفی علیه تولیدکنندگان سوخت فسیلی در واکنش به نگرانی‌ها نسبت به تغییرات جوی، همگی عرضه اولیه عمومی سهام آرامکو را ماموریت غیرممکن کرده است.

عربستان سعودی آماده عرضه دو درصد از سهام آرامکو در بازار داخلی ظرف مدت چند هفته شده بود اما خصوصی سازی بزرگترین شرکت نفتی دولتی جهان پس از حملات ویرانگر سپتامبر به تاسیسات نفتی ابقیق و خریص در استان شرقی عربستان سعودی، اکنون تا زمان نامعلوم به تاخیر افتاده است.

این حملات یک شبه تولید نفت عربستان سعودی را ۵.۷ میلیون بشکه در روز فلج کرد که معادل شش درصد از عرضه جهانی بود. افزایش سرسام آور قیمت‌های نفت تنها پس از این که سعودی‌ها به برداشت از ذخایر نفت اضطراری اقدام کردند و به سرعت به تعمیر خسارات و احیای تولید پرداختند، آهسته شد. اما این اتفاق در شرایط حساسی روی داد و بهای سنگینی برای آرامکو داشت زیرا سرمایه‌گذاران احتمالالی مایل بودند پیش از پرداختن هر گونه بهای اضافی در عرضه سهام این شرکت، اطلاعات بیشتری کسب کنند.

این سطح از جزییاتی است که آرامکوی پنهانکار احتمالا تمایلی به برملا کردن آنها ندارد. آرامکو در اوت برای نخستین بار چشم اندازی از درآمد نیمه اول خود را برای سرمایه‌گذاران احتمالی فراهم کرد. درآمد خالص ۵۰ میلیارد دلار، آرامکو را سودآورترین کشور جهان می‌کند با این حال هزینه تعمیرات در ابقیق و دردسری که با این حملات ایجاد شد، یک لکه سیاه در ترازنامه درخشان این شرکت خواهد بود.

با وجود تصمیم دونالد ترامپ، رییس جمهور آمریکا برای تقویت حضور نظامی آمریکا در عربستان سعودی برای کمک به حمایت از نفت این کشور، ایده سرمایه‌گذاری در آرامکو پس از این حملات پیشنهاد پرریسکی محسوب می‌شود. حمله به تاسیسات پالایش ابقیق، آخرین نمونه از حوادثی بود که نفتکش‌ها، پالایشگاه‌ها و خطوط لوله صادرات نفت در منطقه را هدف گرفته بود. این حملات آسیب پذیری آرامکو به ناآرامی در خاورمیانه را بارز کرد و سرمایه‌گذاران را نگران ساخت که مجبور شوند در آینده هزینه هر گونه تعمیری را بپردازند.

قیمت نفت به مشکلات اضافه کرد

قیمت‌های نفت هم دستیابی به ارزش گذاری دو تریلیون دلاری را برای آرامکو دشوارتر کرده است. محمد بن سلمان، ولیعهد عربستان سعودی با هدف گذاری ارزش دو تریلیون دلاری، خواهان کسب ۱۰۰ میلیارد دلار از فروش پنج درصد از سهام آرامکو برای تامین هزینه‌های برنامه توسعه اقتصادی «افق ۲۰۳۰» شامل ساخت شهر روباتیک عظیم NEOM در ساحل دریای سرخ است. عده معدودی از کارشناسان معتقدند که این ارزش گذاری سنگین با قیمت حدود ۶۰ دلار هر بشکه نفت بتواند ممکن باشد.

سه سال پس از این که آرامکو ایده فروش سهام خود را مطرح کرد و بی‌صبری فزاینده به دلیل تاخیرهای مکرر در برگزاری این رویداد، ولیعهد عربستان سعودی ماه میلادی گذشته برادر خود شاهزاده عبدالعزیز بن سلمان را جایگزین خالد الفالح به عنوان وزیر انرژی کرد. با این حال رویدادهای منفی دوباره چشم انداز عرضه اولیه عمومی سهام آرامکو را تحت تاثیر قرار دارد.

