قبوض کاغذی برق در ۱۲ استان حذف شد

مدیرکل دفتر مدیریت مصرف و امور مشترکین توانیر با اشاره به این‌که قبوض کاغذی در ۱۲ استان کشور حذف شده است، گفت: از میان ۳۶ میلیون مشترک برق کشور تاکنون اطلاعات بیش از ۳۰ میلیون مشترک برای حذف قبوض کاغذی جمع‌آوری شده است.

هادی مدقق، با اشاره به این‌که تاکنون اطلاعات حدود ۸۴ درصد مشترکان برق کشور به منظور حذف قبوض کاغذی در سامانه ثبت شده است، ادامه داد: بر اساس آخرین ارزیابی صورت گرفته تاکنون در استان‌های سیستان و بلوچستان، فارس، کرمان، خراسان‌جنوبی، یزد، هرمزگان، چهارمحال و بختیاری، خراسان‌رضوی، اصفهان، کردستان، زنجان و خراسان‌شمالی بیش از ۹۰ درصد مشترکان اطلاعات خود را ثبت کرده‌اند و قبوض کاغذی در این مناطق به طور کامل حذف شده است.

او افزود: همچنین بین ۷۰ تا ۹۰ درصد مشترکان در استان‌های خوزستان، سمنان، گلستان، مازندران، قم، البرز، قزوین، تهران، اردبیل، آذربایجان شرقی و غربی، همدان، لرستان، بوشهر، کهگیلویه و بویراحمد به این طرح پیوسته‌اند و این میزان در استان‌های ایلام، کرمانشاه، مرکزی و کلانشهر مشهد ۵۰ تا ۷۰ درصد است.

وی با تاکید بر اینکه از ابتدای مهرماه هیچ قبض کاغذی برق در کشور توزیع نخواهد شد، افزود: مشترکان باقی‌مانده در سراسر کشور می‌توانند تا نیمه شهریورماه با ارسال شناسه قبض به سرشماره ۲۰۰۰۱۵۲۱ شماره خود را در سامانه مربوطه ثبت و پس از این قبوض خود را به صورت الکترونیکی دریافت کنند.

مدقق با تاکید بر اینکه حذف قبوض کاغذی برق مانع از قطع ۱۲ هزار درخت در سال می‌شود، ادامه داد: بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته مقرر شده است تا از محل کاغذی که در این راستا صرفه‌جویی می‌شود، برای ۱۰۰ هزار دانش‌آموز مناطق محروم وسایل آموزشی تامین شود.

سه‌پایه مشعل سکوی ۱۳A پارس جنوبی نصب شد

مجری طرح توسعه فاز۱۳ پارس‌جنوبی از پایان عملیات نصب سه‌پایه مشعل سکوی A فاز ۱۳ پارس‌جنوبی در بلوک گازی این طرح در آب‌های خلیج فارس خبرداد.

به گزارش شرکت نفت و گاز پارس، پیام معتمد اعلام کرد: عملیات نصب این سازه به‌عنوان آخرین سه‌پایه سکوهای فاز ۱۳ به همراه عرشه مربوط به آن، در مدت زمان ۱۰ روز، توسط شناور نصاب Sea Pad اجرا شد و سرانجام عصر روز جمعه (هشتم شهریور) با موفقیت به پایان رسید.

وی با اشاره به ساخت سازه مذکور در یارد صنعتی صدرا در بوشهر گفت: سه‌پایه مشعل سکوی ۱۳A وزنی معادل ۴۰۵ تن و ارتفاع ۶۵ متر دارد که در تاریخ ۸ مرداد توسط شناور جرثقیل دار HL-۵۰۰۰ روی شناور مهدیس۲ بارگیری شده و پس از انجام عملیات مهاربندی، برای نصب در موقعیت مخزنی عازم آب‌های خلیج فارس شده بود.

مجری طرح توسعه فاز ۱۳ پارس جنوبی گفت، با راه اندازی سکوی ۱۳A این طرح، روزانه ۱۴.۲ میلیون‌مترمکعب (معادل ۵۰۰ میلیون فوت مکعب) به توان تولید گاز کشور افزوده می‌شود.

هدف از توسعه طرح فاز ۱۳، دستیابی به تولید روزانه ۵۶ میلیون مترمکعب گاز غنی، ۷۵ هزار بشکه میعانات گازی، ۴۰۰ تن گوگرد و همچنین سالانه یک میلیون و ۱۰۰ هزار تن گازمایع به همراه یک میلیون تن گاز اتان است.

