

# دو دلیل گرانی برنج در بازار

دبیر انجمن برنج با بیان اینکه خسارت سیل به تولید برنج جدی نبوده و نباید زمزمه واردات مطرح شود، دلایل گرانی این کالا را مطرح کرد.

جمیل علیزاده شایق درباره اینکه آیا مشخص شده سیلاب‌های اخیر در کشور، به تولید برنج چه میزان خسارت وارد کرده است؟، گفت: زمانی که سیل رخ داد، فقط استان‌های شمالی در حال خزانه‌گیری بودند و استان‌های جنوبی، کشت برنج را کمی دیرتر از استان‌های شمالی آغاز می‌کنند؛ بنابراین بیشترین توجه در این زمان، به سمت استان‌های شمالی است.

وی افزود: خوشبختانه استان‌های شمالی نیز، تازه در حال خزانه‌گیری بودند و جز استان گلستان، در مناطق دیگر شمال کشور هم، شاهد بارندگی و سیل چندان زیادی نبودیم.

دبیر انجمن برنج کشور اضافه کرد: بارندگی و سیلاب‌های اخیر به خزانه‌های برنج در شمال کشور، مقدار کمی آسیب وارد کرده که آن هم قابل جبران است.

## پیشنهاد واگذاری کارخانه‌ها به کارگران

## پیشنهاد واگذاری کارخانه‌ها به کارگران

دبیر کانون انبوه‌سازان با بیان این‌که شش فاکتور اثرگذار بر قیمت تمام شده مسکن کماکان به قوت باقی است، تاکید کرد: هیچ نوع ثباتی در اقتصاد مسکن وجود ندارد و به همین دلیل سازندگان با احتیاط و دست به عصا وارد بازار می‌شوند.

فرشید پور حاجت اظهار کرد: در حال حاضر می‌بینیم بی‌ثباتی در فاکتورهای تأثیرگذار بر قیمت تمام شده تولید مسکن وجود دارد و هر روز شاهد قیمت‌های متفاوتی هستیم. سازندگان هم که انواع و اقسام هزینه‌ها بر دوششان قرار دارد اوضاع را سبک سنگین و برای سرمایه‌گذاری جدید احتیاط می‌کنند.

وی افزود: به شخصه اعتقاد ندارم که سازندگان از فروش مسکن امتناع می‌کنند بلکه با توجه به افزایش هزینه‌های تولید و نبود ثبات در اقتصاد مسکن با احتیاط



اگر این سیل از اواسط اردیبهشت به بعد آمده بود، طبیعتاً زمین‌های اصلی برنج خسارت می‌دیدند ولی وقتی خزانه آسیب می‌بیند، چون سطح آن زیاد نیست، می‌توان دوباره آن را تجدید کرد.

شایق تصریح کرد: بر این اساس، هم اکنون در مازندران و گیلان، اصلاً مشکلی وجود ندارد و کارها به صورت روتین پیش می‌رود؛ ضمن اینکه حدود ۵۰۰ هزار هکتار از سطح زیرکشت کشور نیز، در این دو استان است.

وی با بیان اینکه در گرگان، خزانه‌ها مقداری خسارت دیده است، افزود: این خزانه‌ها در حال تجدید شدن است و جبران می‌شود؛ بنابراین اگر اتفاق دیگری در اردیبهشت نیفتد، خزانه‌های گرگان هم مجدداً احیا خواهند شد.

شایق با اشاره به اینکه استان‌های جنوبی خزانه‌گیری خود را معمولاً دیرتر از اول فروردین انجام می‌دهند، ادامه داد: اکثر این استان‌ها، خزانه‌گیری نکرده بودند و برخی نقاط هم که خزانه گیری کرده بودند، خسارت زیادی

یک مقام مسئول کارگری سهامدار شدن کارگران در سهام کارخانه‌ها را در بالا رفتن بهره‌وری و حفظ امنیت شغلی نیروهای کار مؤثر خواند و گفت: اگر کارخانه‌ها به شکل تعاونی به خود کارگران واگذار شود، هم مشکلات کارخانه‌ها حل می‌شود و به سوددهی برمی‌گردند و هم کارگران با دلگرمی بیشتر مشغول کار می‌شوند.

