کار دشوار تعدیل قیمت سوخت در ایران

عضو کمیسیون انرژی مجلس معتقد است که با وجود اجماع بین سران قوا برای تعدیل قیمت سوخت در کشور، با نزدیک شدن به انتخابات مجلس در پایان سال، همراه نبودن نمایندگان با این پروژه مشکل خواهد شد.

تا بیست روز دیگر کارت سوخت به کیف پول بیشتر ایرانی‌ها بر می‌گردد و خودروسواران برای بنزین زدن باید کارت سوخت خود را همراه داشته باشند.

اینکار اگر چه بدون اهرم افزایش قیمت انجام می‌شود اما به گفته وزیر نفت می‌تواند به کنترل و ساماندهی مصرف بنزین و از همه مهمتر کاهش قاچاق سوخت کمک کند زیرا در شرایط فعلی و با توجه به افزایش قیمت دلار در ایران و نفت در جهان، فاصله قیمتی بین سوخت در داخل و خارج مرزها تا چند برابر نیز می‌رسد و همین امر قاچاق سوخت را دوباره جذاب کرده است.

با این حال همچنان واقعی شدن قیمت‌ها بهترین راه‌حل مقابله با قاچاق سوخت و البته کنترل مصرف بنزین در کشور به شمار می‌رود اما در برخی از ارکان نظام مقاومت برای تعدیل قیمت‌ها وجود دارد.

به گفته «جلال میرزایی»، عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی سران قوا به این نتیجه رسیده‌اند که تعدیل قیمت‌ها در سوخت باید در دستور کار باشد.

وی گفته که این موضوع چند ماه پیش نیز در مجلس مطرح شده اما نمایندگان نتوانستند به جمع‌بندی مشخص برای اجرای یک سناریو برسند و از همین رو تنها احیای کارت سوخت بدون سهمیه‌بندی و یا دو نرخی شدن بنزین به تصویب رسید.

میرزایی معتقد است کار تعدیل قیمت‌ها با نزدیک شدن به انتخابات مجلس سخت‌تر هم می‌شود و همراهی نمایندگان برای افزایش قیمت سوخت کاهش پیدا می‌کند.

اشاره این نماینده مجلس به تلاش نمایندگان فعلی برای کسب آرا و حضور در مجلس یازدهم است که باعث می‌شود بیشتر به سمت تصویب طرح‌ها و لایحه‌هایی بروند که به مذاق مردم خوش بیاید و در این بین افزایش قیمت بنزین اصلاً باب طبع نیست. همین ملاحظه‌کاری‌ها باعث شده تا سناریوهای مطرح شده از سوی وزارت نفت برای سر و سامان دادن به وضعیت مصرف و قاچاق سوخت که در راس آنها بنزین و گازوئیل قرار دارد در مجلس بی‌نتیجه بماند.

وی ادامه داده که با عدم اجماع نمایندگان بر سر نحوه افزایش قیمت بنزین در نهایت تصمیم بر احیای کارت سوخت و فروش از این طریق شده و از همین رو وزارت نفت موظف به فعال‌کردن سامانه کارت سوخت شده است.

البته به گفته مسئولان وزارت نفت این سامانه هیچ‌گاه از دسترس خارج نشده بود بلکه در چند سال اخیر به دلیل تک نرخی‌شدن بنزین لزومی به استفاده از آن وجود نداشت و کم کم از سوی مردم به فراموشی سپرده شده بود.

میرزایی البته معتقد است که استفاده از کارت سوخت بدون ابزارهای قیمتی نیز تا حدی می‌تواند بر نظارت بر میزان مصرف و کنترل قاچاق موثر باشد زیرا میزان مصرف رصد شده و می‌توان تشخیص داد که هر جایگاه و یا خودرو چه میزان مصرف داشته است.

وی تاکید کرده که این اطلاعات خام است که باید در اختیار سیاست‌گذاران قرار گیرد تا در برنامه‌ریزی‌های خود مورد توجه قرار دهند.

