لاریجانی: مالیات سنگین برای خانه‌های خالی وضع شود

رییس مجلس شورای اسلامی با تاکید بر این که مجلس شورای اسلامی و دولت برای حل مشکل مسکن هم‌صدا هستند، در این باره گفت: مالیات سنگین برای خانه‌های خالی وضع شود.

علی لاریجانی در جلسه علنی دیروز (یکشنبه) مجلس شورای اسلامی بعد از پایان اظهارات وزرای کشور و راه و شهرسازی و تعدادی از نمایندگان درباره طرح ملی مسکن و راهکار برون رفت از مشکل فعلی مسکن، گفت: یکی از مسائل مهم در تهران مسکن زائد است که طبق آمار مرکز پژوهشها در تهران ۵۰۰ هزار مسکن اضافی داریم که این میزان در کل کشور به دو میلیون مسکن اضافی می‌رسد که بعضا این مسکن‌ها لوکس هستند و افراد بی بضاعت توانایی خرید آن را ندارند.

وی ادامه داد: یکی از مسائل آن است که شهرداری‌ها اجازه برای ساخت مسکن‌هایی می‌دهند که افراد بی بضاعت و طبقات متوسط توانایی خرید آن را ندارند؛ ضمن این که مسکن متناسب با افراد هم وجود ندارد و باید به این موضوع توجه شود.

رییس مجلس شورای اسلامی در بخش دیگری از صحبت‌های خود، خاطر نشان کرد: دولت باید توجه کند که یکی از موضوعات مهم برای شرایط فعلی آن است که باید وضعیت روشنی برای مردم از نظر وضعیت مسکن وجود داشته باشد . طبق قانون برنامه ششم باید حدود ۹۰۰ هزار مسکن در سال ساخته می‌شد که این کار صورت نگرفته است و شاهد وضعیت امروز مسکن از لحاظ قیمت هستیم، چون از سال‌های قبل به این امر توجه نشده است. البته دولت در حال حاضر می‌خواهد قانون برنامه ششم را اجرایی کند که طبق آن قانون سقفی برای شهر و روستا گذاشته شده است که هر سال باید مقداری مسکن ساخته شود.

لاریجانی با اشاره به گزارش مرکز پژوهش‌ها و وزرای دولت، گفت: یکی از نکات مورد تاکید آنها این بود که باید ساخت مسکن در روستاها مورد توجه قرار گیرد. در حال حاضر به دلیل حریم ایجاد شده در بسیاری از روستاها و به دنبال آن ازدیاد جمعیت عاملی شده است که زمین کافی برای ساخت مسکن وجود ندارد. البته آقای تابش، رییس بنیاد مسکن گفت که بازنگری در این کار انجام می‌شود. وزیر کشور هم باید این تاکید را به استانداران داشته باشند تا این موضوع در شورای برنامه‌ریزی استان برای روستاییان حل شود. مهم آن است که این مشکل به گونه‌ای حل شود که مهاجرت از روستاها صورت نگیرد.

رییس مجلس شورای اسلامی در ادامه اظهاراتش خاطر نشان کرد: ما در کشورمان بیش از هزار شهر کوچک و متوسط داریم. ممکن است در داخل این شهرها زمین برای واگذاری وجود داشته باشد که در صورت نبود زمین هم می‌توان محدوده این شهرها را افزایش داد. در این باره مشکلی وجود ندارد. وزارت مسکن هم نظری در این باره دارد که وزارت کشور و شورای برنامه‌ریزی باید کمک های لازم را داشته باشند. می‌توان این مشکل را از جلوی پای مردم در شهرهای کوچک و متوسط برداشت.

لاریجانی اضافه کرد: در شهرهای بزرگ هم شهرک‌های اقماری نیاز است که در طرح وزارت مسکن هم به این امر توجه شده است. اگر هر چه سریع‌تر این طرح محقق شود می‌تواند مشکل مسکن کاملا ظرف چند سال آینده حل کند. به شرط این که پیشنهاد ساخت یک میلیون مسکن در طول سال در کل کشور اجرایی شود.

وی افزود: یکی دیگر از موضوعا مربوط به وام است. طبق تقسیم بندی صورت گرفته شده وام به هر نفر در سطح روستاها ۴۰ میلیون تومان در شهرهای کوچک و متوسط ۶۰ میلیون و در شهرهای بزرگ ۸۰ میلیون تومان است اما افراد پشت نوبت قرار می‌گیرند چون سهم کلان تسهیلات بانکی برای وام مسکن ۸.۵ درصد بوده است که آقای همتی پذیرفتند که آن را به ۲۰ درصد برسانند تا گشایشی در زمینه تسهیلات برای ساخت مسکن فراهم شود.