انرژی

مدیرعامل شرکت پتروشیمی شازند خبرداد

۷۰ درصد صرفه‌جویی ارزی در پتروشیمی شازند

مدیرعامل شرکت پتروشیمی شازند از پایان اورهال ۲۲ واحد این مجموعه با توان متخصصان داخلی خبر داد و اظهار کرد: این اورهال ۷۰ درصد صرفه‌جویی ارزی برای شرکت به همراه داشته است.

ابراهیم ولدخانی درنشست خبری با اعلام انجام موفقیت‌آمیز تعمیرات اساسی (اورهال) پتروشیمی شازند گفت: اورهال ۱۷ واحد تولیدی و پنج واحد پشتیبان و یوتیلیتی این شرکت در کمتر از یک ماه در شرایط تحریم‌های ظالمانه علیه کشور با توان متخصصان داخلی صورت گرفته است.

وی با اشاره به اینکه تأمین قطعات واحدهای پتروشیمی به دلیل های‌تک بودن این صنعت در شرایط بین‌المللی کنونی کشور میسر نبود، افزود: ساخت و تعمیر قطعات مورد نیاز در این اورهال به دست توانمندان داخلی انجام شده است.

مدیرعامل شرکت پتروشیمی شازند اعلام کرد: این شرکت می‌تواند تجربه کسب‌شده در این اورهال از جمله تعمیر، تجهیز و ساخت قطعات را در اختیار همه واحدهای پتروشیمی کشور قرار دهد.

ولدخانی با بیان اینکه با اتکا به نیروهای داخلی به دستاوردهای بزرگی در بخش توربین‌ها و کمپرسورهای واحد الفین دست یافتیم، ادامه داد: توربین‌های الفینی پتروشیمی شازند در ۱۴ سال گذشته اورهال نشده بودند.

وی به کسب دانش فنی مدیریت انجام اورهال در مدت زمان مشخص از سوی پتروشیمی شازند اشاره و اظهار کرد: حدود ۷ هزار نیروی انسانی در این اورهال شرکت کردند.

عرضه ۴۰۰ میلیون دلار به سامانه نیما

ولدخانی با اشاره به اینکه شرکت پتروشیمی شازند پارسال ۴۰۰ میلیون دلار ارز وارد کشور کرده است، گفت: این اورهال ۷۰ درصد صرفه‌جویی ارزی برای شرکت به همراه داشته است.

وی با تاکید بر توسعه پایدار افزود: تمام استانداردهای زیست‌محیطی که در این شرکت اجرا می‌شود بالاتر از استانداردهای تعیین شده از سوی سازمان محیط زیست است.به گفته مدیرعامل شرکت پتروشیمی شازند، ۷۵۰ نیروی انسانی در دو سال گذشته جذب این شرکت شده‌اند.

ولدخانی با اشاره به اینکه انجام اورهال پتروشیمی شازند ریسک بالایی را به دلیل های‌تک بودن واحدها برای ما داشت، ادامه داد: این شرکت تا هشت سال دیگر نیازی به هیچ اورهالی ندارد.

استفاده از پساب شهرهای همجوار در پتروشیمی شازند

وی یادآور شد: شرکت پتروشیمی شازند پارسال بیش از یک هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان سودآوری داشته که در طول تاسیس شرکت بی‌سابقه بوده است.

ولدخانی با اشاره به نقش اساسی کاتالیست در واحدهای پتروشیمی اظهار کرد: پارسال یک کاتالیست را بومی‌سازی کردیم که صرفه‌جویی بالغ بر ۵ میلیون دلار را برای شرکت به همراه داشت. بومی‌سازی کاتالیست دیگری نیز با همکاری شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی در حال نهایی شدن است که امیدواریم امسال به نتیجه برسد.

مدیرعامل شرکت پتروشیمی شازند به پروژه‌های مختلفی که در زمینه آب و پساب در دست اقدام دارند اشاره کرد و ادامه داد: این شرکت آماده استفاده از پساب شهرهای همجوار به منظور کاهش استفاده از منابع زیرزمینی است.

وی با اشاره به واحد R&D شرکت پتروشیمی شازند گفت: این شرکت آمادگی کامل برای همکاری با شرکت‌های دانش‌بنیان به‌منظور رفع مشکلات مجتمع دارد.