بر اساس اعلام شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، فروش بنزین از ۲۰ مرداد ماه تنها با کارت سوخت شخصی انجام می‌شود البته وزیر نفت اعلام کرده که خودروهایی که هنوز کارت سوخت خود را دریافت نکرده‌اند همچنان می‌توانند از کارت جایگاهداران برای سوختگیری استفاده کنند.

انرژی

تهرانی‌ها رکورد مصرف آب و برق را زدند!

آمارها حاکی است که پایتخت‌نشینان در هفته جاری با میزان مصرف سه میلیون و ۷۰۰ هزار مترمکعب آب، رکورد بی‌سابقه مصرف در شبانه‌روز را زدند، به‌طوری‌که تاکنون در پایتخت شاهد این میزان مصرف آب در طول یک روز نبوده‌ایم. همچنین پیک مصرف برق به عدد ۵۷ هزار و ۶۸۱ مگاوات رسید تا بر این اساس رکورد جدیدی در مصرف برق هم به ثبت برسد.

میزان مصرف آب در تهران درحالی به سه میلیون و ۷۰۰ هزار مترمکعب رسیده که سال گذشته در همین بازه زمانی مصرف آب روزانه تهران حدود سه میلیون و ۴۵۰ هزار مترمکعب بوده است، بنابراین میزان مصرف آب تهران نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۵۰ هزار مترمکعب افزایش یافته است.

بنا بر اعلام وزارت نیرو و به گفته محمدرضا بختیاری - مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران-، افزایش دو درجه‌ای دمای هوای تهران موجب شده تا مصرف آب پایتخت رشد معناداری پیدا کند. هر ساله با افزایش جمعیت، مصرف آب بین دو تا ۲.۵ درصد افزایش پیدا می‌کند، اما متاسفانه امسال میزان مصرف آب شهروندان تهرانی حدود چهار درصد نسبت به سال گذشته افزایش داشته و این رشد مصرف در برخی از روزهای تابستان به بیش از هفت درصد نیز رسیده است.

از سوی دیگر سخنگوی صنعت برق هم اعلام کرده که روز گذشته پیک مصرف به عدد ۵۷ هزار و ۶۸۱ مگاوات رسید تا بر این اساس رکورد جدیدی در مصرف برق کشور به ثبت برسد.

به گفته مصطفی رجبی‌مشهدی مصرف برق روز گذشته کشور حدود ۱۲۰۰ مگاوات نسبت به روز یکشنبه افزایش پیدا کرده است.

وی با تاکید بر اینکه در چهار دهه اخیر پیک مصرف برق همواره رشد هفت درصدی داشته است، گفت: در تابستان امسال همکاری و مدیریت مصرف تمامی بخش‌های خانگی، صنعت، تجاری و کشاورزی در ساعات اوج مصرف موجب شده است تا مصرف پیک امسال نسبت به سال گذشته تنها یک درصد افزایش یابد که این مهم تاثیرگذاری بسیار زیادی در اقتصاد ملی دارد.

روز گذشته تمامی مبادلات برق کشور در زمان پیک حدود ۱۳۳۴ مگاوات بوده است که از این میزان ۱۲۶۴ مگاوات مربوط به صادرات و ۷۰ مگاوات مربوط به واردات برق بوده است. همچنین در روز گذشته میزان ذخیره نیروگاه‌ها به ۷۷۵ مگاوات و مصرف برق صنایع نیز به ۳۹۶۱ مگاوات رسیده بود.

پیش از این بیشترین میزان مصرف برق کشور مربوط به بیستم تیرماه سال گذشته با رقمی در حدود ۵۷ هزار و ۹۷ مگاوات بوده است.

سایه بحران آب بر سر خوش باوری مردم!