رییس مجلس شورای اسلامی با بیان این که این طرح می‌تواند زمینه ساز حل مشکل مسکن باشد، در این باره تاکید کرد: البته باید در مقام اجرا همه مجموعه ها همچون وزارتخانه راه و شهرسازی، کشور و کشاورزی و بنیاد مسکن یک فکر را دنبال کنند البته در این باره ملاحظات و ریزه کاری هم وجود دارد از جمله درباره مسکن‌های خالی که اگر نظام مالیاتی برای آنها وضع شود تا برای مسکن‌های خالی مالیات‌های سنگین گذاشته شود تا اگر خانه‌های خالی را اجاره دهند آنها از پرداخت مالیات ظرف پنج سال معاف می‌شوند ، می‌توانند انگیزه‌ای برای پر شدن خانه ها باشد.

رییس مجلس شورای اسلامی خاطر نشان کرد: بسیاری از کشورها دولت زمین می‌دهد و انبوه سازان خانه می‌سازند، درصدی که مالکیت آن مربوط به دولت می‌شود را در اختیار شهرداری‌ها می‌گذارند تا بتوانند اجاره دهند. می‌توان از این امکانات هم در این طرح استفاده شود، اما باید توجه شود که در این طرح زمین از حالت بورس بازی خارج شود. به این شکل که وقتی خانه‌هایی ساخته می‌شود اسناد آن به صورت فوری منتقل شود. پس باید زمانی برای نقل و انتقالات در نظر گرفته شود. به طور کلی این مجموعه اقدامات می‌تواند موثر باشد که دولت و مجلس شورای اسلامی روی این مساله هم صدا هستند.

لاریجانی در عین حال خاطر نشان کرد: لازم است که وزارت راه قبل از ساختن شهرک‌های اقماری امکانات شهری از جمله مسجد، مدرسه، و ساختمان‌های اداری را در نظر گیرد تا مثل مسکن مهر نشود که در برخی از جاها امکانات شهری در نظر گرفته نشده است.

وی از کمیسیون عمران خواست که مجموعه مباحث مطرح شده دراین جلسه را سریع پیگیری کنند تا این موارد در زمینه اجرا گام به گام جلو برود و مجلس شورای اسلامی نیز در آینده جلساتی برای نظارت بر این امر خواهد داشت.

وی در پایان گفت: دولت توجه داشته باشد که موضوع مسکن مهم است؛ به خصوص برای زوج‌های جوان باید کاری به نحوی صورت بگیرد که در زمان معقول و سنجیده‌ای صاحب مسکن شوند.

در پاسخ به نامه شافعی انجام شد؛

دستور جهانگیری به دژپسند برای ترخیص کالا بدون دریافت گواهی مبدا

رئیس اتاق بازرگانی ایران با ارسال نامه‌ای به معاون اول رئیس جمهور تقاضای حذف گواهی مبدا از مجموعه اسناد مورد تقاضای گمرک برای واردات کالا را ارائه داد که مورد قبول اسحاق جهانگیری قرار گرفت.

به گزارش اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، غلامحسین شافعی با ارسال نامه‌ای به اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس جمهور، تقاضای حذف گواهی مبدا از مجموعه اسناد مورد تقاضای گمرک برای واردات کالا را ارائه داد که مورد قبول معاون اول رئیس جمهور قرار گرفت. جهانگیری در پی نوشت این نامه، ضمن موافقت با اصل پیشنهاد، به وزیر اقتصاد دستور داده اگر اجرای کار به مصوبه ستاد مقابله با تحریم نیازمند است، پیشنهاد آن را ارائه دهد.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در این نامه نوشته است: گواهی مبدا، از جمله اسنادی است که گمرک ایران به استناد ماده ۵۸ آئین‌نامه اجرایی قانون امور گمرکی برای واردات کالا به کشور مطالبه می‌کند؛ اما در شرایط فعلی به دلیل محدودیت‌های ناشی از تحریم‌های ظالمانه اقتصادی، اسناد تجاری از جمله گواهی مبدا چندین بار عوض می‌شود و حتی در مواردی ارائه آن میسر نیست.

شافعی با اشاره به اختیار قانونی گمرک برای مطالبه نکردن گواهی مبدأ در این وضعیت، تصریح کرده است: بر اساس تبصره‌های یک و ۲ ماده ۵۸ آئین‌نامه اجرایی قانون امور گمرکی، در مواردی که تسلیم یک یا چند سند امکان‌پذیر نباشد یا در مواردی که کشور سازنده کالا احراز شده و از کشورهای ممنوع المعامله نباشد و مشمول تعرفه‌های ترجیحی و محدودیت‌های مقداری نشود، با تشخیص گمرک ایران ارائه گواهی مبدا ضروری نیست.