بازارهای نفت هم کمکی نمی‌کنند. ماه گذشته اداره اطلاعات انرژی آمریکا دورنمای رشد تقاضا برای نفت برای سال ۲۰۱۹ را به ۸۹۰ هزار بشکه در روز کاهش داد. برای نخستین بار از سال ۲۰۱۱ است که رشد بازار نفت به پایین یک میلیون بشکه در روز سقوط می‌کند. اداره اطلاعات انرژی آمریکا همچنین پیش‌بینی خود از رشد ۱.۵ میلیون بشکه در روز تقاضا برای نفت در سال ۲۰۱۹ را به مدت هفت ماه متوالی پایین برده که ناشی از مناقشات تجاری و کندی رشد اقتصاد جهانی بوده است.

برخی از مدیران صندوق‌های سرمایه‌گذاری بین‌المللی که اخیرا از آرامکو دیدار کرده‌اند تردید دارند که این شرکت فضای اقتصادی فعلی را برای عرضه سهام خود انتخاب کند و ترجیح دهد عرضه را تا زمان بهبود قیمت‌های نفت که ممکن است چند سال به طول بینجامد، به تاخیر بیاندازد.

با این حال استراتژی مذکور هم ریسک‌های خاص خود را دارد زیرا سرمایه‌گذاران بین‌المللی تحت فشار فزاینده ای برای رها کردن دارایی‌های تولیدکنندگان سوخت فسیلی مانند آرامکو قرار گرفته اند.

بر اساس گزارش پلاتس، آرامکو در واکنش به این موضوع ممکن است سود بالاتری به سرمایه‌گذاران عرضه کند. این شرکت ماه گذشته اعلام کرد سال آینده ۷۵ میلیارد دلار سود سهام پرداخت خواهد کرد و سود سرمایه‌گذاران خصوصی را در اولویت قرار می‌دهد. با این حال چنین اقدامی ممکن است برای جذب سرمایه‌گذاران از شرکت‌های نفتی بین‌المللی مانند بی پی، اکسون موبیل و شل کافی نباشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸/۰۷/۱۸-۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۱۱۵ هیات دوم موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا قربانیان فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۰۵۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۴/۶۱ مترمربع (یکصدو هفتادو چهار متر و شصت ویک صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۷۶ فرعی واقع دراراضی یحیی آباد پلاک ۲۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد دلاور صنوبری محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۸/۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۸/۲۰

سید محمد حسینی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی تربت حیدریه – م الف:۲۱۴

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

آقای مظاهر نظری فرزند الله نظر به شماره شناسنامه ۲۲ و شماره ملی ۵۹۱۹۸۶۳۷۵۷ صادره از راز و جرگلان برابر تهیه رونوشت از سند شماره ۶۸۷۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۳ دفترخانه ۲۲ بجنورد به وکالت از آقای امین وحدانی فرزند قول مراد به شناسنامه ۶۹۴ و شماره ملی ۵۹۱۹۲۹۸۷۴۱ صادره از راز و جرگلان برابر مشروحه بشماره ۲۹/۹۸/۳۲۹۳۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۴ با تسلیم دو برگ استشهادیه که صحت امضاء شهود مذکور در آن در دفتر اسناد رسمی شماره ۷ شهرستان بجنورد گواهی شده است مدعی شده اند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۸۵۶ اصلی واقع در بخش یک بجنورد به شماره ثبت ۳۹۰۳ صفحه ۵۴۷ دفتر ۲۲ به شماره چاپی ۰۹۱۵۱۳ به علت نامعلومی مفقود شده است درخواست صدور سند المثنی نوبت اول نموده. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۸/۰۲
۲۱۱

علیخان نادری – رئیس اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۱۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۲۵- ۹۸ مورخ ۹۸/۵/۳۰ هیات به شماره کلاسه ۵۱۹- ۹۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی یزدانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۳ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۷۰. ۷۹ متر مربع از پلاک ۲۹ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصار شیرعلی بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی سیران حصاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۸/۱۹
۲۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک – احمد اصغری شیروان