مسوولان بر این باورند که بارندگی‌های مناسب سال آبی جاری موجب شده است تا تصور غلطی در جامعه مبنی بر رفع مشکل کم آبی ایجاد شود، همین مسئله در کنار افزایش دمای هوا و ماندگاری آن موجب شده است تا مصرف امسال آب تهران به شکل قابل توجهی افزایش یابد. افزایش مصرف آب در تهران درحالی رخ داده است که نگرانی‌هایی درباره تامین آب مورد نیاز این استان وجود دارد. از یک طرف جمعیت این استان رو به افزایش بوده و از طرف دیگر بسیاری از طرح‌هایی که قرار بوده آینده آبی این استان را تامین کنند، متوقف شده‌اند.

برآوردها نشان می‌دهد جمعیت تهران در افق ۱۴۱۰ دو میلیون نفر افزایش خواهد یافت. پیش‌بینی‌ها حاکی از آن است که تا سال ۱۴۱۰، ۵۸۰ هزار نفر به جمعیت پردیس، یک میلیون نفر به منطقه ۲۲ تهران و ۵۰۰ هزار نفر در حواشی تهران، به جمعیت اضافه شود و این موضوع بحران آب را جدی‌تر می‌کند. میزان مصرف فعلی شهر تهران سالانه یک میلیارد و ۵۰ میلیون متر مکعب است.

از سوی دیگر طرح‌های آب رسانی از سد لار به کلان، آب‌رسانی از سد لتیان به پردیس، انتقال آب از طالقان به کرج و تهران و آب‌رسانی به صنایع تهران از سد ماملو، چهار طرح عمده تأمین آب تهران محسوب می‌شوند که به دلایل مسائل مالی و بحث‌های محیط زیستی متوقف شده‌اند و اجرای آن‌ها به حدود شش هزار میلیارد تومان سرمایه نیاز دارد.

بر اساس این گزارش، مردم شهر تهران در مقایسه با بقیه شهرهای کشور ۲۰ درصد و در مقایسه با برخی کشورهای اروپایی، ۳۰ درصد بیشتر آب شرب مصرف می‌کنند. این درحالی است که هزینه تمام شده هر مترمکعب آب شرب در تهران ۲,۵۰۰ تومان است درحالی که به ازای هر مترمکعب ۶۰۰ تومان از مشترکین دریافت می‌شود.

کاهش ۵۰ درصدی هزینه‌های مدیریت پسماند در صنعت حفاری

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب به طرح مدیریت پسماند حفاری به روش بیولوژیک (کمپوستینگ) اشاره کرد و گفت: این طرح که برای نخستین بار در کشور به دست متخصصان بومی اجرا شده است، علاوه بر حذف آلاینده های حفاری و تسریع در پاکسازی خاک های آلوده، در مقایسه با مدیریت پسماند حفاری ۵۰ درصد ارزان تر است.

بر اساس اعلام شرکت ملی نفت ایران، احمد محمدی در آیین بهره برداری از طرح مدیریت پسماند حفاری به روش بیولوژیک (کمپوستینگ) اظهار کرد: از ۱۰ سال پیش ۷ دستگاه حفاری متعلق به شرکت ملی حفاری ایران با همکاری شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب به سیستم مدیریت پسماند (Zero Discharge) مجهز شدند که در مناطقی که از لحاظ محیط زیست اولویت ویژه ای دارند بکارگیری می شوند.

وی افزود: با بکارگیری این ۷ دستگاه حفاری در مناطق نفت خیز جنوب بیش از ۱۰۰ حلقه چاه بدون ایجاد آلایندگی در مناطق شهری و حفاظت شده حفاری شده است.

محمدی به طرح مدیریت پسماند حفاری به روش بیولوژیک (کمپوستینگ) اشاره کرد و گفت: این طرح که برای نخستین بار در کشور به دست متخصصان بومی اجرا شده است، علاوه بر حذف آلاینده های حفاری و تسریع در پاکسازی خاک های آلوده، در مقایسه با مدیریت پسماند حفاری به روش «Zero Discharge» حدود ۵۰ درصد ارزان تر است.