در ادامه نامه، رئیس اتاق ایران پیرو مسائل ذکر شده و با توجه به محدودیت‌های ناشی از تحریم بر تجارت خارجی، تولید، اشتغال و معیشت مردم، از جهانگیری تقاضا کرده است در دستوری به گمرک ایران اعلام کند تا اطلاع ثانوی (زمان رفع تحریم‌های اقتصادی ظالمانه) بدون دریافت گواهی مبدأ، نسبت به ترخیص کالاهای وارداتی اقدام کند.

به عقیده شافعی این اقدام در سال رونق تولید یکی از راهکارهای حمایت از تولید ملی محسوب می‌شود و این موضوع در گذشته نیز تجربه شده است؛ به‌گونه‌ای که ستاد تدابیر ویژه اقتصادی در دولت‌های نهم و دهم با اتخاذ این تصمیم حمایت مؤثری از تولید و تجارت قانونی و رسمی کشور به عمل آورده است.

اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس جمهور در پاسخ به نامه رئیس اتاق ایران، ضمن موافقت با اصل پیشنهاد و ضروری دانستن اجرای آن، به وزیر امور اقتصادی و دارایی دستور داده است اگر برای اجرای این پیشنهاد به مصوبه ستاد مقابله با تحریم نیاز بود، پیشنهاد آن داده شود.

ظریف: اروپایی‌ها در موقعیتی نیستند که به ایران انتقاد کنند

ترامپ با مردم ایران در جنگ است

دولت امریکا مبنی بر فتوشاپ بودن توان دفاعی و موشکی جمهوری اسلامی ایران، گفت: خواهیم دید.

محمدجواد ظریف در جمع خبرنگاران ادامه داد : سیاست‌های آمریکا فقط ایران را هدف قرار نداده بلکه همه کشورهای دنیا هدف قرار گرفته است.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما وی با بیان اینکه کشورها خود را از سیاست‌های یک جانبه آمریکا کنار کشیده اند، گریزی به تصمیم چین و روسیه مبنی بر استفاده نکردن از دلار در مبادلات اقتصادی زد و ادامه داد: اکنون زمان خوبی برای همدلی است که اجازه ندهیم آمریکا سیاست‌های یک طرفه خود را ادامه دهد.

وزیر امورخارجه درباره ادعای یک روزنامه لبنانی مبنی بر آزادی نزار زکا جاسوس آمریکایی لبنانی اظهار بی اطلاعی کرد.

وزیر امور خارجه کشورمان در ادامه گفت‌وگوی خود با خبرنگاران در رابطه با کاهش تعهدات برجامی ایران و فرصتی که ایران به اروپایی‌ها برای اجرای تعهداتشان در برجام داده است، گفت: ما برنامه جمهوری اسلامی ایران را اعلام کرده‌ایم و گفته‌ایم که در ۶۰ روز اول این اقدام را انجام می‌دهیم و در ۶۰ روز بعد اقدامات دیگری که اعلام کرده‌ایم و بعد از آن برای اقدامات بعدی تصمیم‌گیری خواهیم کرد. لذا بحث ضرب الاجل مطرح نیست.

این دیپلمات عالی رتبه کشورمان در ادامه اضافه کرد: آنها (اروپایی‌ها و دیگر طرف‌های عضو بر جام) اگر اقداماتی بر اساس وظایف خود در برجام انجام دهند، ما در برابر این موضوع یا اقدامات خود را متوقف می کنیم یا متناسب با اقداماتی که انجام می‌دهند، به عقب باز می‌گردیم.

وزیر امور خارجه کشورمان تاکید کرد: اروپایی‌ها اصلاً در موقعیتی نیستند که به ایران انتقاد کنند.

محمد جواد ظریف صبح روز یکشنبه در جریان بازدید از مدرسه راهنمایی علامه حلی شماره ۳ در پاسخ به سوالی مبنی بر این که (دوشنبه) همتای آلمانی شما به تهران خواهد آمد و از دیگر سو در روزهای اخیر شاهد مطرح شدن انتقاداتی از سوی کشورهای اروپایی به تهران هستیم با توجه به این موضوع، چه صحبت‌هایی باید در تهران با وزیر امور خارجه آلمان صورت بگیرد، اظهار کرد: اروپایی‌ها اصلاً در موقعیتی نیستند که به ایران انتقاد کنند حتی در موضوعاتی که ارتباطی به برجام ندارد.