ناصر چمنی ، درباره خصوصی سازی کارخانه‌ها اظهار کرد: معتقدم به جای خصوصی سازی، بنگاه‌ها را خصولتی کردیم و با این وضعیت که کارخانه‌ها به اهش نشی نمی‌شود نمی‌توانیم از خصوصی سازی نتیجه بگیریم.

وی با تاکید بر لزوم اصلاح جریان خصوصی سازی در کشور گفت: از کارخانه‌هایی که به اسم خصوصی سازی واگذار شده و موجب تعطیلی و بیکاری کارگران شدند باید درس بگیریم. امروز خصوصی سازی با این شیوه‌ای که اجرا می‌شود، طرحی شکست خورده است لذا تا زمانی که آن را اصلاح نکنیم در واگذاری بنگاه‌ها موفق نخواهیم بود.

### دبیر کانون انبوه‌سازان: سازندگان مسکن دست به عصا راه می‌روند

بیشتری وارد بازار می‌شوند و به نوعی دست به عصا راه می‌روند.
دبیر کانون انبوه‌سازان با بیان این‌که هزینه‌های تولید، تأثیر مستقیم بر قیمت تمام شده مسکن دارد، گفت: آن‌چه در شرایط فعلی دیده می‌شود این‌که سازنده‌ها رغبتی به تولید مسکن ندارند. کسانی هم که ریسک سرمایه‌گذاری را پذیرفته‌اند پروژه‌هایشان قبل از نوسانات نرخ ارز در اواخر سال ۱۳۹۶ تعریف شده است. عده‌ای هم که واحدهایشان آماده شده متناسب با تجربه‌ای که داشتند حاضر به فروش نیستند؛ زیرا به طور روزانه قیمت نهاده‌های ساختمانی دچار نوسان می‌شود. پور حاجت تاکید کرد: زمین به یک ابزار ناجوانمردانه در حوزه مسکن تبدیل شده و قیمت تمام شده مسکن را به نحوی تحت تأثیر قرار داده که مابقی فاکتورها را به



ندیده‌اند که بتوانند به مجموعه تولید آسیب بزنند.

وی با تاکید بر اینکه مبادا این سیل بهانه‌ای شود برای اینکه زمزمه واردات به راه افتد، تصریح کرد: فعلاً به نظر نمی‌رسد که تولید برنج خسارت زیادی دیده باشد و تا پایان شهریورماه ۹۸، کاهش تولید داشته باشیم؛ مگر اینکه در این شش ماه اتفاق جدیدی رخ دهد. وی گفت: میزان تولید در سال جاری فعلاً قابل پیش بینی نیست؛ چراکه باید وارد اردیبهشت ماه شویم و بعد ببینیم استان‌ها در چه وضعیتی هستند؛ اما معمولاً هر سال نیز همین کار را می‌کردیم.

**چرا برنج گران شد؟**

دبیر انجمن برنج ایران، درباره دلایل افزایش قیمت برنج ایرانی نیز افزود: این امر دو دلیل دارد؛ اول اینکه فروشنده برنج خود را با فروشنندگان سایر اقلام مقایسه می‌کند و با خود می‌گوید وقتی قیمت سایر اقلام از جمله گوشت و مرغ افزایش چشمگیری یافته، چرا قیمت برنج افزایش نیابد؟ چون قیمت تمام شده این کالا همانی

دبیر رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران واگذاری کارخانه‌ها به کارگران را خواستار شد و گفت: یکی از نتایج واگذاری بنگاه‌ها به بخش خصوصی این بود که آنها را ضررده نشان می‌دادند تا به جای آنکه در بورس فروخته شوند در مزایده به فروش بروند در حالی که می‌توانستیم این کارخانه‌ها را به همان قیمت به کارگران بفروشیم تا هم کارگران سهامدار کارخانه‌ها شوند و هم خصوصی سازی در کشور رونق بگیرد.این مقام مسئول کارگری خاطرنشان کرد: فرد یا بخشی که کارخانه‌ای را خریداری می‌کند باید دانش و صلاحیت و اهلیت لازم را برای در اختیار گرفتن آن داشته باشد و برای پیشرفت و سودآوری کارخانه برنامه‌ریزی کند.