مجتمع پتروشیمی شازند یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان محصولات پلیمری و مواد شیمیایی است که با هدف تأمین نیاز داخلی کشور و صادرات، ظرفیت تولید سالانه یک میلیون و ۴۶۹ هزار تن محصول را دارد.

بحران بیخ گوش پایتخت!

چراغ خطر در دشت ورامین روشن شده، به‌طوری که در لیست دشت‌های ممنوعه بحرانی قرار گرفته است؛ طبق آخرین آمار در تهران سالانه ۱۵۰ میلیون مترمکعب افت آب زیرزمینی رخ می‌دهد که حدود ۸۰ میلیون مترمکعب مربوط به دشت ورامین و ۴۰ میلیون مترمکعب مربوط به دشت‌های تهران و شهریار است. نشست زمین در دشت ورامین ۳۶ سانتیمتر در سال گزارش شده که ظاهرا برخی دکل‌های برق هم به خاطر همین فرونشست‌ها کج شده‌اند! در این راستا، مدیر مرکز زلزله‌شناسی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی چندی پیش با تاکید بر اینکه مراکز جمعیتی نظیر «کهریزک»،«شورآباد» در زون فرونشست جنوب و جنوب غرب تهران قرار دارند، گفت: در اراضی جنوب ورامین و در حوالی روستای «معین‌آباد» در حالی با پدیده فرونشست مواجه هستیم که خطوط راه‌آهن و ۳ خط بزرگ فشار قوی در این منطقه در معرض مخاطرات این رخداد قرار دارند.

عواقب فرونشست دشت چیست؟

به گفته بیت‌اللهی در همین گستره (حدود اراضی جنوب ورامین و در حوالی روستای «معین آباد») سه خط بزرگ فشارقوی برق قرار گرفته است که به نام «کریدور انتقال نیروی برق جنوب کشور» از آن یاد می‌شود. فروریزش‌های ناشی از فرسایش «تونلی» یا «فرسایش خندقی» که همزمان با تاثیر فرونشست ناحیه‌ای زمین در جنوب ورامین و در خاک‌های مساله‌دار رخ می‌دهد، تهدید جدی بر پایداری دکل‌های بزرگ انتقال نیروی برق در این ناحیه است.

علاوه بر خطرات ناشی از فروریزش زمین بر زیرساخت‌ها مانند خطوط نیرو، لوله‌های نفت و گازی که از حوالی این منطقه گذر می‌کنند و خطوط راه آهن، کشاورزی مردم نیز به دلیل فرونشست زمین دچار مشکل شده است؛ به گونه‌ای که در یکی از مزارع، هنگام آبیاری به روش غرقابی که روش بسیار نادرستی در شرایط خشکسالی کشور در کل ایران است، شکاف عمیق ۶ متری ناگهانی ایجاد شد و کشاورزی به داخل شکاف سقوط کرد و خانواده وی پس از جست‌وجوی فراوان، نیمه شب، با جرثقیل وی را از دل زمین بیرون آوردند.

بیش از ۹۶ درصد دشت‌های ایران ممنوعه یا ممنوعه بحرانی هستند

در این راستا، محمدرضا بختیاری - مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران - در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان این‌که سه نوع دشت آزاد، ممنوعه و ممنوعه بحرانی وجود دارد، اظهار کرد: تعداد کمی از دشت‌های ایران، آزاد هستند. به عبارت دیگر بیش از ۹۶ درصد دشت‌های کشور ممنوعه و یا ممنوعه بحرانی هستند. دشت ورامین استان تهران نیز ممنوعه بحرانی است.

وی با تاکید بر این‌که عمق سطح آب چاه‌ها در دشت ورامین به ۳۰۰ متر رسیده است، گفت: دشت ممنوعه بحرانی به این معنی است که مدام در حال افت است. در دشت ورامین از سال‌های قبل کشاورزی می‌شده و قطب کشاورزی کشور محسوب می‌شود، از سوی دیگر در این سال‌ها جمعیت نیز افزایش یافته و فشار بیشتری به سفره آب‌های زیرزمینی وارد شده است و باعث شده دشت دچار مشکل شود.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران ادامه داد: قبلا رودخانه جاجرود، آب دشت را تامین می‌کرده اما به مرور که جمعیت تهران افزایش یافت آب رودخانه بیشتر به سمت شرب تهران آمده و باعث شده است که روی دشت ورامین تاثیر بگذارد.