این دیپلمات ارشد کشورمان با تاکید بر اینکه سیاست‌های اروپا در منطقه ما چیزی به جز خسارت به همراه نداشته است، گفت: در حال حاضر برخی از کشورهای اروپایی مثل آلمان فروش سلاح به عربستان برای بمباران مردم یمن را متوقف کرده‌اند ولی برخی از آنها همچنان به این کار ادامه می‌دهند.

وی تصریح کرد: در مجموع غرب به رژیم‌های خودکامه در منطقه ما اجازه داده است که جنایت انجام دهند و لذا ضروری است که در جریان گفت‌وگو با آنها این مسائل مطرح شود.

وزیر امور خارجه با اشاره به اینکه در متن برجام و قطعنامه ۲۲۳۱ وظیفه اروپایی‌ها و طرف‌های عضو برجام در مورد ایران بیان شده است و آنها وظیفه دارند که شرایط عادی سازی تبادلات اقتصادی ایران را فراهم کنند، خاطرنشان کرد: آنها باید پاسخ دهند که در این مسیر چه اقداماتی انجام داده‌اند.

ظریف افزود: در برجام، اقدام مهم نیست و نتیجه مهم است و آنها باید بگویند که از اقداماتشان چه نتایجی گرفته‌اند، اینکه بگویند ما تلاش کرده‌ایم و نشد ما هم از این به بعد می‌توانیم تلاش کنیم و بگوییم نشد.

وزیر امور خارجه کشورمان در ادامه صحبت‌های خود در جمع خبرنگاران در مورد اهداف سفر نخست‌وزیر ژاپن به تهران و وزیر خارجه آلمان به ایران و برخی از مباحثی که در ارتباط با این دو سفر مطرح شده است، گفت: در شرایطی که دولت آمریکا از یک طرف فشارهای خود علیه ایران را افزایش می‌دهد و از طرف دیگر به دروغ می‌گوید که تمایل به مذاکره دارد جمهوری اسلامی ایران باید نگرش‌ها و واقعیت‌ها را برای دنیا و جامعه بین‌الملل بیان کند.

وی با بیان این که امروز نیاز است که دنیا در برابر سیاست‌های یک جانبه گرایانه آمریکا و فشارهایی که به تمام دنیا وارد می‌کند بایستد ادامه داد: شما امروز رفتار آمریکایی‌ها را با مکزیک می‌بینید بعد از خروج آمریکا از قرارداد نفتا ترامپ توافقی را با مکزیکی‌ها امضا کرد و در طی مدت اخیر مشاهده کردید که آنها برای یک موضوع جدید چگونه از همان توافق که خودشان امضا کرده بودند باز خواهی می‌کردند و بر اساس این بازخواهی دولت مکزیک را مجبور کردند که سیاست‌خود را بار دیگر تغییر دهد. شما این نوع رفتار آمریکایی‌ها را در حوزه‌های دیگر نیز مشاهده می‌کنید. مثلاً نوع رفتاری که اکنون با چینی‌ها دارند.

این دیپلمات عالیرتبه کشورمان ادامه داد: در همین چارچوب لازم است که ایران در صحنه بین‌المللی فعال باشد و با کشورهای دوست خود در ارتباط با این مسائل گفت و گو و رایزنی کند تا مسئولیت‌های آنها را در قبال برجام و همچنین در قبال آینده نظام بین‌الملل برای آنها توضیح دهد تا اگر می‌تواند اقدامی نیز در برابر این سیاست‌های یک جانبه آمریکا و جنگ اقتصادی که آغاز کرده انجام دهد.

ظریف با بیان این که آنچه که آمریکایی‌ها اکنون انجام می‌دهند جنگ اقتصادی است گفت: آقای ترامپ صریحاً این موضوع را اعلام کرده است جنگ اقتصادی معنای آن کاملاً مشخص است. در جنگ نظامی شما می‌توانید فقط با نظامی‌ها طرف شوید ولی در جنگ اقتصادی جنگ شما علیه مردم عادی است و آقای ترامپ در حال حاضر با مردم ایران دارد جنگ می‌کند. ما باید بالاخره راهی پیدا کنیم که این واقعیت را به دنیا منتقل کنیم.

وی با اشاره به سفر نخست وزیر ژاپن به تهران، وزیر خارجه آلمان به ایران و همچنین سفر رئیس جمهور به قرقیزستان و تاجیکستان اظهار کرد: سفر آقای رئیس جمهور فرصت بسیار خوبی است که در دیدار با سران کشورهای مختلف سیاست‌های ایران برای دنیا روشن شود و برای پیدا کردن راه حل برای برخورد با سیاست‌هایی که تمام دنیا را تحت تأثیر قرار می‌دهد راه حلی در پیش گرفته شود.