چمنی به سازمان خصوصی سازی پیشنهاد کرد: قبل از واگذاری بنگاه‌ها، وضعیت بنگاه‌های خصوصی سازی شده را بررسی کند و ببیند که چند درصد آنها موفق بوده‌اند و روش‌های موفقیت این بنگ‌ها را در کارخانه‌های دیگر دنبال کند.

وی در پایان با اشاره به اعتراض کارگران نیشکر هفت تپه

**دبیر کانون انبوه‌سازان:**

## سازندگان مسکن دست به عصا راه می‌روند

محاق برده است. زمین قابل عرضه‌ای هم توسط مردم و دولت در کلان‌شهرها وجود ندارد.

وی با بیان این ادعا که هیچ عزمی برای تغییر شرایط موجود دیده نمی‌شود گفت: ظاهراً روز سه‌شنبه ۲۰ فروردین ماه هیأت وزیران مصوب کرده که ارزش معاملاتتی املاک موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات‌ها با ضریب ۳۶ درصد محاسبه شود. این بدان معناست که مالیات حوزه مسکن در سال ۱۳۹۸ بالغ بر ۶۰ درصد افزایش نسبت به سال گذشته خواهد داشت.

سایر عوامل هم که بالغ بر ۲۰ نوع عوارض در حوزه ساختمان است تورم بیش از تورم عمومی را به این بخش تحمیل خواهد کرد. دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان، شش فاکتور مالیات‌ها، بیمه کارگران ساختمانی، پیش‌فروش،

سیستم بانکی، قانون نظام مهندسی و قیمت زمین را پاشنه آشیل حوزه تولید مسکن دانست و گفت: این موارد علاوه بر این‌که فضای کسب و کار را برای ما آلوده کرده، شکافی بین قیمت مسکن با توان خرید متقاضیان ایجاد کرده است. متأسفانه ابزارهای قانونی که باید باعث تثبیت کسب و کار شود به افزایش قیمت تمام شده مسکن منجر شده و مردم را از خرید مسکن ناامید کرده است.

به گفته پور حاجت، این موارد پنج سال است که از سوی فعالان حوزه ساختمان اعلام می‌شود اما نه مجلس، نه دولت و نه وزارت راه و شهرسازی برای اصلاح قوانین ورود نکردند. البته وقتی تک تک با همه این دوستان صحبت می‌کنیم به اصلاح قوانین اذعان دارند اما اقدام عملی صورت نمی‌گیرد.

تصمیم به تعیین تکلیف دلار ۴۲۰۰ تومانی گرفته است تا جلوی رانت ارزی را بگیرد. وی افزود: قرار شده ما به التفاوت نرخ دلار به صورت ترکیبی یا در قالبی همچون کالابرگ الکترونیکی یا به صورت یارانه نقدی، به مردم داده شود. شقایق شهری گفت: البته هنوز این تصمیم قطعی نشده که چه کالاهایی در قالب کالابرگ اعطا می‌شود و به چه صورتی یارانه نقدی مابقی کالاها پرداخت خواهد شد.

این اقتصاددان یادآور شد: به هر حال بعد از گذشت ۱۰ ماه از فاجعه ملی، تازه دولت متوجه شده باید سیاست دلار ۴۲۰۰ تومانی را تغییر دهد.

لزوم ساماندهی واردات و توزیع وی ادامه داد: به جای اینکه دلار یارانه‌ای به دلال داده شود و در این راه، منابع ملی هدر برود، مابه التفاوت نرخ دلار به مردم داده می‌شود که البته این مساله نیازمند یک ساماندهی قوی در عرصه واردات و توزیع است؛ دولت در این حوزه باید هوشمندانه عمل کند.