اقدام وزارت نیرو برای مقابله با فرونشست دشت ورامین

بختیاری درباره اقدام وزارت نیرو برای حل مشکل دشت ورامین توضیح داد: وزارت نیرو به هدف جبران افت آب زیرزمینی در دشت ورامین قصد دارد پسابی را که از شهر تهران تولید می‌شود، دو کانال به دشت ورامین منتقل کند.

به گفته وی در تهران سالانه ۱۵۰ میلیون مترمکعب افت آب زیرزمینی رخ می‌دهد که حدود ۸۰ میلیون مترمکعب مربوط به دشت ورامین و ۴۰ میلیون مترمکعب مربوط به دشت‌های تهران و شهریار است.

حجم آب مخزن سدهای کشور کاهش یافت

درصد پرشدگی آب مخزن سدهای کشور در حالی تا بیست و دومین روز مرداد امسال به ۶۷ درصد کاهش یافته است که میزان بارش ها در ۶ حوضه اصلی آبریز نسبت به پارسال با رشد۱۰۰درصدی مواجه شده است.

کشورمان براساس اخرین گزارش شرکت مدیریت منابع آب ایران دارای ۶۸۰ سد در دست بهره‌برداری با ظرفیت ۵۰ میلیارد مترمکعب و نیز ۶ حوضه آبریز اصلی است.

تازه‌ترین گزارش دفتر مطالعات پایه منابع آب ایران نشان می دهد که تا پایان بیست و دومین روز از مردادماه حجم ورودی آب به مخازن سدهای کشور ۸۶.۹۸ میلیارد مترمکعب بوده است که نسبت به همین بازه زمانی در پارسال با حجم ورودی ۲۵.۰۳ میلیارد مترمکعب با رشدی ۲۴۸ درصدی مواجه بوده است.

حجم خروجی سدهای کشور تا پایان بیست و دومین روز مرداد ۷۳.۳۵ میلیارد مترمکعب بوده است که نسبت به پارسال با حجم خروجی ۲۶.۰۵ میلیارد مترمکعب از ۱۸۲درصد رشد برخوردار شده است.موجودی آب مخازن سدها تا پایان بیست و دومین روز مرداد ۳۳.۵۱ میلیارد متر مکعب گزارش شده است که نسبت به پارسال با موجودی ۲۲.۲۴ میلیارد مترمکعب از تغییری ۵۱ درصدی برخوردار است.

میزان بارش های کشور در ۶ حوضه اصلی تا هشتم شهریور امسال ۳۳۹.۳ میلی متر گزارش شده است که نسبت به پارسال با بارش ۱۶۹.۵ میلیمتری با رشدی ۱۰۰درصدی روبرو شده و نسبت به میانگین درازمدت ۵۰ساله با بارش ۲۴۴.۷ میلی متری ۳۹ درصد رشد کرده است.

بر طبق آمار اعلامی سازمان هواشناسی، سال آبی ۷۲-۷۱ پربارش‌ترین سال (با بارش ۳۵۲ میلی‌متر) و سال آبی ۸۷-۸۶ کم‌بارش‌ترین سال (با بارش ۱۴۶ میلی‌متر) بوده است.

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار به شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۲۰۰۳۰۰۰۴۱۷ شهرداری بیجار در شششدانگ یکباب ساختمان (میدان میوه و تره بار شهرداری بیجار)به شماره پلاک ثبتی ۱۷۶۷ فرعی مفروز و مجزا شده از پلاک دو اصلی واقع در بخش شش پیر تاج حوزه ثبتی بیجار که قبلا توسط هیئت تایید و احراز گردیده بود بدینوسیله اصلاح و مساحت ملک خریداری شده از مالک رسمی وراث خضری از مقدار ۱۲۶۸۴ متر مربع به ۱۳۲۰۴ متر مربع تغییر یافته است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۵۸۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه ۱۳۹۸/۰۶/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:دوشنبه ۱۳۹۸/۰۶/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک بیجار -جعفر برزگر