وزیر امور خارجه در واکنش به ادعای برایان هوک مشاور امنیت ملی

اروپا باید پاسخ دهد

۳۲ روز از مهلت ۶۰ روزه ایران به اروپا می‌گذرد و اروپایی‌ها بجز همراهی با امریکا و حتی مواضع فراتر از آمریکا، هیچ اقدام دیگری انجام نداده اند

هایکو ماس وزیر امور خارجه آلمان، چند روز پیش پس از دیدار با وزیر امور خارجه آمریکا در نشستی مشترک گفته بود یکی از مسائل مورد بحث دردیدارش با پمپئو موضوع ایران بوده است او به صراحت گفت: با آمریکایی‌ها این اشتراک نظر وجود دارد که حتما باید ایران از دستیابی به سلاح هسته‌ای بازداشته شود، این اصلا مساله‌ای محرمانه و مخفیانه نیست، آنچه مسلم است اینکه آلمان و آمریکا هدف یکسانی دارند و می‌خواهند ایران را از دستیابی به تسلیحات اتمی بازداشته و همچنین می‌خواهند دیگر شاهد مسایلی در مورد ایران درخصوص برنامه موشک‌های بالستیک و نقش آفرینی در منطقه از جمله سوریه و یمن نباشند.

حالا هایکو ماس قرار است به تهران بیاید و با مقامات کشورمان گفتگو کند، آلمان یکی از سه کشور اروپایی حاضر در برجام است و به نظر می‌رسد هایکو ماس به نمایندگی از سه کشور اروپایی یعنی آلمان، فرانسه و انگلیس به تهران می‌آید.

اگرچه این سفر دیرهنگام و بعد از اعلام مهلت ۶۰ روزه ایران انجام می‌شود، اما وزیر امور خارجه آلمان باید در تهران پاسخگوی بسیاری از سوالات و عملکردهای اروپا باشد و قاعدتا مسئولان سیاست خارجی از وی درباره بدعهدی‌ها و بی عملی‌های اروپایی‌ها در برجام خواهند پرسید، آقای ظریف می‌گوید در برجام اقدام مهم نیست بلکه نتیجه مهم است، آن‌ها بایند بگویند چه نتایجی گرفته اند، اینکه بگویند ما تلاش کردیم و نشد، ما هم می‌توانیم به آن‌ها پاسخ دهیم از این به بعد تلاش می‌کنیم و نمی‌شود.

عملکرد اروپا در برجام بخصوص بعد از خروج آمریکا از آن، عملکردی منفعلانه و سودجویانه و تقریبا هیچ بوده است. آنچه از اروپایی‌ها در سیزده ماه گذشته دیده شد، فقط وعده و وعید، وقت کشی و توصیه‌های تکراری برای نگه داشتن ایران در برجام بود، اروپایی‌ها بعد از ۹ ماه اتلاف وقت، در نهایت یک بسته بسیار ضعیف و یک شوی تبلیغاتی به نام اینستکس ارائه کردند و در همین نشست وزیر خارجه آلمان گفت: ما می‌خواهیم از این فرصت استفاده کنیم و در خصوص نقش سخت ایران در منطقه و همینطور در ارتباط با بحران سوریه و موشک‌های بالستیک ایران گفتگو کنیم.

حالا وزیر امور خارجه آلمان در شرایطی به تهران می‌اید که در پنجشنبه گذشته، رییس جمهور فرانسه در حضور رییس جمهور آمریکا صحبت‌های گستاخانه‌ای در مورد ایران بیان کرد به گونه‌ای که گوی سبقت را از ترامپ هم ربود.

او گفت: ما در مورد ایران نخست می‌خواهیم اطمینان پیدا کنیم که آن‌ها به سلاح هسته‌ای دست نخواهند یافت، ما ابزاری در اختیار داشتیم که تا ۲۰۲۵ اعتبار داشت؛ سپس می‌خواستیم پا را فراتر بگذاریم و در درازمدت به یقین کامل برسیم دوم می‌خواهیم فعالیت موشک‌های بالستیکی ایران را کاهش بدهیم و سوم می‌خواهیم فعالیت منطقه‌ای آنان را مهار کنیم ما باید گفتگوی تازه‌ای را آغاز کنیم تا به اهدافمان دست یابیم.

رییس جمهور فرانسه که کشورش از ابتدای مذاکرات برجام نقش پلیس بد را بازی می‌کرد، اکنون پا را از گلیم خود نیز فراتر گذاشته و دم از لزوم مذاکرات جدید با ایران می‌زند. اروپایی‌ها که تقریبا به هیچ یک از تعهدات خود در مذاکرات و توافق هسته‌ای عمل نکرده اند، چگونه به خود اجازه می‌دهند که سخن از مذاکرات جدید با ایران و با هدف محدودیت‌های هسته‌ای بیشتر بر زبان بیاورند.