وی افزود: از ویژگی های این طرح این است که فناوری آن بومی بوده و برای پاکسازی پسماندهای حفاری، از باگاس نیشکر که صنعت بومی در استان خوزستان است استفاده می شود.

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با بیان اینکه این روش به صورت آزمایشی اجرا شده است اظهار امیدواری کرد در آینده نزدیک بتوانیم از آن در عملیات حفاری در سایر مناطق حساس به لحاظ زیست محیطی استفاده کنیم.

جمع آوری گازهای مشعل اولویت وزارت نفت است

محمدی به دیگر طرح های این شرکت در زمینه حفاظت از محیط زیست اشاره کرد و گفت: طرح جمع آوری گازهای مشعل اولویت وزارت نفت است و در این راستا شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب چند قرارداد به امضاء رسانده و کارهای اجرایی آن نیز آغاز شده است.وی با بیان اینکه در کارخانه های بهره برداری، گاز و نفت، جدا و به مبادی مصرف ارسال می شوند، گفت: همواره نفت استخراج شده از چاه ها دارای گاز همراه است و به عنوان نمونه در شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون که ظرفیت تولید نفت آن یک میلیون بشکه در روز است، میزان گاز همراه به ۵۰۰ میلیون فوت مکعب در روز می رسد.محمدی تصریح کرد: با این حجم تولید گاز همراه در شرکت نفت و گاز کارون، شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب برای کاهش گازسوزی ها هزینه کرده و میزان گاز سوزی ها هم اکنون حدود ۱۵ میلیون فوت مکعب است که برای جمع آوری آنها نیز با شرکت های داخلی قرارداد امضاء شده است.وی اظهار امیدواری کرد با اجرای قراردادهای جمع آوری گازهای همراه نفت، ضمن حفظ محیط زیست، زنجیره ارزش کامل و از هدر رفت سرمایه های ملی جلوگیری شود.

محمدی افزود: صنعت نفت از همان ابتدای پیدایش تا کنون به محیط پیرامون خود و رضایتمندی حداکثری ذینفعان و حفاظت از محیط زیست توجه داشته و نخستین دستورالعمل های مستند متعلق به این صنعت است.

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب تاکید کرد: هم اکنون نیز تمام کارشناسان این شرکت دغدغه محیط زیست داشته و به اجرای الزام‌های آن اهتمام جدی دارند.

محمدی گفت: در گذشته پس از عملیات تعمیر چاه ها مقداری نفت در گودال ها سوخته می شد اما در سال های اخیر با بکارگیری دستگاه های فرآورش سیار نفت (Mos و Mot) در پهنه مناطق نفت‌خیز جنوب به جز در موارد بسیار استثنائی نفتی در گودال‌ها سوزانده نمی شود.

گواهی حصر وراثت

خانم مهسا عالیزمینی به شماره شناسنامه ۲۰۵۱۰۱۷۷۲۷ به استناد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه در خواست۱۵/۴۷۶/۹۹ تقدیم این دادگاه نموده چنین اشعار داشته است که شادروان محمود عزیزی عالیزمینی بشماره شناسنامه ۲۰۶۱۹۱۳۱۳۱ در تاریخ ۹۸/۲/۱۹ در اقامتگاه دائمی خود در گذشته ورثه حین الفوت وی عبارتست از

۱-معصومه کلمریان فرزند حسن به ش ملی ۲۰۶۱۹۱۲۶۴۸ مادر متوفی
۲-رویا حسینقلی تبار بایی فرزند یزدان به ش ملی ۵۶۸۹۵۷۸۱۲۵ همسر متوفی
۳-مهسا عزیزی عالیزمینی فرزند محمود به ش ملی ۲۰۵۱۰۱۷۷۲۷ دختر متوفی
۴-دلارام عزیزی عالیزمینی فرزند محمود به ش ملی ۲۰۵۰۵۴۴۰۳۰