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه /خانم کشور سقلاطون به شماره شناسنامه ۰۹۰۰۵۵۶۸۴۵ بشرح دادخواست به کلاسه ۱۶۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان غلامحسین اسقلاطون به شماره شناسنامه ۱۴۷ درتاریخ ۱۳۷۷/۱۰/۲۰ در اقامتگاه دائمی خود در گذشته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از :۱-کشور سقلاطون فرزند غلامحسین ش ش ۰۹۰۰۵۵۶۸۴۵ متولد ۱۳۵۳ صادره از تربت حیدریه فرزند متوفی ۲- علی سقلاطون فرزند غلامحسین ش ش ۲۹۷ متولد ۱۳۵۲ صادره از تربت حیدریه فرزند متوفی ۳- حسن سقلاطون فرزند غلامحسین ش ش ۶ متولد ۱۳۵۵ صادره از تربت حیدریه فرزند متوفی ۴- محمدعلی سقلاطون فرزند غلامحسین ش ش ۲۶۲ متولد ۱۳۳۴ صادره از تربت حیدریه فرزند متوفی ۵- حمیده سقلاطون فرزند غلامحسین ش ش ۲۶۳ متولد ۱۳۳۹ صادره از تربت حیدریه فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوررا به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تا هرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادرخواهدشد.

سیدحسین حسین زاده -رئیس شورای حل اختلاف شعبه ۸ کدکن -م الف: ۶۸۴

آگهی مزایده اموال منقول - نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۳۲۴۵۶/ش ۱ ح دادگستری بجنورد، فیمابین محکوم لها فاطمه کرامتی و محکوم علیه امیدعلی رحمانی مبنی بر مطالبه مهریه با عنایت به توقیف اموال منقول به مشخصات ذیل الذکر: اموال منقول به مشخصات ذیل الذکر: ۱- یک دستگاه ماشین لباس شویی هایر مدل hd۶۰۰tx که توسط کارشناس خبره محلی دادگستری به قیمت ۲۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو میلیون و هفتصد و پنجاه هزار تومان ارزیابی گردیده است که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده که دستگاه فوق در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۲۶ از ساعت ۱۳/۰۰ الی ۱۳/۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و به صورت نقدی وصول خواهد شد.

۱۵۷

دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد- حامد جهانگیری

۶۳۵

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

آقای مهدی رحمانی فرزند کرم به شماره شناسنامه ۳۳۷۴ برابر وکالتنامه شماره ۷۴۹۹ مورخه ۸۴/۰۴/۲۱ تنظیمی دفتر ۹- بجنورد و برابر مشروحه شماره ۹۸/۶۴۶۶ مورخه ۹۸/۰۵/۲۷ به وکالت از طرف سایر ورثه مرحوم کرم رحمانی (که برابر توضیحات شناسنامه نام مالک از کریم به کرم تغییر یافته است) فرزند آقاخان به شماره شناسنامه ۱۹۳ و کد ملی ۰۶۸۱۰۹۰۴۵۶ با تسلیم دو برگ استشهادیه که صحت امضاء شهود مذکور در آن در دفتر اسناد رسمی شماره ۹- شهرستان بجنورد گواهی شده است مدعی شده اند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۷۰- فرعی از ۷۰- اصلی واقع در بخش دو بجنورد به شماره ثبت ۳۳۳۵۷ صفحه ۵۵ دفتر ۱۵۸ به شماره چاپی ۱۵۳۳۹ به علت اسباب کشی مفقود شده است درخواست صدور سند المثنی نوبت اول نموده. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۰۹

۱۵۸

رئیس ثبت اسناد رسمی بجنورد منطقه یک- علیخان نادری

۶۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر و برابر متن آرا هیئت، به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ ـ آقای حجت کلهرزاده فرزند سردار بشماره شناسنامه ۳۱۶ و کد ملی ۳۷۸۰۲۶۶۵۵۵ صادره از بیجار شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۹۷۷.۴۷ مترمربع، مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۲، اصلی واقع در روستای سعد آباد بخش سه حوزه ثبتی بیجار، خریداری از مالک رسمی حمید داودپور.

۲ ـ خانم سیده فاطمه زمانی فرزند سید رحمت اله بشماره شناسنامه ۲۵۵ و کد ملی ۳۷۸۰۱۴۱۵۴۱ صادره از بیجار در شششدانگ یکباب حیاط محصور به مساحت ۲۵.۸۰ مترمربع، مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۹۱۸، اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی بیجار، خریداری از مالک رسمی آقای سلیمان پیرمحمدی.