۱۷۲

اگهی حق تقدم شرکت خدمات مسافرت هـوایی نگین هخامنش پارت سهامی خاص

ثبت شده به شماره ۴۵۸۰۰ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۱۷۵۶۹

به اطلاع کلیه سهامداران شرکت می رساند، با عنایت به مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۸ و تفویض اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیات مدیره، نظر به اینکه مقرر است سرمایه شرکت از مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰ریال منقسم به ۵هزار سهم ۱۰هزار ریالی به مبلغ ۳۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۳۸هزار سهم۱۰هزار ریالی با نام از طریق مطالبات افزایش یابد از کلیه سهامداران محترم شرکت درخواست می شود از تاریخ نشر این آگهی به مدت ۶۰ روز از حق تقدم خود نسبت به حق تقدم خود استفاده نمایند و مبلغ رسمی خرید سهام را به حساب جاری شماره ۲۶۶-۴-۴۵۴۵۸۰۰-۱ شرکت نزد بانک سینا شعبه سجاد واریز و فیش مربوطه را به دفتر شرکت واقع در مشهد بلوارداانش آموز - بین دانش آموز۱۷و۱۹-پلاک ۱۶۷کد پستی ۹۱۸۸۸۱۹۱۹۳ تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضاء مهلت مقرر، هیات مدیره می تواند سهام باقیمانده را به سایر متقاضیان واگذار نماید.

هیئت مدیره شرکت

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد

۱- شش دانگ یکباب منزل از پلاک ۱۶۰ فرعی از ۱۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۸۲/۹۵ متر مربع ابتیاعی آقای سید هاشم سیدی از محل مالکیت رسمی سکینه حقانی برابر رای شماره ۱۱۶۹- ۹۸ مورخه ۱۳۹۸/۶/۵ کلاسه ۰۱۴۹- ۹۶

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۸/۱۹
۲۱۲

علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۱۷۰

آگهی مفقودی

برگ سبزوسندمالکیت(سندکمپانی) خودروسواری رنوتندر ۹۰ رنگ سفیدشیری مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ایران ۳۲- ۷۶۴ ب ۵۹ شماره موتور ۱۰۳۰۵۳ شماره شاسی ۲۴۴۲۶۳ مالکیت عباس اسماعیل نژادمفقودواز درجه اعتبارساقط میباشد.م الف:۱۱۵۵

آگهی مفقودی

کلیه مدارک اعم ازبرگ سبزوسندمالکیت(سندکمپانی) خودروسواری پژو۴۰۵ جی ال ایکس رنگ عنابی مدل ۱۳۸۲ شماره پلاک ایران ۷۳- ۴۳۷ ج ۳۷ شماره موتور ۲۲۵۶۸۱۲۲۰۸۹ شماره شاسی ۰۰۸۲۰۰۲۴۳۲ مالکیت محمدصالحی مفقود و از درجه اعتبارساقط میباشد.م الف:۱۱۵۶

آگهی فقدان اسناد مالکیت خودرو

اینجانب عباس جد ماوی مالک خودرو سواری پژو تیپ ۴۰۵GLXI۱۸۰۰ مدل ۱۳۹۰ به شماره شهربانی ۴۹۳ ه ۲۳ ایران ۲۴ و شماره بدنه NAAM۰۱CA۶CE۲۱۷۹۷۴ و شماره موتور ۱۲۴۹۰۲۲۴۷۵۷ بعلت فقدان اسناد فروش(برگ کمپانی و برگ سبز (شناسنامه مالکیت خودرو)) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است . لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید . بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد .

ک / ۹۸

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری هاچ بک سیستم لیفان تیپ AT-X۶۰ رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۵۹ به شماره پلاک ایران ۲۶- ۶۷۲ J ۱۸ شماره موتور LFB۴۷۹QL۱۵۰۶۰۰۵۲۶ شماره شاسی NAKSG۴۳۲۰GB۱۳۶۸۸۸ به نام آقای سیدجواد سیدی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

۲۱۴
۱۷۳

مفقودی(برگ سبز و سند کمپانی)