قاضی شعبه ۱۵ شورای حل اختلاف بابل

آگهی حصر وراثت

خانم خدیجه رأس الحسینی دارای شناسنامه شماره ۷۲۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۷/۳۶۴/۹۸ از این دادگاه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان احمد محمدی لنگوری بشناسنامه ۹ در تاریخ ۹۷/۱۲/۱۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به

۱-مهدی محمدی لنگوری فرزند احمد و خدیجه به ش ش ۱۴۱۹ فرزند متوفی
۲-میلاد محمدی لنگوری فرزند احمد و خدیجه به ش ش ۲۲۹۳ فرزند متوفی
۳-مریم محمدی لنگوری فرزند احمد و خدیجه به ش ش ۲۲۹۳ فرزند متوفی
۴-خدیجه رأس الحسینی فرزند محمد و رقیه به ش ش ۷۲۰ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نسخه‌تین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه هفتم شورای حل اختلاف بابل

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی(نوبت اول)

شماره:۳۳۸۸

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارکنان مخابرات سنندج بنا به تصمیم هیئت مدیره در ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۶ در محل آمفی تئاتر مخابرات منطقه کردستان واقع در خ جام جم تشکیل می گردد. بدینوسیله از کلیه اعضای شرکت تعاونی مسکن کارکنان مخابرات سنندج دعوت می شود که در وقت مقرر در جلسه متشکله حضور بهم رسانند تا نسبت به موضوعات زیر اخذ تصمیم به عمل آید.در صورتی که برای هر کدام از اعضای شرکت حضور در جلسه میسر و مقدورنباشد می تواند مطابق اساسنامه شرکت حق رای خود را به موجب وکالتنامه کتبی به عضو دیگری یا نماینده قانونی خود واگذار و بدین وسیله در تصمیم گیری ها مشارکت نماید.لازم به ذکر است هیچ عضوی نمی تواند علاوه بر رای خود وکالت بیش از سه عضو دیگر را بپذیرد و غیر عضو فقط یک وکالت می تواند داشته باشد و دفتر تعاونی(اتاق شبکه سابق مرکز۶)واقع در خ جام جم مخابرات منطقه کردستان از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۲ ظهر برای بررسی وکالت نامه تا یک روز قبل از برگزاری مجمع در روزهای کاری باز می باشد.کاندیداها از زمان انتشار آگهی در روزنامه رسمی ده روز فرصت دارند نسبت به اعلام کاندیداتوری خود به دفتر تعاونی (اتاق شبکه سابق مرکز۶) به آدرس خ جام جم مخابرات منطقه کردستان مراجعه کرده و دفتر تعاونی از ۸ صبح لغایت ۱۲ ظهر در روزهای کاری باز می باشد در صورت مراجعه و باز نبودن دفتر تعاونی به مدیریت فناوری اطلاعات مخابرات منطقه کردستان واقع در خ جام جم مراجعه و وکالت و یا کاندیداتوری خود را به بازرس تعاونی، رئیس هیات مدیره و یا نائب رئیس هیات مدیره تحویل دهند.

لازم به توضیح است:جلسه نوبت اول با حضور حداقل نصف به علاوه یک کل اعضاء شرکت رسمیت خواهد یافت.

دستور جلسه:

۱-تصمیم گیری در مورد پروژه شالمان و خروج اعضاء شالمان از تعاونی بر اساس ماده ۵۹ اساسنامه این تعاونی
۲-انتخاب بازرس
۳-انتخاب هیات مدیره
۴-تصمیم گیری در مورد حسابرسی پروژه ۶۸ واحدی شالمان
۵-تصمیم گیری در مورد دوقطعه زمین خریداری شده همزمان با زمین پروژه شالمان و با پول اعضاء پروژه ۶۸ واحدی شالمان تا کنون مخابرات نتوانسته به نام این تعاونی سند را انتقال دهد.
۶-تثبیت مالکیت واحدهای پروژه ۶۸ واحدی شالمان بر اساس برگ واگذاری و یا رای دادگاه
۷-ارائه گزارش صورت های مالی سال ۹۷ جهت تصویب در مجمع