۳ ـ آقای عبداله نصراللهی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۴ و کد ملی ۳۸۴۹۶۴۰۱۱۶ در شششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۳.۱۴ مترمربع، مفروز و مجزا شده از پلاک باقی مانده ۶۶ فرعی از ۵ فرعی از ۱۸۴۹، اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی بیجار، خریداری از مالک رسمی آقای لطف اله بدر.

۴ ـ آقای خدایار لطیفی فرزند فیض اله بشماره شناسنامه ۱۸۳ و کد ملی ۳۷۸۰۲۵۳۵۱۸ صادره از بیجار در شششدانگ یکباب گاراژ و حیاط محصور به مساحت ۴۲.۵۰ مترمربع، مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۱ فرعی از ۱۹۱۷، اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی بیجار، خریداری از مالک رسمی آقای قهرمان محمدزاده.

۵ـ آقای ولی فرجی فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۴۱۲ و کد ملی ۳۷۸۱۹۵۹۹۶۱ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه مساحت ۱۳۷.۲۰ مترمربع، مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۹۸۲، اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی بیجار، خریداری از مالک رسمی آقای اسداله ملکی.

۶ـ خانم فاطمه زارعی فرزند صحبت اله بشماره شناسنامه ۴۱۳۳ و کد ملی ۳۷۸۲۴۵۵۹۹۱ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه مساحت ۱۳۷.۲۰ مترمربع، مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۹۸۲، اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی بیجار، خریداری از مالک رسمی آقای اسداله ملکی.

۷ ـ آقای شاد اله خانلری فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۷۹ و کد ملی ۳۷۸۰۱۷۴۵۳۷ صادره از بیجار در شششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۶.۰۶ مترمربع، مفروز و مجزا شده از پلاک یک اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی بیجار، خریداری از مالک رسمی آقای بهرام مرادمند.

۸ ـ آقای احمد تاریمرادی فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۱۹۲۵۵ و کد ملی ۳۷۳۰۱۹۰۸۱۴ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۳.۲۰ مترمربع، مفروز و مجزا شده از پلاک یک اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی بیجار، خریداری از مالک رسمی آقایان خداداد و محمد ابراهیم شهرت هردو برزگر.

۹ـ آقای علی رضا اللهمرادی فرزند فرج اله بشماره شناسنامه ۱ و کد ملی ۳۷۸۲۰۶۰۳۰۱ در ششدانگ قسمتی از یکباب خانه به مساحت ۴۳.۱۲ مترمربع، مفروز و مجزا شده از پلاک یک اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی بیجار، واگذار شده از طرف شهرداری.

۱۰ـ آقای نبی قیطاسی فرزند محمد امین بشماره شناسنامه ۱۶۹ و کد ملی ۳۷۸۰۳۰۷۱۲۱ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۱.۱۹ مترمربع، مفروز و مجزا شده از پلاک یک اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی بیجار، خریداری از مالک رسمی آقایان خداداد و محمد ابراهیم شهرت هردو برزگر.

۱۱ـ آقای محمد قیطاسی فرزند نبی بشماره شناسنامه و کد ملی ۳۷۷۰۰۹۴۵۲۲ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۱.۹۰ مترمربع، مفروز و مجزا شده از پلاک یک اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی بیجار، خریداری از مالک رسمی آقایان خداداد و محمد ابراهیم شهرت هردو برزگر.

۱۲ـ آقای علی قیطاسی فرزند نبی بشماره شناسنامه ۱۰۰ و کد ملی ۳۷۸۰۲۵۶۰۱۰ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۱.۹۰ مترمربع، مفروز و مجزا شده از پلاک یک اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی بیجار، خریداری از مالک رسمی آقایان خداداد و محمد ابراهیم شهرت هردو برزگرم الف ۵۸۹۶

تاریخ انتشار نوبت یکشنبه ۱۳۹۸/۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم دو شنبه ۲۵ /۶ /۱۳۹۸

رئیس ثبت اسناد و املاک بیجار: جعفر برزگر

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل تاییدگردیده است. لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه، اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم افسانه اعظمی فرد فرزند محمد علی صادره ارومیه تحت پلاک ۳۹۴۴ فرعی از ۴ اصلی بخش ده به مساحت ۱۱۵۲/۲۱ متر مربع به آدرس سنندج روستای حسن آباد. م الف ۱۰۱۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۰ /۶ /۱۳۹۸