شقایق شهری گفت: پرداخت کالابرگ برای کالاهای خاص و حیاتی و واریز یارانه نقدی ناشی از ما به التفاوت نرخ ارز برای سایر کالاها، بسیار بهتر از پرداخت پول به دلال است؛ حتی در آمریکا که نماد اقتصاد آزاد و سرمایه داری است به ۴۹ میلیون نفر کوپن غذا داده است بنابراین نمی‌توان گفت که این موضوع بازگشت به عقب است.

را با هماهنگی نهادهای امدادگر کشور به دست هم‌وطنان آسیب دیده از سیل برساند. خونساری با بیان اینکه اتاق تهران پیش از این، کمک یک میلیارد تومانی برای جبران بخشی از خسارات هموطنان گرفتار در سیلاب را تخصیص داده است، افزود: بیمارستان بازرگانان تهران نیز آماده پذیرش و درمان آسیب‌دیدگان مناطق سیل زده است.

وی گفت: اتاق تهران با همراهی تشکل‌ها و فعالان اقتصادی پس از فروکش سیلاب در مناطق آسیب‌دیده، در کنار هم‌وطنان این مناطق برای بازسازی امور زیربنایی و بازسازی‌ها خواهد بود.

تهران هدفمند کردن کمک‌های بخش خصوصی و فعالان

اقتصادی به آسیب‌دیدگان سیل اخیر در کشور را یکی از دلایل تشکیل ستاد بحران در اتاق تهران بیان کرد و گفت: علاوه بر مسئولیت بزرگی که اتاق بازرگانی تهران در حوزه‌های اقتصادی برعهده دارد، این اتاق تلاش کرده است تا در بعد مسئولیت اجتماعی نیز نقش خود را ایفا کند، از این رو به دنبال اتفاق ناگوار سیلاب اخیر که در مناطق وسیعی از کشور رخ داده است، اتاق تهران پیش قدم شده و قصد دارد با مرکزیت این اتاق، کمک‌های خیرخواهانه فعالان اقتصادی و بنگاه‌های بخش خصوصی

رئیس اتاق بازرگانی تهران گفت: فعالان بخش خصوصی در

گام عملی برای کمک به سیل زدگان، مبلغ نقدی ۵۰ میلیارد تومان و انواع کمک‌های غیرنقدی اختصاص دادند.

به گزارش وزارت صنعت، مسعود خونساری در نشست هم‌اندیشی بخش‌خصوصی برای کمک به سیل‌زدگان کشور گفت: این آغاز راه است و در ادامه، هم کمک‌های نقدی و غیر نقدی را ادامه خواهیم داد و هم در بازسازی مناطق سیل زده، زیرساخت‌ها و خانه‌های آسیب دیدگان از سیل حضور پررنگ خواهیم داشت.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی

### اخبار

### خبر خوش نوبخت از بازگشت تخصیص‌های لغو شده پارسال

رئیس سازمان برنامه و بودجه در توییتی از تخصیص و پرداخت ۳ هزار و ۷۲۷ میلیارد تومان به آموزش و پرورش، بخش بهداشت، دانشگاه ها و سایر دستگاه های اجرایی از محل تخصیص‌های لغو شده سال ۹۷ خبر داد.

«محمدباقر نوبخت» روز جمعه در توییت‌ر خود نوشت: ۵۸۶ میلیارد تومان به آموزش و پرورش، یکهزار و ۹۷۷ میلیارد تومان به وزارت بهداشت و ۹۵۹ میلیارد تومان به دانشگاه‌ها پرداخت می‌شود.

وی در ادامه آورده است: «هماهنگی های لازم برای پرداخت دو هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان دیگر به دستگاه های ذریبط در هفته آتی نیز انجام شده است.

چون در آخرین روزهای سال ۹۷ مبالغ قطعی نفت فروخته شده به خزانه واریز نشده بود، مجبور شدیم برخی تخصیص های بودجه ای صادر شده را لغو کنیم تا بتوانیم مقدار منابع موجود را با اولویت برای مواردی ببردازیم که باید تا پایان اسفند لزوما پرداخت می شد و بقیه در فروردین امسال پرداخت شود.»