شرکت تعاونی مسکن کارکنان مخابرات سنندج

آگهی ابلاغ رای

در خصوص دادخواست مدیریت بانک ملت استان کردستان با وکالت لقمان مرادی به طرفیت مسلم مصری فرزند توفیق به خواسته مطالبه کلاسه ۹۷۱۰۸۲ شعبه اول شورای حل اختلاف حکم محکومیت خوانده متضامنا به پرداخت مبلغ ۱۳۹/۶۲۰/۱۳۵ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۴/۰۹۵/۲۵۱ ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت حق الوکاله وکیل ۴/۵۵۰/۸۳۳ ریال و طبق تبصره یک الحاقی به ماده ۱۵ اصلاحی قانون عملیات بانکی بدون ربا به تایید شورای نگهبان رسیده است و مطالبه خسارات دیر کرد بانک ها را قابل وصول دانسته است لذا به استناد مراتب فوق الذکر و قرارداد فی مابین طرفین و ضامن حکم به محکومیت خواندگان به نحوی تضامنا به پرداخت خسارات از تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۷ بصورت روزانه معادل ۵۲/۱۴۵ ریال تا یوم اجرای حکم به اصل طلب اضافه می شود.با توجه به مجهول المکان بودن /متواری بودن خوانده حسب درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی رای فوق در یک نوبت از طریق جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد.خوانده از تاریخ نشر ظرف مهلت بیست روز پس از آگهی قابل واخواهی در همین شعبه و بعد از آن ظرف همان مدت قابل تجدید نظر خواهی در محاکم فرصت اعتراض و حضور در دفتر شورای حل اختلاف شعبه اول مریوان را دارند.

مسئول دفتر شعبه اول مرکزی شورای حل اختلاف شهرستان مریوان-گلاله محمدی

دادنامه

کلاسه پرونده ۸۴۲-۹۸ شورای حل اختلاف ش ۲ دادنامه شماره ۲۷۵-۹۸/۴/۱۵ مرجع رسیدگی:شورای حل اختلاف شعبه ۲ خواهان:اداره مخابرات قروه به نمایندگی مهناز ارشدی قروه خ فاطمه الزهرا مدیریت مخابرات شهرستان قروه خوانده:مسعود صادقی مجهول المکان خواسته:مطالبه طلب گردشکار:خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده شورا بتصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.رای شورا:خانم مهناز ارشدی به نمایندگی از اداره مخابرات قروه بطرفیت مسعود صادقی دادخواست ۴۷/۲۹۳/۰۰۰ به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه تقدیم نموده و به تصویر مصدق آخرین فیش تلفن و تصویر مصدق آخرین اخطاریه صادره و خوانده پرونده با توجه به مجهول المکان بودن که نشر آگهی بعمل آمده است و ابلاغ قانونی بعمل آمده و در جلسه رسیدگی حضور پیدا نکرد و لایحه دفاعیه ای نیز به شورا ارائه ننموده است.لذا شورا به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ ۴۷/۲۹۳/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۷۲۱/۱۵۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۷/۹/۲۵ لغایت یوم الوصول در حق خواهان محکوم می نماید.رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف مهلت بیست روز قابل تجدید نظر در محاکم محترم دادگستری قروه می باشد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان قروه-جهانی