تاریخ انتشار نوبت دوم:۲۵ /۶ /۱۳۹۸

رئیس ثبت منطقه دو سنندج-جلال شجاعی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

بستانکار: خانم زینب محمدزاده تیتکانلو

بدهکار: مرحوم علی اکبر همتی

مورد مزایده و محل آن: برابر درخواست بستانکار فوق به شرح وارده ۱۳۹۸۰۶۰۲-۱۳۹۸۰۵۰۰۷۱۴۱۰۰۶۸۳۴ نسبت به مزایده مقدار ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۷۲ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۹۵۹۶ فرعی از ۱۷۳- اصلی مجزا شده از ۶۱۳ فرعی واقع در بخش دو بجنورد که سند مالکیت آن به شماره چاپی ۰۷۲۸۱۲ سری ب سال ۹۱ که در صفحه ۱۶ دفتر املاک جلد ۵۷۵ ذیل شماره ۸۶۲۰۷ بخش مزبور به نام مرحوم علی اکبر همتی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۸۴۰۹ و شماره ملی ۰۶۸۰۱۷۷۹۱۴ مدیون پرونده اجرایی ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۱۳۹ و شماره بایگانی ۹۸۰۰۱۶۰ صادر و تسلیم شده است، محدود به حدود زیر: شمالا: در سه قسمت که قسمت دوم آن شرقی است. اول دیواریست بطول (۱۴/۸۰) چهارده متر و هشتاد سانتیمتر به شماره چهل و سه فرعی. دوم دیواریست بطول (۰/۵۵) پنجاه و پنج سانتیمتر به شماره چهل و سه فرعی. سوم دیواریست بطول (۷/۶۰) هفت متر و شصت سانتیمتر به شماره چهل و سه فرعی. شرقا: در سه قسمت، اول درب و دیوار بطول (۲/۶۰) دو متر و شصت سانتیمتر به ممرعام. دوم درب و دیوار بطول (۱/۴۵) یک متر و چهل و پنج سانتیمتر به ممرعام. سوم درب و دیوار بطول (۱۵/۲۱) پانزده متر و بیست و یک سانتی متر به ممر عام. جنوبا: دیوار مشترک بطول (۲۴/۶۶) بیست و چهار متر و شصت و شش سانتیمتر به شماره نه هزار و پانصد و نود و پنج فرعی. غربا: دیوار مشترک بطول (۲۰/۷۰) بیست متر و هفتاد سانتیمتر به شماره چهل و چهار فرعی. ملک حقوق ارتفاقی ندارد. که پلاک فوق در قبال مبلغ هفتاد و هفت میلیارد و دویست و هشتاد میلیون ریال (۷۷/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) اصل طلب خانم زینب محمدزاده تیتکانلو موضوع سند نکاحیه شماره ۲۲۷۳۸ مورخه ۱۳۹۳/۰۷/۰۸ دفترخانه ازدواج ۶ و طلاق ۳ بجنورد و به انضمام یک تا دو عشر اضافه که به آن افزوده می گردد بازداشت و مورد ارزیابی قرار گرفته و ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۲۴/۴۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال مورد ارزیابی قرار گرفته و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است. ملک در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۷/۱۰ – از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد به نشانی بجنورد خیابان شریعتی شمالی جنب اداره پست قدیم به مزایده گذاشته می شود، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند، مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ ۲۴/۴۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و چهار میلیارد و چهارصد و پنجاه و شش میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶- آئین نامه اجراء کل مبلغ نقدا دریافت می گردد. چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی برعهده برنده مزایده است. پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز، اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است. مشخصات ملک مطابق نظریه کارشناس: اعیان ملک بصورت دوبلکس با مساحت تقریبی ۳۰۰ متر مربع با قدمت حدود چهل سال ساخت با درب و پنجره های چوبی، سیستم گرمایش بخاری گازی و سیستم سرمایش کولر گازی اسپیلیت، نمای آجر سفال و حیاط موزاییک کاری می باشد. در قسمت جنوبی از اعیان موجود در ملک مورد ارزیابی، در مجموع متراژ تقریبی پانزده متر مربع از آشپزخانه و پذیرایی بنا در پلاک ۹۵۹۵ فرع