وزیر صنعت، معدن و تجارت:

### صادرات به کشورهای همسایه تا سال ۱۴۰۰ دو برابر می‌شود

وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه دو درصد واردات کشورهای همسایه از ایران است، گفت: برنامه ریزی های لازم صورت گرفته تا میزان صادرات به کشورهای اطراف تا سال ۱۴۰۰ یعنی دو سال آینده، دو برابر شود.به گزارش خانه ملت، رضا رحمانی با اشاره به برنامه های وزارتخانه متبوعش برای تحقق شعار سال ۹۸ به نام «رونق تولید»، افزود: وزارت صمت، امسال با چند رویکرد برخی پروژه های ویژه را تعریف کرده است که نخستین و اصلی ترین رویکرد، تاکید بر ساخت داخل، ایجاد پروژه های داخلی و بومی کردن ساخت تمام قطعات وارداتی در تمامی رشته های صنعتی است.

وی با تاکید بر ظرفیت ویژه بخش معدن برای رونق تولید، افزود: امسال یک تحول و انقلاب اساسی در حوزه معدن انجام می‌شود که ظرفیت قابل توجه این بخش تا پایان سال ۹۸ فعال خواهد شد و بر موضوع فناوری نیز توجه ویژه ای خواهیم داشت.

رحمانی با بیان اینکه یکی از رویکردهای مهم وزارت صنعت، معدن و تجارت در سال ۹۸ بحث صادرات به ویژه تمرکز روی کشورهای همسایه است، ادامه داد: برنامه ریزی های لازم صورت گرفته تا میزان صادرات به کشورهای اطراف تا سال ۱۴۰۰ یعنی دو سال آینده دو برابر شود که صادرات موجود حدود ۲۵ میلیارد دلار بوده و باید تا دو سال آینده ۵۰ میلیارد دلار شود که این ظرفیت بسیار خوبی بوده و نباید از آن غافل شد.

وی اظهار داشت: یکی از راه های رونق تولید و آرام نگه داشتن آن در سال ۹۸ و ۹۹ افزایش صادرات است که بر این اساس تقاضا در کشورهای همسایه ایجاد و ظرفیت خوبی برای صادرات ایجاد می‌شود. وزیر صنعت، معدن و تجارت با ابراز تاسف از اینکه اکنون دو درصد واردات کشورهای همسایه از ایران تامین می‌شود و رقم بسیار ناچیزی است، تصریح کرد: وزارت صمت برنامه ریزی کرده تا اقدامات مهمی در حوزه لوازم خانگی، صنعت پوشاک، پایین دست پتروشیمی، صنایع دریایی، زنجیره ارزش فلزات اساسی همانند فولاد، آلومینیوم و مس انجام شود که قرار است هفته آینده این اقدامات در کمیسیون صنایع و معادن مجلس تشریح شود.

وزیر کشاورزی خبر داد:

### پرداخت خسارت سیل به کشاورزان خوزستان از ۲۴ فروردین

وزیر جهاد کشاورزی گفت: از روز شنبه مورخ ۲۴ فروردین ماه خسارت آن دسته از کشاورزان خوزستانی که مزارع خود را بیمه کرده بودند، پرداخت خواهد شد.

محمود حجتی در جمع خبرنگاران در بازدید از مزارع کشاورزی شوشتر اظهار کرد: بخش وسیعی از مزارع کشاورزی شعبیهی شوشتر دچار خسارت شده‌اند و جبران خسارت آنها پیگیری می‌شود.

وی افزود: از روز شنبه مورخ ۲۴ فروردین ماه خسارت آن دسته از کشاورزان خوزستانی که مزارع خود را بیمه کرده بودند، پرداخت خواهد شد.وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: برای آن دسته از کشاورزانی که مزارع آن‌ها بیمه نشده است، با پیشنهاداتی که وزارت جهاد کشاورزی به دولت ارائه داده، پس از تصویب نسبت به پرداخت خسارت بصورت بلاعوض و وام های قرض الحسنه اقدام خواهد شد.