دادنامه

کلاسه پرونده ۸۳۵-۹۷ شورای حل اختلاف ش ۲ دادنامه شماره ۲۶۹-۹۸/۴/۱۵ مرجع رسیدگی:شورای حل اختلاف شعبه ۲ خواهان:اداره مخابرات قروه به نمایندگی مهناز ارشدی قروه خ فاطمه الزهرا مدیریت مخابرات شهرستان قروه خوانده:علی حیدری مجهول المکان خواسته:مطالبه طلب گردشکار:خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده شورا بتصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.رای شورا:خانم مهناز ارشدی به نمایندگی از اداره مخابرات قروه بطرفیت علی حیدری دادخواست ۱۶/۰۹۰/۰۰۰ به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه تقدیم نموده و به تصویر مصدق آخرین قبض تلفن و تصویر مصدق آخرین اخطاریه صادره استنادنموده است.با توجه به اخطار قانونی به خوانده در جلسه رسیدگی حضور پیدا نکرد و لایحه دفاعیه ای نیز به شورا ارائه ننموده است.لذا شورا به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ ۱۶/۰۹۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳۳۱/۱۵۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۷/۹/۲۵ لغایت یوم الوصول در حق خواهان محکوم می نماید.رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف مهلت بیست روز قابل تجدید نظر در محاکم محترم دادگستری قروه می باشد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان قروه-جهانی

آگهی رونوشت انحصار وراثت

آقای حاجعلی نادری دارای شماره شناسنامه ۰ فرزند مختار متولد ۱۳۶۸/۸/۱۸ صادره از بیجار بشرح دادخواست و به کلاسه ۴۳۵/۴/۹۸ از این شورا در خواست حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدمتین نادری فرزند حاجعلی به شماره شناسنامه ۶۶۶۱۲۷۱۶۸۱ در تاریخ ۱۳۹۸/۴/۱۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به

حاجعلی نادری نام پدر مختار شماره شناسنامه ۳۷۷۰۰۳۶۵۰۶ نسبت پدر متوفی
مهناز احمدی نام پدر محمدحسین شماره شناسنامه ۰۰۱۲۵۹۰۳۱۲ مادر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

رییس شعبه چهارم شورای حل اختلاف مرکزی رباط کریم

آگهی فقدان سند مالکیت

آقایان سلامت کریمی و علیرضا کرمی امامچائی و علی کریمی امامچائی و زینت علی زاده اسپرگانی از طرف وراث مرحوم اکبر سالار برابر گواهی حصر وراثت شماره ۵۵۴۱ مورخ ۷۱/۱۰/۲۶ شعبه ۶۹ دادگاه حقوقی ۲ تهران و مالیات بر ارث شماره ۷۴۷۰ مورخ ۹۸/۴/۱۵ اداره کل امور مالیاتی مرکز تهران ورثه وی فریبا بسط (همسر متوفی) اصالتا به ثمینه اعیانی و قیومتا از طرف آزیتا(دختر متوفی) و آرمان سالار (پسر متوفی) میباشند که برابر وکالت نامه شماره ۸۲۰۶۳ مورخ ۷۸/۲/۵ دفترخانه ۱۰۱ تهران که وکالت نامه فوق برابر نامه شماره ۱۳۹۸۸۸۵۶۵۱۳۷۷۳۰۰۰۱۱۰ مورخ ۹۸/۴/۱۸ مورد تائید قرار گرفته است باستناد دو برگ استشهادیه مصدق شده که امضا شهود آن ذیل شناسه یکتا به شماره ۱۳۹۸۰۲۱۵۴۵۱۸۰۰۰۱۲۳ و شماره رمز تصدیق ۷۳۴۴۳۵ مورخ ۹۸/۲/۲۵ دفترخانه ۲۹ شهریار مورد تائید قرار گرفته است مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع قطعه ۹۵ تفکیکی پلاک ثبتی ۱۱۷۰ فرعی از ۱۲ اصلی ذیل ثبت ۱۰۹ فرعی از اصلی مذکور ذیل ۱۸۴۱۲ صفحه ۳۳۳ دفتر ۱۱۵ کلاک بنام اکبر سالار ثبت و سند به شماره چاپی ۸۷۱۷۱۹ صادر و تسلیم شده است و سند مالکیت بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند انتقال بنام خود باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن اعتراض نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود. م الف ۶۳۹۴

مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری شهریار

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آقای رمضان احمدی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۰۸۱ ساکن تربت حیدریه شهرک سپاه میدان دوم پلاک ۶ به استناد اسناد رهنی شماره ۱۳۱۱۶۳-۱۳۹۳/۲/۱۳ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره دو تربت حیدریه تمامت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۶۳۷ فرعی ۲۳۱ اصلی بخش یک اربعه تربت حیدریه که سند مالکیت آن ذیل ثبت دفتر ۱۴۳ صفحه ۳۸۵ به نام راهن فوق صادر وتسلیم گردیده و با حدود اربعه برابر پرونده ثبتی بشرح شمالا بطول ده متر دیواریست به پی شماره یکهزار وششصدو بیست وهشت فرعی شرقا بطول بیست وپنج متر دیوار به دیوار شماره یکهزار وششصدو سی و شش فرعی جنوبا بطول ده متر درب ودیواریست به کوچه ۱۴ متری غربا بطول بیست وپنج متر دیوار به دیوار شماره یکهزار وششصدو سی وهشت فرعیرا دررهن بانک رفاه کارگران شعبه ابوذر تربت حیدریه قرار داده است وبه علت اینکه بدهکاربدهی خود را پرداخت ننموده است بانک فوق مبادرت به صدور اجرائیه علیه مدیون فوق نموده است که پرونده ای به کلاسه ۹۶۰۰۲۸۲ دراین شعبه تشکیل که پس از ابلاغ اجرائیه در تاریخ ۱۳۹۶/۵/۳۱ وگواهی صحت ابلاغ آن توسط متصدی مربوطه حسب تقاضای بستانکار پرونده تمامت ششدانگ پلاک فوق به مبلغ ۳/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط هیات سه نفره ارزیابی و پلاک فوق دارای ۱۷۲ متر مربع اعیانی در یک طبقه با قدمت حدودا ۱۵ سال ودارای انشعابات آب وبرق وگاز که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مدیون می باشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخ ۱۳۹۸/۵/۲۰ در اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه واقع در خیابان فردوسی شمالی ۹ از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۳/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق وگاز اعم از حق انشعاب ویا حق اشتراک ومصرف در صورتی که مورد مزایده را شامل شود ونیز بدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تاتاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ونیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهدشد همچنین نیم عشر و حق حراج نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعداز تعطیلی درهمان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهدشد. تاریخ انتشار:۱۳۹۸/۰۵/۰۲

محمدکاظم باقرزاده-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه -م الف:۳۹۷

آگهی ابلاغ مفاد ری صادره از طرف هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۳۲۴۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۰ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ، املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه فتح اله حبیبی فرزند فتحعلی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۹/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۵ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بشماره پلاک ۵۱/۱۳۵ ذیل ثبت ۸۹۶۰ صفحه ۲۶۹ دفتر املاک جلد ۶۱ به نام مسلم خاکباز ثبت ، صادر و تسلیم شده است در اجرای ماده ۱۴۷ اصلاحی مساحت های ۴۶۹۷/۸۰ و ۲۵۵ مترمربع به دغیر واگذار شده است و مورد تقاضا از سهم مسلم خاکباز می باشد هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود . ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. م الف ۶۳۹۷

تاریخ چاپ نوبت اول : ۱۳۹۸/۰۵/۰۲
تاریخ چاپ نوبت دوم : ۱۳۹۸/۰۵/۱۶

سید مرتضی موسوی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مرتضی ساماللو بموجب وکالتنامه شماره ۵۹۶۳۲ مورخ ۹۸/۳/۱۲ دفترخانه ۱۱ شهریار که بموجب نامه شماره ۱۳۹۸۸۵۶۵۴۴۱۸۰۰۰۲۰۹ مورخ ۹۸/۴/۱۱ به تائید دفترخانه رسی