وزیر امور خارجه آلمان باید در تهران، پاسخگوی صحبت‌های گستاخانه رییس جمهور فرانسه هم باشد.

یکشنبه ۳۲ روز از مهلت ۶۰ روزه ایران به اروپا می‌گذرد و اروپایی‌ها بجز همراهی با امریکا و حتی مواضع فراتر از آمریکا، هیچ اقدام دیگری انجام نداده اند و قطعا آقای هایکو ماس، در تهران متوجه خواهد شد که جمهوری اسلامی در ضرب الاجل خود جدی است و بعد از ۱۸ تیرماه، بخش دیگری از تعهدات برجامی خود را کاهش خواهد داد و ممکن است اقداماتی در دستور کار ایران قرار گیرد که برای اروپایی‌ها شوک آور باشد. بهرحال اکنون توپ در زمین اروپاست و به قول آقای ظریف: اروپایی‌ها در موقعیتی نیستند که از ایران انتقاد کنند حتی در حوزه‌هایی که ارتباطی به برجام ندارد، سیاست اروپا و غرب در منطقه ما نتیجه‌ای جز خسارت برای منطقه نداشته است.

ایران بارها هشدار داده است که اگر اروپا به تعهداتش عمل نکند ایران وارد گام دوم خواهد شد و وزیر امور خارجه آلمان باید بداند که برای او هیچ فرش قرمزی در تهران پهن نشده است.

تصویب پرداخت ۱۰۰ درصدی حقوق، عیدی و مزایای کارکنان و بازنشستگان

پرداخت ۱۰۰ درصدی حقوق، عیدی و مزایای کارکنان و بازنشستگان کشوری و لشکری، مستمری بگیران و طرح رتبه بندی معلمان در جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی به ریاست رییس جمهوری تصویب شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری، جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی روز یکشنبه با حضور سران سه قوه و به ریاست حجت الاسلام و المسلمین حسن روحانی تشکیل و موضوعات اقتصادی مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

در این جلسه پیشنهاد سازمان برنامه و بودجه در رابطه با تعدیلات لازم در منابع درآمدی و اعتبارات هزینه‌ای بودجه سال ۱۳۹۸ مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

بر اساس مصوبه سران قوا در این جلسه مقرر شد هزینه‌های ضروری شامل پرداخت حقوق و مزایای مستمر کارکنان کشوری و لشکری، حق الزحمه نیروهای شرکتی و کارکنان طرح بیمه سلامت و بیمه‌های اجتماعی، مستمری افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی، مستمری ایثارگران و خانواده شهدا، بازپرداخت اصل و سود اوراق مالی اسلامی، عیدی کارکنان لشکری و کشوری، اجرای طرح رتبه بندی معلمان، تأمین حقوق و عیدی و همسان سازی حقوق بازنشستگان، تأمین اعتبار کاهش آسیب‌های اجتماعی و برخی موارد ضروری دیگر به هیچ وجه تحت تأثیر نوسانات اقتصادی قرار نگرفته و ۱۰۰ درصد تخصیص یابد.

راه‌های جدید افزایش درآمد و صرفه جویی در بودجه نیز در این جلسه بررسی شد.همچنین مقرر شد که در جلسه آینده، اصلاح ساختار بودجه سالانه در دستور کار شورا قرار گیرد.