حجتی عنوان کرد: همچنین امهال ۳ ساله وام های دریافتی کشاورزان آسیب دیده از سیل نیز عملیاتی خواهد شد.وی ادامه داد: همچنین مقرر شده است تا طی روزهای آتی علاوه بر مزارع، موضوع پرداخت غرامت ایستگاه های پمپاژ، احشام شامل دام های سبک و سنگین، مرغداری ها و حوضچه های پرورش ماهی نیز بررسی شود.

محمود حجتی به همراه یک هیات با حضور در خوزستان از مزارع کشاورزی آسیب دیده در منطقه شعبیهی شوشتر بازدید کرد.

#### پیشنهادی برای واقعی شدن قیمت‌ها

یک کارشناس بازار سرمایه معتقد است اگر در سال رونق تولید، زمینه عرضه مستمر و با حجم مناسب مواد اولیه و کالاهای واسطه‌ای در بورس کالا فراهم شود، دیگر نیازی به دخال‌ت در روند کشف قیمت کالاها نیست و قیمت‌ها واقعی و با ثبات می‌شود.

جمشید عدالتیان ، اظهار کرد: با تقویت سمت عرضه محصولات در بورس کالا به ویژه در زمان های رشد تقاضا و احتمال ایجاد التهاب، تعادل نسبی در بازارها برقرار می‌شود که اگر این رشد عرضه با اعتقاد به مکانیسم عرضه و تقاضا رقم بخورد، شاهد اتخاذ بهترین روش تنظیم و ثبات بازار خواهیم بود.

این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به حجم عرضه ها در بورس، گفت: به هر میزان حجم و تنوع عرضه محصولات در بورس کالا بیشتر باشد، شاهد شفافیت بیشتر در بازار کالای کشور خواهیم بود. در این بین با عرضه زنجیره تولیدات در بورس کالا، امکان نظارت کامل بر زنجیره تولیدات و روند قیمت ها فراهم می‌شود.

عدالتیان افزود: اینکه بخشی از تولیدات در زنجیره بورس کالا و در شفافیت کامل معامله می‌شود اما بخش دیگر تولیدات با نظارت حداقلی در بازارهای غیر رسمی مبادله می‌شود، زمینه بروز مشکلات و امکان سوء استفاده و رشد قیمت ها فراهم می‌شود؛ از این رو باید زمینه عرضه حداکثری محصولات در بورس ایجاد شود.

وی با تاکید بر اینکه بورس کالا قابلیت ورود تعداد بیشتری از عرضه‌کنندگان کالاهای متنوع را دارد، گفت: حتی برای تنظیم بهتر بازار و تقویت بیشتر سمت عرضه، بورس کالا می‌تواند محلی برای عرضه کالاهای وارداتی باشد، تا علاوه بر رشد حجم عرضه ها، رقابت پویاتری نیز در میان تولیدکنندگان برای فروش محصول باکیفیت تر و با قیمتی کارتر رقم بخورد.عدالتیان در ادامه بیان کرد: ایجاد یک اقتصاد کاملاً خصوصی و آزاد در کشور ما به دلیل بدنه دولتی اقتصاد گریخت و سخت و زمان‌بر است، اما با وجود همه سختی‌ها نباید مولفه های اقتصاد را در زمان‌های رشد تقاضای خرید محصولات زیر پا گذاشت، چراکه تجربه نشان داده است اتخاذ سیاست اقتصاد دستوری خود بر التهاب بیشتر بازار دامن می‌زند و یارانه پرداختی که در با اعمال قیمت دستوری قرار است به مصرف کننده برسد، نصیب واسطه ها می‌شود.

وی در پایان ابراز کرد: بورس کالا دارای ظرفیت های بالایی است که رفته رفته تا توسعه ابزارهای مالی در میان صنایع، پتانسیل های بیشتر این بورس در حال نمایان شدن است که در حوزه بازار نقدی نیز توسعه می‌شود با تلاش در تعادل عرضه و تقاضا، صنایع کوچک و پایین‌دستی در سال رونق تولید در فضایی شفاف و عادلانه مواد اولیه موردنیاز خود را تأمین کنند.