برگ سبز و سند کمپانی اینجانب محمود زرد کوهی مالک وانت سیستم پیکان مدل ۱۳۸۷ رنگ سفید-روغنی به شماره انتظامی ۸۹ ج ۸۷۶ ایران ۲۱ و شماره موتور ۱۱۴۸۷۰۲۵۷۸۶ و شماره شاسی NAAA۴۶AA۱۸G۰۲۵۱۹۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی برگ کمپانی و سند مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز)

اینجانب سیمین میاحی مالک خودرو سواری سیستم پژو رنگ نقره ای - متالیک مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۱۹ ق ۸۷۵ ایران ۱۴ به شماره موتور۱۲۴۹۰۲۸۱۴۲۷ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۶CE۳۷۶۲۵۲ به علت فقدان اسناد سازمان فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت (المثنی) مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای/خانم لیلا حسین زاده برابر استشهادیه به شماره ۷۳۴۰-۹۸/۷/۲۴ که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴ سنندج رسیده مدعی هستند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۴۵ فرعی از ۹۹۸ اصلی بخش ۱ سنندج به شماره چاپی ۲۲۵۷۰۱ به نام ایشان به علت نامعلومی مفقود گردیده و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۱۴ در یک نوبت منتشر تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود است از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض نماید در غیر اینصورت برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.م الف ۱۳۲۱۶

جلال شجاعی – رئیس ثبت منطقه دو سنندج

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای/خانم لیلا حسین زاده برابر استشهادیه به شماره ۷۳۴۱-۹۸/۷/۲۴ که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴ سنندج رسیده مدعی هستند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۳ فرعی از ۱۵۰۷ اصلی بخش ۱ سنندج به شماره چاپی ۳/۴۸۸۳۱۹به نام ایشان که برابر سند رهنی به شماره ۷۹۸۹۹-۹۱/۱۲/۲۱ دفتر ۱۷۸ تهران در رهن شرکت صنایع کاشی و سرامیک سینا می باشد به علت نامعلومی مفقود گردیده و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۱۴ در یک نوبت منتشر تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود است از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض نماید در غیر اینصورت برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.م الف ۱۳۲۱۵

جلال شجاعی – رئیس ثبت منطقه دو سنندج

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای/ خانم مصطفی سوار با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۶۷ بیجار تصدیق گردیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۶ فرعی از ۲۰۰۱-اصلی واقع در بخش یک بیجار که بنام ایشان صادر و تسلیم گردیده به علت اسباب کشی مفقود گردیده و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است. لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود است از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار و مدارک خود را تسلیم دارد در غیر اینصورت و عدم مراجعه پس از انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مشارالیه اقدام خواهد شدم الف ۵۹۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیجار – جعفر برزگر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای/ خانم باب اله غلامی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۶۷ بیجار تصدیق گردیده مدعی است که سند مالکیت ۲۸ شعیر و پنج هشتم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ پلاک ۱۶۹۸-اصلی واقع در بخش یک بیجار که بنام ایشان صادر و تسلیم گردیده به علت اسباب کشی مفقود گردیده و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است. لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود است از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد در غیر اینصورت و عدم مراجعه پس از انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مشارالیه اقدام خواهد شدم الف ۵۹۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیجار – جعفر برزگر

آگهی موضوع ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای حسن زینلی فرزند محمد ابراهیم تاریخ تولد ۱۳۶۳/۰۱/۰۵ شناسنامه شماره ۱۲۰ شماره ملی ۳۷۸۲۰۰۶۳۶۴ صادره از بیجار ساکن بیجار ابلاغ می شود که خانم فاطمه غلام نیا جهت وصول ۲۰۰ قطعه سکه تمام بهار آزادی به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۷۹۸۷ مورخ ۱۳۸۹/۰۵/۱۸ دفتر ازدواج شماره ۱۱ و طلاق شماره ۱ روستای جبرئیل بخش چنگ الماس استان کردستان علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۰۱۴۰ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۸/۷/۲۰ مامور محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می گردد و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد. م الف ۵۹۱۹

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بیجار-جعفر برزگر

آگهی ابلاغ تحویل سند مالکیت در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۲۰ – آئین نامه قانون ثبت

احتراما نظر به اینکه برابر دادنامه حصر وراثت