رحمانی فضلی: ۵۰ درصد درآمد خانوار صرف مسکن می‌شود

وزیر کشور با بیان اینکه ۵۰ درصد درآمد خانوار صرف مسکن می‌شود، گفت: مشکلات مسکن مستقیماً روی دوش مردمی است که فاقد مسکن هستند.عبدالرضا رحمانی فضلی در جلسه علنی صبح دیروز (یکشنبه) مجلس در جریان ارائه گزارش عملکرد این وزارتخانه در حوزه مسکن گفت: حوزه مسکن به عنوان پیش‌برنده امر اقتصاد و تولید است و ضمن اینکه نسبت به یکی از اولویت‌های جامعه رفع نیاز می‌کند، می‌تواند محرک سایر حوزه‌های اقتصادی نیز باشد. متأسفانه در حال حاضر در حوزه مسکن با عدم تعادل روبه رو هستیم که موجب رکود مسکن شده است، افزایش قیمت مصالح، افزایش قیمت ارز، کاهش ارزش ریال و عدم رقابت و فعالیت در حوزه مسکن با سایر حوزه‌ها در زمینه سوددهی باعث رکود مسکن شده است که مشکلات آن مستقیماً روی دوش مردمی است که فاقد مسکن هستند.وی اضافه کرد: ۵۰ درصد درآمد خانوار صرف مسکن می‌شود که میزان بالایی است، در سال ۹۷ و ابتدای سال ۹۸ با افزایش قیمت مسکن و عدم تعادل در عرضه و تقاضا و همچنین افزایش قیمت مصالح روبه رو بودیم که اگر ادامه یابد این رکود بیشتر می‌شود.رحمانی فضلی با اشاره به طرح رئیس جمهور برای مسکن‌دار شدن مردم، گفت: طبق این طرح بافت‌های فرسوده باید احیا شوند و در این زمینه، زمین‌های ارزان قیمت و تسهیلات بانکی تخصیص می‌یابد. همچنین رئیس مجلس به وزارت کشور توصیه کرد تا از همه ظرفیت‌های قانونی خود در حوزه انسجام دستگاه‌ها برای مسکن‌دار شدن مردم استفاده کند.وی اضافه کرد: وزارت کشور برخی اختیارات در این زمینه دارد. از جمله طبق ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها علاوه بر صدور پروانه ساختمانی می‌توانیم در ساخت منازل ارزان قیمت نیز مشارکت کرده و تسهیلات ارزان قیمت بدهیم همچنین شهرداری‌ها موظف هستند برای متقاضیان مسکن تسهیلاتی جهت احداث خانه بدهند.وزیر کشور اضافه کرد: همچنین شهرداری‌ها موظف به تهیه فهرستی از اراضی بایر با قابلیت مسکن سازی هستند و باید اعلام کنند تا تسهیلات برای اعطای مجوز قانونی برای واحدهای فرسوده داده شود. در این زمینه تسهیلات تشویقی در نظر گرفته شده که براین اساس ۵۰ درصد بخشودگی عوارض و تراکم تشویقی در نظر گرفته شده است. بناهای بالای ۳۰ سال شامل این طرح هستند که ما برای تشویق مالکان و پیمانکاران در حوزه مالیات نیز مشوق‌هایی در نظر گرفته ایم که اگر به ما اختیار داده شود می‌توانیم در حوزه رونق مسکن مثمرثمر باشیم.وی افزود: همچنین بیش از یک میلیون هکتار زمین دولتی در سراسر کشور وجود دارد که وزارت کشور می‌تواند آنها را در اختیار واحدهای مسکن ساز قرار دهد، همچنین با ارتباط با وزارت راه می‌توانیم فضاهای مناسب‌تری را به مناطقی که قابلیت ساخت مسکن دارند اضافه کنیم. ما با اختیاری که در حوزه توزیع منابع در استان‌ها و شهرستان‌ها داریم آمادگی همکاری با وزارت راه، بنیاد مسکن و پیمانکاران مسکن ساز را داریم.

آبه در آستانه سفر به ایران: ثبات خاورمیانه با اهمیت است

«شینزو آبه» نخست وزیر ژاپن که تنها چند روز دیگر راهی ایران می شود، گفت که ثبات منطقه خاورمیانه از اهمیت فوق العاده ای برخوردار است. خبرگزاری کیودو روز یکشنبه گزارش کرد آبه که بتازگی ملاقات هایی با «محمد جواد ظریف» وزیر خارجه ایران و «دونالد ترامپ» رییس جمهوری آمریکا در توکیو داشت، افزود که برای ژاپن و آمریکا و کل جامعه بین المللی، صلح و امنیت و ثبات در خاورمیانه مهم است.در همین حال گزارش رسانه های ژاپن از جمله ژاپن تایمز و ژاپن تودی حاکی است آمریکا از تلاش های آبه برای سفر به ایران با هدف باز کردن راهی برای ارتباط میان آمریکا و ایران استقبال و حمایت کرده است.خبرگزاری کیودو گزارش کرده است که آبه اولین نخست وزیر ژاپن است که در ۴۱ سال گذشته راهی ایران می شود او قصد دارد با رهبران و مقام های کلیدی ایران مستقیماً وارد گفت و گو شود و این سفری بسیار مهم به حساب می آید.نخست وزیر ژاپن اظهار داشته که مایل نیست چنین تنش هایی افزایش داشته باشد وی گفته است من برای کاستن از تنش ها و برون رفت از این شرایط تلاش خواهم کرد.رسانه های ژاپن می افزایند که سفر آبه مورد توجه جامعه بین المللی قرار گرفته است این یک رویداد شاید نسبتاً بی سابقه است ژاپن دارای روابط مستحکم اقتصادی با ایران است و یک مذاکره کننده بالقوه مطلوب محسوب می شود.رییس جمهور آمریکا با توجه به استحکام روابط اقتصادی ایران و ژاپن به نخست وزیر این کشور در ملاقات ماه گذشته میلادی گفت که آبه روابط خیلی خوبی با تهران دارد.آبه قرار است روز چهارشنبه به تهران سفر و با مقامات ایران دیدار کند.

میانجیگری سئول برای برگزاری نشست سوم میان کیم و ترامپ

وزیر اتحاد کره جنوبی از تلاش‌های سخت این کشور برای برگزاری یک نشست دیگر میان رهبران آمریکا و کره شمالی خبر داد. به گزارش خبرگزاری یونهاپ، نفر اول دولت کره جنوبی در تعامل با کره شمالی گفت که علی‌رغم ابهامات موجود در زمینه مذاکرات میان واشنگتن و پیونگ یانگ اکنون زمان ایجاد فضا و جو مثبت برای شکستن بن بست موجود در مذاکرات دو طرف است.براساس گزارش خبرگزاری کره جنوبی، از زمان شکست مذاکرات آمریکا و کره شمالی در نشست ویتنام در ماه فوریه، سئول به دنبال میانجیگری میان این کشورها برای شروع دوباره مذاکرات مربوط به خلع سلاح اتمی شبه جزیره است. مذاکرات ترامپ و کیم در هانوی پایتخت ویتنام، در حالی پیش از موعد به پایان رسید که بر خلاف آنچه پیشتر اعلام شده بود، طرفین هیچ توافقی امضا نکردند و ویتنام را بدون توافق ترک کردند. ترامپ پس از این نشست گفت کره شمالی رفع تمام تحریم‌ها را خواستار بوده، اما واشنگتن قادر به انجام این کار نیست.این درحالی است که وزیر خارجه کره شمالی این ادعای ترامپ را رد کرد و تاکید کرد که پیونگ یانگ فقط به دنبال لغو بخشی از تحریم‌ها بوده است.«کیم یئون چول» وزیر اتحاد کره جنوبی در ادامه گفت: «اکنون زمان آن است که سئول همه تلاش خود را برای برگزاری یک نشست دیگر میان رهبران آمریکا و کره شمالی در سریعترین زمان ممکن به کار ببندد.»وی افزود: «اگر چه مواضع اصولی دو طرف بدون تغییر مانده است، اما به نظر می‌رسد برخی تغییرات کوچک در مواضع دو طرف ایجاد شده است. این خیلی مهم است که آمریکا و کره شمالی بعد از نشست ویتنام یک نشست دیگر برگزار کنند و به خاطر همین بود که «مون جائه این» رئیس جمهور کره جنوبی پیشنهاد برگزاری یک نشست بین کره ای را مطرح کرده است.»مون جائه در ماه آوریل به طرف کره شمالی پیشنهاد نشست چهارم میان رهبران دو کشور را ارائه کرده است و هدف آن نیز تلاش برای برگزاری یک دیدار دیگر میان کیم جونگ اون رهبر کره شمالی با دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا است.وزیر اتحاد کره جنوبی با اشاره به اینکه فضای میان کره شمالی و کره جنوبی در حال حاضر نه مثبت است و نه منفی به سفر اواخر ماه ژوئن ترامپ به سئول اشاره کرد و گفت: «بهترین سناریو این است که یک دیدار میان رهبران دو کره پیش از دیدار ترامپ و رئیس جمهور کره جنوبی برگزار شود.»درحالیکه مذاکرات میان آمریکا و کره شمالی در بن بست به سر میبرد پیونگ یانگ اخیرا در واکنش به برگزاری رزمایش مشترک کره جنوبی و متحدانش در منطقه، چند موشک کوتاه برد آزمایش کرد. این اولین آزمایش موشکی کره شمالی در یک سال و نیم گذشته و از زمان دیدارهای کیم جونگ‌اون با «دونالد ترامپ» بود.با این حال آمریکا و کره جنوبی واکنش محتاطانه ای به آزمایش موشکی اخیر پیونگ یانگ داشتند.ترامپ در پیامی در صفحه توییتر خود نوشت: «هر چیزی در این دنیای بسیار جالب، امکان‌پذیر است، اما من معتقدم که «کیم جونگ اون» (رهبر کره شمالی) به درک کامل قابلیت اقتصادی بزرگ کره شمالی رسیده و هیچ اقدامی صورت نخواهد داد که تداخلی در این موضوع ایجاد کرده و یا به آن پایان دهد. وی همچنین می‌داند که من نیز با او هستم و نمی‌خواهد که وعده خود به من را زیر پا بگذارد. معامله انجام می‌شود».